



# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

iulie 2015

## Prezentat către:

Ministerul Justiției  
Consiliul Superior al Magistraturii  
Departamentul de Administrare  
Judecătorească

## De către:

USAID ROLISP  
Institutul de Management al Justiției  
Institutul de Proiectări Urbanproiect  
Centrul de Resurse Juridice din Moldova



Producerea acestui studiu a fost posibilă datorită suportului generos din partea poporului american, oferit prin intermediul Agenției Statelor Unite pentru Dezvoltare Internațională (USAID) în cadrul Programului de Consolidare a Instituțiilor Statului de Drept (ROLISP). Acest raport a fost elaborat de autor, iar conținutul lui nu reflectă în mod necesar viziunea programului ROLISP, USAID sau a Guvernului Statelor Unite.

## Cuprins

---

Sumar Executiv.....	4
1 Curtea de Apel Bălți .....	22
2 Curtea de Apel Cahul .....	29
3 Curtea de Apel Chișinău .....	36
4 Curtea de Apel Comrat.....	45
5 Judecătoria Anenii Noi .....	52
6 Judecătoria Bălți.....	59
7 Judecătoria Cahul.....	69
8 Judecătoria Căușeni .....	78
9 Judecătoria Chișinău .....	85
9A Judecătoria Botanica. Opțiunea 1.....	93
9B Judecătoria Buiucani. Opțiunea 1 .....	101
9C Judecătoria Sectorului Centru. Opțiunea 1.....	109
9D Judecătoria sectorului Ciocana. Opțiunea 1 .....	120
9E Judecătoria Rîșcani.....	127
10 Judecătoria Cimișlia .....	135
11 Judecătoria Comrat.....	142
12 Judecătoria Criuleni. Opțiunea 2.....	151
13 Judecătoria Drochia .....	159
14 Judecătoria Edineț.....	166
15 Judecătoria Ialoveni .....	173
16 Judecătoria Orhei.....	181
17 Judecătoria raionului Soroca.....	189
18 Judecătoria Strășeni.....	197
19 Ungheni Judecătoria .....	205
Impactul optimizării hărții judecătorești asupra structurii organelor de urmărire penală și a poliției .....	211
Anexă 1: Programul de spațiu pentru fiecare judecătorie.....	213
Anexă 2: Bugetele operaționale pentru fiecare judecătorie .....	222

### Sumar Executiv

---

Consiliul Superior al Magistraturii (CSM), Ministerul Justiției (MJ) și Departamentul de Administrare Judecătorească (DAJ) de pe lângă MJ planifică să implementeze un proiect de consolidare a 42 de judecătoria<sup>1</sup> din Moldova în instanțe cu 9 sau mai mulți judecători, și evaluarea celor 4 curți de apel. Întru susținerea acestor eforturi, Checchi Consulting, ca parte a Programului USAID de Consolidare a Instituțiilor Statului de Drept (ROLISP), a contractat Institutul de Management al Justiției (IMJ) pentru a conduce un studiu de fezabilitate și de a elabora recomandări pentru acțiunile de viitor.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt bazate pe recomandările *Studiului cu privire la optimizarea hărții judiciare din Republica Moldova (în continuare Studiul de optimizare)*, lansat în februarie 2014 de către Centrul de Resurse Juridice din Moldova (CRJM), finanțat de către Departamentul de Stat al SUA. Din cele 3 scenarii recomandate, scopul proiectului este de a elabora un studiu de fezabilitate a standardelor și costurilor pentru Scenariul 3, Opțiunile 1 și 2, și pentru restul lucrărilor de renovare a instanțelor necomasate. Adițional, în baza solicitării Ministerul Justiției, raportul include un scenariu diferit de comasare pentru Judecătoria Vulcănești din cauza considerentelor politice. De asemenea, IMJ a fost rugat să evalueze fezabilitatea creării unei singure judecătoria consolidate pentru tot municipiul Chișinău, supranumită „Palatul Justiției”. În sensul acestui raport, Judecătoria unificată Chișinău este numită în continuare „Opțiunea 2A”. Această opțiune a fost elaborată în baza Opțiunii 2.

Obiectivele proiectului au inclus următoarele:

1. Elaborarea unui program de spații pentru personal pentru instanțele gazdă din Opțiunile 1, 2 și 2A. Programul de spații pentru personal va încorpora judecătoria și personalul non-judiciar din toate instanțele comasate.
2. Prezentarea unor machete schematice optime de renovare, expansiune și reamenajare a clădirilor pentru instanțele gazdă din opțiunile 1, 2 și 2A, bazate pe programele de spațiu propuse în Obiectivul 1. Machetele recomandate au fost elaborate în baza standardelor pentru spațiile instanțelor din Moldova, mărimea și configurația clădirilor existente și mărimea terenurilor adiacente.
3. Estimarea costurilor capitale pentru renovarea, extinderea sau reamenajarea clădirilor judecătoria a fost recomandată în baza machetelor recomandate anterior. Estimarea costurilor capitale va include achiziționarea și pregătirea terenurilor pentru construcție, în cazurile în care acestea sunt cunoscute din timp; construcția; alocările pentru mobilă, accesorii și echipamente; alocări pentru design-ul arhitectural și inginerie; alocări pentru asigurare și securizare; relocări; situații neprevăzute; și scumpiri. Toate costurile capitale

---

<sup>1</sup> Acest studiu nu cuprinde judecătoriile amplasate în regiunea transnistreană. De asemenea, nu au fost evaluate Judecătoria Militară și Judecătoria Comercială de Circumscripție, deoarece, conform recomandărilor Studiului cu privire la specializarea judecătorilor și oportunitatea creării sistemului instanțelor de contencios administrativ în Republica Moldova, aceste judecătoria ar trebui să fie lichidate.



## **Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova**

sunt estimate în conformitate cu standardele economice din Moldova, fiind elaborate de către un inginer din Moldova și un expert economic din echipa IMJ.

4. Estimarea costurilor operaționale pentru personalul prevăzut anual și angajat adițional; administrarea și deservirea clădirilor; utilități și datorii. Toate estimările sunt făcute în conformitate cu standardele economice din Moldova, fiind elaborate de către un expert economic din echipa IMJ și au fost proiectate pentru 20 de ani, în baza estimărilor de creștere a prețurilor efectuate de expertul economic. În plus, a fost efectuată analiza randamentului investițional pentru a determina nivelul de economii ale costurilor operaționale și perioada de timp necesară pentru recuperarea costurilor capitale.

Proiectului include evaluarea curților de apel și a judecătoriilor din opțiunile 1, 2 și 2A:

## Sumar privind opțiunile de comasare a judecătoriilor

Cele trei opțiuni pentru judecătoriile comasate și judecătoriile gazdă sunt prezentate mai jos.

Conținutul tabelelor relevă următoarele date:

- Numărul total de judecători este același pentru opțiunile 1, 2 și 2A: 91 de judecători în curțile de apel și 343 judecători în judecătorii;
- Toate instanțele gazdă și cele rămase sunt indicate cu negru pronunțat;
- În Studiul de optimizare inițial, cele 5 judecătorii din Chișinău sunt prezentate ca instanțe separate, necomasate. În scopul acestui studiu, judecătoriile din Chișinău sunt prezentate ca o judecătorie unificată în opțiunea 2A;
- În opțiunea 1, instanțele 12 și 13, Criuleni și Drochia, sunt comasate cu alte instanțe gazdă. În opțiunile 2 și 2A, Criuleni și Drochia sunt instanțe gazdă.

*Tabelul 0.1 – Sumar privind comasarea instanțelor*

Nr.	Judecătoriile din opțiunea 1	Nr. judecători
1	Curtea de Apel Bălți	18
2	Curtea de Apel Cahul	7
3	Curtea de Apel Chișinău	63
4	Curtea de Apel Comrat	3
	<b>Total Judecători în Curțile de Apel</b>	<b>91</b>
5	Judecătoria Anenii Noi	8
	Bender	5
6	Judecătoria Bălți	13
	Rîșcani	5
	Glodeni	3
	Sîngerei	5
7	Judecătoria Cahul	9
	Vulcănești	2
	Taraclia	4
	Cantemir	4
8	Judecătoria Căușeni	8
	Ștefan-Vodă	6
9	Judecătoriile din Chișinău	NA
9a	Judecătoria Botanica	21
9b	Judecătoria Buiucani	30
9c	Judecătoria Centru	31
9d	Judecătoria Ciocana	16
	Judecătoria Criuleni	6
	Judecătoria Dubăsari	3
9e	Judecătoria Riscani	27

Nr.	Judecătoriile din opțiunea 2	Nr. judecători
1	Curtea de Apel Bălți	18
2	Curtea de Apel Cahul	7
3	Curtea de Apel Chișinău	63
4	Curtea de Apel Comrat	3
	<b>Total Judecători în Curțile de Apel</b>	<b>91</b>
5	Anenii Noi District	8
	Bender	5
6	Judecătoria Bălți	13
	Fălești	4
	Sîngerei	5
7	Judecătoria Cahul	9
	Vulcănești	2
	Taraclia	4
	Cantemir	4
8	Judecătoria	8
	Ștefan-Vodă	6
9	Judecătoriile din Chișinău	NA
9a	Judecătoria Botanica	21
9b	Judecătoria Buiucani	30
9c	Judecătoria Centru	31
	Judecătoria Ciocana	16
9e	Judecătoria Riscani	27
10	Judecătoria Cimișlia	5
	Basarabeasca	3
	Leova	5

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

<b>10</b>	<b>Judecătoria Cimișlia</b>	5
	Basarabeasca	3
	Leova	5
<b>11</b>	<b>Judecătoria Comrat</b>	5
	Ceadăr-Lunga	4
<b>14</b>	<b>Judecătoria Edineț</b>	7
	Briceni	7
	Ocnîța	3
	Dondușeni	3
<b>15</b>	<b>Judecătoria Ialoveni</b>	12
	Hîncești	7
<b>16</b>	<b>Judecătoria Soroca</b>	6
	Drochia	6
	Florești	4
<b>17</b>	<b>Judecătoria Orhei</b>	11
	Șoldănești	6
	Rezina	5
<b>18</b>	<b>Judecătoria Strășeni</b>	8
	Călărași	7
	Nisporeni	5
<b>19</b>	<b>Judecătoria Ungheni</b>	9
	Fălești	4
	Telenești	5
	<b>Total Judecători în judecătorii</b>	<b>343</b>

<b>11</b>	<b>Judecătoria Comrat</b>	5
	Ceadăr-Lunga	4
<b>12</b>	<b>Judecătoria Criuleni</b>	6
	Dubăsari	3
<b>13</b>	<b>Judecătoria Drochia</b>	6
	Rîșcani	5
	Glodeni	3
<b>14</b>	<b>Judecătoria Edineț</b>	7
	Briceni	7
	Ocnîța	3
	Dondușeni	3
<b>15</b>	<b>Judecătoria Ialoveni</b>	12
	Hîncești	7
<b>16</b>	<b>Judecătoria Soroca</b>	6
	Florești	4
<b>17</b>	<b>Judecătoria Orhei</b>	11
	Șoldănești	6
	Rezina	5
	Telenești	5
<b>18</b>	<b>Judecătoria Strășeni</b>	8
	Călărași	7
<b>19</b>	<b>Judecătoria Ungheni</b>	9
	Nisporeni	5
	<b>Total Judecători în judecătorii</b>	<b>343</b>

<i>Nr.</i>	<i>Judecătoriile din opțiunea 2A</i>	<i>Nr. judecători</i>
<b>1</b>	<b>Curtea de Apel Bălți</b>	18
<b>2</b>	<b>Curtea de Apel Cahul</b>	7
<b>3</b>	<b>Curtea de Apel Chișinău</b>	63
<b>4</b>	<b>Curtea de Apel Comrat</b>	3
	<b>Total judecători în curțile de apel</b>	<b>91</b>
<b>5</b>	<b>Judecătoria Anenii Noi</b>	8
	Bender	5
<b>6</b>	<b>Judecătoria Bălți</b>	13
	Fălești	4
	Sîngerei	5
<b>7</b>	<b>Judecătoria Cahul</b>	9
	Taraclia	4
	Cantemir	4
<b>8</b>	<b>Judecătoria Căușeni</b>	8

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

	Ștefan-Vodă	6
<b>9</b>	<b>Judecătoria Chișinău</b>	125
9a	Judecătoria Botanica	NA
9b	Judecătoria Buiucani	NA
9c	Judecătoria Centru	NA
9d	Judecătoria Ciocana	NA
<b>9e</b>	<b>Judecătoria Rîșcani</b>	NA
<b>10</b>	<b>Judecătoria Cimișlia</b>	5
	Basarabeasca	3
	Leova	5
<b>11</b>	<b>Judecătoria Comrat</b>	5
	Ceadîr-Lunga	4
	Vulcănești	2
<b>12</b>	<b>Judecătoria Criuleni</b>	6
	Dubăsari	3
<b>13</b>	<b>Judecătoria Drochia</b>	6
	Rîșcani	5
	Glodeni	3
<b>14</b>	<b>Judecătoria Edineț</b>	7
	Briceni	7
	Ocnița	3
	Dondușeni	3
<b>15</b>	<b>Judecătoria Ialoveni</b>	12
	Hîncești	7
<b>16</b>	<b>Judecătoria Soroca</b>	6
	Florești	4
<b>17</b>	<b>Judecătoria Orhei</b>	11
	Șoldănești	6
	Rezina	5
	Telenești	5
<b>18</b>	<b>Judecătoria Strășeni</b>	8
	Călărași	7
<b>19</b>	<b>Judecătoria Ungheni</b>	9
	Nisporeni	5
	<b>Total judecători în judecătorii</b>	<b>343</b>

## Implementarea optimizării dislocării hărții judecătoriilor

Conform proiectului de lege privind reorganizarea sistemului instanțelor judecătorești,<sup>2</sup> construcția judecătoriilor noi sau extinderea/renovarea celor existente va avea loc în cadrul etapei a doua a reorganizării, până în anul 2029.

Etapizarea efectivă a proiectelor concrete de construcție sau extindere/renovare va fi inclusă în planul de implementare, care va include data preconizată pentru demararea implementării în anul 2019. În scop de planificare a costurilor și a bugetelor pentru proiecte capitale, pot fi respectate următoarele linii directoare. Estimările costurilor pentru fiecare proiect sunt incluse în rezumate pentru fiecare judecătorie gazdă și în anexă. Atragem atenția că estimările costurilor includ costurile de construcție, renovare, pregătire a terenului pentru construcție, costuri nemateriale (licențe, taxe, asigurare, proiectare și lucrări de inginerie, mobilier și echipament) și fondul de 15% pentru cheltuieli neprevăzute.

Tabelul 0.2 – Planul de optimizare pentru construirea unei judecătătorii noi: 3½ -5 ani în total

Nr.	Etapă	Descriere	Durață
1	<b>Planificare și programare</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tender</li> <li>▪ Executarea contractului</li> <li>▪ Planificarea și programarea spațiului</li> </ul>	Această etapă va presupune o actualizare a programelor inițiale de spațiu, oferite în acest document pentru a reflecta orice modificări de personal, numărul de judecători și prognoze. Tenderul poate derula în paralel cu etapa obținerii documentelor de proiectare și construcție și cu specificații, sau desfășurată separat.	4-6 luni
2	<b>Proiectare tehnică și documentație</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Proiectare tehnică</li> <li>▪ Documentele de construcție și specificații</li> <li>▪ Supravegherea lucrărilor de construcție</li> <li>▪ Încheierea proiectului</li> </ul>	Dacă tenderul pentru proiectare tehnică și documentare este separat de planificare și programare, solicitarea de oferte și perioada contractului nu se vor suprapune pentru a oferi ofertanților întregul spectru de lucrări. Dacă ele vor fi separate, este necesar de adăugat 3 luni suplimentare la durata totală.	6-9 luni
3	<b>Construcție</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tender</li> <li>▪ Executarea contractului</li> <li>▪ Desene de execuție</li> <li>▪ Construcție</li> <li>▪ Inspecții și aprobare</li> <li>▪ Dotare cu echipament și mobilă</li> <li>▪ Actul de primire în exploatare</li> <li>▪ Garanții post-construcție</li> </ul>	Tenderul poate fi lansat la finisarea lucrărilor de proiectare tehnică. Acest lucru va permite ca solicitarea de oferte și contractare să se suprapună cu proiectarea tehnică și documentație pentru o perioadă de minim 3-4 luni. Dacă tenderul va fi desfășurat în acest mod, fiecare ofertă va trebui să includă o sumă pentru cheltuieli neprevăzute în valoare de 10%. Dacă tenderul se va desfășura după etapa obținerii documentelor/avizelor de construcție, fiecare ofertă va include o sumă în valoare de 5% pentru cheltuieli neprevăzute. Ultima	24-36 luni Toate mărimile

<sup>2</sup> Proiectul nr. 228 din 3 iunie 2015, remis spre coordonare la aceeași dată, disponibil la <http://justice.gov.md/pageview.php?!=ro&idc=192> (ultima vizită: 1 august 2015)

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

	(1 an)	abordare este recomandată, dar va lungi durata etapei cu 3-4 luni.	
4	<b>Dotare</b> (mobilier, instalații, echipament și tehnologii informatice) <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tender</li> <li>▪ Executarea contractului</li> <li>▪ Specificații</li> <li>▪ Instalare</li> </ul>	Dotarea se va efectua în baza a cel puțin unui contract suplimentar la construcție. Un proiect de construcție la cheie deseori include toată infrastructura informatică și instalațiile, dar nu și echipamentul hard și softul utilizatorului final. Această etapă trebuie să fie licitată imediat după proiectare tehnică și documentație, asigurând timp considerabil de executare pentru specificații, procurare, fabricare și instalare întregului mobilier, instalațiilor și echipament.	6 luni
5	<b>Ocupare</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Contractul de mutare</li> <li>▪ Testare</li> <li>▪ Mutare</li> </ul>	Această etapă deseori nu este planificată adecvat. Tipic, un contract este executat cu ajutorul unui specialist de mutare care poate gestiona procesul de mutare a mobilierului și echipamentului într-un weekend pentru a reduce perioada de nefuncționare a judecătoriei.	2-3 luni
	<b>TOTAL</b>	Proiecte mici Proiecte mari	42 luni 60 luni

### Ipoteze

Următoarele ipoteze<sup>3</sup> sunt extrem de importante pentru analiză, dar și pentru a forma baza rezultatelor obținute. Ipotezele nu sunt fixe și ar trebui să fie testate și ajustate în procesul de colectare a mai multor date empirice privind construcția și renovarea judecătoriilor. Analiza este imperativă. Ipotezele sunt prevăzute drept variabile ajustabile în programele de amenajare a spațiilor și de analiză a costurilor.

- Alocarea posturilor de judecător și a personalului non-judiciar în fiecare instanță sunt stabilite reieșind din analiza prevăzută în *Studiul de optimizare*, prezentat în februarie 2014 de către Centrul de Resurse Juridice din Moldova (CRJM), finanțat de Departamentul de Stat al SUA. Recomandările privind alocarea posturilor de judecător și a personalului non-judiciar au fost bazate pe analiza volumului de lucru în judecătoria. Studiul a fost efectuat în anii 2012 și 2013. De la publicarea studiului, numărul personalului alocat putea să se modifice, însă numărul funcțiilor de judecător a rămas neschimbat. Alocările de personal vor mai fi schimbate înainte de începerea proiectelor de construcție sau renovare. De aceea planificatorul sau arhitectul responsabil de proiectele de construcție va trebui să ajusteze cerințele efective de spațiu cu ajutorul programelor de spațiu oferite în anexă. Estimările și

<sup>3</sup> Ipotezele pot fi numite și variabile.

ipotezele sunt extrem de apropiate de condițiile actuale, iar pentru a face față oricăror majorări de costuri a fost inclusă suma de 15% pentru cheltuieli neprevăzute.

- Programele de spații pentru fiecare instanță sunt elaborate în baza alocărilor nete pentru spații pentru fiecare funcție, standard de spațiu, unități de bază fiind alocările pentru judecători și personalul non-judiciar, precum și spațiul funcțional de care au nevoie pentru a-și exercita funcțiile în instanță.
- Alocările nete pentru spații se bazează pe prevederile din *Ghidul pentru construcția și proiectarea clădirilor instanțelor de judecată din Moldova (Ghid)*<sup>4</sup>, elaborat în 2014 în cadrul programului USAID ROLISP.
- Evaluarea sistemelor și clădirilor se bazează pe prevederile Ghidului și Codului Urbanismului și Construcțiilor din Moldova.
- Estimările costurilor se bazează pe evaluările construcțiilor asemănătoare pentru judecătorii și spații de birouri din Moldova, inclusiv pe costurile de construcție ale judecătoriei Ungheni, a Curții de Apel Chișinău și costurile de construcție și renovare a spațiilor comerciale din Moldova. Unitatea de măsură de bază este cost/m<sup>2</sup> pentru construcțiile noi, care este evaluată la 451 Euro/m<sup>2</sup> (la rata de schimb 1 euro = 19,85 lei moldovenești)<sup>5</sup> în afara Chișinăului și la 519 Euro/m<sup>2</sup> în Chișinău (cost mai înalt cu 15%). Costurile de pregătire a terenurilor pentru construcție sunt estimate la 55 Euro/m<sup>2</sup>. Toate celelalte costuri derivă de la costurile unităților de bază pentru construcțiile noi.<sup>6</sup> Costurile pentru conectare la serviciile comunale sunt neuniforme și depind de locul de amplasare a noii judecătorii în cazul în care aceasta va fi mutată. Costurile nemateriale includ autorizațiile și impozitele care constituie 1% din costul de construcție al fiecărei judecătorii gazdă.
- Toate costurile operaționale se bazează pe bugetele operaționale din anul 2015, oferite de către DAIMJ. Estimarea randamentului investițiilor se bazează pe valoarea de 5% a ratei inflației. Costurile de personal nu includ plata a 6+1 salarii lunare pentru funcționarii publici care vor disponibiliza sau dacă nu doresc să fie transferați. De asemenea, la evaluarea costurilor nu au fost calculate cheltuielile de deplasare ale judecătorilor și colaboratorilor spre judecătorii mai îndepărtate, deoarece este imposibil de stabilit din timp și exact aceste costuri în lipsa unei baze de calcul neexistente în prezent. Mai jos sunt prezentate datele privind salariile anuale ale colaboratorilor judecătorilor în anul 2014, care pot fi utilizate pentru determinarea acestor costuri. Întrucât costurile proiectului pentru fiecare judecătorie gazdă sunt determinate pe parcursul a 10 ani de proiect, remunerarea va trebui să fie calculată sub formă de cost operațional suplimentar.
- Costurile și economiile de mentenanță sunt luate în calcul în estimarea costului pentru fiecare judecătorie în baza costurilor legate de clădire pentru anul 2014, prezentate în bugetele DAJ. Costurile și economiile operaționale includ alocații și economii de mentenanță.
- Toate costurile de construcție sunt calculate în lei moldovenești, valabile în anul 2015 . Conform standardelor obișnuite, estimările trebuie să fie efectuate până în perioada finală a

<sup>4</sup> Disponibil la [http://rolisp.org/images/2015/January/ghid\\_en.pdf](http://rolisp.org/images/2015/January/ghid_en.pdf) (ultima vizită: 22 iulie 2015)

<sup>5</sup> Conform cursului valutar mediu euro/leu moldovenesc în iunie 2015

<sup>6</sup> Pentru o evaluare comparativă a costurilor clădirilor instanțelor, a se vedea metodologia

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

procesului de construcție, care necesită revizuirea și mărirea bugetelor, datorită creșterii ratei inflației în timp. La moment, costurile de construcție estimate nu sunt ridicate în dependență de rata inflației, pentru că sunt făcute doar în scopuri de planificare, și nu pentru un proiect de construcție propriu zis. Totuși, în momentul în care estimările sunt făcute pentru un proiect de construcție real pentru fiecare instanță, ar trebui să se țină cont de factorul inflației pe parcursul perioadei construcției.

Tabelul 0.3 – Salariile medii ale colaboratorilor judecătorilor din Republica Moldova în anul 2014

	Judecătoria	Colaboratori ai judecătorilor	Compensația totală, MDL	Suma medie anuală per colaborator, MDL	Suma medie lunară per colaborator, MDL
1	Botanica	78	1 662 788	21 318	1 776
2	Buiucani	88	3 444 578	39 143	3 262
3	Centru	99	1 596 905	16 212	1 351
4	Ciocana	58	2 786 567	48 044	4 004
5	Rîșcani, Chișinău	77	5 019 435	65 614	5 468
6	Bălți	72	3 160 999	43 903	3 659
7	Anenii Noi	30	1 323 423	44 114	3 676
8	Criuleni	31	1 419 272	46 534	3 878
9	Basarabeasca	22	1 020 503	47 465	3 955
10	Bender	25	1 187 268	48 460	4 038
11	Briceni	37	1 580 247	42 709	3 559
12	Cahul	39	1 869 000	47 923	3 994
13	Cantemir	23	1 043 236	45 358	3 780
14	Călărași	31	1 585 135	51 972	4 331
15	Căușeni	31	1 505 639	48 569	4 047
16	Ceadâr-Lunga	26	1 313 405	51 506	4 292
17	Cimișlia	25	1 232 152	50 292	4 191
18	Comrat	29	1 496 535	51 605	4 300
19	Dondușeni	24	1 125 775	46 907	3 909
20	Drochia	32	1 458 556	45 580	3 798
21	Edineț	33	1 713 712	52 730	4 394
22	Fălești	31	1 463 380	47 206	3 934
23	Florești	36	1 729 703	48 724	4 060
24	Glodeni	28	1 317 038	47 892	3 991
25	Hîncești	38	1 736 209	46 299	3 858
26	Ialoveni	32	1 590 595	49 706	4 142
27	Nisporeni	26	1 256 639	48 332	4 028



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

28	Leova	27	981 917	37 053	3 088
29	Ocnîța	26	1 209 742	47 441	3 953
30	Orhei	35	1 740 732	49 735	4 145
31	Rezina	23	1 078 030	46 871	3 906
32	Rîșcani (raion)	22	1 218 288	55 377	4 615
33	Sîngerei	28	1 465 262	52 331	4 361
34	Soroca	41	2 092 544	51 668	4 306
35	Șoldănești	22	1 012 279	46 013	3 834
36	Strășeni	36	1 919 819	54 079	4 507
37	Ștefan-Vodă	23	1 190 311	52 903	4 409
38	Taraclia	28	1 501 343	53 619	4 468
39	Telenești	26	1 481 052	58 080	4 840
40	Ungheni	33	1 740 599	52 745	4 395
41	Vulcănești	23	1 103 022	47 957	3 996
	<b>Total</b>	<b>1 485</b>	<b>67 373 632</b>	<b>45 369</b>	<b>3 781</b>

### Recomandări

Recomandările de mai jos se bazează pe dimensiunile și capacitatea terenurilor și a clădirilor existente, utilizate de instanțele judecătorești (infrastructura) și pe necesitatea capacității mai mari ca urmare a comasării unor instanțe. În cazul a 14 instanțe, recomandările sunt aceleași atât pentru Opțiunea 1, cât și pentru Opțiunea 2. În cazul celorlalte 10 instanțe judecătorești, recomandările pentru Opțiunile 1 și 2 diferă. Echipa de specialiști de la IMJ și Urban Proiect recomandă insistent implementarea Opțiunii 2 pentru toate instanțele de primul nivel din afara mun. Chișinău, deoarece în cazul a 7 instanțe, teste posibilă păstrarea locației actuale a clădirilor din contul extinderii ei sau a construirii unei clădiri noi pe același teren.

În cazul în care costurile pot fi reduse, conservarea infrastructurii utile existente reprezintă cea mai bună soluție, fiind conformă bunelor practici de politici publice.

Pentru instanțele de primul nivel din mun. Chișinău, Opțiunea 1 presupune recomandarea de a înlocui clădirile a două judecătories. În scopul obținerii economiilor de scară și a eficienței de durată, IMJ și Urban Proiect recomandă examinarea opțiunii 2A, care presupune crearea unei singure judecătories pentru tot municipiul Chișinău (Palatul Justiției).

*Tabelul 0.4 – Recomandări*

No	Instanțe gazde	Opțiunea 1 Recomandări	Opțiunea 2 Recomandări	Opțiunea 2A Recomandări
1	Curtea de Apel Bălți	Păstrarea locației	Păstrarea locației	Păstrarea locației
2	Curtea de Apel Cahul	Păstrarea locației	Păstrarea locației	Păstrarea locației
3	Curtea de Apel Chișinău	Păstrarea locației	Păstrarea locației	Păstrarea locației
4	Curtea de Apel Comrat	Păstrarea locației	Păstrarea locației	Păstrarea locației
5	Judecătoria Anenii Noi	Mutare	Mutare	Mutare

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

6	Judecătoria Bălți	Mutare	Păstrarea locației cu anexă	Păstrarea locației cu anexă
7	Judecătoria Cahul	Mutare	Păstrarea locației cu anexă	Păstrarea locației cu anexă
8	Judecătoria Căușeni	Mutare	Înlocuirea pe terenul actual	Înlocuirea pe terenul actual
9	<b>Judecătoria Chișinău</b>	Nu se aplică	Nu se aplică	<b>O singură judecătorie comună</b>
9A	Judecătoria Botanica	Păstrarea locației	Păstrarea locației	Mutare
9B	Judecătoria Buiucani	Păstrarea locației noi	Păstrarea locației noi	Mutare
9C	Judecătoria Centru	Mutare	Mutare	Mutare
9D	Judecătoria Ciocana	Mutare	Păstrarea locației	Mutare
9E	Judecătoria Rîșcani	Păstrarea locației cu anexă	Păstrarea cu anexă	Mutare
10	Judecătoria Cimișlia	Mutare	Mutare	Mutare
11	Judecătoria Comrat	Mutare	Mutare	Mutare
12	Judecătoria Criuleni	Nu se aplică	Înlocuirea pe terenul actual	Înlocuirea pe terenul actual
13	Judecătoria Drochia	Nu se aplică	Mutare	Mutare
14	Judecătoria Edineț	Mutare	Înlocuirea pe terenul actual	Înlocuirea pe terenul actual
15	Judecătoria Ialoveni	Mutare	Mutare	Mutare
16	Judecătoria Soroca	Mutare	Păstrarea locației cu anexă	Păstrarea locației cu anexă
17	Judecătoria Orhei	Mutare	Mutare	Mutare
18	Judecătoria Strășeni	Mutare	Mutare	Mutare
19	Judecătoria Ungheni	Mutare, abandonarea clădirii noi	Extinderea clădirii noi	Extinderea clădirii noi

## Rezultate

Rezumatul rezultatelor din opțiunile 1, 2 și 2A, sunt prezentate în tabelele imediat următoare. Statu-quo-ul pentru aceste opțiuni este definit în baza costurilor operaționale din anul 2015 pentru fiecare judecătorie.

### Opțiunea 1

În opțiunea 1 judecătoriile gazdă includ 4 curți de apel și 17 judecătorii. Cele 17 judecătorii gazdă includ cele 5 judecătorii existente în Chișinău. Costurile totale pentru renovare, extindere sau construcții noi sunt estimate la 1,01 miliarde de lei moldovenești, cu economii nete ale costurilor operaționale în valoare de 32,92 milioane de lei moldovenești pe an. Cu o inflație anuală de 5%, în baza costurilor din anul 2015 pentru toate instanțele comasate în opțiunea 1, ar fi nevoie de aproximativ 19,3 ani pentru a recupera capitalul investit din contul economiilor operaționale.

### Opțiunea 2

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

În opțiunea 2 judecătoriile gazdă (comasate), de asemenea, includ 4 curți de apel și 19 judecătorii. Cele 19 judecătorii includ și cele 5 judecătorii din mun. Chișinău. Costurile totale pentru renovare, extindere sau construcții noi se estimează la 0,9 miliarde de lei moldovenești, cu economii nete din contul costurilor operaționale în valoare de 40 milioane de lei moldovenești anual. Cu inflația anuală de 5% și costul tuturor comasărilor din cadrul Opțiunii 2, valabile pentru anul 2015, investițiile capitale vor putea fi recuperate din contul economiilor operaționale în aproximativ 15,7 ani.

Configurația de bază a judecătoriilor comasate va presupune un număr mai mic de judecători în multe dintre aceste judecătorii. Această abordare permite păstrarea următoarelor judecătorii, fără a le muta în alte clădiri sau pe terenuri mai mari: Judecătoriile Bălți, Soroca și Ungheni. Mai mult, mărimea mai mică a judecătoriilor comasate permite păstrarea amplasării actuale a câtorva judecătorii gazdă, inclusiv a judecătoriilor din Căușeni, Ciocana, Criuleni și Edineț. Din punct de vedere logistic acest fapt prezintă anumite dificultăți, inclusiv utilizarea temporară a spațiilor arendate sau care aparțin altor entități guvernamentale pe durata construcțiilor. Costurile de renovare pentru terenurile temporare au fost incluse în estimarea costurilor.

Economiile anuale din contul costurilor operaționale în cazul Opțiunii 2 sunt mai mari cu aproape 6 milioane de lei moldovenești decât în cazul Opțiunii 1, iar perioada de recuperare a investițiilor este mai scurtă cu aproape 3½ ani.

### Opțiunea 2A

Opțiunea 2A este identică cu opțiunea 2, cu excepția faptului că toate judecătoriile din Chișinău sunt comasate într-un sediu mare și consolidat, în care vor lucra 125 de judecători. Judecătoriile gazdă (comasate), la fel, includ 4 curți de apel, dar numai 15 judecătorii, datorită comasării judecătoriilor din Chișinău. Costurile totale de renovare, extindere sau construcții noi sunt estimate la 1,18 miliarde de lei moldovenești, cu economii nete anuale din contul costurilor operaționale în valoare de 45,3 milioane de lei moldovenești. Cu inflația anuală de 5% și costul tuturor comasărilor din cadrul opțiunii 2A, valabil pentru anul 2015, investițiile capitale vor putea fi recuperate din contul economiilor operaționale în aproximativ 17 ani.

Tabelul 0.5 – Rezumatul opțiunii 1

Nr.	Instanțe gazde	STATUS QUO	OPȚIUNEA 1				
		Costuri operaționale MDL/an	Judecători	Angajați	Costuri de construcție MDL	Costuri operaționale MDL/an	Economii în 2015
1	Curtea de Apel Bălți	13 325 807	18	97	NA	12 358 611	967 196
2	Curtea de Apel Cahul	4 644 132	7	51	NA	5 179 993	-535 861
3	Curtea de Apel Chișinău	23 514 016	63	169	NA	25 081 617	-1 567 601
4	Curtea de Apel Comrat	4 467 804	3	34	NA	3 673 528	794 276
5	Judecătoria Anenii Noi	6 310 210	13	47	58 311 718	4 704 568	1 605 642
6	Judecătoria Bălți	12 612 103	26	79	90 792 855	7 426 148	5 185 955

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

7	Judecătoria Cahul	11 040 890	16	69	55 710 782	7 451 089	3 589 801
8	Judecătoria Căușeni	5 823 349	14	49	62 735 940	4 585 616	1 237 733
9	<b>Judecătoria Chișinău</b>						
9A	Judecătoria Botanica	9 213 086	21	67	NA	8 272 975	940 111
9B	Judecătoria Buiucani	9 769 283	30	88	NA	10 112 065	-342 782
9C	Judecătoria Centru	11 344 678	31	90	140 840 258	10 926 458	418 220
9D	Judecătoria Ciocana	11 844 180	25	77	120 157 027	8 868 877	2 975 303
9E	Judecătoria Rîșcani	10 275 208	27	82	NA	11 370 535	-1 095 327
10	Judecătoria Cimișlia	7 033 848	13	47	45 727 718	5 542 142	1 491 706
11	Judecătoria Comrat	6 107 640	12	50	33 539 811	5 747 261	360 379
12	Judecătoria Criuleni						
13	Judecătoria Drochia						
14	Judecătoria Edineț	14 734 453	20	65	63 508 481	7 517 718	7 216 735
15	Judecătoria Ialoveni	7 239 114	19	62	70 790 462	7 238 927	187
16	Judecătoria Soroca	10 622 495	16	54	79 440 026	6 288 317	4 334 178
17	Judecătoria Orhei	10 906 477	22	70	52 437 460	8 001 103	4 618 160
18	Judecătoria Strășeni	10 193 042	20	65	68 013 977	8 364 534	1 828 508
19	Judecătoria Ungheni	9 912 977	18	60	71 664 004	7 239 340	2 673 637
	<b>Totaluri</b>	<b>208 874 157</b>	<b>434</b>	<b>1 472</b>	<b>1 128 412 939</b>	<b>175 870 815</b>	<b>32 922 735</b>
	<b>Ani Randamentul Investițiilor</b>	<b>5% inflație</b>	<b>/an</b>		<b>56,846,999</b>	<b>Euro</b>	<b>RI 19,3 ani</b>

Tabelul 0.7 – Rezumatul opțiunii 2

Nr.	Instanțe gazdă	STATUS QUO	OPȚIUNEA 2				
		Costuri operaționale MDL/an	Judecători	Angajați	Costuri de construcție MDL	Costuri operaționale MDL/an	Economii în 2015
1	Curtea de Apel Bălți	13 325 807	18	97	NA	12 358 611	967 196
2	Curtea de Apel Cahul	4 644 132	7	51	NA	5 179 993	-535 861
3	Curtea de Apel Chișinău	23 514 016	63	169	NA	25 081 617	-1 567 601
4	Curtea de Apel Comrat	4 467 804	3	34	NA	3 673 528	794 276
5	Judecătoria Anenii Noi	6 310 210	13	47	58 311 718	4 704 568	1 605 642
6	Judecătoria Bălți	12 612 103	22	70	68 728 202	6 506 720	6 105 383
7	Judecătoria Cahul	11 040 890	16	69	55 710 782	7 451 089	3 589 801
8	Judecătoria Căușeni	5 823 349	14	49	62 735 940	4 585 616	1 237 733
9	<b>Judecătoria Chișinău</b>						
9A	Judecătoria Botanica	9 213 086	21	67	NA	8 272 975	940 111
9B	Judecătoria Buiucani	9 769 283	30	88	NA	10 112 065	-342 782

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

9C	Judecătoria Centru	11 344 678	31	90	140 840 258	10 926 458	418 220
9D	Judecătoria Ciocana	11 844 180	16	54	28 286 241	6 086 484	5 757 696
9E	Judecătoria Rîșcani	10 275 208	27	82	NA	11 370 535	-1 095 327
10	Judecătoria Cimișlia	7 033 848	13	47	45 727 718	5 542 142	1 491 706
11	Judecătoria Comrat	6 107 640	12	50	33 539 811	5 747 261	1 843 543
12	Judecătoria Criuleni	5 432 787	9	37	31 684 548	3 808 757	1 624 030
13	Judecătoria Drochia	8 393 754	14	49	35 703 710	5 045 859	3 347 895
14	Judecătoria Edineț	14 734 453	20	65	63 508 481	7 517 718	7 216 735
15	Judecătoria Ialoveni	7 239 114	19	62	70 790 462	7 238 927	97 675
16	Judecătoria Orhei	11 446 301	27	82	93 510 564	9 479 568	1 966 733
17	Judecătoria Soroca	7 862 943	10	39	10 794 265	4 401 822	3 461 121
18	Judecătoria Strășeni	7 627 955	15	52	41 847 978	6 593 221	1 034 734
19	Judecătoria Ungheni	6 370 381	14	49	58 038 602	5 847 159	523 222
	<b>Totaluri</b>	<b>216 433 920</b>	<b>434</b>	<b>1 499</b>	<b>899 759 280</b>	<b>177 452 086</b>	<b>40 384 392</b>
	<b>Ani randamentul Investițiilor</b>	<b>5% inflație</b>	<b>/an</b>		<b>43 978 275</b>	<b>Euro</b>	<b>RI 15,7</b>

Tabelul 0.8 – Rezumatul opțiunii 2A

Nr.	Instanțe gazde	STATUS QUO	OPȚIUNEA 2A				
		Costuri operaționale MDL/an	Judecători	Angajați	Costuri de construcție MDL/an	Costuri operaționale MDL/an	Economii în 2015
1	Curtea de Apel Bălți	13 325 807	18	97	NA	12 358 611	967 196
2	Curtea de Apel Cahul	4 644 132	7	51	NA	5 179 993	-535 861
3	Curtea de Apel Chișinău	23 514 016	63	169	NA	25 081 617	-1 567 601
4	Curtea de Apel Comrat	4 467 804	3	34	NA	3 673 528	794 276
5	Judecătoria Anenii Noi	6 310 210	13	47	58 311 718	4 704 568	1 605 642
6	Judecătoria Bălți	12 612 103	22	70	68 728 202	6 506 720	6 105 383
7	Judecătoria Cahul	11 040 890	16	69	55 710 782	7 451 089	3 589 801
8	Judecătoria Căușeni	5 823 349	14	49	62 735 940	4 585 616	1 237 733
9	<b>Judecătoria Chișinău</b>	52 446 435	125	311	444 442 854	40 323 733	12 122 702
9A	Judecătoria Botanica						
9B	Judecătoria Buiucani						
9C	Judecătoria Centru						
9D	Judecătoria Ciocana						
9E	Judecătoria Rîșcani						
10	Judecătoria Cimișlia	7 033 848	13	47	45 727 718	5 542 142	1 491 706
11	Judecătoria Comrat	6 107 640	12	50	33 539 811	5 747 261	360 379
12	Judecătoria Criuleni	5 432 787	9	37	31 684 548	3 808 757	1 624 030

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

<b>13</b>	Judecătoria Drochia	8 393 754	14	49	35 703 710	5 045 859	3 347 895
<b>14</b>	Judecătoria Edineț	14 734 453	20	65	63 508 481	7 517 718	7 216 735
<b>15</b>	Judecătoria Ialoveni	7 336 602	19	62	70 790 462	7 238 927	187
<b>16</b>	Judecătoria Orhei	11 446 301	27	82	93 510 564	9 479 568	1 966 733
<b>17</b>	Judecătoria Soroca	7 578 961	10	39	10 794 265	4 401 822	3 461 121
<b>18</b>	Judecătoria Strășeni	7 627 955	15	52	41 847 978	6 593 221	1 034 734
<b>19</b>	Judecătoria Ungheni	6 370 381	14	49	58 038 602	5 847 159	523 222
	<b>Total</b>	<b>216 433 920</b>	<b>434</b>	<b>1 429</b>	<b>1 175 075 635</b>	<b>171 087 908</b>	<b>45 346 012</b>
	<b>RI, ani</b>	<b>5% inflație</b>	<b>/an</b>		<b>59 197 765</b>	<b>Euro</b>	<b>RI 17.0 ani</b>

### Metodologie

Proiectul a fost desfășurat în șase etape majore pe parcursul a două luni: începerea proiectului, vizite la fața locului și interviuri, elaborarea programelor de spațiu și personal, planificarea spațiului clădirilor, estimarea costurilor și pregătirea raportului final. IMJ a lucrat în echipă cu Urban Proiect, o companie renumită din Moldova care dispune de proiectanți, arhitecți și ingineri.

Proiectul a fost demarat treptat, pe parcursul a două săptămâni, cu accent pe colectarea datelor și documentației și o ședință de lansare. IMJ a creat o bibliotecă de proiect cu un login de acces și o parolă sigură oferite anumitor părți implicate în proiect. Toată documentația de proiect, inclusiv rapoartele, desenele de proiect, procesele verbale și rapoartele privind progresul desfășurării activităților, a fost pusă la dispoziția utilizatorilor autorizați. Graficul proiectului a fost actualizat cu regularitate.

Echipa proiectului din partea IMJ a vizitat 24 de instanțe judecătorești gazdă în baza scenariului 3 pentru opțiunile 1 și 2. Activitatea la fața locului a inclus un tur al clădirilor existente de instanță, familiarizarea cu planurile și documentația, interviuri cu administratorii clădirilor și responsabilii de mentenanță și câte un interviu cu administratorul superior sau președintele judecătoriei. Obiectivele vizitelor la fața locului au constat în: a) verificarea faptului dacă configurația actuală a spațiului corespunde planurilor și documentației; b) fotografierea și documentarea avariațiilor majore în configurația spațiului clădirilor (la nivel departamental) și orice renovări, extensii sau modificări majore ale amprentei existente în comparație cu planurile clădirilor și studiile anterioare privind infrastructura.

După aceea, echipa IMJ a elaborat un program de spațiu în baza personalului pentru 24 de instanțe judecătorești (curți de apel și de primul nivel). Pentru fiecare opțiune au fost pregătite câte două programe de spațiu. Aceste programe se bazează pe normele de spațiu pentru instanțele judecătorești, aplicabile în Republica Moldova, proporția existentă între judecători și personal și standardul de o sală de judecată la fiecare doi judecători, dacă în judecătorie există până la 16 judecători, două săli de judecată la fiecare cinci judecători în judecătorii în care există între 17 și 30 de judecători și o sală de judecată la fiecare trei judecători dacă în judecătorie există mai mult de 30 de judecători. Înainte de a pregăti programul de spațiu, echipa de proiect a efectuat o analiză a lacunelor de organizare a spațiului, pe lângă analiza necesităților de extindere a spațiului pentru comasarea instanțelor. Un program de spațiu prezintă, în formă tabulară, necesitățile în condițiile existente și reflecțiile pentru 20 de ani înainte, în baza prognozelor privind populația și calculul privind volumul de lucru efectiv. Prognozele privind populația au fost obținute în baza datelor istorice de evidență, disponibile pentru o perioadă de minim zece ani.

După colectarea datelor și efectuarea vizitelor la instanțele judecătorești, echipa de proiect din partea IMJ a cooperat cu DAJ, MJ și CSM pentru a corela necesitățile de spațiu cu instanțele și clădirile existente, atât pentru personal, cât și pentru spațiu. Echipa a prezentat alternativele posibile la o ședință de lucru comună pentru a lua decizii informate rapide despre ce se poate de propus pentru fiecare judecătorie. Unele judecătorii vor necesita lucrări combinate de renovare și extindere.

Echipele IMJ nu au fost responsabile de selectarea terenurilor. În cazurile în care o clădire nouă sau o anexă a fost justificată, terenul pentru construirea ei a fost propus în formatul planului localității. Dacă nu s-a propus niciun teren, echipa de proiect a schițat un plan generic recomandabil, utilizând configurația comună pentru judecătoriile din regiuni similare (de exemplu, localitate urbană, localitate rurală, înălțime). Opțiunile de renovare/extindere/înlocuire a judecătoriei au fost aprobate tacit de către MJ la jumătatea lui mai.

Echipele de proiect din partea IMJ au estimat costurile capitale pentru renovarea, extinderea sau înlocuirea clădirii în baza planurilor recomandate mai sus. Estimările cheltuielilor capitale au inclus pregătirea terenului pentru construcție; lucrările de construcție; cheltuieli pentru procurarea mobilierului, a instalațiilor și echipamentului; cheltuieli pentru proiectarea arhitecturală și inginerie; cheltuieli pentru asigurare; cheltuieli de mutare; situații neprevăzute și efectul inflației. Toate costurile capitale s-au bazat pe valorile indicatorilor economici, valabile pentru Moldova, oferite echipei IMJ de către un inginer din Moldova și un economist. Valoarea clădirilor pentru fiecare judecătorie optimizată compensează costurile estimate de construcție prin valoarea capitală echivalentă. Valoarea clădirilor judecătoriilor optimizate au fost oferite de către DAJ.

Echipele de proiect din partea IMJ au pregătit estimările costurilor operaționale pentru personal și beneficii nemateriale; mentenanța și întreținerea clădirii; serviciile comunale și deservirea datoriei. Toate estimările s-au bazat pe bugetele operaționale și valorile indicatorilor economici pentru Republica Moldova pentru anul 2015 și pe prognozele pentru 20 de ani înainte, cu includerea efectelor estimate ale inflației, oferite echipei IMJ de către un economist.

### Abrevieri și definiții

**Ghid** – Ghidul pentru construcția și proiectarea clădirilor instanțelor de judecată din Moldova

**ha** – hectar

**IMJ** – Institutul de Management al Justiției

**CRJM** – Centrul de Resurse Juridice din Moldova

**DAJ** – Departamentul de Administrare Judecătorească

**M<sup>2</sup> - metri/u la pătrat**

**MDL** – lei moldovenești

**NA** – nu se aplică

**Studiul de optimizare** – Studiul privind optimizarea hărții judiciare în Republica Moldova, 2014

**RI** – randamentul investițiilor

**ROLISP** – Programul de Consolidare a Instituțiilor Statului de Drept

**USAID** – Agenția Statelor Unite ale Americii pentru Dezvoltare Internațională



## Persoanele intervievate

Tabelul 0.9 – persoanele intervievate

Judecătoria	Persoanele intervievate
<b>Echipa 1</b>	
Curtea de Apel Chișinău	Președintele instanței: Pleșca Ion Secretar principal: Ciocoi Lilia
Curtea de Apel Bălți	Președintele instanței: Gheorghieș Alexandru Vicepreședintele instanței: Scutelnic Gheorghe Vicepreședintele instanței: Ababei Eduard Secretar principal: Curicheru Ala
Curtea de Apel Cahul	Președintele instanței: Eni Ghenadie Secretar principal: Hantea Svetlana
Curtea de Apel Comrat	Interim Președintele instanței: Curdov Afanasi Secretar principal: Sari Nelea
Judecătoria Centru, Chișinău	Secretar principal: Solonaru Luminita
Judecătoria Buicani, Chișinău	Președintele instanței: Dulghieru Dorin Secretar principal: Ghertescu Valentina
Judecătoria Rîșcani, Chișinău	Președintele instanței: Melniciuc Oleg Secretar principal: Dumitrasco Zinaida
Judecătoria Botanica, Chișinău	Secretar principal: Pantea Natalia
Judecătoria Cahul	Președintele instanței: Fujenco Dmitrii Secretar principal: Urdea Valentina
Judecătoria Comrat	Președintele instanței: Popovici Serghei Secretar principal: Ivanciuc Liudmila
Judecătoria Bălți	Președintele instanței: Gherasim Dumitru Secretar principal: Plotenco Natalia
Judecătoria Soroca	Președintele instanței: Soficiuc Marcel Secretar principal: Corețchi Ina
<b>Echipa 2</b>	
Judecătoria Ciocana, Chișinău	Președintele instanței: Victor Burduh Secretar principal: Tatiana Capatina
Judecătoria Criuleni	Secretar principal: Lucia Negura
Judecătoria Orhei	Secretar principal: Virginia Macuha
Judecătoria Ialoveni	Secretar principal: Pavel Calmis
Judecătoria Cimișlia	Secretar principal: Marina Paiu
Judecătoria Căușeni	Președintele instanței: Veronica Nichitenco Secretar principal: Ana Tcaci
Judecătoria Anenii Noi	Președintele instanței: Dorel Musteata Secretar principal: Tatiana Stog
Judecătoria Drochia	Președintele instanței: Vitalie Zaporojan Secretar principal: Svetlana Lenta
Judecătoria Edineț	Președintele instanței: Nina Banarescu
Judecătoria Ungheni	Președintele instanței: Vasile Șchiopu Secretar principal: Ana Lari
Judecătoria Strășeni	Secretar principal: Vasile Schirliu

## 1 Curtea de Apel Bălți

### Rezumat

Curtea de Apel Bălți a este o instanță de 24 judecători cu 8 complete a câte 3 judecători. Clădirea instanței a fost recent modernizată și este în stare foarte bună. Terenul unde este amplasată are o suprafață de aproximativ 0.33 ha. Pentru a suplimenta clădirea instanței a fost construită și o vastă anexă cu trei etaje și, subsol. Studiul de optimizare recomandă ca



numărul de judecători și de personal auxiliar fie ajustat pentru a reflecta volumul de lucru ponderat în mod echilibrat pe teritoriul Republicii Moldova și numărul de judecători de facto. Ca urmare, alocarea totală a curții de apel se va reduce la 18 persoane, iar numărul total de personal va fi de asemenea redus la 97. Costurile de funcționare anuale ale instanței vor scădea cu 7%.

Recomandări pentru extindere sau renovare nu sunt necesare în acest moment. Deși un anumit număr de spații sunt mai mici decât cel cerut de cerințele pentru clădirile instanțelor de judecată din Moldova, instanța este suficient de funcțională și utilizabilă pentru necesitățile sale.

*Tabelul 1.1 Rezumatul evaluării pentru Curtea de Apel Bălți*

Instanța	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața clădirii de instanță m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, lei	Costuri operaționale anuale, lei
<b>Curtea de Apel Bălți</b>	<b>18</b>	<b>97</b>	<b>NA</b>	<b>0</b>	<b>12 358 611</b>
Curtea de Apel Bălți existentă	24	100	NA		13 325 807
Economii					967 196

## Evaluare privind infrastructura și conformitatea cu standardele a Curții de Apel Bălți

Tabelul 1.2 Analiza funcționalității Curții de Apel Bălți

Analiza funcționalității s-a efectuat în baza Ghidului Pentru Construcții și Proiectare a Clădirilor Instanțelor de Judecată moldovenești, din 2014

Standard	Referință de reglementare	Descrierea condiției actuale
<b>Săli de ședințe și săli auxiliare</b>	Sală de ședință civilă: 40-48 m <sup>2</sup> Sală de ședință penală: 60-135 m <sup>2</sup> Săli auxiliare - deliberări: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:1(sala de ședință), - martori: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:1 or 1:2, - avocați: ≥12, rata 2:5(săli de ședințe), - procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:2(săli de ședințe), - depozitare echipamente: 9-12 m <sup>2</sup> , rata 1:1(sala de ședință), pentru săli de ședințe ≥50 m <sup>2</sup>	Sub standard Sub standard  Respectă standardul Sub standard Sub standard Sub standard Sub standard
<b>Birourile judecătorilor și ale personalului auxiliar</b>	Președintele: -birou: ≥36 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , sală de așteptare: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecător: -birou: ≥24 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥20 m <sup>2</sup> ,	Parțial respectă standardul  Sub standard, spațiu mic
<b>Spații comune pentru judecători și bibliotecă</b>	Cameră de odihnă: 24 m <sup>2</sup> (pentru 10 judecători), Bibliotecă: 18-40 m <sup>2</sup> , Cameră pentru echipament de birou: 24 m <sup>2</sup> , Sufragerie: ≥15 m <sup>2</sup> , (1 m <sup>2</sup> ×angajat), Vestiar: 0,1 m <sup>2</sup> ×angajat, WC: 1 vas de closet×30 femei, 1 vas de closet+1 pisoar×45 bărbați.	Lipsește Sub standard Lipsește, cantină - în proiect Lipsește Respectă standardul
<b>Spații publice și accesul public</b>	Săli de ședințe: 22 m <sup>2</sup> ×1 loc în sala de ședință Holul birourilor judecătorilor: 20 m <sup>2</sup> (pentru primii 4 judecători)+ 10 m <sup>2</sup> (încă pentru alți 4 judecători), Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare,  WC: 2 vase de closet ×50 femei, 1vas de closet+pisoar×120 bărbați, rata femei-bărbați 1:1, număr de vizitatori conform locurilor în sălile de ședințe	Parțial respectă standardul, coridoare largi Parțial respectă standardul, coridoare largi Sub standard Respectă standardul, WC cu două closete
<b>Spații pentru angajați și circulație publică</b>	Birourile judecătorilor, spații comune, arhiva și cancelaria.	Judecătorii și circulația publică se suprapun la parter
<b>Deplasarea deținuților</b>	Accesul în clădire și sălile de ședințe ar trebui să fie printr-o intrare separată, securizată: scări, lifturi și coridoare. Cameră pentru învinuiți: 4 m <sup>2</sup> , raport 3: 1 (sala de judecată penală), WC: 1 vas de closet + 1 chiuvetă	Sub standard; acces în clădire prin coridor comun respectă standardul  respectă standardul
<b>Securitate</b>	Amplasată lângă intrarea principală Șef de securitate: ≥12 m <sup>2</sup> ,	Respectă standardul

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Referință de reglementare	Descrierea condiției actuale
	Cameră de escortă: 12-18 m <sup>2</sup> , Alte camere de securitate: ≥15 m <sup>2</sup> , 4,5 m <sup>2</sup> ×angajat de securitate	Respectă standardul Nu respectă standardul
<b>Păstrare de dosare</b>	Cancelaria: 8 m <sup>2</sup> ×angajat, Dosare actuale: 4 m <sup>2</sup> ×judecător, Arhiva dosarelor închise: 6 m <sup>2</sup> ×judecător.	Sub standard Sub standard Parțial respectă standardul, bine echipat
<b>Circulație verticală și orizontală</b>	Ar trebui să fie o intersecție limitată între judecători, vizitatori și fluxuri de învinuiți. Lifturile trebuie să fie instalate în clădiri cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 lifturi, unul din ele pentru persoane cu dezabilități	Sub standard, circulație orizontală fără separare Parțial respectă standardul, Nu suficient de spațios pentru persoane cu dezabilități
<b>Spațiu mecanic și de sisteme</b>	Săli de lucru și camere pentru angajați: 114 m <sup>2</sup> , Alte tipuri de camere nu sunt menționate.	Sub standard, spațiile de serviciu din subsol necesită renovare

Tabelul 1.3 Analiza de conformitate tehnică a clădirii Curții de Apel Bălți

Standard	Norma	Descrierea cerințelor tehnice	Descrierea condiției actuale
<b>Alarmer și avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»În baza normelor în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Ar trebui să fie executată secțiunea "Toate", care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate camerele, cu excepția lavoarelor. Butoanele de alarmă trebuie să fie instalate în apropierea ieșirilor și cabinetelor pentru furtunuri de incendiu.	Respectă standardul
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»În baza normelor în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Ar trebui să fie executată secțiunea "Toate", care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate camerele	Respectă standardul
<b>Sisteme de stingere a incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, dar depinde de calculele secțiunii „Toate”. »Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în camera pentru server, automat cu praf de stingere	Lipsesc
<b>Hidranți de incendiu</b>	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinde de volum și numărul etajelor în clădire. Dacă nu se alimentează de la rețelele de apă, este necesar să se instaleze rezervoare de apă.	Respectă standardul

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Norma	Descrierea cerințelor tehnice	Descrierea condiției actuale
Dulapuri pentru furtunuri de incendiu	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădiri cu suprafață $\geq 5000m^{22}$ Conține: furtun (lungime 10,15 or 20m), pușcă, 2 (două) stingătoare manuale	Respectă standardul
Stingătoare de incendiu	CP C.01.04-2007 » RT DSE 1.01-2005 »	»Conform normelor în vigoare »Cantitatea se calculează la numărul de stingătoare și tipul clădirii. Pentru clădiri publice nu mai puțin de 2 pe etaj	Respectă standardul
Lifturi	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Lifturile trebuie instalate în clădiri cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 lifturi, unul din ele pentru persoane cu dezabilități	Respectă standardul
Mijloace orizontale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu nu trebuie să fie mai puțin de 2 ieșiri de evacuare. Trebuie instalate semne de direcție de ieșire și plan de evacuare pe etaj.	Respectă standardul
Mijloace verticale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatorie utilizarea scărilor de incendiu- evacuare. Lifturile trebuie blocate cu ușile deschise la parter. Numai lifturile pentru pompieri ar trebui să funcționeze.	Respectă standardul
Acces la clădire	CP C.01.04-2007 » NCM C.01.06-2007»	»Ar trebui să fie limitată intersecția fluxurilor de judecători, vizitatori și învinuiți »Pentru persoanele cu dezabilități ar trebui să fie organizate: rampe și lifturi adecvate. Lățimea coridoarelor nu trebuie să fie mai mică de 1,5 m.	Sub standard; circulație orizontală fără separare Parțial respectă standardul, insuficient de spațios pentru persoane cu dezabilități

Tabelul 1.4 Analiza instalațiilor în clădirea Curții de Apel Bălți

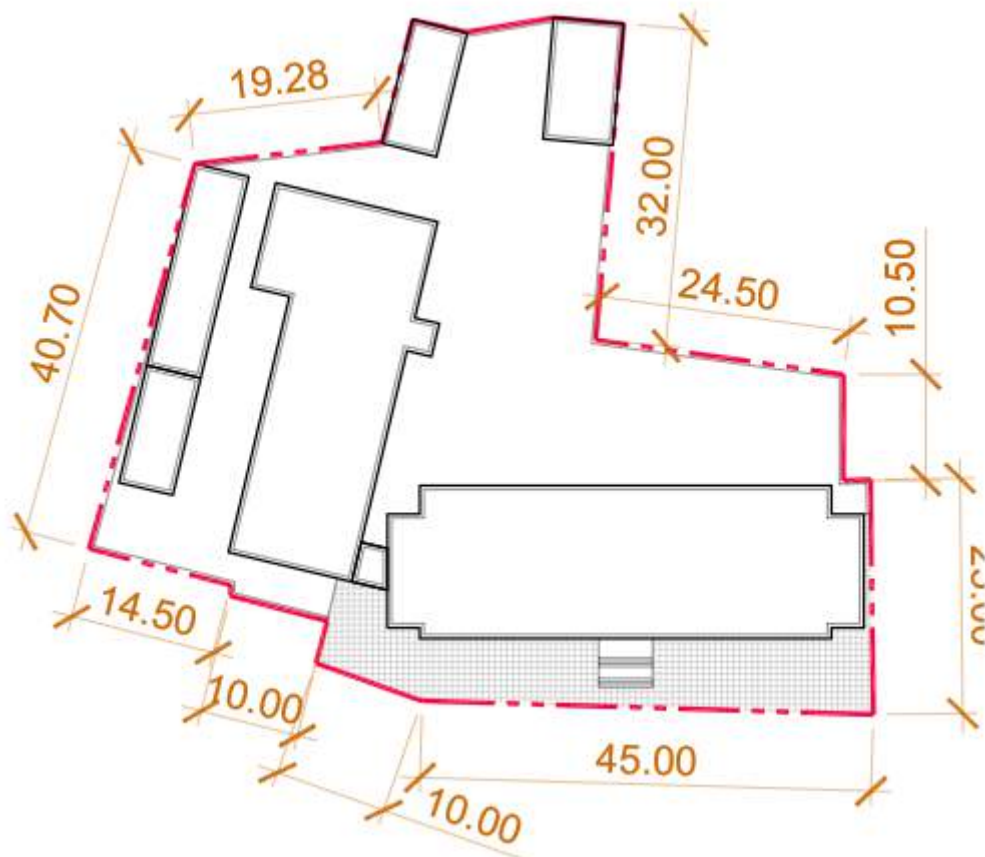
Sistem	Anul instalării	Tip	Condiția actuală
Electric	2006-2010	Un punct de joncțiune	Două puncte de joncțiune necesare; sistemul electric a fost complet renovat
De încălzire	2014	Cazangerie individuală, gaze naturale	Complet renovat, în condiție foarte bună
De ventilare		Stare bună	Complet renovat, în condiție foarte bună
De aer condiționat		Dispozitive individuale în birouri	Toate birourile echipate
De aprovizionare cu apă		Centralizată	Stare bună funcțională
Rece		Centralizată	Condiție bună; trebuie schimbată pompa
Caldă		Centralizată	Condiție bună
Canalizare		Centralizat	Condiție bună

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

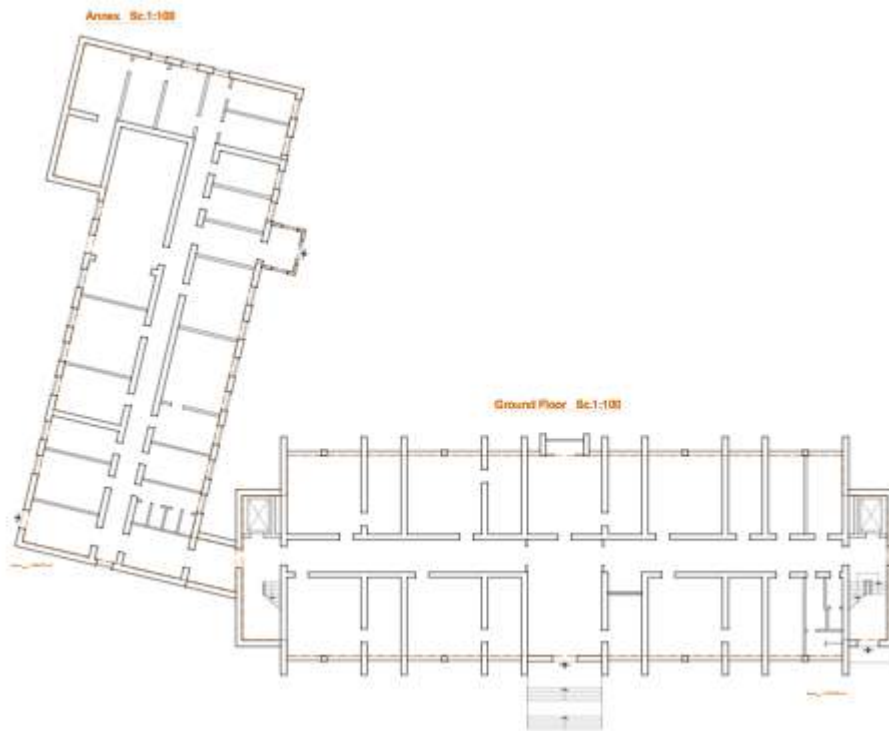
*Tabelul 1.5. Aspect exterior și instalații la clădirea Curții de Apel Bălți*

Sistem	An	Condiția actuală
Pereți exteriori	1972 2011-2013 aripă nouă	Panouri prefabricate din beton, tencuite. Stare foarte buna. Necesită izolare.
Acoperiș	1995, 2011-2013 aripă nouă	Acoperiș din paneele de metal, trebuie renovat
Geamuri	2007-2008 2011-2013 aripă nouă	Cadru PVC cu vitraje izolante; trebuie schimbate
Lifturi		Există, dar nu sunt utilizate
Scări de evacuare de incendiu	1972	Sunt 2 în clădire; condiție bună
Vestibul	1972 2011-2013 aripă nouă	Condiție bună; camere video de supraveghere

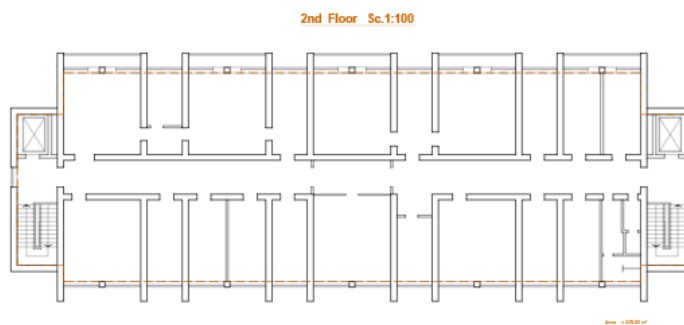
Planul actual al amplasării Curții de Apel Bălți



Planul parterului



Planul etajului cu birourile judecătorilor





## 2 Curtea de Apel Cahul

### Rezumat

Curtea de Apel Cahul este o instanță de 7 judecători cu 2+ complete a câte 3 judecători. Studiul de optimizare recomandă ca numărul de judecători și de personal să fie ajustat pentru a reflecta volumul de lucru ponderat în mod



echilibrat pe teritoriul Republicii Moldova și numărul de judecători de facto. Ca urmare, alocarea totală a judecătorilor la instanță se va reduce la 7 judecători, iar numărul total de personal va crește de la 43 la 51 de persoane. Terenul pe care este amplasată instanța, are o suprafață de 0.09 ha. Președintele și personalul instanței recomandă relocarea clădirii instanței, pentru că recentele renovări ale clădirii nu au fost corespunzătoare.

La moment nu sunt recomandări de extindere sau renovare, deși renovările sau relocarea pe viitor ar trebui să fie luate în considerare. Creșterea netă de personal va rezulta într-o creștere a costurilor operaționale anuale (a se vedea Tabelul 2.1 de mai jos).

Tabelul 2.1 Rezumat pentru Curtea de Apel Cahul

Instanța	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața clădirii de instanță m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, lei	Costuri operaționale anuale, lei
Curtea de Apel Cahul	7	51	NA	0	5 179 993
Curtea de Apel existentă	9	43	NA	0	4 644 132
Economii					-535 861

## Evaluare privind Infrastructura și conformitatea cu standardele a Curții de Apel Cahul

Tabelul 2.2 Analiza funcționalității Curții de Apel Cahul

Analiza funcționalității s-a efectuat în baza Ghidului pentru Construcția și Proiectarea Clădirilor Instanțelor Judecătorești din Republica Moldova, din 2014

Standard	Referință de reglementare	Descrierea condiției actuale
<b>Săli de ședințe și săli auxiliare</b>	Sală de ședință civilă: 40-48 m <sup>2</sup> Sală de ședință penală: 60-135 m <sup>2</sup> Săli auxiliare -deliberări: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:1(sala de ședință), -martori: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:1 or 1:2, -avocați: ≥12, rata 2:5(săli de ședințe), -procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:2(săli de ședințe), -depozitare echipamente: 9-12 m <sup>2</sup> , rata 1:1(sala de ședință), pentru săli de ședințe ≥50 m <sup>2</sup>	Respectă standardul Sub standard  Sub standard Sub standard Sub standard Sub standard
<b>Birourile judecătorilor și ale personalului auxiliar</b>	Președintele: -birou: ≥36 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , sală de așteptare: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecător: -birou: ≥24 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥20 m <sup>2</sup> ,	Sub standard  Sub standard
<b>Spații comune pentru judecători și bibliotecă</b>	Cameră de odihnă: 24 m <sup>2</sup> (pentru 10 judecători), Bibliotecă: 18-40 m <sup>2</sup> , Cameră pentru echipament de birou: 24 m <sup>2</sup> , Sufragerie: ≥15 m <sup>2</sup> , (1 m <sup>2</sup> ×angajat), Vestiar: 0,1 m <sup>2</sup> ×angajat, WC: 1 vas de closet×30 femei, 1 vas de closet+1 pisoar×45 bărbați.	Lipsește Sub standard, Lipsește Lipsește Lipsește Respectă standardul, un WC cu 2 closete
<b>Spații publice și acces public</b>	Săli de ședințe: 0,22 m <sup>2</sup> ×1 loc în sala de ședință  Holul birourilor judecătorilor: 20 m <sup>2</sup> (pentru primii 4 judecători)+ 10 m <sup>2</sup> (încă pentru alți 4 judecători), Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare,  WC: 2 vase de closet ×50 femei, 1vas de closet+pisoar×120 bărbați, rata femei-bărbați 1:1, număr de vizitatori conform locurilor în sălile de ședințe	Parțial respectă standardul, fuzionat cu vestibul Sub standard  Sub standard  Respectă standardul, WC cu două closete
<b>Spații pentru angajați și circulație publică</b>	Birourile judecătorilor, spații comune, arhiva și cancelaria.	Judecătorii, colaboratorii și circulația publică se suprapun la parter, circulație separată la etajul doi
<b>Deplasarea deținuților</b>	Accesul în clădire și sălile de ședințe ar trebui să fie printr-o intrare separată, securizată: scări, lifturi și coridoare. Cameră pentru învinuiți: 4 m <sup>2</sup> , raport 3: 1 (sala de judecată penală),	Sub standard, acces în clădire prin coridor comun Sub standard

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Referință de reglementare	Descrierea condiției actuale
	WC: 1 vas de closet + 1 chiuvetă	Respectă standardul, WC exterior
<b>Securitate</b>	Amplasată lângă intrarea principală Șef de securitate: $\geq 12 \text{ m}^2$ , Cameră de escortă: $12-18 \text{ m}^2$ , Alte camere de securitate: $\geq 15 \text{ m}^2$ , $4,5 \text{ m}^2 \times$ angajat de securitate	Sub standard Sub standard Sub standard
<b>Păstrare de dosare</b>	Cancelaria: $8 \text{ m}^2 \times$ angajat, Dosare actuale: $4 \text{ m}^2 \times$ judecător, Arhiva dosarelor închise: $6 \text{ m}^2 \times$ judecător.	Sub standard Sub standard Sub standard
<b>Circulație verticală și orizontală</b>	Ar trebui să fie o intersecție limitată între judecători, vizitatori și fluxuri de învinuți. Lifturile trebuie să fie instalate în clădiri cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 lifturi, unul din ele pentru persoane cu dizabilități	Sub standard; circulație orizontală, fără separare  Lipsesc
<b>Spațiu mecanic și de sisteme</b>	Săli de lucru și camere pentru angajați: $114 \text{ m}^2$ , Alte tipuri de camere nu sunt menționate.	Sub standard; spațiile de serviciu din subsol necesită renovare

Tabelul 2.3 Analiza de conformitate tehnică a Clădirii Curții de Apel Cahul

Standard	Norma	Descrierea cerințelor tehnice	Descrierea condiției actuale
<b>Alarmer și avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»În baza normelor în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Ar trebui să fie executată secțiunea "Toate", care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate camerele, cu excepția lavoarelor. Butoanele de alarmă trebuie să fie instalate în apropierea ieșirilor și cabinetelor pentru furtunuri de incendiu.	Respectă standardul
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»În baza normelor în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Ar trebui să fie executată secțiunea "Toate", care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate camerele	Sub standard, instalate numai în camere selectate
<b>Sisteme de stingere a incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, dar depinde de calculele secțiunii „Toate”. »Nu este obligatoriu. »Obligatoriu în camera pentru server, automat cu praf de stingere	Lipsesc
<b>Hidranți de incendiu</b>	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinde de volum și numărul etajelor în clădire.	Lipsesc

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Norma	Descrierea cerințelor tehnice	Descrierea condiției actuale
		Dacă nu se alimentează de la rețelele de apă, este necesar să se instaleze rezervoare de apă.	
Dulapuri pentru furtunuri de incendiu	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădiri cu suprafață $\geq 5000\text{m}^2$ . Conține: furtun (lungime 10,15 or 20m), pușcă, 2 (două) stingătoare manuale	Respectă standardul
Stingătoare de incendiu	CP C.01.04-2007 » RT DSE 1.01-2005 »	»Conform normelor în vigoare »Cantitatea se calculează la numărul de stingătoare și tipul clădirii. Pentru clădiri publice nu mai puțin de 2 pe etaj	Respectă standardul
Lifturi	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Lifturile trebuie instalate în clădiri cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 lifturi, unul din ele pentru persoane cu dizabilități	Lipsește
Mijloace orizontale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu nu trebuie să fie mai puțin de 2 ieșiri de evacuare. Trebuie instalate semne de direcție de ieșire și plan de evacuare pe etaj.	Respectă standardul
Mijloace verticale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatorie utilizarea scărilor de incendiu- evacuare. Lifturile trebuie blocate cu ușile deschise la parter. Numai lifturile pentru pompieri ar trebui să funcționeze.	Respectă standardul
Acces la clădire	CP C.01.04-2007 » NCM C.01.06-2007»	»Ar trebui să fie limitată intersecția fluxurilor de judecători, vizitatori și inculpați »Pentru persoanele cu dizabilități ar trebui să fie organizate: rampe și lifturi adecvate. Lățimea coridoarelor nu trebuie să fie mai mică de 1,5 m.	Sub standard; circulație orizontală fără separare  Sub standard; fără rampă la intrare

Tabelul 2.4 Analiza instalațiilor în clădirea Curții de Apel Cahul

Sistem	Anul instalării	Tip	Condiția actuală
Electric	2006-2010	Un punct de joncțiune	Sistemul de distribuție în condiție bună și funcționează normal, este necesar al doilea punct de joncțiune
De încălzire	2014	Cazangerie autonomă, gaze naturale	Cazan Altair 60Bt; Echipamentul de distribuție și rețeaua sunt învechite. În anexă este instalată o bobină electrică.
De ventilare		Stare bună	Condiție bună
De aer condiționat		Dispozitive individuale în birouri	Toate birourile sunt echipate
De aprovizionare cu apă		Centralizat	Condiție bună

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

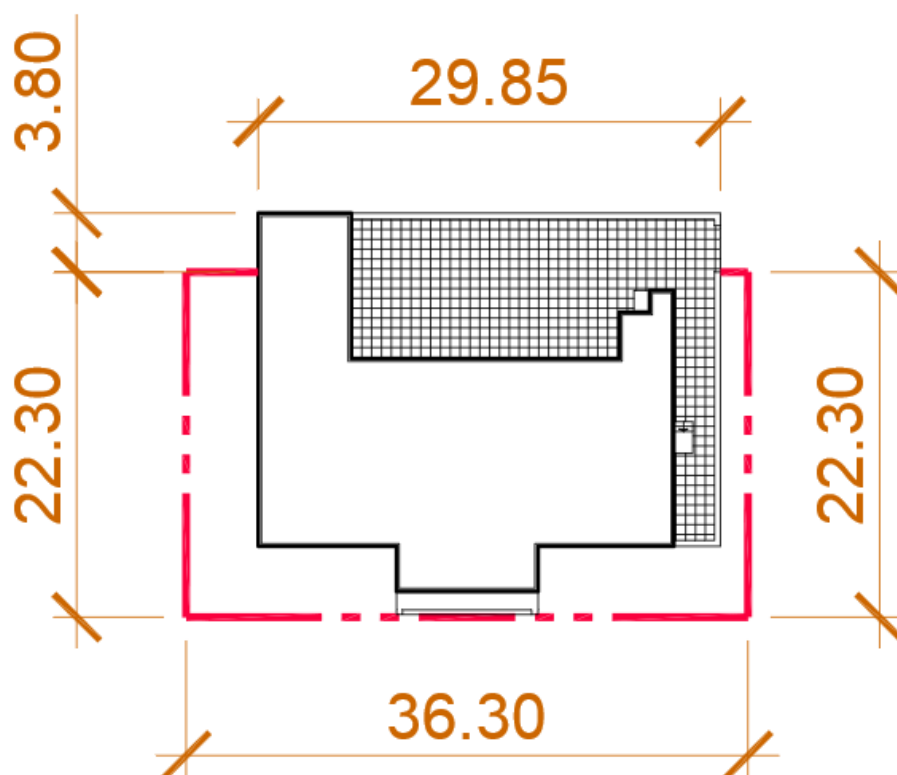
Rece		Centralizat	Condiție bună
Caldă		Lipsește	Condiție bună
De canalizare		Centralizat	Condiție bună

*Tabelul 2.5 Aspect exterior și instalații ale clădirii Curții de Apel Cahul*

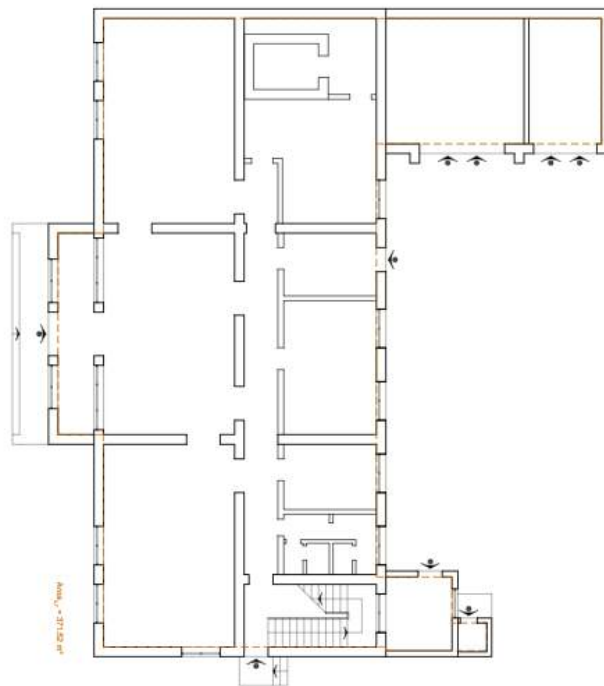
Sistem	An	Condiția actuală
Pereți exteriori	2003-2005	Blocuri de calcar, tencuite. Condiție bună
Acoperiș	2005	Acoperiș din paneele de metal
Geamuri	2005	Cadru PVC cu vitraje izolante
Lifturi		Nu sunt
Scări de evacuare de incendiu		Sub standard, doar 1 scară
Vestibul		Condiție bună, camere video de supraveghere și scanere metal

## Planurile Curții de Apel Cahul

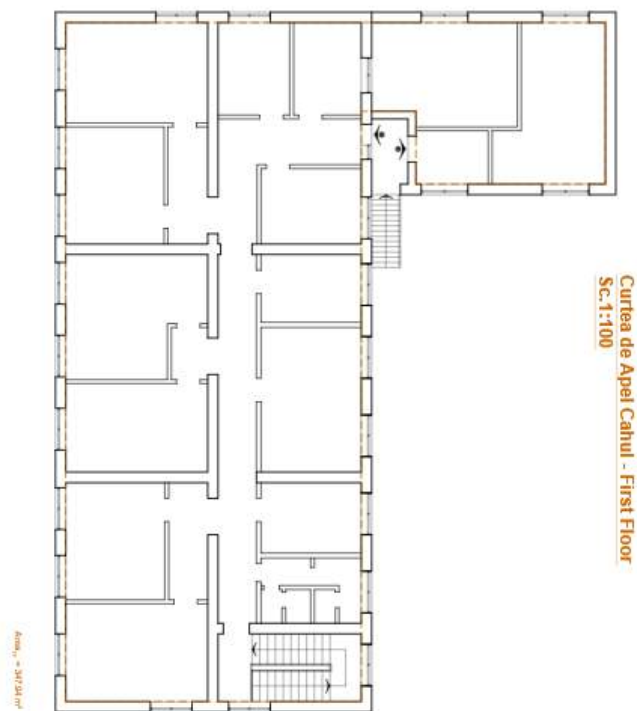
Planul locației existente



Planul parterului



Planul etajului doi





### 3 Curtea de Apel Chișinău

#### Rezumat

Curtea de Apel Chișinău este o instanță care include 49 de judecători și 16+ colegii a câte 3 judecători. Sediul Curții de Apel a fost recent extins considerabil și renovat. Studiul de optimizare recomandă ca numărul judecătorilor și cel al personalului să fie ajustat astfel încât să reflecte volumul de lucru ponderat în mod echilibrat pe tot



teritoriul Republicii Moldova. Ca rezultat, numărul total al judecătorilor la Curțile de Apel va crește până la 63 și numărul total al personalului se va menține la 169 de angajați. Costurile operaționale anuale vor fi diminuate cu 6%. Curtea este localizată în centrul Chișinăului, un spațiu urban cu puțin loc pentru parcare pentru angajați și public.

La moment, nu sunt necesare alte recomandări privind extinderea sau renovarea, decât ca spațiul de bază actual extins, care include o anexă cu cinci etaje și un etaj nou edificat la sediul instanței, să fie finisat.

Tabelul 3.1 Curtea de Apel Chișinău - Rezumat

Instanța	Nr. De judecători	Nr. de angajați	Suprafața instanței m <sup>2</sup>	Costurile Estimate pentru Construcție MDL	Costurile Operaționale Anuale MDL
<b>Curtea de Apel Chișinău</b>	<b>63</b>	<b>169</b>	<b>NA</b>	<b>0</b>	<b>25 081 617</b>
Curtea de Apel Chișinău actuală	49	169	NA		23 514 016
Economii					-1 567 601



## Evaluare privind Infrastructura și conformitatea cu standardele ale Curții de Apel Chișinău

Tabelul 3.2 Analiza Funcțională a Curții de Apel

Analiza funcțională se bazează pe *Orientările privind Construcția și Proiectarea Sediilor Instanțelor Judecătorești din Rep. Moldova, 2014.*

Standard	Cod de referință	Descrierea Situației Actuale
<b>Sălile de Judecată și de Suport</b>	<p>Sala de judecată pentru cauzele civile: 40-48 m<sup>2</sup></p> <p>Sala de judecată pentru cauzele penale: 60-135 m<sup>2</sup></p> <p>De Suport:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pentru deliberare: ≥12 m<sup>2</sup>, raport 1:1 (sala de judecată),</li> <li>- pentru martori: ≥12 m<sup>2</sup>, raport 1:1 sau 1:2,</li> <li>- avocați: ≥12, raport 2:5 (săli de judecată),</li> <li>- procurori: ≥12 m<sup>2</sup>, raport 1:2 (săli de judecată),</li> <li>- depozitarea echipamentului: 9-12 m<sup>2</sup>, raport 1:1(sala de judecată), pentru sălile de judecată ≥50 m<sup>2</sup></li> </ul>	<p>Întrunește standardul, în anexă</p> <p>Întrunește standardul</p> <p>Întrunește standardul</p> <p>Nu întrunește standardul, o sală mică</p> <p>Nu întrunește standardul, o sală mică</p> <p>Nu întrunește standardul Nu întrunește standardul, per total 35 m<sup>2</sup> la ieșirea din instanța de judecată</p>
<b>Birourile Judecătorilor și ale personalului auxiliar</b>	<p>Președintele:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- biroul: ≥36 m<sup>2</sup>, spațiu pentru asistenți: ≥16 m<sup>2</sup>, anticamera: ≥24 m<sup>2</sup>,</li> </ul> <p>Judecătorul:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- biroul: ≥24 m<sup>2</sup>, spațiu pentru asistenți: ≥20 m<sup>2</sup>,</li> </ul>	<p>Întrunește standardul</p> <p>Întrunește standardul</p>
<b>Spațiile Comune pentru Judecători și Biblioteca</b>	<p>Sală de odihnă: 24 m<sup>2</sup> (pentru 10 judecători),</p> <p>Biblioteca: 18-40 m<sup>2</sup>,</p> <p>Sală pentru echipament de oficiu: 24 m<sup>2</sup>,</p> <p>Sală pentru prânz: ≥15 m<sup>2</sup>, (1 m<sup>2</sup>× angajat),</p> <p>Vestiar: 0,1 m<sup>2</sup>×angajat,</p> <p>Toalete: 1 toaletă×30 femei, 1 toaletă+1 pisoar ×45 bărbați, Include săli de bowling și o sală de sport</p>	<p>Lipsește</p> <p>Întrunește standardul</p> <p>Lipsește</p> <p>Întrunește standardul</p> <p>Lipsește</p> <p>Întrunește standardul</p>
<b>Zonele Publice și de acces public</b>	<p>Săli de judecată: 0,22 m<sup>2</sup>×1 loc în sala de judecată,</p> <p>Holul birourilor judecătorilor: 20 m<sup>2</sup> (pentru primii 4 judecători)+ 10 m<sup>2</sup> (pentru fiecare 4 judecători adiționali),</p> <p>Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare,</p> <p>Toalete: 2 toalete × 50 femei, 1 toaletă +1 pisoar×120 bărbați, raport femei-bărbați 1:1, numărul de vizitatori în raport cu numărul de locuri în sălile de judecată.</p>	<p>Spațiile de așteptare sunt mici. Sălile de judecată sunt spațioase.</p> <p>Spațiile de așteptare sunt mici</p> <p>Nu întrunește standardul</p> <p>Întrunește standardul</p>
<b>Spațiile pentru Personal și de Circulație</b>	<p>Birourile judecătorilor, spațiile comune, arhiva și cancelaria.</p>	<p>Circulația judecătorilor, personalului și deținuților se intersectează la parter și la fiecare etaj unde se află sălile de judecată</p>
<b>Deplasarea Deținuților</b>	<p>Accesul în sediu și sălile de judecată trebuie să fie asigurat</p>	<p>Nu întrunește standardul,</p>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Cod de referință	Descrierea Situației Actuale
	prin intermediul unor intrări separate, securizate: scări, ascensoare și coridoare.  Spațiul de așteptare pentru deținuți: 4 m <sup>2</sup> , raport 3:1(sala de judecată pentru cauzele penale), Toaleta: 1 toaletă +1 lavoar.	accesul în instanță este asigurat prin intermediul unui coridor comun. Întrunește standardul Întrunește standardul
<b>Securitatea</b>	Localizată la intrările principale. Șeful securității: ≥12 m <sup>2</sup> , Cameră de escortă: 12-18 m <sup>2</sup> , Alte camere de securitate: ≥15 m <sup>2</sup> , 4,5 m <sup>2</sup> ×angajat securitate	Nu întrunește standardul Întrunește standardul Nu întrunește standardul
<b>Stocarea Dosarelor</b>	Cancelaria: 8 m <sup>2</sup> ×angajat, Dosare curente: 4 m <sup>2</sup> × judecător, Arhiva dosarelor închise: 6 m <sup>2</sup> ×judecător.	Nu întrunește standardul Nu întrunește standardul Nu întrunește standardul
<b>Circulația pe Verticală și pe Orizontală</b>	Trebuie să existe o intersectare limitată între judecători, fluxurile de vizitatori și deținuți. Trebuie să fie instalate ascensoare în clădirile cu 3 sau mai multe etaje. Cel puțin 2 ascensoare, dintre care unul să fie pentru persoanele cu dizabilități.	Standardul este întrunit parțial, circulația pe orizontală nu este separată de cea a deținuților Standardul este întrunit parțial, ascensorul nu este suficient de spațios pentru persoanele cu dizabilități
<b>Spațiul Mecanic și pentru Sisteme</b>	Diferite ateliere de lucru și săli pentru personal: 114 m <sup>2</sup> , Alte tipuri de săli nu sunt menționate.	Sunt asigurate spații pentru instalarea aparatajului și sistemelor de control

Tabelul 3.3 Analiza de conformitate tehnică a clădirii Curții de Apel Chișinău

Standard	Secțiunea Codului	Descrierea Codului	Descrierea Situației Actuale
<b>Alarmer și avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »   NCM E.03.05-04 »	»În conformitate cu codurile în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. » Centralizat, obligatoriu. Trebuie să fie executată secțiunea „All” în care calculele sunt revizuite.  »Obligatoriu în toate sălile, cu excepția proceselor umede. Butoanele de alarmă trebuie să fie instalate lângă ieșiri și dulapurile cu furtuni pentru incendiu.	Întrunește standardul, asigurate la renovare
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »   NCM E.03.05-04 »	»În conformitate cu codurile în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. » Centralizat, obligatoriu. Trebuie să fie executată secțiunea „All” în care calculele sunt revizuite.  »Obligatoriu în toate sălile	Întrunește standardul, asigurate la renovare
<b>Sisteme de</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Nu este obligatoriu, însă depinde de	Întrunește standardul

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Secțiunea Codului	Descrierea Codului	Descrierea Situației Actuale
suprimare a incendiilor	NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	calculele din secțiunea „All”. » Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în camera cu servere automat cu automatic cu pulbere de stingere.	Lipsește Întrunește standardul
Coloane de refulare	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinzând de volum și numărul de etaje ale clădirii. În cazul în care nu există alimentare de la rețele circulare, este necesar de a instala rezervoare de apă.	Întrunește standardul
Dulapuri pentru Furtunuri de incendiu	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădirile cu un volum $\geq 5000\text{m}^2$ . Conține: un furtun (lungimea 10,15 sau 20 m), pistol, 2 (două) extincitoare manuale.	Întrunește standardul
Extinctoare	CP C.01.04-2007 » RT DSE 1.01-2005 »	» În conformitate cu codurile în vigoare. »Cantitatea se calculează în dependență de extincitoare și tipul clădirii. Pentru clădirile publice nu mai puține de 2 per etaj.	Întrunește standardul, asigurate la renovare
Ascensoare	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Trebuie să fie instalate ascensoare în clădirile cu 3 sau mai multe etaje. Cel puțin 2 ascensoare, unul dintre care să fie pentru persoanele cu dezabilități.	Întrunește standardul asigurate la renovare, nu este clar dacă ascensorul este suficient de spațios pentru persoanele cu dezabilități
Mijloace Orizontale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Trebuie să existe în mod obligatoriu nu mai puțin de 2 ieșiri de evacuare. Trebuie să fie instalate semne care să indice direcția spre ieșire și planul de evacuare pe etaj.	Întrunește standardul, semnele urmează să fie instalate în timpul renovării
Mijloace Verticale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu utilizând scările de evacuare în timpul incendiului. Ascensoarele trebuie să fie blocate cu ușile deschise la parter. Trebuie să funcționeze doar ascensoarele pompierilor.	Ascensoare noi pentru ambele sedii ale instanței și pentru anexă
Accesibilitatea Clădirii	CP C.01.04-2007 » NCM C.01.06-2007»	» Trebuie să existe o intersectare limitată între judecători, fluxurile de vizitatori și deținuți »Pentru persoanele cu dezabilități trebuie să fie instalate: rampe și ascensoare adecvate. Lățime coridoarelor trebuie să fie nu mai mică de 1.5m.	Standarde pentru rampe și coridoare largi; nu este clar în cazul persoanelor cu dezabilități.

*Tabelul 3.4 Analiza Sistemelor din Clădirea Curții de Apel Chișinău*

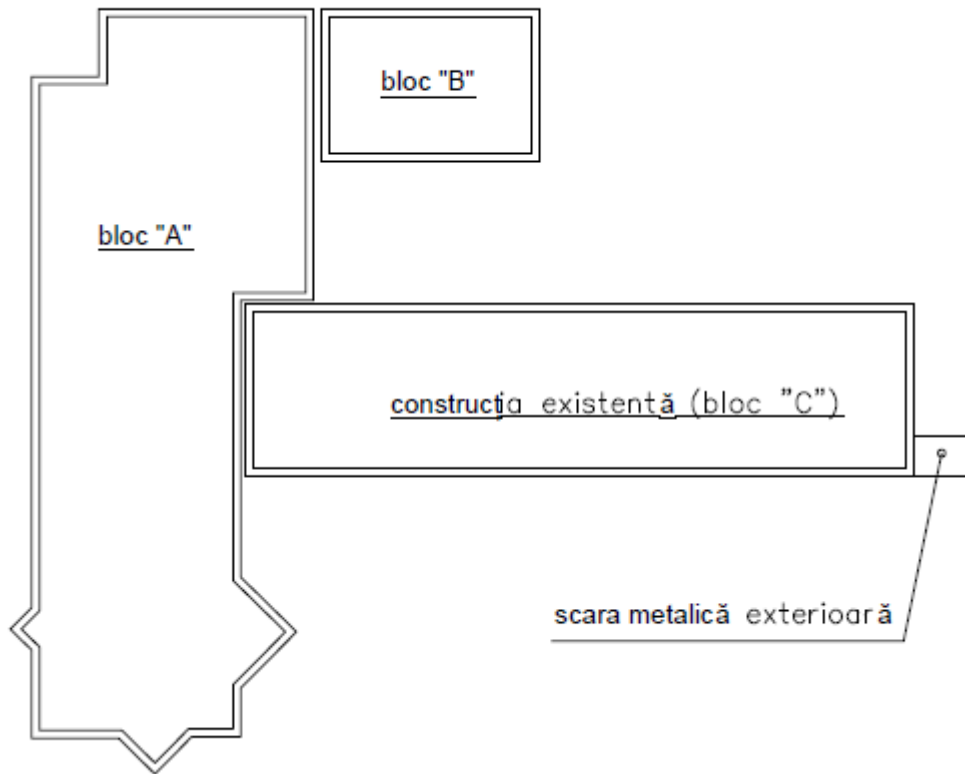
Sistemul	Anul instalării	Tipul	Situația actuală
Electric	2006-2010	Un singur punct de joncțiune	În stare bună
Încălzire	2014	Boilere individuale, gaz natural	În stare bună
Ventilare		Absentă	În stare bună
Control climateric		Dispozitive separate în fiecare birou	În stare bună, majoritatea birourilor vor dispune de climatizoare
Asigurarea cu apă		Asigurare centralizată cu apă	În stare bună
Rece		Centralizat	În stare bună
Caldă		Lipsește	În stare bună
Sistem de canalizare		Centralizat	În stare bună

*Tabelul 3.5 Fațada și Exteriorul Curții de Apel Chișinău*

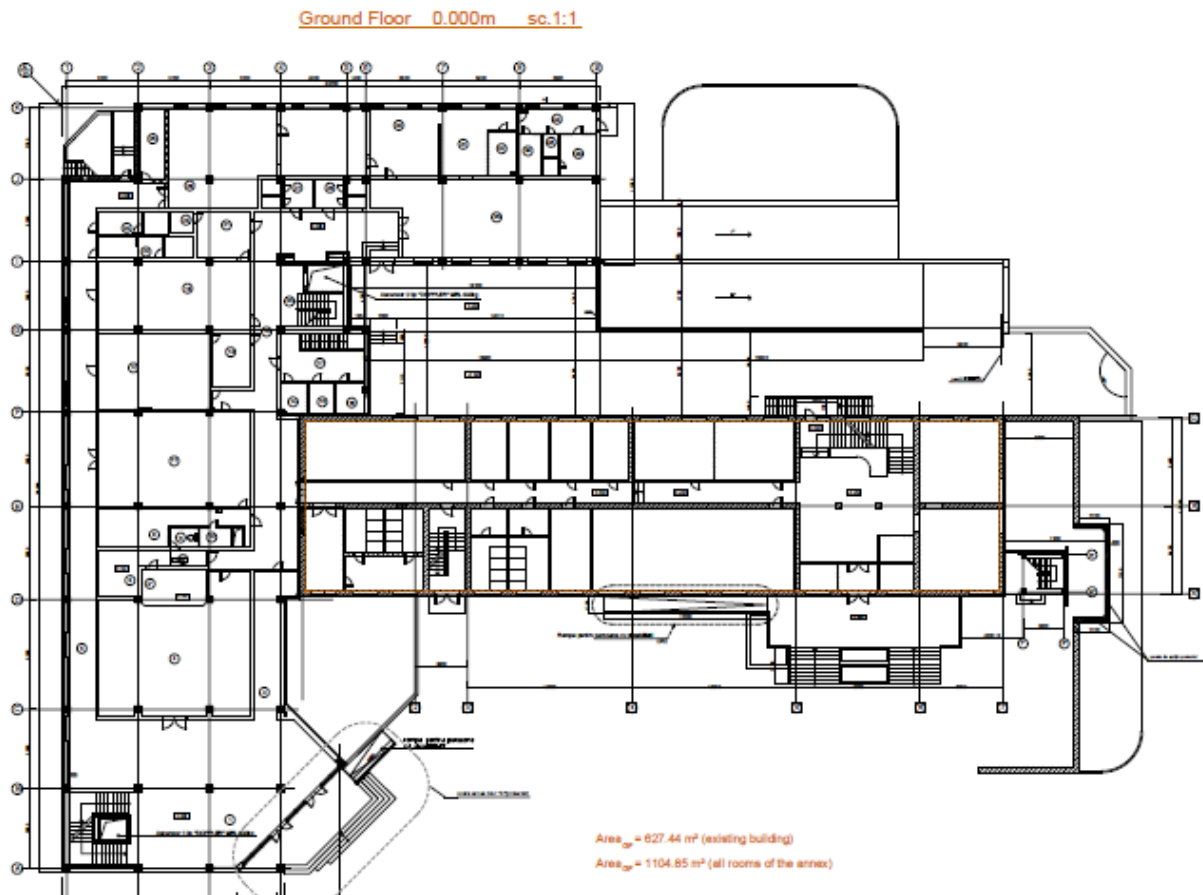
Sistemul	Anul	Situația actuală
Pereții din exterior	1972 2011-2013 aripa nouă	Blocuri de calcar, parțial tencuită. În stare bună, unii necesită reparații cosmetice. Anexa: blocuri de beton armat, parțial vopsite.
Acoperișul	1995, 2011-2013 aripa nouă	Șarpantă, panouri metalice, acoperiș plat nou pe anexă și un etaj adițional
Ferestrele	2007-2008 2011-2013 aripa nouă	Rame cu tâmplărie PVC nu sunt asigurate pentru edificiul actual al curții
Ascensoarele		Disponibile la renovare
Evacuarea în timpul incendiului	1972	Multiple scări pentru evacuare în timpul incendiului există atât în clădirea instanței cât și în anexa nouă.
Holul	1972 2011-2013 aripa nouă	Camere de supraveghere, securitatea și așteptarea urmează să fie asigurate în anexa nouă.

Planurile de Construcție a Curții de Apel Chișinău

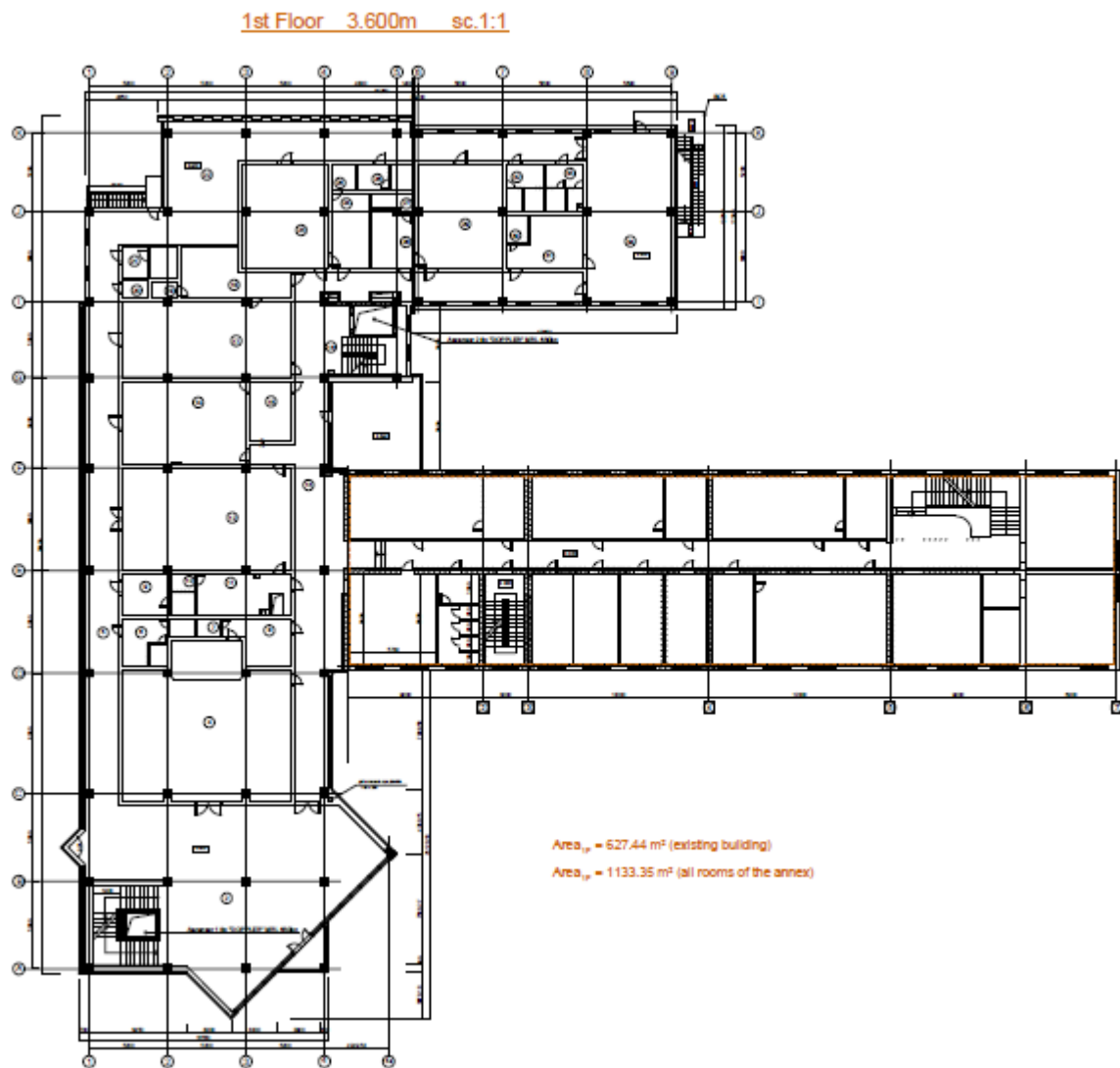
Planul Terenului Nou



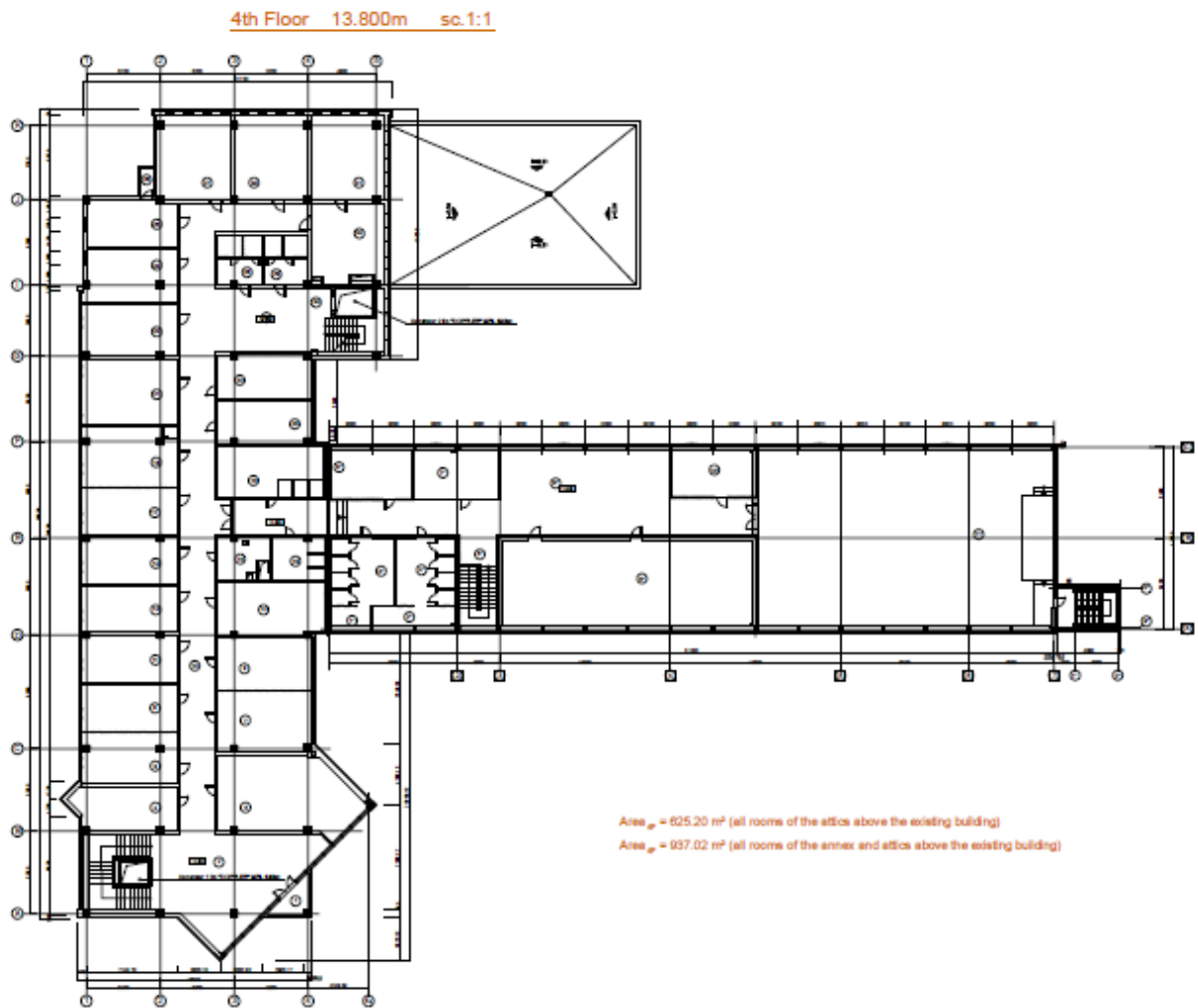
Planul Parterului



Etajul tipic al Curții de Apel



Etajul tipic cu Birourile Judecătorilor





## 4 Curtea de Apel Comrat

### Rezumat

Curtea de Apel Comrat este o instanță cu 5 judecători și 2 complete a câte 3 judecători. Sediul curții a fost de curând modernizat și este într-o stare foarte bună. Terenul acesteia este aproximativ de 0.17Ha, însă nu dispune de acces



suficient pentru public din strada principală.. Studiul de optimizare recomandă ca numărul judecătorilor și cel al personalului să fie ajustat astfel încât să reflecte un volum optim de lucru raportat la numărul de facto al judecătorilor. Ca rezultat, numărul total al judecătorilor la Curțile de Apel va fi diminuat până la 3 și numărul total al personalului va descrește de asemenea cu până la 34 de angajați. Costurile operaționale anuale ale instanței vor fi diminuate cu 7%.

IMJrecomandă să fie achiziționat aproximativ 0.07Ha de teren pentru a asigura acces și un drum adecvat până la intrarea în sediul curții. Costul pe piață a terenului este de 100.000 Euro și cheltuielile pentru dezvoltarea terenului sunt estimate la 55 Euro/m<sup>2</sup> + costurile programelor și cheltuieli neprevăzute. La moment, nu sunt necesare alte recomandări privind extinderea sau renovarea sediului.

Tabelul 4.1 Curtea de Apel Comrat - Rezumat

Instanța	Nr. De judecători	Nr. de angajați	Suprafața instanței m <sup>2</sup>	Costurile Estimate pentru Construcție MDL	Costurile Operaționale Anuale MDL
<b>Curtea de Apel Comrat</b>	<b>3</b>	<b>34</b>	NA	<b>2,951,745</b>	<b>3,673,528</b>
Curtea de Apel Comrat actuală	5	40	NA		4,467,804
Economii					794,276

## Evaluare privind Infrastructura și conformitatea cu standardele ale Curții de Apel Comrat

Tabelul 4.2 Analiza Funcțională a Curții de Apel Comrat

Analiza funcțională se bazează pe *Orientările privind Construcția și Proiectarea Sediilor Instanțelor Judecătorești din Rep. Moldova, 2014.*

Standard	Cod de referință	Descrierea Situației Actuale
<b>Sălile de Judecată și de Suport</b>	Sala de judecată pentru cauzele civile: 40-48 m <sup>2</sup>  Sala de judecată pentru cauzele penale: 60-135 m <sup>2</sup> De Suport: - pentru deliberare: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:1 (sala de judecată), - pentru martori: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:1 sau 1:2,  - avocați: ≥12, raport 2:5 (săli de judecată),  - procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:2 (săli de judecată), - depozitarea echipamentului: 9-12 m <sup>2</sup> , raport 1:1(sala de judecată), pentru sălile de judecată ≥50 m <sup>2</sup>	Întrunește standardul  Întrunește standardul  Întrunește standardul  Nu întrunește standardul  Nu întrunește standardul  Întrunește standardul Nu întrunește standardul
<b>Birourile Judecătorilor și ale personalului auxiliar</b>	Președintele Curții de Apel: - biroul: ≥36 m <sup>2</sup> , spațiu pentru asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , anticamera: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecătorul: - biroul: ≥24 m <sup>2</sup> , spațiu pentru asistenți: ≥20 m <sup>2</sup> ,	Întrunește parțial standardul Nu întrunește standardul, judecătorii lucrează în același birou cu asistenții
<b>Spațiile Comune pentru Judecători și Biblioteca</b>	Sală de odihnă: 24 m <sup>2</sup> (pentru 10 judecători),  Biblioteca: 18-40 m <sup>2</sup> , Sală pentru echipament de oficiu: 24 m <sup>2</sup> , Sală pentru prânz: ≥15 m <sup>2</sup> , (1 m <sup>2</sup> ×angajat), Vestiar: 0,1 m <sup>2</sup> ×angajat, Toalete: 1 toaletă×30 femei, 1 toaletă+1 pisoar ×45 bărbați.	Lipsește  Nu întrunește standardul, Lipsește Lipsește Lipsește Întrunește standardul, un veceu + 2 toalete, cu toate că sunt publice și nu sunt destinate personalului
<b>Zonele Publice și de Acces</b>	Săli de judecată: 0,22 m <sup>2</sup> ×1 loc în sala de judecată,  Holul birourilor judecătorilor: 20 m <sup>2</sup> (pentru primii 4 judecători)+ 10 m <sup>2</sup> (pentru fiecare 4 judecători adiționali), Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare, Toalete: 2 toalete × 50 femei, 1 toaletă +1 pisoar×120 bărbați, raport femei-bărbați 1:1, numărul de vizitatori în raport cu numărul de locuri în sălile de judecată.	Nu întrunește standardul  Nu întrunește standardul  Nu întrunește standardul Întrunește standardul, un veceu + 2 toalete
<b>Spațiile pentru Personal și de Circulație</b>	Birourile judecătorilor, spațiile comune, arhiva și cancelaria.	Circulația judecătorilor, angajaților și publicului se intersectează la parter.
<b>Deplasarea Deținuților</b>	Accesul în sediu și sălile de judecată trebuie să fie asigurat prin intermediul unor intrări separate, securizate: scări, ascensoare și coridoare.	Nu întrunește standardul, accesul la sala de judecată este asigurat prin intermediul

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Cod de referință	Descrierea Situației Actuale
	Spațiul de așteptare pentru deținuți: 4 m <sup>2</sup> , raport 3:1(sala de judecată pentru cauzele penale), Toaleta: 1 toaletă +1 lavoar.	unui coridor comun. Nu întrunește standardul  Întrunește standardul
<b>Securitatea</b>	Localizată la intrările principale. Șeful securității: ≥12 m <sup>2</sup> , Cameră de escortă: 12-18 m <sup>2</sup> , Alte camere de securitate: ≥15 m <sup>2</sup> , 4,5 m <sup>2</sup> ×angajat securitate	Nu întrunește standardul Nu întrunește standardul Nu întrunește standardul
<b>Stocarea Dosarelor</b>	Cancelaria: 8 m <sup>2</sup> ×angajat, Dosare curente: 4 m <sup>2</sup> × judecător, Arhiva dosarelor închise: 6 m <sup>2</sup> ×judecător.	Nu întrunește standardul Nu întrunește standardul Nu întrunește standardul
<b>Circulația pe Verticală și pe Orizontală</b>	Trebuie să existe o intersectare limitată între judecători, fluxurile de vizitatori și deținuți.  Trebuie să fie instalate ascensoare în clădirile cu 3 sau mai multe etaje. Cel puțin 2 ascensoare, dintre care unul să fie pentru persoanele cu dizabilități.	Nu întrunește standardul, circulația pe orizontal are loc fără a fi separată Lipsește, nu sunt ascensoare
<b>Spațiul Mecanic și pentru Sisteme</b>	Diferite ateliere de lucru și săli pentru personal: 114 m <sup>2</sup> , Alte tipuri de săli nu sunt menționate.	Nu întrunește standardul

Tabelul 4.3 Analiza Analiza de conformitate tehnică a clădirii Curții de Apel Comrat

Standard	Secțiunea Codului	Descrierea Codului	Descrierea Situației Actuale
<b>Alarmer și avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »   NCM E.03.05-04 »	»În conformitate cu codurile în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. » Centralizat, obligatoriu. Trebuie să fie executată secțiunea „All” în care calculele sunt revizuite.  »Obligatoriu în toate sălile, cu excepția proceselor umede. Butoanele de alarmă trebuie să fie instalate lângă ieșiri și dulapurile cu furtuni pentru incendiu.	Întrunește standardul
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »   NCM E.03.05-04 »	»În conformitate cu codurile în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. » Centralizat, obligatoriu. Trebuie să fie executată secțiunea „All” în care calculele sunt revizuite.  »Obligatoriu în toate sălile	Întrunește standardul
<b>Sisteme de suprimare a incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, însă depinde de calculele din secțiunea „All”.  » Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în camera cu servere	Lipsește

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Secțiunea Codului	Descrierea Codului	Descrierea Situației Actuale
		automat cu automatic cu pulbere de stingere.	
<b>Coloane de refulare</b>	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinzând de volum și numărul de etaje ale clădirii. În cazul în care nu există alimentare de la rețele circulare, este necesar de a instala rezervoare de apă.	Nu întrunește standardul
<b>Dulapuri pentru Furtunuri de incendiu</b>	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădirile cu un volum $\geq 5000\text{m}^2$ . Conține: un furtun (lungimea 10,15 sau 20 m), pistol, 2 (două) extincitoare manuale.	Întrunește standardul
<b>Extinctoare</b>	CP C.01.04-2007 » RT DSE 1.01-2005 »	» În conformitate cu codurile în vigoare. »Cantitatea se calculează în dependență de extincitoare și tipul clădirii. Pentru clădirile publice nu mai puține de 2 per etaj.	Întrunește standardul
<b>Ascensoare</b>	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Trebuie să fie instalate ascensoare în clădirile cu 3 sau mai multe etaje. Cel puțin 2 ascensoare, unul dintre care să fie pentru persoanele cu dezabilități.	Lipsește
<b>Mijloace Orizontale de ieșire</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Trebuie să existe în mod obligatoriu nu mai puțin de 2 ieșiri de evacuare. Trebuie să fie instalate semne care să indice direcția spre ieșire și planul de evacuare pe etaj.	Întrunește standardul
<b>Mijloace Verticale de ieșire</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu utilizând scările de evacuare în timpul incendiului. Ascensoarele trebuie să fie blocate cu ușile deschise la parter. Trebuie să funcționeze doar ascensoarele pompierilor.	Întrunește standardul
<b>Accesibilitatea Clădirii</b>	CP C.01.04-2007 » NCM C.01.06-2007»	» Trebuie să existe o intersecție limitată între judecători, fluxurile de vizitatori și deținuți »Pentru persoanele cu dezabilități trebuie să fie instalate: rampe și ascensoare adecvate. Lățime coridoarelor trebuie să fie nu mai mică de 1.5m.	Nu întrunește standardul, circulația pe orizontal are loc fără a fi separată

Tabelul 4.4 Analiza Sistemelor din Clădirea Curții de Apel Comrat

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Situația actuală
Electric	2006-2010	Un singur punct de joncțiune	În stare bună
Încălzire	2014	Boilere individuale, gaz natural	În stare bună
Ventilare		Absentă	În stare bună

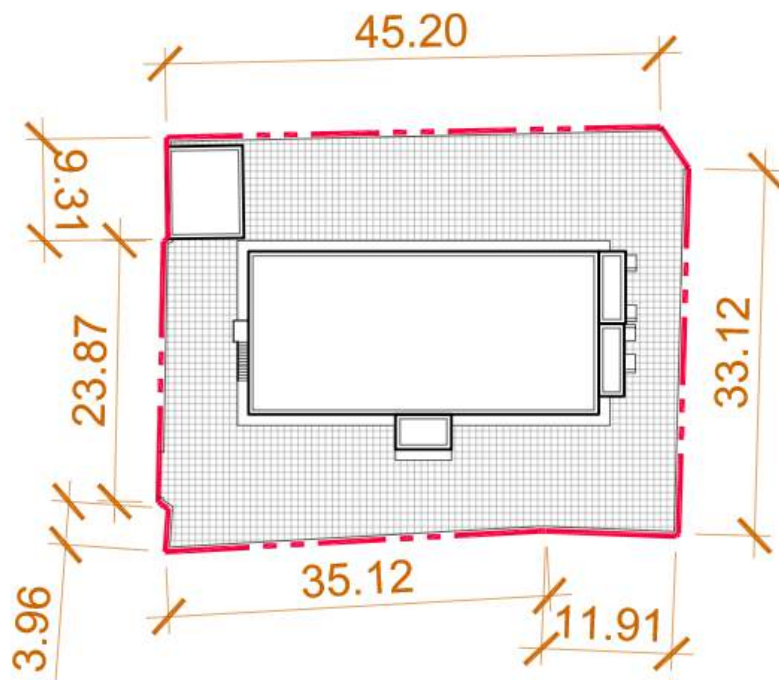
## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Control climateric		Dispozitive separate în fiecare birou	Toate birourile sunt echipate
Asigurarea cu apă		Asigurare centralizată cu apă	
Rece		Centralizat	În stare bună
Caldă		Lipsește	În stare bună
Sistem de canalizare		Centralizat	În stare bună

*Tabelul 4.5 Fațada și Exteriorul Curții de Apel Comrat*

Sistemul	Anul	Situația actuală
Pereții din exterior	1972 2011-2013 aripa nouă	Blocuri de calcar, tencuite. În stare foarte bună. Fațada a fost renovată în 2010-2011.
Acoperișul	1995, 2011-2013 aripa nouă	Șarpantă, panouri metalice
Ferestrele	2007-2008 2011-2013 aripa nouă	Rame cu tâmplărie PVC
Ascensoarele		Lipsesc
Scări pentru evacuare în timpul incendiului	1972	Există doar o singură scară de evacuare în timpul incendiului, pune în pericol siguranța vieții.
Holul	1972 2011-2013 aripa nouă	În stare bună, dotat cu camere de supraveghere

Planul Actual al Terenului Curții de Apel Comrat

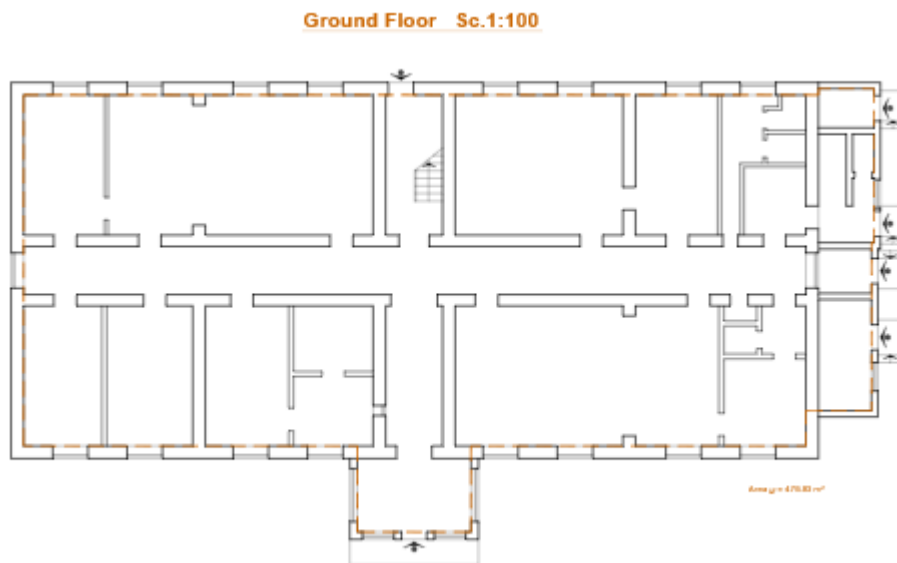


Terenul din Comrat

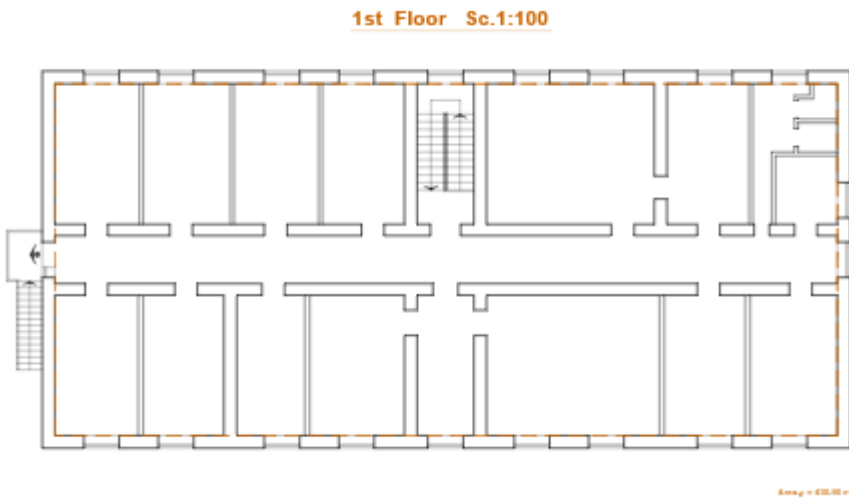


Achiziționarea unui teren = aprox. 700 m<sup>2</sup>

Parterul



Etajul unde sunt localizate Birourile Judecătorilor





### 5 Judecătoria Anenii Noi

---

#### Rezumat

Judecătoria Anenii Noi este amplasată pe un teren de 0,06 ha, în Anenii Noi, Moldova. Deși, structural, clădirea actuală a judecătoriei este în stare bună, suprafața ei totală este de doar 454 m<sup>2</sup> și, funcțional, ea nu este potrivită pentru judecătorie conform standardelor Republicii Moldova. Mai mult, clădirea nu poate fi păstrată și extinsă. În cadrul opțiunilor 1 și 2 ale scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă comasarea Judecătoriilor Anenii Noi și Bender.



Pentru Judecătoria Anenii Noi, care

va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 8 judecători. Pentru Judecătoria Bender, propusă spre fuziune, sunt alocați 5 judecători. Pentru judecătoria nouă se recomandă de construit o clădire nouă de minim 4 943 m<sup>2</sup> pe un teren nou, a cărui suprafața să fie de minim 2,3 ha (tabelul 5.2). Întrucât până în anul 2035 nu se prognozează creșteri ale populației locale și ale sarcinii de dosare, mărimea instanței va rămâne neschimbată până în acel an. Atât terenul existent cât și judecătoria sunt extrem de mici și insuficiente din punct de vedere al programului. Orice extindere este imposibilă.

Pentru a se conforma standardelor funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Anenii Noi se recomandă de construit o clădire nouă cu 5 etaje și subsol și cu suprafața etajului de aproximativ 960 m<sup>2</sup>. Noua judecătorie trebuie să fie construită pe un teren nou, a cărui suprafața se încadrează în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Cădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”). Terenul și clădirea utilizate actualmente de judecătorie pot fi reutilizate pentru scopuri mai potrivite. Pe perioada lucrărilor de construcție, nu va fi necesar de mutat personalul celor trei judecătorii în alte clădiri. Mutarea și fuzionarea personalului poate fi efectuată după finalizarea noii clădiri. De remarcat este că devizul de cheltuieli nu include cheltuielile pentru achiziția terenului, dar include costul de pregătire a terenului pentru construcție.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Anenii Noi este preluat din studiul de optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 5.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat amănunțit în anexa 2).

Cheltuielile operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

Tabelul 5.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Anenii Noi

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL
<b>Noua Judecătoria Anenii Noi</b>	<b>13</b>	<b>47</b>	<b>4 943</b>	<b>58 311 718</b>	<b>4 704 568</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>					
Judecătoria Anenii Noi**	8	30	454	-813 900	2 822 741
Judecătoria Bender***	5	25	Nu se cunoaște	NA	3 487 469
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>13</b>	<b>55</b>		<b>-813 900</b>	<b>6 310 210</b>
Economii					1 605 642

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\* Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

\*\*\* Clădirea arendată, nu se aplică nicio valoare de activ.

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultima instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.

Tabelul 5.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Anenii Noi

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	13	26	2 612	2 612
2.0	Administrația judecătoriei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	13	405	405
4.0	Încăperi tehnice	-	-	763	763
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>13</b>	<b>47</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		Factori	<b>3 954</b>	<b>3 954</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	395	395
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	593	593
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>4 943</b>	<b>4 943</b>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	94	94
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	7	30	210	210
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	1 977	1 977	1 977
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>2 281</b>	<b>2 281</b>

Rezumatul costurilor de construcție, prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv, Metodologia*. Pentru Judecătoria Anenii Noi sunt incluse costuri de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale deoarece instanța va fi mutată în altă clădire.

*Tabelul 5.3. Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Anenii Noi*

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	451	4 943	2 229 180
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	2 281	125 461
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>2 354 641</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		94 186
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		117 732
7	Costuri nemateriale	1%		23 546
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>2 590 105</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		388 516
10	Achiziția terenului (terenul existent)	TBD*		Nu se cunoaște
<b>11</b>	<b>Total judecătoria nouă</b>	<b>603</b>	<b>4 943</b>	<b>2 978 621</b>
14	Rata de schimb euro/lei moldovenești din 19.05.15		x	19.85
<b>15</b>	<b>TOTAL ÎN LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>59 125 618</b>

\*Urmează de determinat

### Evaluarea clădirii Judecătoria Anenii Noi și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Clădirea Judecătoria Anenii Noi a fost proiectată de la bun început pentru a fi o instanță judecătorească și a fost construită în anul 1975. Clădirea se află pe un teren mic la un colț de stradă, nu departe de centrul orașului. În ultimii cinci ani în clădire s-au efectuat lucrări de reparație minore. Starea generală a clădirii este satisfăcătoare.

Clădirea este prea mică pentru cerințele funcționale actuale. Cei șase judecători lucrează în aceleași birouri cu personalul secretariatului. Există două săli de judecată. Conform standardelor moldovenești pentru judecătoria, în judecătoria sunt necesare minim patru săli de judecată. Cancelaria se află la etajul doi și are doar o singură ieșire la scară. Căile de circulație pentru judecători nu sunt separate de cele pentru justițiabili, iar celula pentru deținuți este foarte mică, considerabil

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

sub nivelul standardelor. Serverul rețelei locale este instalat în coridorul comun, ceea ce, la fel, nu corespunde standardelor.

Pereții exteriori au o structură solidă. Tencuiala pe fațadă este în stare satisfăcătoare. Toate ferestrele au fost înlocuite. Ușa de la intrare este nouă și masivă. Celelalte uși sunt din lemn.

### *Tabelul 5.4. Analiza funcțională a Judecătoriei Anenii Noi*

Analiza funcțională se bazează pe Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014.

Funcția	Descriere	Evaluare
Sălile de judecată și încăperile conexe	2 săli de judecată	Standardul 1:2, mai sunt necesare 2 săli de judecată
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	6 birouri ale judecătorilor	Standardul 1:1, mai este necesar 1 birou pentru de judecător
Încăperile comune pentru judecători și biblioteca	Nu există	Nu corespunde standardelor
Zonele cu acces public	Vestibul, coridoare	Corespunde standardelor
Zonele cu acces restricționat, doar personalul este admis	Nu există	Nu corespunde standardelor
Ruta de circulație pentru inculpați	Comună cu justițiabili	Nu corespunde standardelor
Securitatea/garda	Paza de securitate	Nu corespunde standardelor
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică	Nu corespunde standardelor
Circulația pe verticală și pe orizontală	1 scară, 1 coridor	Pericol pentru viață
Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme	Nu există	Nu corespunde standardelor
Alte funcții		NA

### *Tabelul 5.5. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Anenii Noi cu reglementările în domeniul construcțiilor*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85 NCM E.03.03-2003	Nu este necesar
Hidrante	SniP 2.04.02-84*	Necesar
Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare	SniP 2.04.01-85	Necesar
Extinctoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007	Necesar

### *Tabelul 5.6. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Anenii Noi*

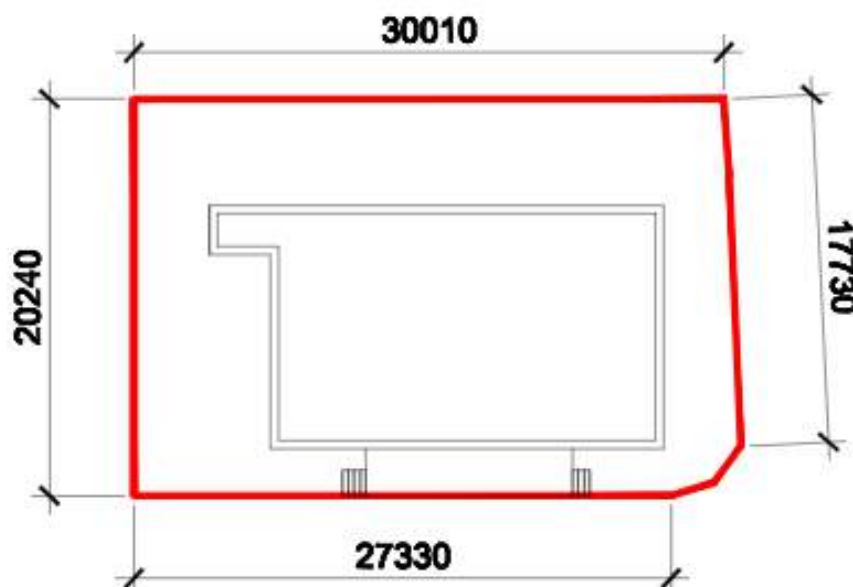
## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	Nu se cunoaște	Un punct de racordare	Este necesar al doilea punct de racordare
Termoficare	Nu se cunoaște	Cazangerie individuală	Nesatisfăcătoare
Ventilare	Nu se cunoaște	Nu există	Nesatisfăcătoare
Climatizare	Nu se cunoaște	Climatizoare individuale	Nesatisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	Nu se cunoaște	Alimentare centralizată cu apă	Alimentarea cu apă caldă nu există

*Tabelul 5.7 Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Anenii Noi*

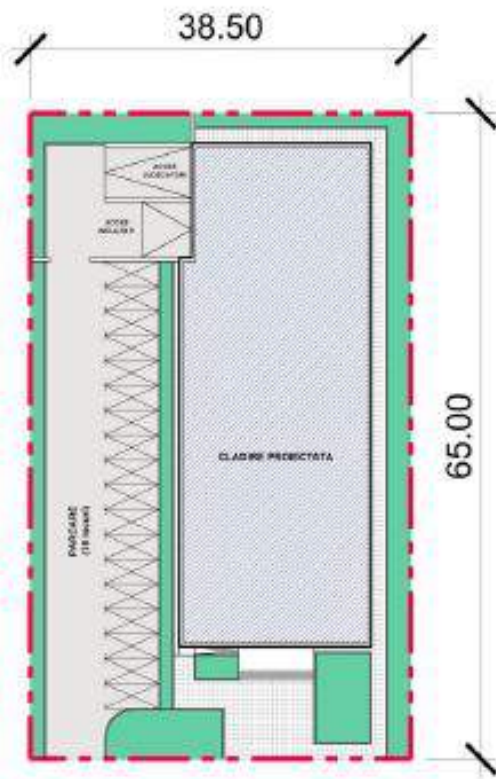
Sistemul	Starea actuală
Pereții exteriori	Blocuri de piatră calcaroasă
Acoperișul	Șarpantă - ardezie
Geamurile	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele	Nu există
Scările de evacuare în caz de incendiu	o scară de evacuare, pericol pentru viață

### Planul actual al teritoriului Judecătoriei Anenii Noi

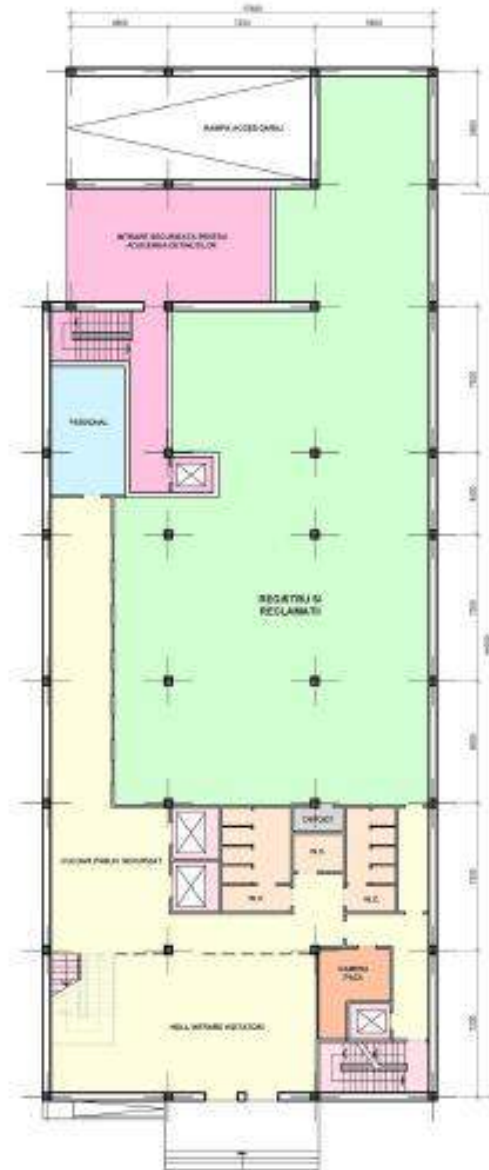


Planurile propuse pentru clădirea Judecătoriei Anenii Noi

Teritoriul adiacent



Parter



# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

## Etajul tipic cu săli de judecată



## Etajul tipic cu birourile judecătorilor





## 6 Judecătoria Bălți

---

### Rezumat

Judecătoria Bălți este amplasată pe un teren de 0,28 ha în Bălți, Moldova.

Judecătoria existentă se află într-o stare bună din punct de vedere structural, dar necesită renovare extensivă

În cazul Judecătoriei Bălți se recomandă implementarea opțiunii 2 întrucât ea va permite păstrarea clădirii pe terenul existent și recuperarea investițiilor din contul economiilor obținute din costuri operaționale peste aproximativ 1,5 ani. Păstrarea clădirii guvernamentale pe un teren de calitate înaltă este unul dintre principiile unei politici publice bune. .

Clădirea are o suprafață de doar 2 518m<sup>2</sup> și necesită construirea unei anexe pentru a oferi spațiu suficient pentru judecătorii fuzionate.



În cadrul opțiunii 1 din scenariul 3 din Studiul de optimizare se recomandă comasarea judecătoriilor din Bălți, Rîșcani, Glodeni și Sîngerei într-o judecătorie mare nouă în care vor lucra 26 de judecători. Suprafața terenului existent este prea limitată pentru construirea unei anexe suficient de mari pentru o judecătorie cu 26 de judecători. Noul teren va trebui să aibă 0,35 ha. De asemenea, va fi necesar mai mult spațiu pentru parcare pentru judecători pe nivelurile inferioare ale clădirii. În cazul opțiunii 1 nu este posibilă nicio extindere.

În cadrul opțiunii 2 a scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă comasarea judecătoriilor Bălți, Fălești și Sîngerei într-o judecătorie mare nouă cu 22 de judecători. În Judecătoria Bălți, care va fi judecătoria gazdă, vor lucra 4 judecători. Judecătoriile din Fălești și Sîngerei, recomandate spre comasare, vor avea 4 și 5 judecători respectiv. Pe terenul existent se recomandă construirea unei anexe cu o suprafață de 4 966 m<sup>2</sup> pentru a asigura spațiul optimal pentru 9 judecători suplimentari. Conform prognozelor, populația și sarcina de dosare vor rămâne neschimbate până în anul 2035.

În vederea conformării cu standardele funcționale existente pentru instanțele de judecată din Moldova și regulamentele privind construcția clădirilor publice, se recomandă edificarea unui sediu nou cu 5 etaje + subsol, cu un Etajul tipic cu o suprafață de aproximativ 970m<sup>2</sup>, pentru Judecătoria Bălți. Un sediu nou poate fi localizat pe terenul existent care întrunește parametrii de 0.15 – 0.4 ha necesari (în conformitate cu CP C.01-04-2007 “Clădiri pentru Judecătoriile Regionale”), cu condiția ca sediul actual să fie demolat. Este de notat faptul, că estimările costurilor presupun că spațiul public va utilizat fără a avea cheltuieli suplimentare de chirie către guvernul Moldovei.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Rezumatul opțiunilor 1 și 2 care urmează, înglobează date din multiple surse și analize. Numărul de judecători și angajați în cadrul noii Judecătoria Bălți se bazează pe Studiul cu privire la Optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului cu privire la spațiu, oferit în Tabelul 6.2. Costurile estimate ale construcției se bazează pe estimările cheltuielilor oferite mai jos. Costurile anuale operaționale ale noii instanțe se bazează pe costurile operaționale raportate la numărul total de angajați în 2015, detaliile cărora se regăsesc în Anexa 2. Costurile operaționale pe parcursul a 20 de ani sunt calculate cu o creștere de 5% anual dat fiind inflația.

Tabelul 6.1.1 Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Bălți

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriai în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani supracosturi de 5%/an
<b>Noua Judecătoria Bălți</b>	<b>26</b>	<b>79</b>	<b>8 819</b>	<b>90 792 855</b>	<b>7 426 148</b>	<b>245 552 680</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria Bălți **	18	72	2 518	-4 232 000	6 365 270	210 473 726
Judecătoria Rîșcani **	5	25	NA	-2 475 000	2 519 048	83 294 737
Judecătoria Glodeni **	3	25	NA	-6 718 500	2 831 172	93 615 398
Judecătoria Sîngerei **	5	28	NA	-527 700	3 023 590	99 977 893
<b>Total judecătorii existente</b>	<b>31</b>	<b>150</b>			<b>14 739 080</b>	<b>487 361 753</b>
Economii					7 312 932	241 809 073

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

RI – 11,1 ani

\*\* Reprezintă valoarea de activ a judecătoriai eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale)

Tabelul 6.1.2 Rezumatul opțiunii 2 (recomandate) pentru Judecătoria Bălți

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriai în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani supracosturi de 5%/an
<b>Noua Judecătoria Bălți</b>	<b>22</b>	<b>70</b>	<b>7 483</b>	<b>68 728 202</b>	<b>6 506 720</b>	<b>215 150 920</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria Bălți	18	72	2 518	NA	6 365 270	210 473 726
Judecătoria Fălești **	6	31	Nu se cunoaște	-4 726 500	3 223 243	106 579 595
Judecătoria Sîngerei **	5	28	Nu se cunoaște	-527 700	3 023 590	99 977 893
<b>Total judecătorii existente</b>	<b>29</b>	<b>131</b>			<b>12 612 103</b>	<b>417 031 214</b>
Economii					6 105 382	201 880 294

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\* Reprezintă valoarea de activ a judecătoriai eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale)



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Detalii la rezumatul programului cu privire la spațiu sunt incluse în Anexa 1. Suprafețele nete de spațiu sunt alocate conform funcției, pe baza *Ghidului privind Construcția și Proiectarea Sediilor Instanțelor Judecătorești din Rep. Moldova, 2014*. Programele cu privire la spațiu nu reprezintă proiecte. Condițiile existente, forma clădirii și alte variabile contribuie la spațiul efectiv și prin urmare la suprafața totală a clădirii.

*Tabelul 6.2 Programul privind Spațiul aferent Judecătoriei Bălți. Opțiunile 1 și 2 - Rezumat*

	Suprafața Planificată	Judecători	Personal	Utilizabile Net m <sup>2</sup> 2015	Utilizabile Net m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spațiul Judiciar și cel Aferent	22	44	4 073	4 073
2.0	Administrația Judecătoriei	-	9	189	189
3.0	Funcționarii Judecătoriei	-	17	569	569
4.0	Suportul Clădirii	-		1 156	1 156
	<b>Total Judecători și Personal</b>	<b>22</b>	<b>70</b>		
	<b>Total Suprafață Planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>5 987</b>	<b>5 987</b>
	+ Circulația majoră și interdepartamentală/Camere de odihnă/Diverse		10%	599	599
	+ Fațada Clădirii/partea Mecanică/Electrică		15%	898	898
	<b>Total Suprafața Necesară a Clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>7 483</b>	<b>7 483</b>

	Suprafața Planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Utilizabile Net m <sup>2</sup> 2015	Utilizabile Net m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	5	30	0	0
6.0	Locuri de parcare pentru public	11	30	0	0
7.0	Alocații pentru circulația pe teren și amenajarea teritoriului	0,2	7 483	1 497	1 497
	<b>Total Suprafața Ternului</b>			<b>1 497</b>	<b>1 497</b>

Un șir de pre-condiții sunt incluse în rezumatul costului construcției de mai jos care sunt incluse în *Nota Informativă, Metodologie*. Pentru Judecătoria Bălți au fost incluse costuri de construcție dar nu și costurile de renovare, deoarece clădirea existentă urmează să fie mutată.

*Tabelul 6.3 Rezumatul Cheltuielilor de Construcție a Judecătoriei Bălți*

Nr.	Articol	Cost/m <sup>2</sup>	Suprafața	Cost/ Euro
1	Clădire Nouă	451	4 966	2 239 446
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	1 497	82 316
3	Renovarea	248	2 518	624 540
<b>4</b>	<b>Costuri de Construcție</b>			<b>2 946 303</b>
5	Proiectare și Inginerie	4%		117 852
6	Mobilier, Accesorii și Echipament	5%		147 315
7	Costuri pentru Programe Soft	1%		29 463
<b>8</b>	<b>Sub total</b>			<b>3 240 933</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		486 140
10	Achiziționarea Terenului			0
<b>11</b>	<b>Total Euro</b>	<b>498</b>	<b>7 483</b>	<b>3 727 073</b>
12	19/5/2015 rata de schimb Euro:MDL			19.85
<b>13</b>	<b>TOTAL LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>73 982 402</b>

## Evaluarea Edificiului și Codului Judecătoriei Bălți

Sediul Judecătoriei Bălți a fost proiectat și construit în 1978. Judecătoria este situată pe strada principală din mun. Bălți și nimic nu împiedică accesul publicului la clădire. Edificiul este într-o stare relativ bună fără probleme majore. Dispune de două etaje și un subsol. Birourile judecătorilor au fost reparate. Toate geamurile și acoperișul au fost substituite. Acoperișul este din țiglă metalică. Fațada a fost proaspăt tencuită cu tencuială decorativă. Din cauza lipsei de spațiu instanța cu dificultate poate să ofere spațiu personalului existent. Configurația actuală a spațiului este ineficientă. Unele birouri sunt prea mari pe când altele sunt supraaglomerate, ceea ce este inacceptabil.

*Tabelul 6.4 Analiza Funcțională a Judecătoriei Bălți*

Analiza funcțională se bazează pe *Orientările privind Construcția și Proiectarea Sediilor Instanțelor Judecătorești din Rep. Moldova, 2014.*

Standard	Cod de referință	Descrierea Situației Actuale
<b>Sălile de Judecată și de Suport</b>	Sala de judecată pentru cauzele civile: 40-48 m <sup>2</sup>  Sala de judecată pentru cauzele penale: 60-135 m <sup>2</sup> De Suport: - pentru deliberare: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:1 (sala de judecată), - pentru martori: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:1 sau 1:2,  - avocați: ≥12, raport 2:5 (săli de judecată),  - procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:2 (săli de judecată), - depozitarea echipamentului: 9-12 m <sup>2</sup> , raport 1:1 (sala de judecată), pentru sălile de judecată ≥50 m <sup>2</sup>	Întrunește standardul  Întrunește standardul  Întrunește standardul  Întrunește standardul  Nu întrunește standardul  Nu întrunește standardul  Nu întrunește standardul
<b>Cabinetele Judecătorilor și de Suport</b>	Președintele Judecătoriei: - biroul: ≥36 m <sup>2</sup> , spațiu pentru asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , anticamera: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecătorul: - biroul: ≥24 m <sup>2</sup> , spațiu pentru asistenți: ≥20 m <sup>2</sup> ,	Întrunește parțial standardul  Nu întrunește standardul, puțin spațiu
<b>Spațiile Comune pentru Judecători și Biblioteca</b>	Sală de odihnă: 24 m <sup>2</sup> (pentru 10 judecători), Biblioteca: 18-40 m <sup>2</sup> ,  Sală pentru echipament de oficiu: 24 m <sup>2</sup> ,  Sală pentru prânz: ≥15 m <sup>2</sup> , (1 m <sup>2</sup> ×angajat),  Vestiar: 0,1 m <sup>2</sup> ×angajat, Toalete: 1 toaletă×30 femei, 1 toaletă+1 pisoar ×45 bărbați.	Lipsește  Nu întrunește standardul,  Lipsește, se preconizează o cafenea Lipsește Întrunește standardul
<b>Zonele Publice și de Acces</b>	Săli de judecată: 0,22 m <sup>2</sup> ×1 loc în sala de judecată, Holul birourilor judecătorilor: 20 m <sup>2</sup> (pentru primii 4 judecători)+ 10 m <sup>2</sup> (pentru fiecare 4 judecători adiționali), Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare, Toalete: 2 toalete × 50 femei, 1 toaletă +1 pisoar×120 bărbați, raport femei-bărbați 1:1, numărul de vizitatori în raport cu numărul de locuri în sălile de judecată.	Întrunește standardul Întrunește standardul  Întrunește standardul Întrunește standardul
<b>Spațiile pentru Personal</b>	Birourile judecătorilor, spațiile comune, arhiva și cancelaria.	Circulația judecătorilor și a

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Cod de referință	Descrierea Situației Actuale
și de Circulație		publicului se intersectează
Deplasarea Deținuților	Accesul în sediu și sălile de judecată trebuie să fie asigurat prin intermediul unor intrări separate, securizate: scări, ascensoare și coridoare. Spațiul de așteptare pentru deținuți: 4 m <sup>2</sup> , raport 3:1(sala de judecată pentru cauzele penale), Toaleta: 1 toaletă +1 lavoar.	Întrunește standardul  Întrunește standardul  Întrunește standardul
Securitatea	Localizată la intrările principale. Șeful securității: ≥12 m <sup>2</sup> , Cameră de escortă: 12-18 m <sup>2</sup> , Alte camere de securitate: ≥15 m <sup>2</sup> , 4,5 m <sup>2</sup> ×angajat securitate	Întrunește standardul Întrunește standardul Nu întrunește standardul
Stocarea Dosarelor	Cancelaria: 8 m <sup>2</sup> ×angajat, Dosare curente: 4 m <sup>2</sup> × judecător, Arhiva dosarelor închise: 6 m <sup>2</sup> ×judecător.	Nu întrunește standardul Standard, stare bună Standard, stare bună Arhiva se află în subsol, suprafața de 150m <sup>2</sup> renovată între 2012-2014, urmează să fie echipată.
Circulația pe Verticală și pe Orizontală	Trebuie să existe o intersectare limitată între judecători, fluxurile de vizitatori și deținuți. Trebuie să fie instalate ascensoare în clădirile cu 3 sau mai multe etaje. Cel puțin 2 ascensoare, dintre care unul să fie pentru persoanele cu dizabilități.	Circulația judecătorilor și a publicului se intersectează Nu întrunește standardul
Spațiul Mecanic și pentru Sisteme	Diferite ateliere de lucru și săli pentru personal: 114 m <sup>2</sup> , Alte tipuri de săli nu sunt menționate.	Nu întrunește standardul
Funcții Diverse		

Tabelul 6.5 Analiza de conformitate tehnică a clădirii Judecătorei Bălți

Standard	Secțiunea Codului	Descrierea Codului	Descrierea Situației Actuale
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»În conformitate cu codurile în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. » Centralizat, obligatoriu. Trebuie să fie executată secțiunea „All” în care calculele sunt revizuite.  »Obligatoriu în toate sălile, cu excepția proceselor umede. Butoanele de alarmă trebuie să fie instalate lângă ieșiri și dulapurile cu furtuni pentru incendiu.	Lipsesc
Detectori de fum	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »	»În conformitate cu codurile în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. » Centralizat, obligatoriu. Trebuie să fie executată secțiunea „All” în care calculele sunt revizuite.	Lipsesc

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Secțiunea Codului	Descrierea Codului	Descrierea Situației Actuale
	NCM E.03.05-04 »	»Obligatoriu în toate sălile	
<b>Sisteme de suprimare a incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, însă depinde de calculele din secțiunea „All”.  » Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în camera cu servere automat cu automatic cu pulbere de stingere.	Instalate în subsol
<b>Coloane de refulare</b>	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinzând de volum și numărul de etaje ale clădirii. În cazul în care nu există alimentare de la rețele circulare, este necesar de a instala rezervoare de apă.	Lipsesc
<b>Dulapuri pentru Furtunuri de incendiu</b>	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădirile cu un volum $\geq 5000\text{m}^2$ . Conține: un furtun (lungimea 10,15 sau 20 m), pistol, 2 (două) extincitoare manuale.	Întrunește standardul
<b>Extinctoare</b>	CP C.01.04-2007 »  RT DSE 1.01-2005 »	» În conformitate cu codurile în vigoare. »Cantitatea se calculează în dependență de extinctoare și tipul clădirii. Pentru clădirile publice nu mai puțin de 2 per etaj.	Întrunește standardul
<b>Ascensoare</b>	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Trebuie să fie instalate ascensoare în clădirile cu 3 sau mai multe etaje. Cel puțin 2 ascensoare, unul dintre care să fie pentru persoanele cu dezabilități.	Lipsesc
<b>Mijloace Orizontale de ieșire</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Trebuie să existe în mod obligatoriu nu mai puțin de 2 ieșiri de evacuare. Trebuie să fie instalate semne care să indice direcția spre ieșire și planul de evacuare pe etaj.	Întrunește standardul
<b>Mijloace Verticale de ieșire</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu utilizând scările de evacuare în timpul incendiului. Ascensoarele trebuie să fie blocate cu ușile deschise la parter. Trebuie să funcționeze doar ascensoarele pompierilor.	Întrunește standardul
<b>Accesibilitatea Clădirii</b>	CP C.01.04-2007 »  NCM C.01.06-2007»	» Trebuie să existe o intersectare limitată între judecători, fluxurile de vizitatori și deținuți »Pentru persoanele cu dezabilități trebuie să fie instalate: rampe și ascensoare adecvate. Lățime coridoarelor trebuie să fie nu mai mică de 1.5m.	Circulația judecătorilor și a publicului este parțial separată

Tabelul 6.6 Analiza Sistemelor din Clădirea Judecătorei Bălți

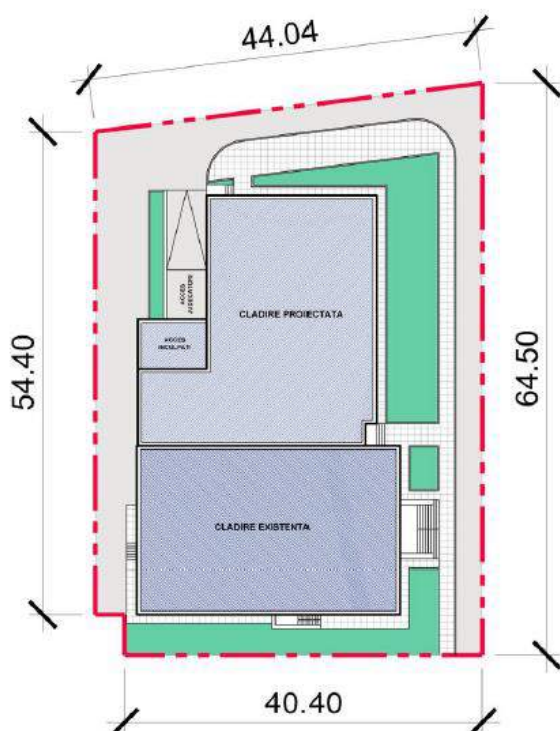
## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Situația actuală
Electric	1978	Un singur punct de joncțiune	Necesită renovare, două puncte de joncțiune sunt necesare
Încălzire	2001	Boilere individuale, gaz natural	Boilere relativ noi
Ventilare	2011	Absentă	Sistemele de distribuire necesită renovare
Control climateric	2010,2011, 2014	Dispozitive separate în fiecare birou	Statut funcțional bun
Asigurarea cu apă	2005	Asigurare centralizată cu apă	Statut funcțional bun
Rece		Centralizat	
Caldă		Lipsește	Necesită modernizare
Sistem de canalizare	2012	Centralizat	Statut funcțional bun

*Tabelul 6.7 Fațada și Exteriorul Judecătoriei Bălți*

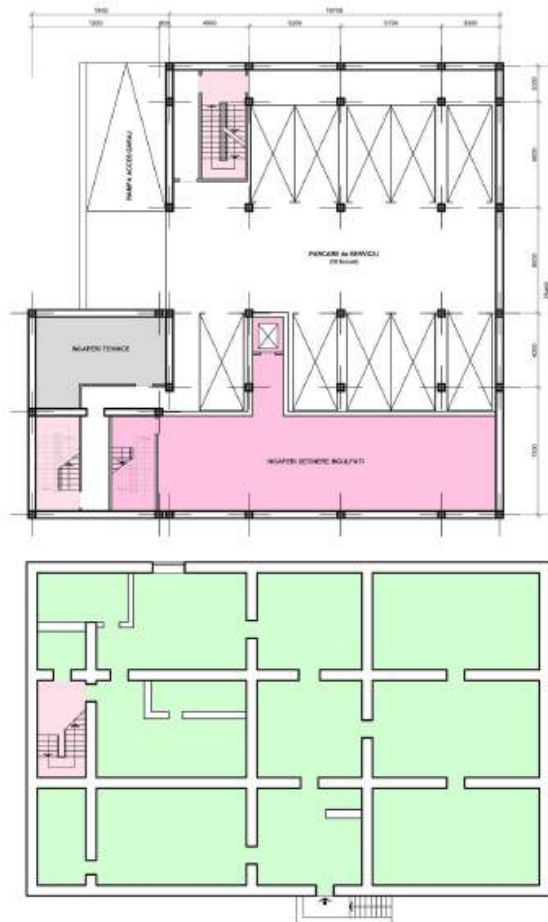
Sistemul	Anul	Situația actuală
Pereții din exterior	1978, renovată 2014	Blocuri de calcar
Acoperișul	2005	Șarpantă, ardezie
Ferestrele	2008	Rame cu tâmplărie PVC
Ascensoarele		Lipsesc
Scări de evacuarea în timpul incendiului	1978	Sunt două în clădire, intrarea pentru acuzați poate fi utilizată pentru evacuare în caz de incendiu.
Holul	2010	Stare bună, camere de supraveghere

### Judecătoria Bălți Actuală/ Planul Propus al Ternului

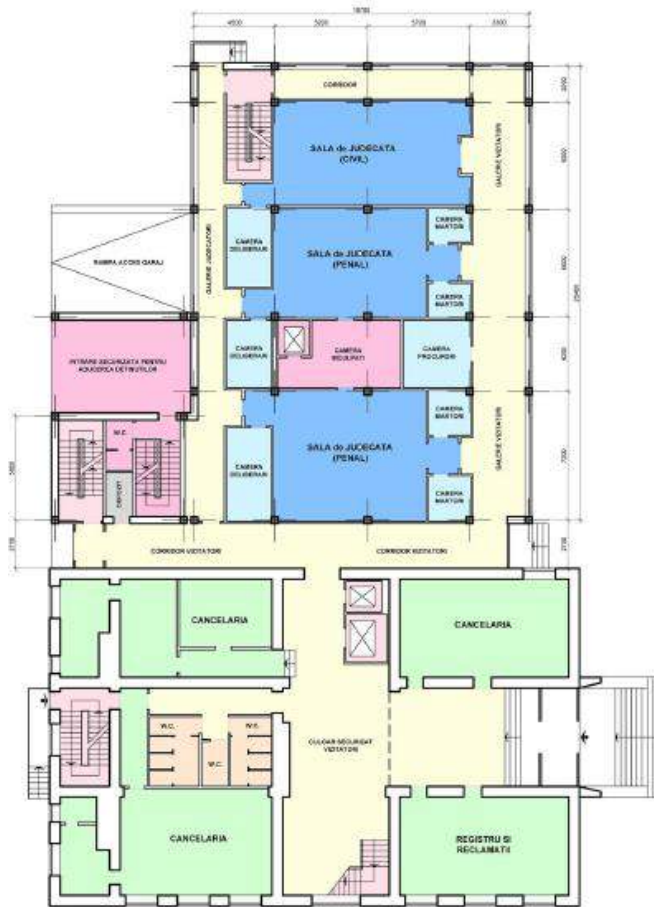


Planurile Propuse pentru Construcția unui Sediu Nou pentru Judecătoria Bălți

Planul Subsolului



Planul Parterului

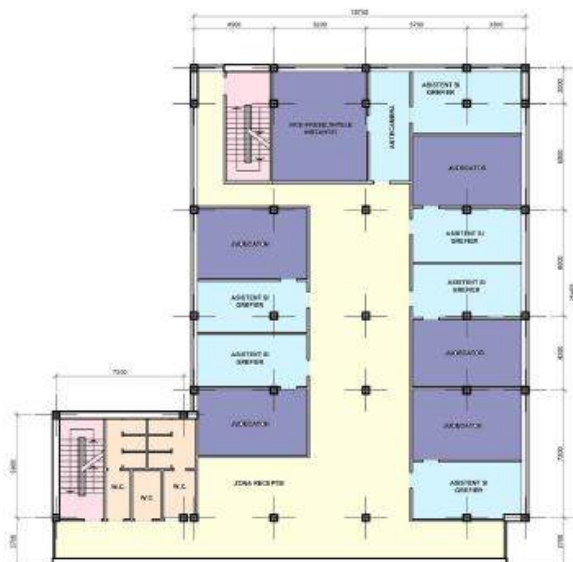


# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

## Etajul tipic al unei Instanțe de Judecată



## Birouri Tipice pentru Judecători



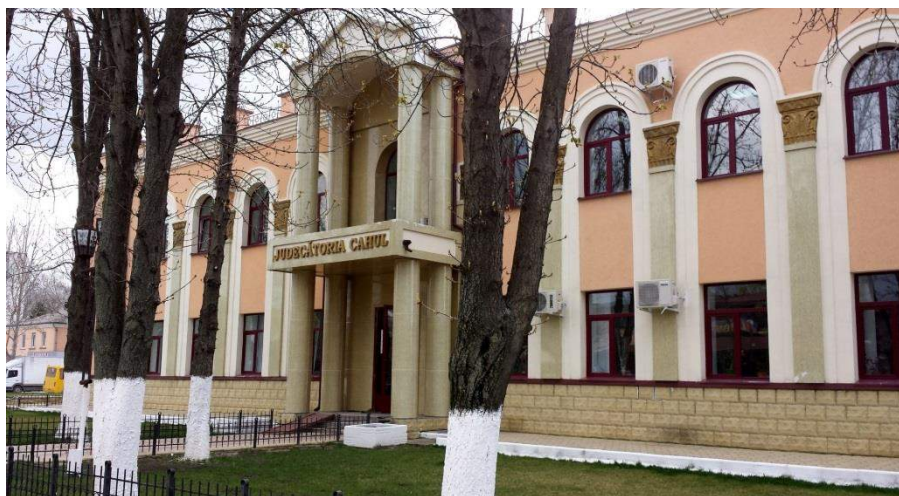


## 7 Judecătoria Cahul

---

### Rezumat

Judecătoria Cahul este amplasată pe un teritoriu de .33 ha în orașul Cahul, Republica Moldova. Clădirea judecătoriei existente se află în stare structurală bună, deși necesită renovare cuprinzătoare. Clădirea existentă are doar 965 m<sup>2</sup>



și va avea nevoie de o anexă pentru a adăposti judecătoriile fuzionate. Conform opțiunii 2A, elaborate pentru acest proiect, este necesară comasarea Judecătoriilor Cahul, Taraclia și Cantemir pentru a crea o nouă Judecătoria Raională cu 16 judecători. Pentru Judecătoria gazdă din Cahul sunt alocați 9 judecători. Pentru Judecătoriile Taraclia și Cantemir, propuse spre comasare, vor fi alocați 4 și, respectiv, 4 judecători. Se recomandă construirea unei anexe noi de 5 012 m<sup>2</sup> pe terenul existent, pentru a asigura spațiul optimal pentru 7 judecători suplimentari. Estimările ce țin de populația regională și de sarcina de dosare se așteaptă să fie stabile către anul 2035.

Pentru a se conforma standardelor funcționale existente pentru instanțele de judecată din Republica Moldova, precum și prevederilor actelor normative ce țin de construcțiile destinate instituțiilor publice, se recomandă construirea unei anexe noi pentru Judecătoria Cahul cu 4 etaje + subsol, cu suprafața utilă totală tipică de aproximativ 970m<sup>2</sup>. Clădirea nouă a judecătoriei poate fi amplasată pe terenul existent, care se încadrează în parametrii 0.15 – 0.4 ha (conform cerinței CP C.01-04-2007 “Clădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”), cu condiția demolării clădirii existente. De reținut faptul că costurile estimative presupun utilizarea spațiului de stat și nu implică costuri suplimentare de închiriere pentru Guvernul Republicii Moldova.

Rezumatul opțiunii 2A de mai jos cuprinde date din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal în noua Judecătoria Cahul se bazează pe Studiul de Optimizare. Suprafața noului edificiu se bazează pe rezumatul programului privind spațiul, prezentat în Tabelul 7.2. Costurile estimative de construcție se bazează pe devizul estimativ prezentat mai jos. Costurile operaționale anuale pentru noua judecătoria se bazează pe raportul dintre costurile operaționale/numărul total de personal 2015, detaliile cărora se găsesc în Anexa 2. Costurile operaționale pentru 20 ani sporesc cu 5% pe an din cauza inflației.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Tabelul 7.1 Judecătoria Cahul. Rezumat. Opțiunea 1 și 2

Judecătoria gazdă	Nr. de judecăt ori	Nr. de person al	Suprafața clădirii, m <sup>2</sup>	Costurile estimative de construcție, MDL *	Costurile operaționale anuale, MDL	x20 ani sporite cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Cahul</b>	<b>16</b>	<b>69</b>	<b>6 947</b>	<b>55 710 782</b>	<b>7 451 089</b>	<b>292 754 284</b>
<b>Judecătoriile fuzionate</b>						
Judecătoria Cahul	9	39	965	Neaplicabil	4 207 674	139 130 749
Judecătoria Taraclia **	5	28	Nu se cunoaște	-3 465 600	2 388 868	78 990 196
Judecătoria Cantemir**	4	23	Nu se cunoaște	-5 238 100	2 209 379	73 055 225
<b>Total judecătorii existente</b>	<b>18</b>	<b>90</b>			<b>8 805 921</b>	<b>291 176 170</b>
Economii					1 354 832	44 798 802

\* Lei moldovenești, rata de schimb pentru data de 19/5/2015: 1 Euro = 19.85 MDL

\*\* Reprezintă valoarea de activ a judecătoriei eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale)

Detaliile rezumatului programului privind spațiul de mai jos pot fi găsite în Anexa 1. Suprafețele nete de spațiu sunt alocate conform funcției, în baza *Ghidului pentru Construcția și Proiectarea Clădirilor Instanțelor Judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele privind spațiul nu sunt proiecte. Condițiile existente, forma clădirii și alte variabile contribuie la spațiul efectiv și, în cele din urmă, la suprafața totală a clădirii.

Tabelul 7.2 Judecătoria Cahul. Programul privind Spațiul. Rezumat. Opțiunile 1 și 2

	Suprafața preconizată	Judecători	Personal	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2015	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spațiul judiciar și conex	16	32	2 985	2 985
2.0	Administrația judecătoriei	-	15	254	254
3.0	Grefierul judecătoriei	-	22	619	619
4.0	Suportul clădirii	-		924	924
	<b>Nr. total de judecători și personal</b>	<b>16</b>	<b>69</b>		
	<b>Suprafața totală preconizată</b>		<b>Factori</b>	<b>4 781</b>	<b>4 781</b>
	+ Circulații majore și interdepartamentale /Closete/Altele		10%	556	478
	+ Izolarea clădirii / Sistemul mecanic / Sistemul electric		15%	834	717
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>5 976</b>	<b>5 976</b>

	Suprafața preconizată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2015	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	5	30	0	0
6.0	Locuri de parcare publice	10	30	0	0
7.0	Permișiunea de circulație pe teritoriu și amenajare a teritoriului	.2	5 976	1 195	1 195
	<b>Suprafața totală a teritoriului</b>			<b>1 195</b>	<b>1 195</b>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

O serie de presupuneri sunt incluse în rezumatul privind costurile de construcție de mai jos și pot fi găsite în *Rezumatul Executiv, Metodologie*. Pentru Judecătoria Cahul, sunt incluse costurile de renovare a teritoriului, dar costurile de renovare nu sunt incluse, deoarece clădirea existentă va fi relocată.

*Tabelul 7.3 Judecătoria Cahul, Rezumat privind costurile de construcție*

Nr.	Puncte	Costuri/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri, Euro
1	Construcția nouă	451	5 012	2 260 228
2	Dezvoltarea teritoriului	55	1 195	65 739
3	Renovarea	248	965	239 299
<b>4</b>	<b>Costurile de construcție</b>			<b>2 565 266</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		102 611
6	Mobilă, accesorii și echipament	5%		128 263
7	Costurile pentru softuri	1%		25 653
<b>8</b>	<b>Sub-total</b>			<b>2 821 793</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		423 269
10	Achiziționarea teritoriului			0
<b>11</b>	<b>Total, Euro</b>	<b>543</b>	<b>5 976</b>	<b>3 245 062</b>
12	Rata de schimb la data de 19/5/2015 Euro : MDL			19.85
<b>13</b>	<b>TOTAL în lei moldovenești</b>			<b>64 414 482</b>

**Evaluare privind infrastructura și conformitatea cu standardele ale Judecătoriei Cahul** Clădirea Judecătoriei Cahul a fost proiectată ca o clădire guvernamentală. Clădirea judecătoriei este amplasată pe strada principală a orașului Cahul și este accesibilă. Clădirea se află în stare structurală bună, dar necesită lucrări ample de renovare. Aceasta are 4 etaje și un subsol. Fațada are geamuri noi și a fost renovată. Din cauza lipsei de spațiu, judecătoria întâmpină dificultăți la acomodarea personalului existent. Configurația actuală a spațiului este ineficientă. Unele officii sunt prea mari, pe când altele sunt supraaglomerate.

*Tabelul 7.4 Judecătoria Cahul. Analiză funcțională*

Analiza funcțională este bazată pe *Ghidul pentru Construcția și Proiectarea Clădirilor Instanțelor Judecătorești din Republica Moldova, 2014*.

Standard	Codul de referință	Starea actuală Descrierea
<b>Sălile de judecată și de suport</b>	Sălile de judecată pentru acțiuni civile: 40-48 m <sup>2</sup> Sălile de judecată pentru acțiuni penale: 60-135 m <sup>2</sup> Sălile de suport: - spațiu pentru deliberări: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:1(sala de judecată), - spațiu pentru martori: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:1 or 1:2, - spațiu pentru avocați: ≥12, raport 2:5(săli de judecată), - spațiu pentru procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:2(săli de judecată),	Nu corespunde standardului Corespunde standardului  Parțial corespunde standardului Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Codul de referință	Starea actuală Descrierea
	- spațiu pentru păstrarea echipamentului: 9-12 m <sup>2</sup> , raport 1:1(sala de judecată), pentru sălile de judecată ≥50 m <sup>2</sup>	Nu corespunde standardului
<b>Sălile de judecată și de suport</b>	Judecătorul - Președinte al ședinței: - Birou: ≥36 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , sala de așteptare: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecător: - Birou: ≥24 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥20 m <sup>2</sup> ,	Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului
<b>Încăperile comune pentru judecători și biblioteca</b>	Closet: 24 m <sup>2</sup> (pentru 10 judecători), Biblioteca: 18-40 m <sup>2</sup> , Încăpere pentru tehnică de birou: 24 m <sup>2</sup> , Ospătărie: ≥15 m <sup>2</sup> , (1 m <sup>2</sup> ×angajat), Vestiar: 0,1 m <sup>2</sup> ×angajat, Toalete: 1 closet×30 femei, 1 closet+1 pisoar×45 bărbați.	Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului Lipsește Lipsește Lipsește Nu corespunde standardului, nu funcționează
<b>Zonele cu acces public</b>	Sălile de judecată: 0,22 m <sup>2</sup> ×1 loc în sala de judecată, Coridorul birourilor judecătorilor: 20 m <sup>2</sup> (pentru primii 4 judecători)+ 10 m <sup>2</sup> (pentru fiecare 4 judecători în plus), Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare,  Toalete: 2 closete ×50 femei, 1 closet+1 pisoar ×120 bărbați, raportul femei-bărbați 1:1, numărul de vizitatori conform locurilor în sălile de judecată	Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului  Nu corespunde standardului, fuzionată cu holul de la intrare Nu corespunde standardului, nu funcționează
<b>Zonele destinate personalului și circulația</b>	Birourile judecătorilor, zonele comune, arhiva și cancelaria.	Circulația judecătorilor și circulația publică se suprapune, securitatea etajului 2 este parțială
<b>Circulația deținuților</b>	Accesul în clădire și în sălile de judecată ar trebui să fie asigurat prin intrări separate și sigure: scările, ascensoarele și coridoarele. Locul deținutului: 4 m <sup>2</sup> , raport 3:1(sala de judecată pentru cauze penale), Toaleta: 1 closet+1 lavoar.	Accesul la sălile de judecată și personal este posibil pe scări și prin coridorul public Nu corespunde standardului  Nu corespunde standardului
<b>Securitatea</b>	Amplasată în apropiere de intrările principale. Șeful securității: ≥12 m <sup>2</sup> , Încăperea de escortă: 12-18 m <sup>2</sup> , Alte încăperi de securitate: ≥15 m <sup>2</sup> , 4,5 m <sup>2</sup> × angajat secția securitate	Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului
<b>Păstrarea dosarelor</b>	Cancelaria: 8 m <sup>2</sup> ×angajat, Dosare curente: 4 m <sup>2</sup> ×judecător, Arhiva dosarelor închise: 6 m <sup>2</sup> ×judecător.	Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului
<b>Circulația pe verticală și pe orizontală</b>	Intersectarea judecătorilor cu fluxul de vizitatori și deținuți trebuie limitată. Ascensoarele trebuie instalate în clădirile cu 3 și mai multe etaje. Cel puțin 2 ascensoare, unul dintre care pentru persoane cu dezabilități.	Nu corespunde standardului, toată circulația se suprapune. Nu corespunde standardului
<b>Spațiul mecanic și pentru sisteme</b>	Ateliere de lucru și diferite încăperi pentru personal: 114 m <sup>2</sup> , Alte tipuri de încăperi nu sunt menționate	Nu corespunde standardului
<b>Alte funcții</b>		

Tabelul 7.5 Analiza legislației din domeniul construcțiilor pentru clădirea Judecătoriei Cahul

Standard	Articolul din actul normativ	Descrierea	Starea actuală Descrierea
<b>Alarmeși avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»Conform actelor normative în vigoare. »Centralizate, obligatoriu. »Centralizate, obligatoriu. Trebuie executată secțiunea „Toate”, care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate încăperile, cu excepția celor cu apă. Butoanele de alarmă trebuie instalate lângă ieșiri și dulapurile pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare.	Lipsesc
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»Conform actelor normative în vigoare. »Centralizate, obligatoriu. »Centralizate, obligatoriu. Trebuie executată secțiunea „Toate”, care revizuieste calculele, »Obligatoriu în toate încăperile.	Lipsesc
<b>Sisteme pentru stingerea incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, dar depinde de calculele secțiunii „Toate”. »Nu este obligatoriu. »Obligatoriu în camera serverelor, extingtor automat cu praf.	Lipsesc
<b>Hidranți</b>	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinde de volum și etajul clădirii. Dacă nu se livrează apă din rețeaua de tip inel, e necesar de instalat rezervoare de apă.	Lipsesc
<b>Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare</b>	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădirile cu volumul $\geq 5000\text{m}^2$ . Conțin: furtun (lungimea 10,15 sau 20m), pistol, 2 (două) extincitoare manuale.	Corespunde standardului  Nu corespunde standardului
<b>Extinctoare</b>	CP C.01.04-2007 »  RT DSE 1.01-2005 »	»Conform actelor normative în vigoare. »Cantitatea este calculată în funcție de extinctoare și tipul clădirii. Pentru clădirile publice, nu mai puțin de 2 pe etaj.	Corespunde standardului, două pe etaj
<b>Ascensoare</b>	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Ascensoarele trebuie instalate în clădirile cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 ascensoare, unul dintre care pentru persoane cu dezabilități.	Lipsesc
<b>Ieșiri de urgență pe orizontală</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu trebuie să fie nu mai puțin de 2 ieșiri de urgență. Trebuie instalate indicatoarele de ieșire și planul de evacuare al etajului.	Corespunde standardului
<b>Ieșiri de urgență</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu, utilizând scările de	Corespunde standardului

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Articolul din actul normativ	Descrierea	Starea actuală Descrierea
pe verticală		evacuare de urgență. Ascensoarele trebuie blocate cu ușile deschise la parter. Doar ascensoarele pentru pompieri trebuie să funcționeze.	
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007 »  NCM C.01.06-2007»	»Intersectarea fluxurilor de judecători, vizitatori și prizonieri trebuie limitat. »Pentru persoanele cu dizabilități trebuie organizate: rampe și ascensoare corespunzătoare. Lățimea coridoarelor trebuie să nu fie mai mică de 1.5m.	Circulația judecătorilor și circulația publică se intersectează, parțial separată

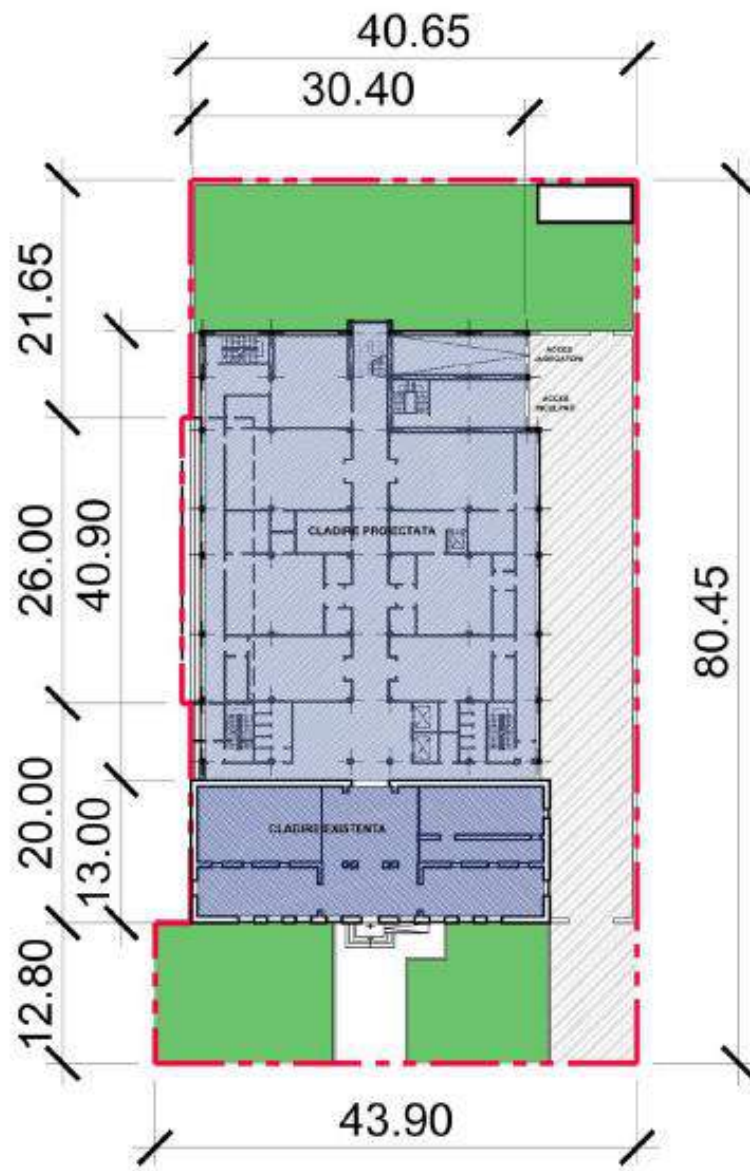
Tabelul 7.6 Analiza sistemelor tehnice ale clădirii Judecătoriei Cahul

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	1978	Un punct de racordare	Necesită renovare, două puncte de racordare sunt necesare, în stare bună, panoul de distribuție este vechi.
De termoficare	2001	Cazangerie individuală, gaz natural	Cazan nou, rețeaua de distribuție este parțial modernizată, radiatoarele sunt învechite.
De ventilare	2011	Stare de funcționare bună	Corespunde standardului
De climatizare	2010,2011, 2014	Dispozitive de birou individuale	Majoritatea birourilor sunt dotate.
De aprovizionare cu apă	2006-07	Sistem centralizat de aprovizionare cu apă	Stare de funcționare bună
Rece		Centralizat	Deservirea externă trebuie reparată
Caldă		Lipsește	Stare de funcționare bună
De canalizare	2006-07	Centralizat	Nu funcționează

Tabelul 7.7 Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Cahul

Sistemul	Anul	Stara actuală
Pereții exteriori	1954	Blocuri din piatră calcaroasă, colțul subsolului are fisuri umede, necesită lucrări ample de renovare
Acoperișul	2006-2007	Șarpantă, țiglă metalică, jgheaburi și burlane instalate
Geamurile	2007	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele		Lipsesc
Scările de evacuare	1978	Doar o singură scară de evacuare, comună
Vestiarul	2010	Stare bună

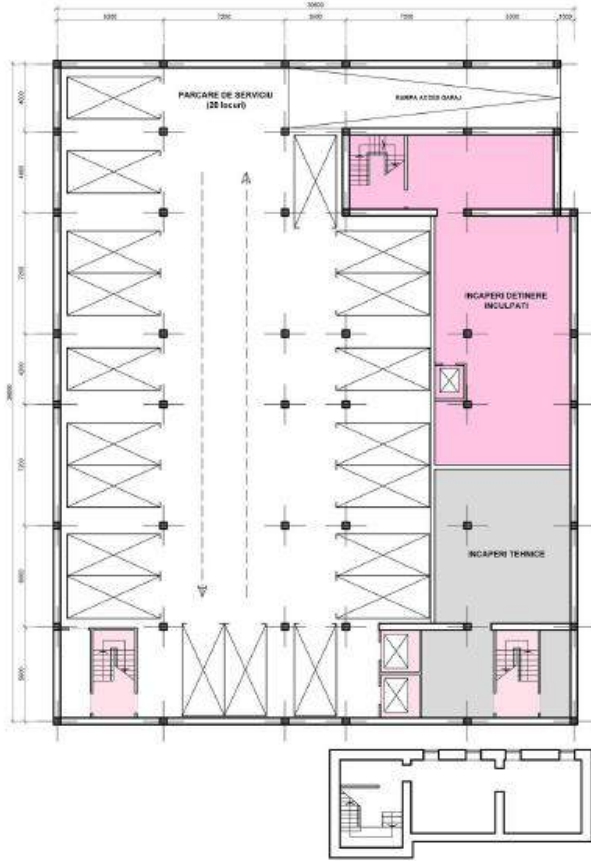
## Planul existent/propus al teritoriului Judecătoriei Cahul



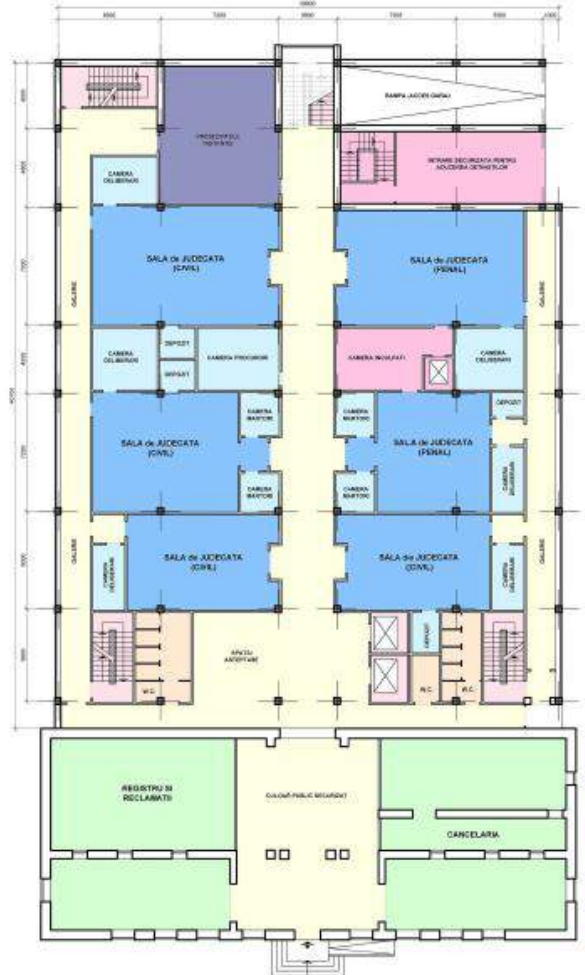


## Planurile propuse pentru clădirea Judecătoriei Cahul

Planul subsolului

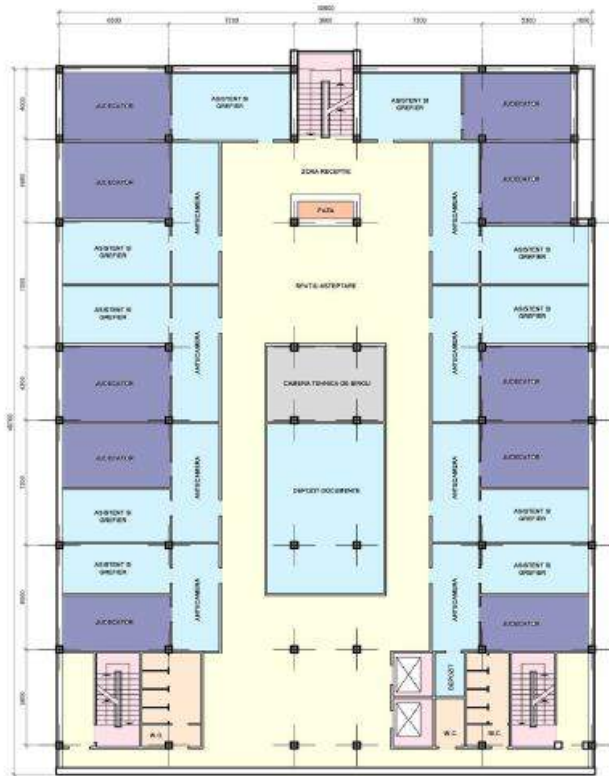


Planul parterului/Sălilor de judecată





Etajul tipic al birourilor judecătorilor



### 8 Judecătoria Căușeni

---

#### Rezumat

Judecătoria Căușeni este amplasată pe un teren de 0,35 ha, în Căușeni, Republica Moldova. Deși, structural, clădirea actuală a judecătoriei este în stare bună, suprafața ei totală este de doar 1 200 m<sup>2</sup> și, funcțional, ea nu este potrivită pentru judecătorie. Mai mult, clădirea nu poate fi păstrată și extinsă. În cadrul opțiunilor 1 și 2 ale scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă comasarea Judecătoriilor Căușeni și Ștefan-Vodă, cu cerințele de program de 5 147 m<sup>2</sup>.



Judecătoria existentă nici nu poate fi extinsă, nici nu este suficient de mare pentru a permite construirea a două etaje suplimentare pentru a corespunde cerințelor de spațiu. Pentru Judecătoria Căușeni, care va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 8 judecători. Pentru Judecătoria Ștefan-Vodă, propusă spre fuziune, sunt alocați 6 judecători. Pe terenul existent, care este suficient de mare pentru a găzdui 14 judecători, se recomandă de construit o judecătorie nouă. Prognoza de creștere a populației locale și a sarcinii de dosare până în anul 2035 susține această recomandare.

Pentru a se conforma cu standardele funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova și cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Căușeni se recomandă construirea unei clădiri noi, cu 4 etaje și subsol, și cu suprafața etajului de aproximativ 960 m<sup>2</sup>. Noua judecătorie poate fi construită pe terenul existent, a cărui suprafața se încadrează în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Clădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”), cu condiția demolării clădirii existente. Pe perioada lucrărilor de construcție, care vor dura aproximativ 3 ani, personalul judecătoriei va trebui să fie transferat într-o altă clădire guvernamentală sau arendată. Este de remarcat faptul că devizul de cheltuieli presupune utilizarea clădirilor guvernamentale, fără cheltuieli suplimentare de arendă din partea Guvernului Republicii Moldova.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Căușeni este preluat din studiul de optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 8.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015 între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat detaliat în anexa 2). Cheltuielile operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Tabelul 8.1: Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Căușeni

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri de construcție estimate, MDL*	Costuri operaționale anual, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Căușeni</b>	<b>14</b>	<b>49</b>	<b>5 147</b>	<b>62 735 940</b>	<b>4 585 616</b>	<b>151 627 768</b>
<b>judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Căușeni **	8	31	1 200	-2 992 900	3 296 588	109 004 828
Judecătoria Ștefan-Vodă **	6	23	Nu se cunoaște	-1 722 300	2 526 761	83 549 763
<b>Total pentru judecățiile actuale</b>	<b>14</b>	<b>54</b>			<b>5 823 349</b>	<b>192 554 591</b>
Economii					1 237 733	40 926 823

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\* Reprezintă valoarea de activ a judecătoriei eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale)

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultima instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.

Tabelul 8.2: Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Căușeni

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	14	28	2 738	2 738
2.0	Administrația judecătoriei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	13	405	405
4.0	Încăperi tehnice	-	-	800	800
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>14</b>	<b>49</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>4 118</b>	<b>4 118</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	412	412
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	618	618
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>5 147</b>	<b>5 147</b>

Rezumatul costurilor de construcție prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv. Metodologia*. Pentru Judecătoria Căușeni sunt incluse costurile de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale, deoarece ea va fi demolată. Costurile demolării clădirii existente sunt incluse în costurile de construcție.

Tabelul 8.3: Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Căușeni

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	534	5 147	2 320 983
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	2 457	135 130
3	Renovare	294	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>2 456 113</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		98 245
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		122 806
7	Costuri nemateriale	1%		24 561
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>2 701 724</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		405 259
10	Achiziția terenului			0
<b>11</b>	<b>Total judecătoria nouă</b>	<b>604</b>	<b>5 147</b>	<b>3 106 982</b>
12	Renovări temp.	243	1 200	291 060
<b>13</b>	<b>Total în euro</b>			<b>3 398 042</b>
14	1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15			19,85
<b>15</b>	<b>TOTAL LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>67 451 140</b>

## Evaluarea clădirii Judecătoriei Căușeni și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Judecătoria Căușeni funcționează în clădirea fostei Curți de Apel Bender, care a fost lichidată recent. Clădirea Judecătoriei Căușeni a fost proiectată de la bun început pentru a fi o instanță judecătorească. Ea este amplasată pe un teren de 0,35 ha, nu departe de centrul orașului. Clădirea este prea mică pentru cerințele funcționale actuale, iar organizarea spațiului și a încăperilor nu se conformează reglementărilor actuale. Judecătorii utilizează aceleași birouri cu personalul secretariatului. Actualmente, judecătoria dispune doar de două săli de judecată.

Pereții exteriori au o structură solidă cu fisuri minore. Tencuiala fațadei este în stare bună. Ferestrele în birourile judecătorilor sunt cu profil PVC. La intrare a fost instalată o ușă nouă din lemn masiv.

### Analiza funcțională a Judecătoriei Căușeni

Analiza funcțională se bazează pe *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*.

Funcția	Descriere	Evaluare
Sălile de judecată și încăperile conexe	2 săli de judecată	Standardul 1:2, mai sunt necesare 2 săli de judecată
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	7 birouri ale judecătorilor	Standardul 1:1, mai este necesar un birou pentru un judecător
Încăperile comune pentru judecători și biblioteca	Nu există	Nu corespunde standardelor
Zonele cu acces public	Vestibul, coridoare	Corespunde standardelor
Zonele cu acces restricționat (doar personalul este admis)	Nu există	Nu corespunde standardelor

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Calea de circulație pentru inculpați	Comună cu cea a justițiabililor	Nu corespunde standardelor
Securitatea/garda	Nu există	Nu corespunde standardelor
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică	Nu corespunde standardelor
Circulația pe verticală și pe orizontală	Două scări, coridor	Nu corespunde standardelor
Spațiul pentru sisteme/installații/mecanisme	Nu există	Nu corespunde standardelor
Alte funcții		NA

### *Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Căușeni cu reglementările în domeniul construcțiilor*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85 NCM E.03.03-2003	Nu este necesar
Hidrante	SniP 2.04.02-84*	Necesar
Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare	SniP 2.04.01-85	Necesar
Extinctoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007	Necesar

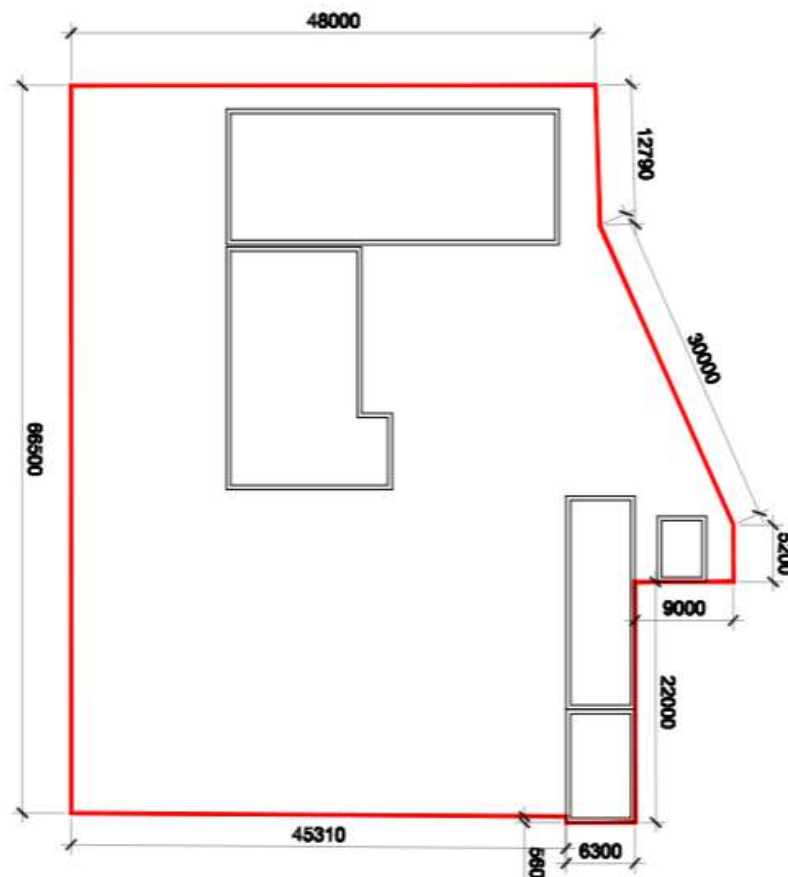
### *Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Căușeni*

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	Nu se cunoaște	Un punct de racordare	Este necesar al doilea punct de racordare
Termoficare	Nu se cunoaște	Cazangerie individuală	Nesatisfăcătoare
Ventilare	Nu se cunoaște	Nu există	Nesatisfăcătoare
Climatizare	Nu se cunoaște	Climatizoare individuale	Nesatisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	Nu se cunoaște	Alimentare centralizată cu apă Canalizarea lipsește	Alimentarea cu apă caldă nu există Nesatisfăcătoare

*Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Căușeni*

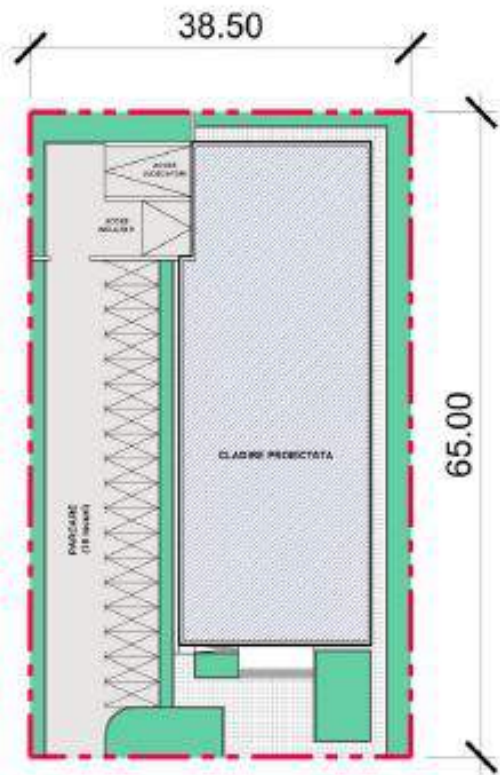
Sistemul	Starea actuală
Pereții exteriori	Blocuri de piatră calcaroasă
Acoperișul	Șarpantă - ardezie
Geamurile	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele	Nu există
Scările de evacuare în caz de incendiu	Două scări de evacuare

Planul actual al teritoriului Judecătoriei Căușeni

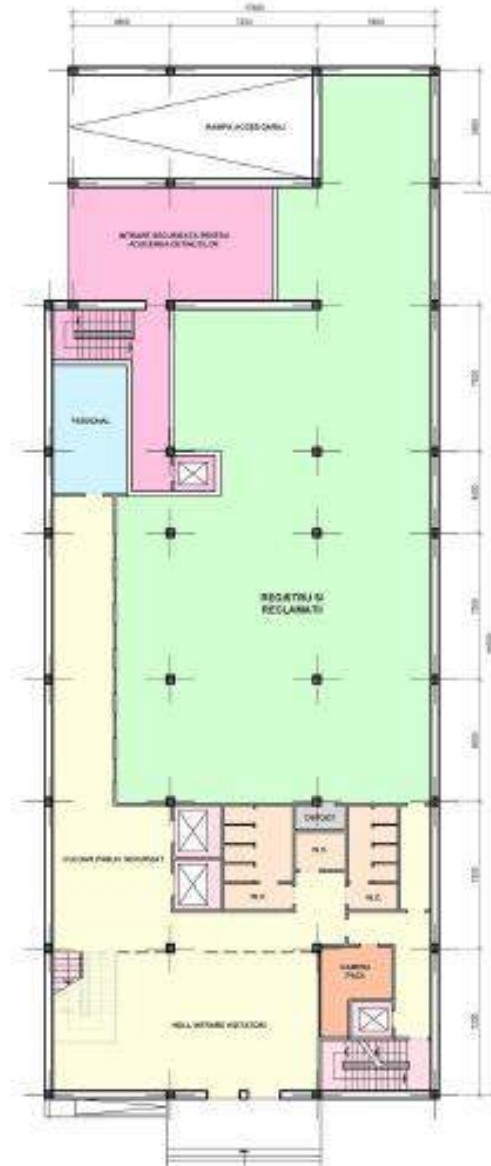


Planurile propuse pentru clădirea Judecătorei Căușeni

Teritoriul adiacent



Parter





# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

## Etajul tipic cu săli de judecată



## Etajul tipic cu birouri ale judecătorilor

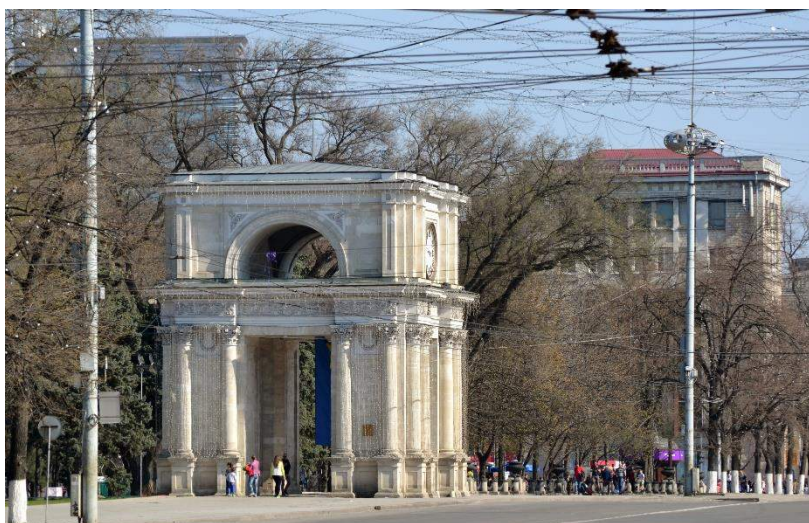




## 9 Judecătoria Chișinău

### Rezumat

Opțiunile 1 și 2 din Scenariul 3 al Studiului de optimizare, recomandă retenția celor 5 judecătorii de sector din Chișinău: Botanica, Buiucani, Centru, Ciocana, Rîșcani. Opțiunea 1 recomandă de asemenea, fuziunea Judecătoriei Ciocana cu judecătoriile Criuleni și Dubăsari. La IMJ s-au adresat cu rugămintea de a evalua fezabilitatea



Judecătoriei consolidate Chișinău, adesea denumită Palat al Justiției. În sensul raportului, Judecătoria consolidată va fi reflectată în cadrul opțiunii 2A. O analiză comparativă între opțiunile 1, 2 și 2A este prezentată mai jos.

### Opțiunile 1 și 2.

De a menține judecătoriile de sector din Chișinău cu relocarea noilor Judecătorii Centru și Ciocana

Costurile actuale și viitoare de capital pentru judecătoriile Buiucani și Rîșcani nu sunt incluse în evaluare (a se vedea <LEI Costurile estimate de construcție> în tabelul de mai jos)<sup>7</sup>. Aceste date trebuie generate și evaluate, deși nu sunt relevante pentru o comparație între cele două opțiuni, deoarece majoritatea lucrărilor de construcție și renovare au fost deja demarate sau angajate. Costurile operaționale existente sunt acoperite de către Ministerul Justiției. Costurile operaționale ale celor două judecătorii noi recomandate, Centru și Ciocana, se bazează pe un program de spațiu în baza Orientării pentru judecători și personal furnizată de *Studiul de Optimizare*, precum și costul per membru de personal stabilit de bugetele operaționale pentru 2015.

Tabelul 9.1.1 Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Chișinău

Judecătorie	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei *Costuri estimate de construcție	Lei * Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Judecătoriile din Chișinău</b>						
Judecătoria sectorului	20	78	NA	NA	9 213 086	304 639 465

<sup>7</sup> Prevăzut în documentația fragmentată sau incompletă. Costurile anuale de capital sunt determinate în Moldova pe bază anuală.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Botanica						
Judecătoria sectorului Buiucani	26	88	NA	NA	9 769 283	323 030 667
Judecătoria Nouă a sectorului Centru	31	90	NA	140 840 258	10 926 458	361 293 754
Judecătoria Nouă a sectorului Ciocana	25	77	NA	120 157 027	8 868 877	293 257 880
Judecătoria sectorului Rîșcani	22	77	NA	NA	10 275 208	339 759 558
<b>Număr total de judecătorii existente</b>	<b>110</b>	<b>400</b>		<b>260 997 285</b>	<b>49 052 912</b>	<b>1 621 981 325</b>
Economii					215 921	7 139 639

\* Leu moldovenesc, la 19/05/2015 în raport cu euro: rata de schimb valutar = 1:19.85

În baza vizitelor la fața locului și evaluări detaliate ale celor cinci judecătorii de sector din Chișinău, Institutul de Administrare a Justiției recomandă următoarele:

### Recomandări

În cazul în care vor rămâne judecătorii individuale în fiecare sector, conform opțiunii 1, judecătoriile Centru și Ciocana trebuie mutate în amplasamente și infrastructuri noi.

Judecătoria sectorului Centru este localizată într-o clădire de birouri de stat, care nu a fost inițial concepută ca o clădire de judecătorie. Ea are 1 sală de ședință pentru 29 de judecători și prezintă numeroase încălcări la aspectul de siguranță și probleme de acces. Problemele sunt atât de grave încât acestea prezintă o răspundere majoră pentru Guvernul Republicii Moldova. A se vedea Raportul 9C privind Judecătoria Centru, pentru o analiză mai detaliată.

Judecătoria Ciocana este situată într-un cartier rezidențial. Conform opțiunii 1, judecătoria va trebui lărgită în ceea ce privește infrastructura. Locația existentă nu este nici adecvată, nici corespunzătoare și din aceste considerente, trebuie mutată. A se vedea Raportul 9D privind Judecătoria Ciocana pentru o analiză detaliată.

Judecătoria sectorului Botanica ar trebui să rămână în locul actual. Clădirea judecătoriei a fost recent renovată și extinsă și se află într-o locație ideală pentru sector.

Judecătoria sectorului Buiucani este în proces de relocare într-o nouă clădire de birouri, o parte din care va fi ocupată de instanța de judecată. La clădire se adaugă un etaj nou pentru săli de ședințe și birouri ale judecătorilor. IMJ recomandă insistent ca proiectul actual să fie modernizat pentru a include lifturi mai mari și măsuri de siguranță, care nu sunt acoperite de proiectul actual. În plus, standardele pentru sălile de ședințe nu îndeplinesc standardele de proiectare pentru clădirile instanțelor de judecată din Moldova. Deși nu este ideal, Judecătoria sectorului Buiucani ar trebui totuși să rămână în noua locație, cu angajamentul de a moderniza proiectul actual.

Judecătoria sectorului Rîșcani este, de asemenea, localizată într-o clădire de birouri de stat, și a fost, de asemenea, extinsă prin adăugarea a unui etaj nou de birouri pentru judecători. În plus, președintele judecătoriei are în plan construcția a unei anexe mari la clădire, pentru a încorpora lifturi suplimentare și instalații accesibile pentru persoane în scaune cu rotile. Trebuie menționat că standardele de proiectare a sălii de ședință sunt mai strâns aliniate la standardele de proiectare pentru clădirile instanțelor de judecată din Moldova. Judecătoria sectorului Rîșcani ar trebui să

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

rămână în locația sa actuală, cu condiția de angajament total pentru modernizare și extindere ulterioară, după cum este vizat de președintele judecătoriei.

Analizele condițiilor și standardelor în judecătoriile existente pot fi găsite într-o analiza separată pentru fiecare instanță, marcate în felul următor:

9A Judecătoria sectorului Botanica

9B Judecătoria sectorului Buiucani

9C Judecătoria sectorului Centru

9D Judecătoria sectorului Ciocana

9E Judecătoria sectorului Rîșcani

### **Opțiunea 2A** De a comasa judecătoriile din Chișinău Noua Judecătorie consolidată Chișinău (Palatul Justiției)

Creșterea numărului de judecători de la 110 la 125 se bazează pe necesitatea tot mai mare de capacitate suplimentară în capitală, fapt stabilit în *Studiul de Optimizare*. Eficiențele de personal obținute în urma consolidării vor fi compensate prin creșterea numărului de cazuri examinate și numărului de judecători. Atragem atenția că valorile de activ ale judecătoriilor eliberate prezentate mai jos compensează costurile estimate de construcție.

*Tabelul 9.1.2 Rezumat privind Judecătoria Chișinău, opțiunea 2A*

Judecătorie	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei *Costuri estimate de construcție	Lei * Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătorie Chișinău</b>	<b>125</b>	<b>311</b>	<b>35 718</b>	<b>444 442 854</b>	<b>40 323 733</b>	<b>1 333 342 692</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria sectorului Botanica	20	78	NA	-18 074 700	9 213 086	304 639 465
Judecătoria sectorului Buiucani	26	88	NA	-2 726 800	9 769 283	323 030 667
Noua Judecătorie a sectorului Centru	29	99	NA	-1 686 200	11 344 678	375 122 606
Noua Judecătorie a sectorului Ciocana	13	58	NA	-5 738 400	11 844 180	211 998 814
Judecătoria sectorului Rîșcani	22	77	NA	-2 911 700	10 275 208	339 759 558
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>110</b>	<b>400</b>			<b>52 446 435</b>	<b>1 734 191 398</b>
Economii					<b>12 122 702</b>	

\* Leu moldovenesc, la 19/05/2015 în raport cu euro: rata de schimb valutar = 1:19.85

\*\* Reprezintă valoarea de activ a judecătoriei eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale)

### Recomandări

- 2.1 IMJ recomandă examinarea posibilității de consolidare a celor cinci judecătării într-un Palat al Justiției Chișinău.
- 2.2 IMJ recomandă continuarea studiilor detaliate, evaluărilor și selecției de locații, precum și efectuarea unei analize complete a problemelor de transport și accesibilitate, în cazul unei singure Judecătării consolidate.
- 2.3 Pentru a fi o infrastructură judiciară potrivită pentru locuitorii din Chișinău o Judecătorie consolidată trebuie să aibă următoarele elemente:
  - locație centrală de importanță publică în oraș - rolul instanțelor este simbolic important pentru viața politică a Chișinăului și Moldovei;
  - Transport public adecvat spre și de la Judecătorie;
  - locație suficient de spațioasă, care să ofere spațiu de parcare pentru judecători și personal și spațiu de circulație și acces pentru transportul de prizonieri (învinuți) în baza standardelor minime pentru clădirile instanțelor de judecată din Moldova; și
  - Managementul schimbării și de formare implementat pentru a programa, gestiona și utiliza eficient sălile de ședințe, programate la o rată de 1:3 judecători.

Noua Judecătorie consolidată Chișinău va necesita un spațiu de minim 0.78 ha pentru a găzdui 21 de angajați și 40 de locuri de parcare publică. Cel puțin două nivele subterane de parcare vor fi necesare ca locuri de parcare pentru judecători. Chiar și cu două nivele, aproape jumătate din judecători vor trebui să parcheze în loturi de parcare securizate.

Numărul de judecători va crește de la 110 la 125, distribuiți în cele 5 judecătării existente. Numărul de angajați necesar se va reduce de la 400 la 311, pe baza eficienței de economii de scară. Proiectele preliminare pentru noua locație și planurile etajelor a noii clădiri instanței de judecată sunt prezentate mai jos. Vor fi necesare cinci etaje a câte 8 săli de ședințe, fiecare, plus un etaj parțial cu 2 săli de ședințe. Vor fi necesare șase etaje pentru birourile judecătorilor. Un total de 12 etaje de asupra solului și 2 etaje subterane vor fi necesare pentru a îndeplini cerințele programului de spațiu a Noii Judecătării consolidate. Dimensiunea proiectată a clădirii instanței de judecată până la anul 2035 va rămâne aceeași, deoarece nu sunt anticipate creșteri a populației regionale și a volumului de lucru.

Următorul rezumat al opțiunii 2A asamblează date din surse și analize multiple. Numărul de judecători și personal în Noua Judecătorie Chișinău se bazează pe studiul de optimizare. Suprafața noii infrastructuri se bazează pe rezumatul programului de spațiu și este prezentată în Tabelul 9.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe estimarea costurilor de construcție prezentate mai jos. Costurile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe ratele din 2015 ale costurilor operaționale în raport cu numărul total de personal, detaliile pentru care se găsesc în Anexa 2. Costurile operaționale pentru o perioadă de 20 de ani includ supracosturi de 5% pe an, în baza inflației.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Detalii pentru rezumatul programului de spațiu sunt prezentate mai jos în Anexa 1. Suprafețele de spațiu net sunt alocate în baza *Ghidului pentru Construcția și Proiectarea Instanțelor Judecătorești din Republica Moldova, Ghidului*, din 2014. Programele de spațiu nu sunt proiecte. Condițiile existente, forma de construcție și alte variabile contribuie la spațiul real și în cele din urmă la suprafața totală a construcției.

\* Leu moldovenesc, la 19/05/2015 în raport cu euro: rata de schimb valutar = 1:19.85

**Tabelul 9.2: Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Chișinău**

	Suprafața programată	Judecători	Personal	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spații judiciare și aferente	125	250	19 859	19 859
2.0	Administrația Judecătoriei	-	25	493	493
3.0	Grefieri	-	36	2 373	2 373
4.0	Personal auxiliar	-	0	5 850	5 850
	<b>Total de judecători și personal</b>	<b>125</b>	<b>311</b>		
	<b>Suprafață totală programată</b>		<b>Factori</b>	<b>29 334</b>	<b>29 334</b>
	+ Suprafață pentru circulația de bază și interdepartamentală/camere de odihnă/alte		10%	2 857	2 857
	+ Suprafața anvelopei clădirii/mecanică/electrică		15%	4 286	4 286
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii m<sup>2</sup></b>		<b>35 718</b>	<b>35 718</b>	<b>36 668</b>

	Suprafața programată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	21	30	622	622
6.0	Locuri de parcare pentru public	40	30	1 200	1 200
7.0	Pierderi din suprafață pentru circulație și amenajare	.4	14 287	5 715	5 715
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>7 537</b>	<b>7 537</b>

O serie de ipoteze sunt incluse în rezumatul costurilor de construcție de mai jos și pot fi găsite în *Rezumat executiv, la Metodologie*. Pentru Judecătoria Chișinău, costurile de renovare a locației sunt incluse, dar costurile de renovare nu sunt, pentru că clădirile existente vor fi abandonate. Costurile de construcție de bază sunt estimate de a fi cu 15% mai mari comparativ cu toate regiunile Moldovei din afara Chișinăului.

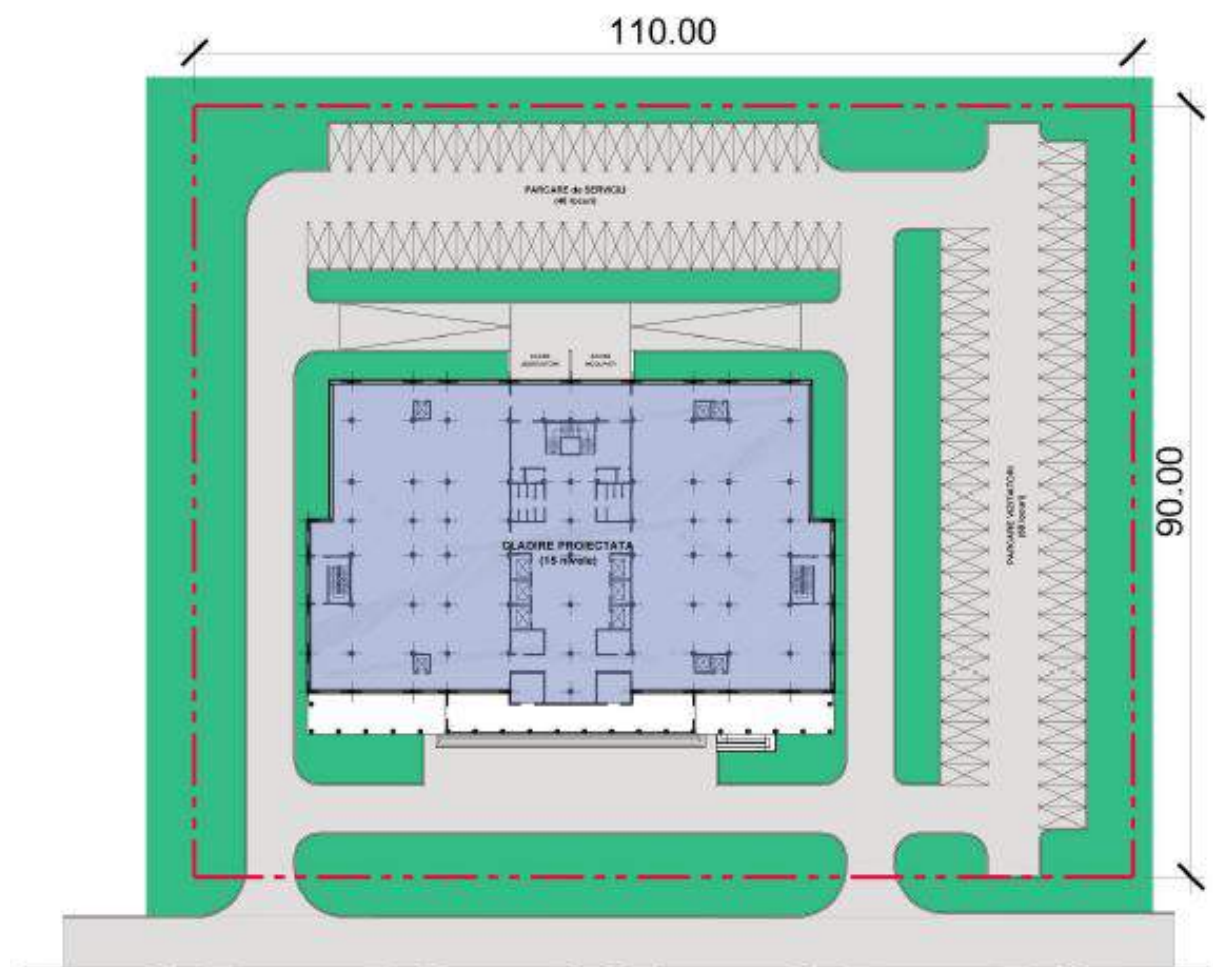
**Tabelul 9.3: Rezumat privind costurile de construcții pentru Judecătoria Chișinău**

Nr	Articol	Cost/m <sup>2</sup>	Suprafață	Cost în euro
1	Construcție nouă	519	35 718	18 525 173
2	Dezvoltarea locației	55	7 537	414 529
3	Renovare	285	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcții</b>			<b>18 939 702</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		757 588

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

6	Mobilă, amenajări și echipamente	5%		946 985
7	Costuri indirecte	1%		189 397
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>20 833 672</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		3 125 051
10	Cumpărarea terenului			0
<b>11</b>	<b>Total costuri pentru Noua Judecătorie</b>	<b>671</b>	<b>35 718</b>	<b>23 958 723</b>
12	la 19/05/2015 leul moldovenesc în raport cu euro: rata de schimb valutar		x	19.85
<b>13</b>	<b>TOTAL LEI</b>			<b>475 580 654</b>

### Planul propus al amplasamentului pentru Judecătoria Chișinău – opțiunea 2A

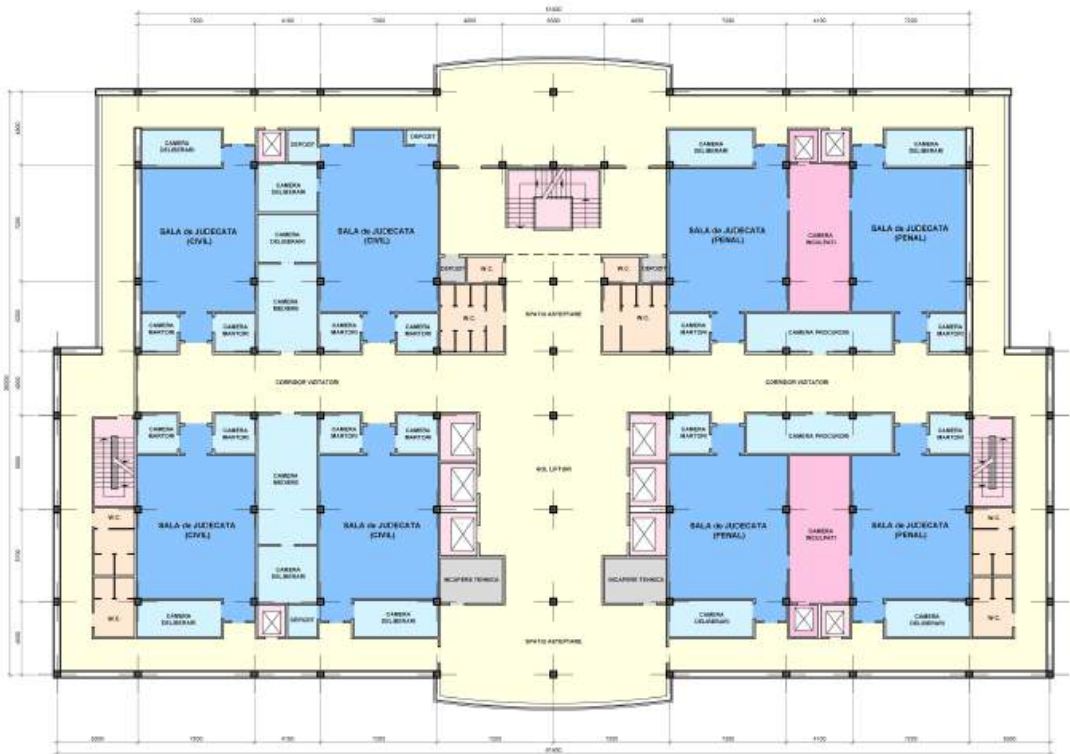




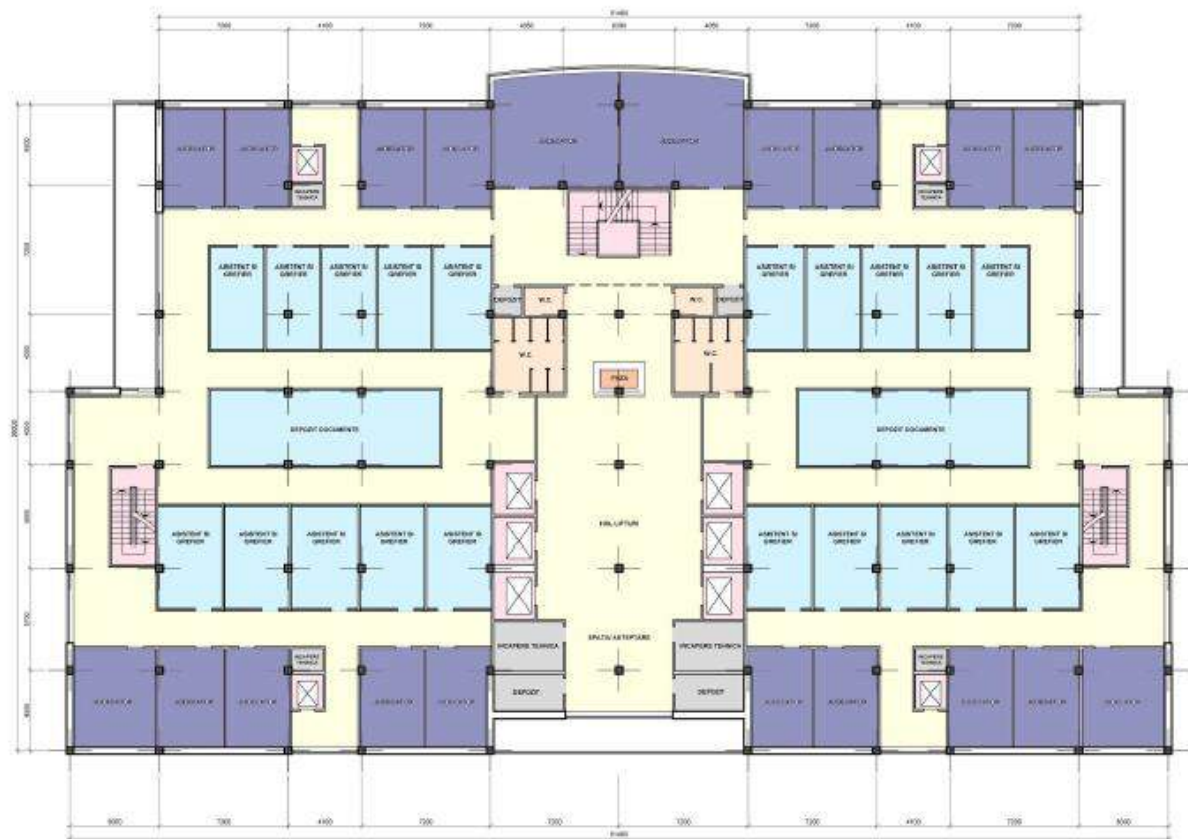
Judecătoria Chișinău, Planul parterului – opțiunea 2A



Judecătoria Chișinău, Planul etajului – opțiunea 2A



Judecătoria Chișinău, Planul etajului cu birourile judecătorilor – opțiunea 2A





## 9A Judecătoria Botanica. Opțiunea 1

### Rezumat

Judecătoria Botanica este situată pe un teren mare în capitala Chișinău. Clădirea judecătorei a fost proiectată din start pentru acest scop și se află într-o stare excelentă. Recent sediul a fost renovat, fiind adăugată o mansardă. Actualmente judecătoria dispune de 21 de săli de judecată pentru 21 de judecători. Deși multe dintre sălile de judecată nu au mărimea adecvată, din punct



de vedere funcțional acestea sunt suficiente pentru o judecătorie. În cadrul opțiunii 1 a scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă reducerea personalului de la 78 la 67 și păstrarea numărului existent de judecători.

În cadrul opțiunii 1, IMJ recomandă ca judecătoria Botanica să activeze în continuare în sediul actual. Nu se recomandă alte anexe sau extinderi. În cadrul opțiunii 2, instanța va fi fuzionată cu alte instanțe într-o singură judecătorie de primul nivel pentru municipiul Chișinău, iar clădirea ei actuală va fi reutilizată pentru alte scopuri.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătoria Botanica este preluat din studiul de optimizare. Nu sunt prevăzute alte construcții noi. Costurile operaționale anuale se bazează pe bugetul operațional pentru anul 2014.

*Tabelul 9A.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Botanica*

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătorei	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL
<b>Noua Judecătoria Botanica</b>	<b>21</b>	<b>67</b>	<b>NA</b>	<b>NA</b>	<b>8 272 975</b>
Judecătoria Botanica actuală	21	78	NA	NA	9 213 086
Economii					940 111

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

## Evaluarea clădirii Judecătoriei Botanica și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Judecătoria Botanica, Chișinău, își are sediul într-o clădire care îi aparține în mod exclusiv. Nu există ascensor, însă există două scări de acces la nivelele superioare, pentru personal și vizitatori. O caracteristică unică a judecătoriei o reprezintă un auditoriu foarte mare, cu înălțime dublă, situat într-o zonă centrală, care poate fi utilizat pentru ședințe oficiale mari sau pentru alte evenimente. Fiecare judecător dispune de un oficiu separat la noul nivel-mansardă, pe care îl împarte cu personalul judecătoresc.

### Tabelul 9A.2. Analiza funcțională a Judecătoriei Botanica

Analiza funcțională se bazează pe Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Starea actuală
<b>Sălile de judecată și încăperile conexe</b>	Sală de judecată pentru cauze civile: 40-48 m <sup>2</sup> Sală de judecată pentru cauze penale: 60-135 m <sup>2</sup>  Încăperi conexe: - încăperea pentru deliberări: ≥12 m <sup>2</sup> , raportul 1:1 (sală de judecată), - martori: ≥12 m <sup>2</sup> , raportul 1:1 sau 1:2, - avocați: ≥12, raportul: 2:5 (săli de ședință), - procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , raportul 1:2 (săli de ședință), - depozitarea echipamentului: 9-12 m <sup>2</sup> , raportul: 1:1 (sală de judecată), pentru săli de judecată ≥50 m <sup>2</sup>	Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor  Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor
<b>Birourile judecătorilor și încăperile conexe</b>	Președintele judecătoriei: - birou: ≥36 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , sala de așteptare: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecător: - birou: ≥24 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥20 m <sup>2</sup> ,	Nu corespunde standardelor  Biroul asistenților judiciari nu corespunde standardelor
<b>Încăperile comune pentru judecători și bibliotecă</b>	Sală de odihnă: 24 m <sup>2</sup> (pentru 10 judecători),  Bibliotecă: 18-40 m <sup>2</sup> ,  Încăperea pentru echipament de birou: 24 m <sup>2</sup> , Sala de masă: ≥15 m <sup>2</sup> , (1 m <sup>2</sup> ×angajat), Vestiar: 0,1 m <sup>2</sup> ×angajat, Toalete: 1 closet×30 femei, 1 closet+1 pisoar×45 bărbați.	Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu există un spațiu unic Lipsește, cantină planificată Lipsește Corespunde standardelor
<b>Zonele cu acces public</b>	Săli de judecată: 0,22 m <sup>2</sup> ×1 loc în sala de judecată,  Holul cu oficiile judecătorilor: 20 m <sup>2</sup> (pentru primii 4	Nu corespunde standardelor

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Starea actuală
	<p> judecători) + 10 m<sup>2</sup> (pentru fiecare alți 4 judecători),                      Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare,</p> <p>Toalete: 2 closet×50 femei, 1 closet+1 pisoar×120 bărbați,                      raportul femei:bărbați - 1:1, numărul de vizitatori                      corespunde numărului locurilor în sălile de ședințe.</p>	<p>Nu corespunde standardelor</p> <p>Nu corespunde standardelor</p> <p>Corespunde standardelor</p>
<b>Zonele cu acces restricționat, doar personalul este admis</b>	Oficiile judecătorilor, zone comune, arhiva și cancelaria.	Zonele cu acces pentru judecători sunt folosite și pentru accesul publicului
<b>Ruta de circulație pentru inculpați</b>	<p>Accesul în clădire și la sălile de ședințe trebuie să se facă prin intrări separate și securizate: scări, ascensoare și coridoare.</p> <p>Celula pentru inculpați: 4 m<sup>2</sup>, raportul: 3:1(sala de judecată pentru cauze penale),                      Toaletă: 1 closet+1 chiuvetă.</p>	<p>Accesul la judecătorie și la personal prin coridorul comun</p> <p>Nu corespunde standardelor</p> <p>Corespunde standardelor</p>
<b>Securitatea/garda</b>	<p>Situată lângă intrările principale.</p> <p>Șeful pazei: ≥12 m<sup>2</sup>,                      Sala pentru escortă: 12-18 m<sup>2</sup>,                      Alte încăperi pentru securitate: ≥15 m<sup>2</sup>, 4,5 m<sup>2</sup>×angajat securitate</p>	<p>Corespunde standardelor</p> <p>Corespunde standardelor</p> <p>Nu corespunde standardelor</p>
<b>Spațiul pentru păstrarea dosarelor</b>	<p>Cancelarie: 8 m<sup>2</sup>×angajat,                      Dosare pe rol: 4 m<sup>2</sup>×judecător,                      Arhiva dosarelor încheiate: 6 m<sup>2</sup>×judecător.</p>	<p>Nu corespunde standardelor</p> <p>Nu corespunde standardelor</p> <p>Nu corespunde standardelor</p>
<b>Circulația pe verticală și pe orizontală</b>	<p>Intersectarea fluxului de judecători, vizitatori și prizonieri trebuie să fie limitată.</p> <p>În clădirile cu 3 și mai multe etaje trebuie instalate ascensoare. Minim 2 ascensoare, dintre care unul pentru persoane cu dezabilități.</p>	<p>Nu corespunde standardelor, căile de circulație se intersectează.</p> <p>Lipsesc</p>
<b>Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme</b>	<p>Diverse studiouri de lucru și încăperi pentru personal: 114 m<sup>2</sup>,                      Alte tipuri de încăperi nu sunt menționate.</p>	<p>Nu corespunde standardelor, spațiile trebuie îmbunătățite.</p>

Tabelul 9A.3. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Botanica cu reglementările în domeniul construcțiilor

Standardul	Articolul din actul normativ	Descrierea articolului	Starea actuală
<b>Alarmer și avertizori în caz de incendiu</b>	<p>CP C.01.04-2007 »</p> <p>NCM E.03.03-2003 »</p> <p>NCM E.03.02-2014 »</p> <p>NCM E.03.05-04 »</p>	<p>»Conform prevederilor existente.</p> <p>»Centralizat, obligatoriu.</p> <p>» Centralizat, obligatoriu. Este necesar de executat secțiunea „Toate”, în care sunt revizuite calculele.</p> <p>»Obligatoriu în toate încăperile, cu excepția celor unde au loc procese umede. Butoanele de alarmă trebuie instalate lângă ieșiri și dulapuri pentru păstrarea furtunurilor anti-incendiare.</p>	<p>Instalate în arhivă, depozitul pentru papetărie, la etajul 5, precum și în toalete</p>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standardul	Articolul din actul normativ	Descrierea articolului	Starea actuală
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	» Conform prevederilor existente. » Centralizat, obligatoriu. » Centralizat, obligatoriu. Este necesar de executat secțiunea „Toate”, în care sunt revizuite calculele. » Obligatoriu în toate încăperile.	Instalate în arhivă, depozitul pentru papetărie, la etajul 5, precum și în toaletă
<b>Sisteme pentru stingerea incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, dar depinde de calculele din secțiunea ”Toate”. »Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în încăperea pentru server, automat cu agent de stingere.	Nu corespunde standardelor, lipsește
<b>Hidrante</b>	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinde de volum și numărul de etaje ale clădirii. Dacă nu se furnizează de la rețele circulare, este necesar de instalat rezervoare cu apă.	Nu corespunde standardelor.
<b>Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare</b>	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădirile cu volum $\geq 5000m^2$ . Conține: furtun (lungime 10,15 sau 20m), duză, 2 (două) extincatoare manuale.	Corespunde standardelor
<b>Extinctoare</b>	CP C.01.04-2007 » RT DSE 1.01-2005 »	» Conform prevederilor existente. »Cantitatea este calculată în funcție de tipul extincatoarelor și clădirii. Pentru clădiri publice, nu mai puțin de 2 pe etaj.	Corespunde standardelor
<b>Ascensoare</b>	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu În clădirile cu 3 și mai multe etaje trebuie instalate ascensoare. Minim 2 ascensoare, dintre care unul pentru persoane cu dezabilități.	Lipsește
<b>Schema de evacuare pe orizontală</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu trebuie să existe minim 2 ieșiri de evacuare. Trebuie instalate indicatoare cu direcțiile de ieșire și planul de evacuare a etajului.	Corespunde standardelor
<b>Schema de evacuare pe verticală</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Utilizarea obligatorie a scărilor de evacuare în caz de incendiu. Ascensoarele trebuie blocate cu ușile deschise la primul etaj. Doar ascensoarele pompierilor trebuie să funcționeze.	Corespunde standardelor
<b>Accesibilitatea clădirii</b>	CP C.01.04-2007 »  NCM C.01.06-2007»	» Intersectarea căilor de circulație pentru judecători, vizitatori și prizonieri trebuie să fie limitată. »Pentru persoanele cu dezabilități trebuie organizate rampe și ascensoare adecvate. Lățimea coridoarelor nu trebuie să fie mai mică de 1,5m.	Spațiile de acces pentru judecători și public se intersectează, Nu corespunde standardelor, lipsește

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

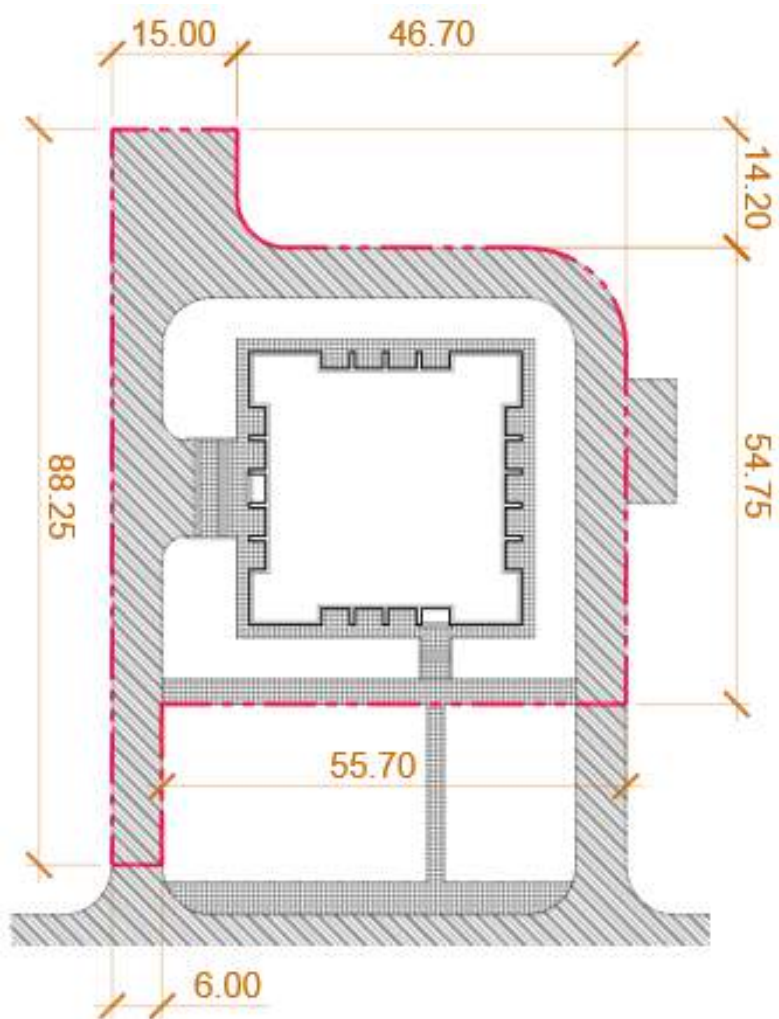
Tabelul 9A.4. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Botanica

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	1980, 2008, 2012-2014	Un punct de racordare	În unele încăperi sistemul de distribuție este uzat; Deconectare la suprasarcină Nou sistem de distribuție la etajul 5.
Termoficare	1980, 2012-2014	Cazangerie individuală, gaz natural	Termoficare nesatisfăcătoare, etajul 5 era conectat, - Țevile de distribuție și caloriferele (cu excepția celor de la etajul 5) sunt învechite și trebuie reparate. - În sezonul rece, agentul termic este insuficient.
Ventilare	1980	Funcționează bine	- Trebuie finalizată instalarea, - Necesari de suplimentați în arhivă, subsol și la etajul tehnic
Climatizare		Climatizoare individuale în birouri	- În unele birouri și săli de judecată - Centralizat în unele încăperi la etajul doi și nivelul 5.
Aprovizionare cu apă	1980	Aprovizionare centralizată cu apă	Stare bună
Rece		Centralizat	
Caldă		Lipsește	
Canalizare		Centralizat	În stare bună, deși în trecut s-au înregistrat unele probleme.

Tabelul 9A.5 Interiorul și exteriorul clădirii

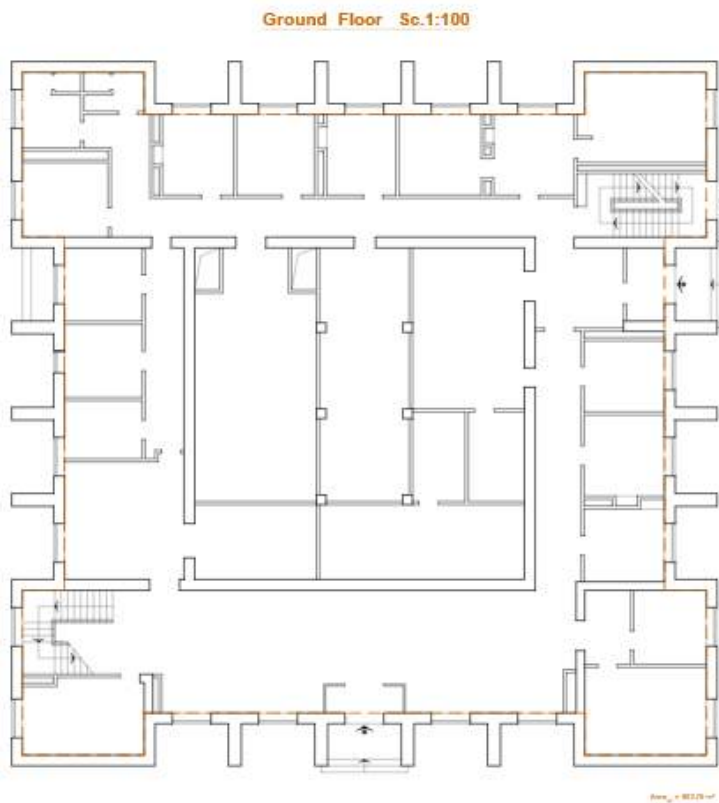
Sistemul	Anul instalării	Starea actuală
Pereții exteriori	1980	Blocuri de piatră de calcar, parțial tencuiți, în stare bună
Acoperișul	2012-2014	Acoperiș drept din bitum (pantă de 10-15 grade)
Geamurile	2012-2014	Termopane cu cadru din PVC
Ascensoarele		Lipsește
Scările de evacuare în caz de incendiu	1980	Două scări, în stare bună
Vestibul	1980	În stare bună

Planul actual al teritoriului Judecătoriei Botanica

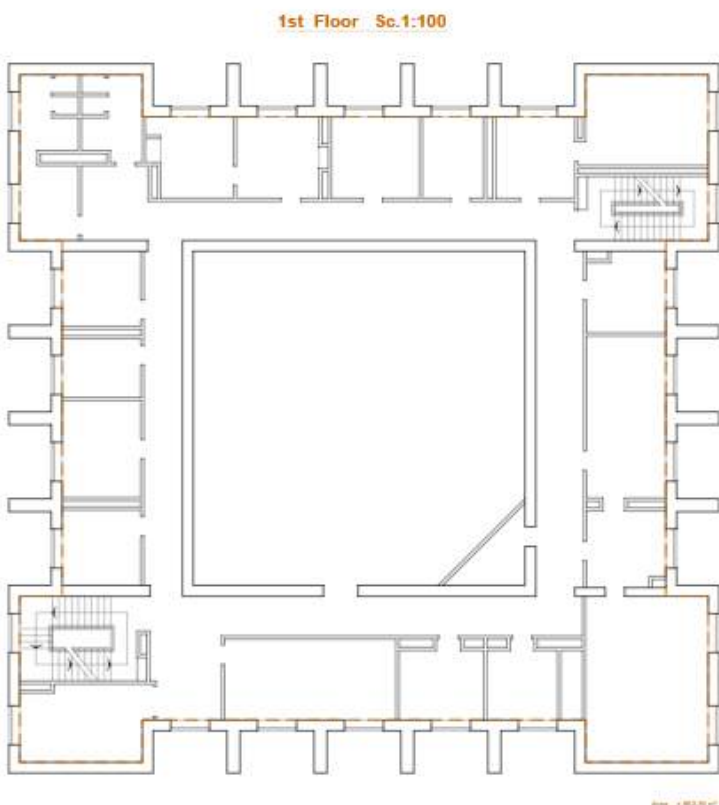


## Planurile etajelor în cadrul clădirii Judecătoriei Botanica

Parter

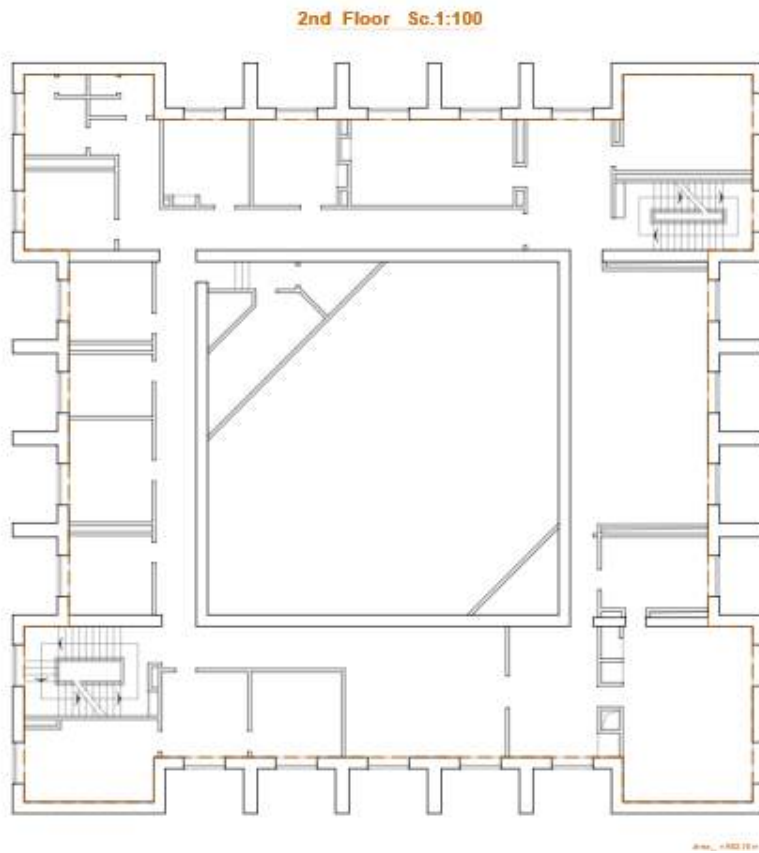


Etajul 1

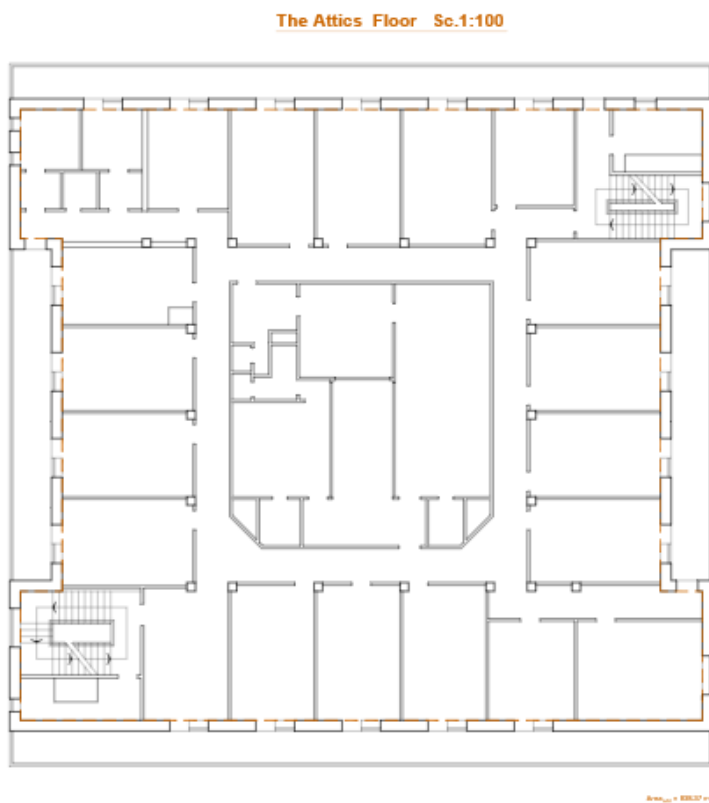




Etajul 2



Mansardă





## 9B Judecătoria Buiucani. Opțiunea 1

---

### Rezumat

Noua clădire pentru Judecătoria Buiucani este o construcție amplasată pe un teren urban în Chișinău, Moldova. Clădirea încă se află în proces de construcție capitală și va fi finalizată la sfârșitul anului 2015 sau începutul anului 2016. Actualmente personalul Judecătoriei Buiucani lucrează într-o clădire guvernamentală, care este utilizată și de alte instituții. Noua clădire, la fel, reprezintă un bloc de birouri, dar va avea și un etaj la mansardă.



În cadrul opțiunilor 1 și 2 a scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă mărirea numărului de judecători alocați judecătoriei de la 25 la 30 și a numărului de personal de la 82 la 88. Creșterea numărului de personal și judecători se va reflecta în creșterea costurilor operaționale ale judecătoriei. Conform proiectului în noua clădire a judecătoriei, fiecare birou de judecător va avea câte-o sală adiacentă de judecată. Suprafața fiecărei săli de judecată este aproximativ egală cu cea a unui birou de judecător—24 m<sup>2</sup>. Suplimentar, vor fi construite și săli mari de judecată pentru 3 complete de judecată. În cadrul opțiunilor 1 și 2, IMJ recomandă terminarea construirii clădirii noi și examinarea posibilității de modificare a proiectului în sensul reducerii sălilor de judecată și a lărgirii celor păstrate în conformitate cu standardele moldovenești, precum și al organizării tuturor sălilor de judecată la etaje separate de birourile judecătorilor. În cadrul opțiunii 2A, instanța va fi comasată cu alte instanțe într-o singură judecătorie de primul nivel pentru municipiul Chișinău, iar clădirea actuală va fi reutilizată pentru alte scopuri.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Buiucani este preluat din studiul de optimizare. Nu se estimează alte construcții. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe bugetele operaționale din anul 2014.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Tabelul 9B.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Buiucani

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătorei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL
<b>Noua Judecătoria Buiucani</b>	<b>30</b>	<b>88</b>	<b>NA</b>	<b>NA</b>	<b>10 112 065</b>
Judecătoria actuală Buiucani	25	82	NA	NA	9 769 283
Economii					-342 782

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

### Evaluarea clădirii Judecătorei Buiucani și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Noua clădire pentru Judecătoria Buiucani este o clădire guvernamentală. Instanța va ocupa etajele 3 și 4, precum și un etaj la mansardă. Clădirea se află în sectorul Buiucani, Chișinău. Intrarea pentru public va fi separată de cea pentru judecători, personal și deținuți, pentru care va exista altă scară. La intrarea principală în clădire vor exista două ascensoare care vor deservi toată clădirea. Configurația de bază a sălilor de judecată prevede că sala de judecată va fi adiacentă unui birou de judecător, și unui birou separat și unei antecamere pentru asistent judiciar și secretar. Deși birourile judecătorilor corespund standardelor moldovenești pentru instanțele judecătorești, sălile de judecată și oficiile pentru asistenți judiciari și secretari sunt mici.

Tabelul 9B.2. Analiza funcțională a Judecătorei Buiucani

Analiza funcțională se bazează pe Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014.

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descrierea situației actuale
<b>Săli de judecată și încăperile conexe</b>	Sală de judecată pentru cauze civile: 40-48 m <sup>2</sup> Sală de judecată pentru cauze penale: 60-135 m <sup>2</sup> Asistență: - încăperea pentru deliberări: ≥12 m <sup>2</sup> , raportul 1:1 (sală de judecată), - martor: ≥12 m <sup>2</sup> , raportul 1:1 sau 1:2, - avocați: ≥12, raportul 2:5 (săli de judecată), - procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , raportul 1:2 (săli de judecată), - spațiul pentru păstrarea echipamentului: 9-12 m <sup>2</sup> , raportul 1:1 (sală de judecată), pentru săli de judecată ≥50 m <sup>2</sup>	Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor, o încăpere mică Nu corespunde standardelor, o încăpere mică Nu corespunde standardelor
<b>Birourile judecătorilor și încăperile conexe</b>	Președintele judecătorei: - birou: ≥36 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , sală de așteptare: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecător:	Corespunde standardelor Corespunde standardelor

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descrierea situației actuale
	- birou: $\geq 24 \text{ m}^2$ , asistenți: $\geq 20 \text{ m}^2$ ,	Nu corespunde standardelor, o încăpere pentru 4 membri de personal
<b>Încăperile comune pentru judecători și bibliotecă</b>	Sală de relaxare: $24 \text{ m}^2$ (pentru 10 judecători), Bibliotecă: $18-40 \text{ m}^2$ , Sală pentru echipament de oficiu: $24 \text{ m}^2$ , Cantină: $\geq 15 \text{ m}^2$ , ( $1 \text{ m}^2 \times$ angajat), Vestiar: $0,1 \text{ m}^2 \times$ angajat, Toalete: 1closet $\times$ 30 femei, 1closet+1 pisoar $\times$ 45 bărbați.	Nu corespunde standardelor Lipsește Nu corespunde standardelor Lipsește Lipsește Corespunde standardelor
<b>Zonele cu acces public</b>	Săli de judecată: $0,22 \text{ m}^2 \times 1$ loc în sală,  Antecamera biroului judecătorului: $20 \text{ m}^2$ (pentru primii 4 judecători)+ $10 \text{ m}^2$ (pentru fiecare 4 judecători mai mult), Cancelarie: 12-20 locuri de așteptare,  Toalete: 2closet $\times$ 50 femei, 1closet+1 pisoar $\times$ 120 bărbați, raportul femei-bărbați 1:1, numărul vizitatorilor corespunde numărului locurilor în sălile de judecată.	Nu corespunde standardelor, așteptarea în coridor Nu corespunde standardelor, așteptarea în coridor Nu corespunde standardelor, așteptarea în coridor Corespunde standardelor
<b>Zonele și căile de circulație pentru personal</b>	Birourile judecătorilor, spațiile comune, arhiva și cancelaria	Căile de circulație pentru judecători și justițiabili se suprapun
<b>Zonele pentru deplasarea deținuților</b>	Accesul în clădire și în sălile de judecată ar trebui să se asigure printr-o intrare separată și securizată: scară, ascensoare și coridoare. Celula pentru deținuți: $4 \text{ m}^2$ , raportul 3:1 (sală de judecată pentru cauze penale), Toaletă: 1 closet+1 lavoar	Accesul la judecătorie și la spații pentru personal din coridor comun Corespunde standardelor Corespunde standardelor
<b>Securitatea</b>	Situată lângă intrări principale  Șeful pazei: $\geq 12 \text{ m}^2$ , Încăperea pentru membrii escortei: $12-18 \text{ m}^2$ , Alte încăperi pentru pază: $\geq 15 \text{ m}^2$ , $4,5 \text{ m}^2 \times$ membru al pazei	Nu corespunde standardelor Inclus în clădirea nouă Corespunde standardelor Nu corespunde standardelor
<b>Spațiul pentru păstrarea dosarelor</b>	Cancelarie: $8 \text{ m}^2 \times$ angajat, Dosare curente: $4 \text{ m}^2 \times$ judecător, Arhiva dosarelor închise: $6 \text{ m}^2 \times$ judecător.	Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor
<b>Circulația pe verticală și pe orizontală</b>	Intersectarea căilor de circulație pentru judecători, justițiabili și deținuți trebuie să fie limitată.  Pentru etajele 3 și mai sus este necesar de instalat ascensoare. Minim 2 ascensoare, unul pentru persoane cu dezabilități.	Nu corespunde standardelor, toate căile de circulație se suprapun, cu excepția subsolului Ascensoarele nu corespund standardelor pentru persoanele cu dezabilități

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descrierea situației actuale
Spațiul pentru sisteme și instalații tehnice	Diverse studiouri și încăperi pentru personal: 114 m <sup>2</sup> , Alte genuri de încăperi nu sunt menționate.	Încăperi tehnice mici dispersate la etaje separate

Tabelul 9B.3. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătorei Buiucani cu reglementările în domeniul construcțiilor

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descrierea prevederii normative	Descrierea situației actuale
<b>Alarmer și avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»Conform cadrului normativ în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Este necesar de executat secțiunea „Toate”, în care sunt revizuite calculele. »Obligatoriu în toate încăperile, cu excepția celor în care se desfășoară procesele care creează condiții umede. Lângă ieșiri trebuie să fie instalate butoane de alarmă și dulapuri pentru furtunuri antiincendiare.	Există în clădirea nouă
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»Conform cadrului normativ în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Este necesar de executat secțiunea „Toate”, în care sunt revizuite calculele. » Obligatoriu în toate încăperile.	Există în clădirea nouă
<b>Sisteme pentru stingerea incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	» Nu este obligatoriu, însă depinde de calculele din secțiunea „Toate”. » Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în încăperea pentru server, automat cu agent de stingere.	Corespunde standardelor, nu sunt prevăzute
<b>Hidrante</b>	SNiP 2.04-02-84* »	» Obligatoriu. Cantitatea depinde de volum și numărul etajelor în clădire. Dacă nu există accesul la rețeaua inelară, este necesar de instalat rezervoare de apă.	Există în clădirea nouă
<b>Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor</b>	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădirile cu un volum ≥5000m <sup>2</sup> . Conține: furtun (lungimea 10,15 sau 20m), duză, 2 (două) stingătoare manuale	Există în clădirea nouă
<b>Extinctoare</b>	CP C.01.04-2007 »  RT DSE 1.01-2005 »	»Conform cadrului normativ în vigoare. » Cantitatea este calculată în funcție de tipul extingătorului și al clădirii. Pentru clădiri publice, nu mai puțin de 2 la un etaj.	Există în clădirea nouă
<b>Ascensoare</b>	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu.	Există în clădirea nouă

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descrierea prevederii normative	Descrierea situației actuale
		Pentru etajele 3 și mai sus este necesar de instalat ascensoare. Minim 2 ascensoare, unul pentru persoane cu dezabilități.	
<b>Schema de evacuare pe orizontală</b>	NCM E.03.02-2014 »	» Obligatoriu trebuie să fie minim 2 ieșiri de evacuare. Este necesar de instalat marcajul și planul de evacuare.	Există în clădirea nouă
<b>Schema de evacuare pe verticală</b>	NCM E.03.02-2014 »	» Obligatoriu trebuie de utilizat scara de evacuare în caz de incendiu. Ascensoarele trebuie să fie blocate cu ușile deschise la parter. Doar ascensoarele pentru pompieri ar trebui să funcționeze.	Nu corespunde standardelor
<b>Accesibilitatea clădirii</b>	CP C.01.04-2007 »  NCM C.01.06-2007»	» Intersectarea căilor de circulație pentru judecători, justițiabili și deținuți trebuie să fie limitată. » Este necesar de aranjat rampe de acces și ascensoare speciale pentru persoanele cu dezabilități. Lățimea coridoarelor trebuie să nu fie mai mică de 1,5 m.	Nu corespunde standardelor  Corespunde parțial standardelor: rampele de acces și scara corespunde standardelor, iar ascensoarele nu

*Tabelul 9B.4. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Buiucani*

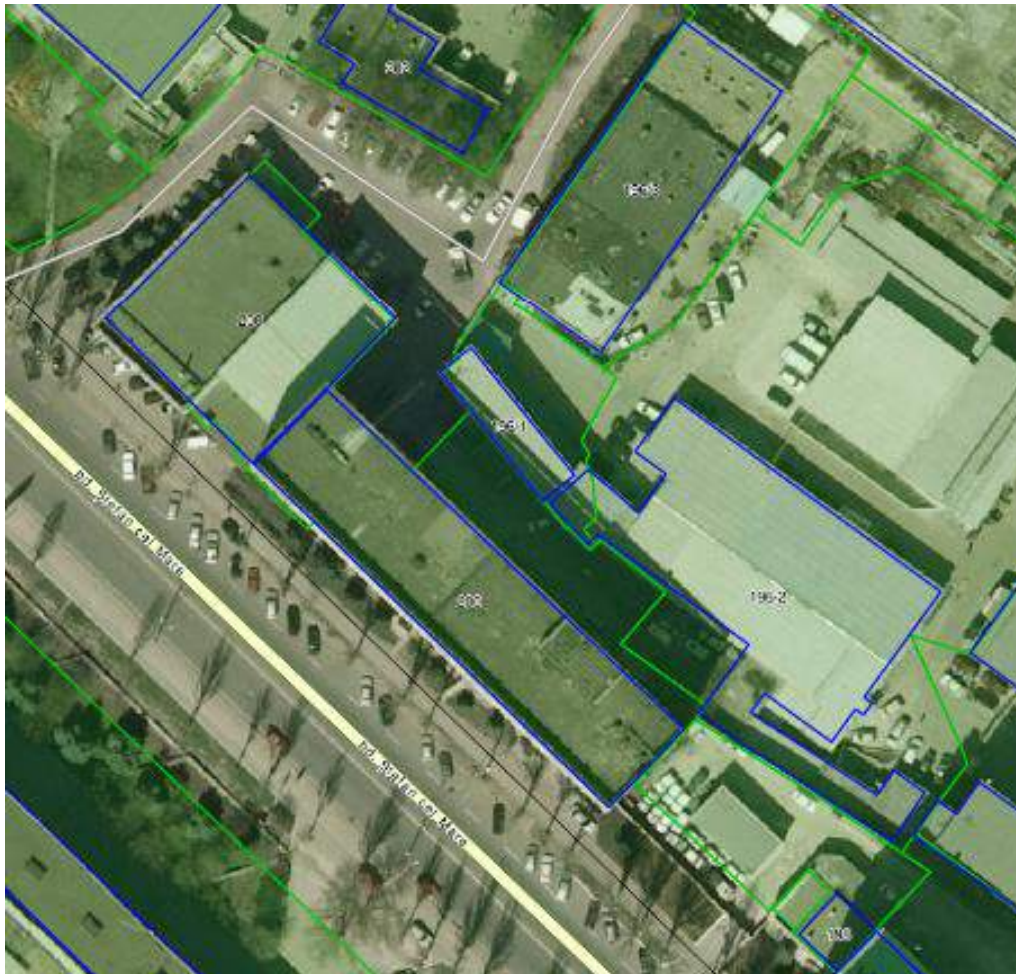
Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	2014	Un punct de racordare	Există în clădirea nouă
Termoficare	2014	Cazangerie individuală, gaz natural	Există în clădirea nouă
Ventilare	2014	Funcționează bine	Există în clădirea nouă
Climatizare		Climatizoare individuale în birouri	
Aprovizionare cu apă		Alimentare centralizată cu apă	Există în clădirea nouă
Rece	2014	Centralizat	Există în clădirea nouă
Caldă		Lipsește	
Canalizare	2014	Centralizat	Există în clădirea nouă

*Tabelul 9B.5. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Buiucani*

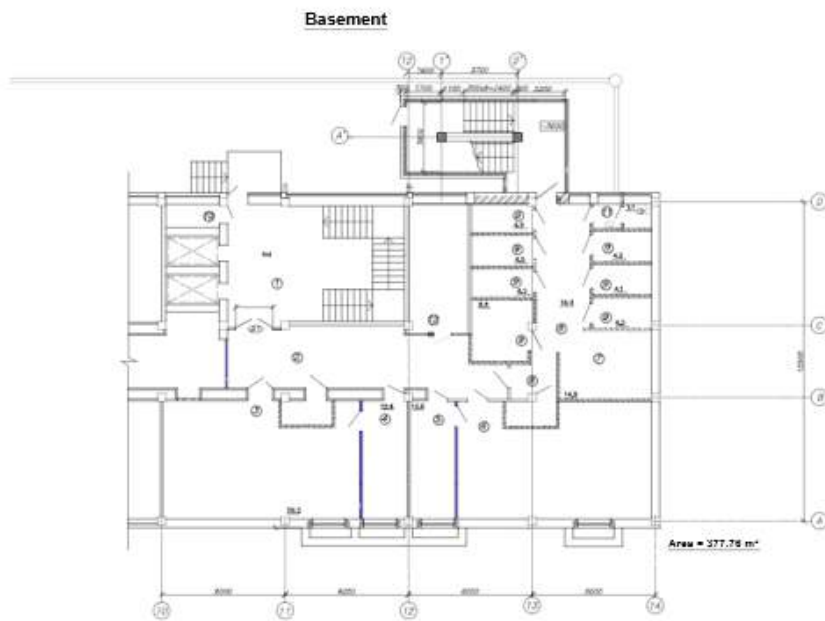
Sistemul	Anul	Starea actuală
Pereții exteriori	Anul construcției	Panouri de beton prefabricate, recent renovat, în stare bună
Acoperișul	Recent	Plat, bitum
Geamurile	Noi	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele		Vechi, trebuie să fie înlocuite
Scările de evacuare în caz de incendiu	Anul construcției	Două scări care nu corespund cerințelor pentru scară de evacuare în caz de incendiu, absența separării
Vestibul	Anul construcției	Un vestibule mic la parter, cu paliere spațioase la fiecare etaj



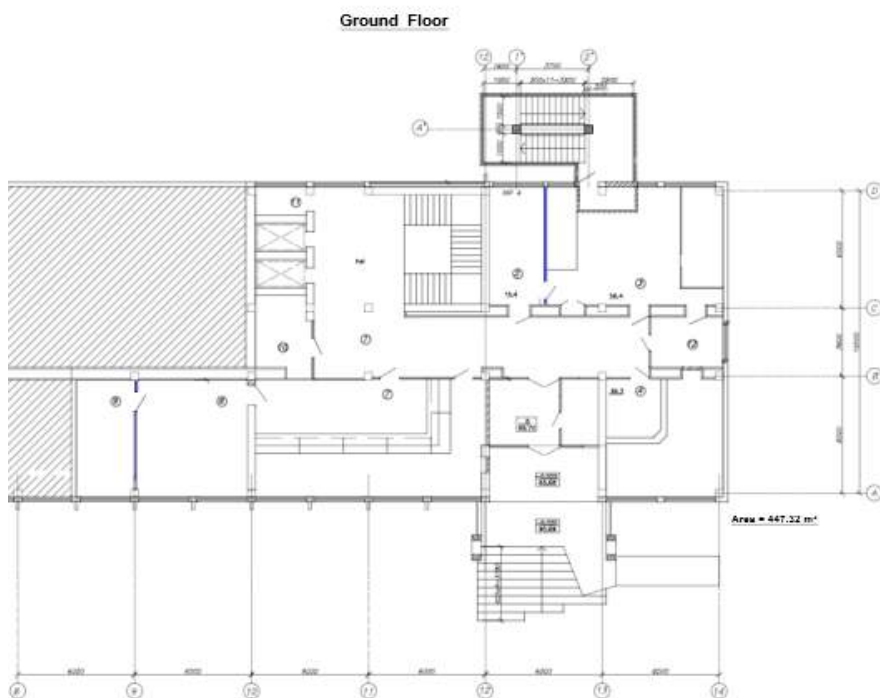
Planul actual al teritoriului Judecătoriei Buiucani



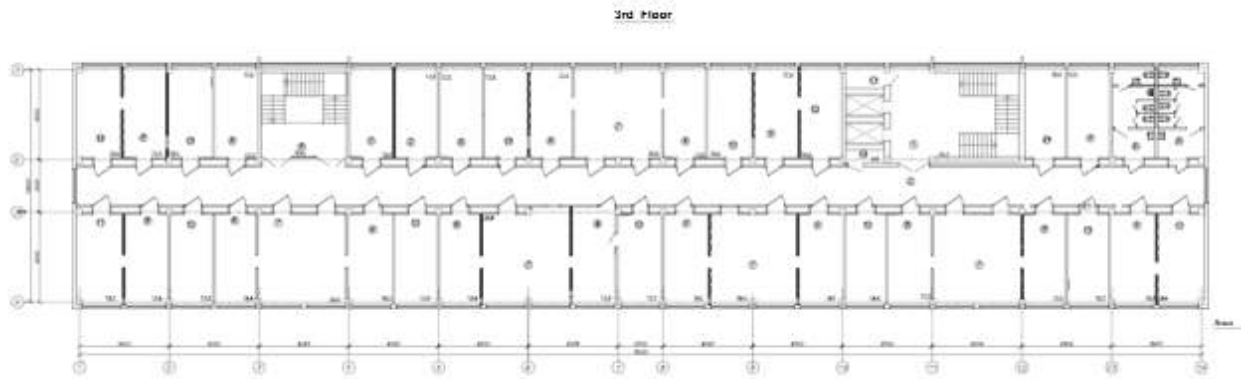
Subsol



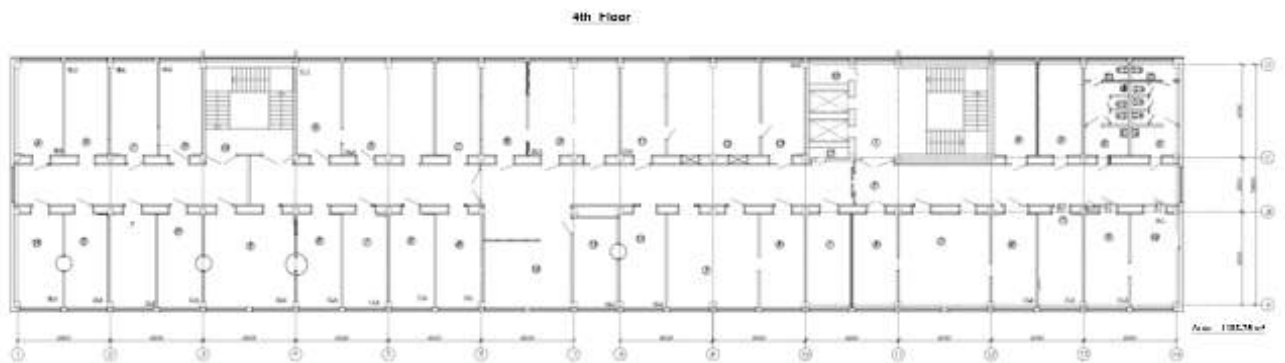
Etajul 1



Etajul 3



Etajul 4





## 9C Judecătoria Sectorului Centru. Opțiunea 1

---

### Rezumat

Judecătoria sectorului Centru este situată într-o locație mică, urbană, la Chișinău, Republica Moldova.

Judecătoria existentă este o clădire de birouri de stat în stare proastă, la etajele inferioare fiind amplasate și alte agenții municipale.

Clădirea existentă include doar 1 sală de judecată pentru 29 de judecători și nu este funcțional potrivit ca o

clădire de instanță de judecată. Opțiunile 1 și 2 din scenariul 3 al Studiului de optimizare recomandă adăugarea a 2 judecători pentru a crește capacitatea instanței la 31 de judecători.



Pentru opțiunile 1 și 2, IMJ recomandă mutarea Judecătoriei sectorului Centru într-o infrastructură mai potrivită, proiectată în conformitate cu standardele pentru clădirile instanțelor de judecată din Moldova. Se recomandă de a construi o clădire nouă pentru instanța de judecată într-o locație nouă, care va necesita o suprafață minimă de 0.23 ha (a se vedea tabelul 2 de mai jos), pentru a caza o clădire cu o suprafață de minim 10565 m<sup>2</sup>. Dimensiunea proiectată a clădirii instanței de judecată va rămâne aceeași până 2035, deoarece nu sunt anticipate creșteri a populației regionale și a volumului de lucru.

Pentru a se conforma cu standardele funcționale existente pentru instanțele moldovenești și reglementările privind construcția de clădiri publice, pentru Judecătoria sectorului Centru este recomandată construcția unei noi clădiri a instanței de judecată cu 6 etaje + subsol, cu o suprafață tipică de etaj de aproximativ 1509 m<sup>2</sup>. Noua clădire a instanței de judecată poate fi amplasată pe un teren care se încadrează în parametrii 0.15-0.4 ha (conform CP C.01-04-2007 privind "Construcția Instanțelor de Judecată").

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 asamblează datele din surse și analize multiple. Numărul de judecători și personal în Noua Judecătoria Centru se bazează pe studiul de optimizare. Suprafața noii infrastructuri se bazează pe rezumatul programului de spațiu și este prezentată în Tabelul 9C.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe estimarea costurilor de construcție prezentate mai jos. Costurile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe ratele din 2015 ale costurilor operaționale în raport cu numărul total de personal, detaliile pentru care se găsesc în

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Anexa 2. Costurile operaționale pentru o perioadă de 20 de ani includ supracosturi de 5% pe an, în baza inflației.

Tabelul 9C.1: Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Centru

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei*Costuri estimate de construcție	Lei* Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătoria a sectorului Centru</b>	<b>31</b>	<b>90</b>	<b>10 565</b>	<b>140 840 258</b>	<b>10 926 458</b>	<b>361 293 754</b>
Judecătoria existentă a Sectorului Centru	29	99	NA	NA	11 344 678	375 122 606
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>29</b>	<b>99</b>			<b>11 344 678</b>	<b>375 122 606</b>
Economii					418 220	13 828 852

\* Leu moldovenesc, la 19/05/2015 în raport cu euro: rata de schimb valutar = 1:19.85

Detalii pentru rezumatul programului de spațiu sunt prezentate mai jos în Anexa 1. Suprafețele de spațiu net sunt alocate în baza *Ghidului Pentru Construcții și Proiecte a Clădirilor Instanțelor de Judecată moldovenești*, din 2014. Programele de spațiu nu sunt proiecte. Condițiile existente, forma de construcție și alte variabile contribuie la spațiul real și în cele din urmă la suprafața totală a construcției.

Tabelul 9C.2: Rezumatul programului de spațiu al opțiunii 1 pentru Judecătoria Centru

	Suprafața programată	Judecători	Personal	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spații judiciare și aferente	31	62	5 775	5 775
2.0	Administrația Judecătoriei	-	12	285	285
3.0	Grefieri	-	16	809	809
4.0	Personal auxiliar	-	0	1 584	1 584
	<b>Total de judecători și personal</b>	<b>31</b>	<b>90</b>		
	<b>Suprafața totală programată</b>		<b>Factori</b>	<b>8 452</b>	<b>8 452</b>
	+ Suprafață pentru circulația de bază și interdepartamentală/camere de odihnă/alte		10%	845	845
	+ Suprafața anvelopei clădirii/mecanică/electrică		15%	1,268	1 268
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>10 565</b>	<b>10 565</b>

	Suprafața programată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	6	30	180	180
6.0	Locuri de parcare pentru public	16	30	480	480
7.0	Pierderi din suprafață pentru circulație și amenajare	.4	4 226	1 690	1 690

Suprafața totală a terenului		2 350	2 350
------------------------------	--	-------	-------

O serie de ipoteze sunt incluse în rezumatul costurilor de construcție de mai jos și pot fi găsite în *Rezumat executiv, la Metodologie*. Pentru Judecătoria Centru, costurile de renovare a locației sunt incluse, dar costurile de renovare nu sunt, pentru că instanța existentă va fi mutată. Costurile de construcție de bază sunt estimate de a fi cu 15% mai mari comparativ cu toate regiunile Moldovei din afara Chișinăului.

*Tabelul 9C.3: Rezumat privind costurile de construcții pentru Judecătoria Centru, opțiunile 1 și 2*

Nr	Articol	Cost/m <sup>2</sup>	Suprafață	Cost în euro
1	Construcție nouă	519	10 565	5 479 602
2	Dezvoltarea locației	55	2 350	129 273
3	Renovare	285	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcții</b>			<b>5 608 875</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		224 355
6	Mobilă, amenajări și echipamente	5%		280 444
7	Costuri indirecte	1%		56 089
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>6 169 763</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		925 464
10	Cumpărarea terenului			0
<b>11</b>	<b>Total costuri pentru Noua Judecătorie în euro</b>	<b>672</b>	<b>10 565</b>	<b>7 095 227</b>
12	la 19/05/2015 leul moldovenesc în raport cu euro: rata de schimb valutar		x	19.85
<b>13</b>	<b>TOTAL LEI</b>			<b>140 840 258</b>

### ***Evaluare privind Infrastructura Judecătoriei Centru și conformitate la standarde***

Judecătoria sectorului Centru, Chișinău, este amplasată într-o clădire de birouri de stat la etajele 3 și 4, în centrul orașului Chișinău. Există doar o singură intrare pentru public, judecători, personal și admiterea învinuiților. O a doua casă de scări a fost sigilată pentru a fi utilizată numai de agențiile guvernamentale, la etajele 1 și 2. În clădire nu există lifturi. Este prevăzută 1 singură sală de ședință pentru 29 judecători, astfel majoritatea ședințelor de judecată au loc în birourile judecătorilor. Holurile sunt extrem de înguste, cu justițiabilii și martori forțați să stea pe bănci, care ocupă mai mult de jumătate din lățimea coridoarelor centrale, întunecate. Nu există spațiu ce îndeplinește standardele privind clădirile instanțelor de judecată din Moldova. Clădirea instanței de judecată are numeroase probleme la aspect de siguranță, dintre care cele mai semnificative includ lipsa unui al doilea mijloc de ieșire, lipsa detectoarelor de fum și alarmelor de incendiu, și lipsa unui sistem de stingere a incendiilor. Deplasarea în Judecătoria pentru persoanele în vârstă și persoanele cu dizabilități este imposibilă.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Tabelul 9C.4 Analiza funcționalității Judecătoriei Centru

Analiza funcționalității s-a efectuat în baza Ghidului Pentru Construcții și Proiectare a Clădirilor Instanțelor de Judecată moldovenești, din 2014

Standard	Referință	Descrierea condiției actuale
<b>Săli de ședințe și săli auxiliare</b>	Sală de ședință civilă: 40-48 m <sup>2</sup> Sală de ședință penală: 60-135 m <sup>2</sup> Săli de suport -deliberări: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:1(sala de ședință), -martori: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:1 or 1:2, -avocați: ≥12, rata 2:5(săli de ședințe), -procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:2(săli de ședințe), -depozitare echipamente: 9-12 m <sup>2</sup> , rata 1:1(sala de ședință), pentru săli de ședințe ≥50 m <sup>2</sup>	Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul Doar 1 singură sală de ședință, toate audierile au loc în birouri.
<b>Birourile judecătorilor și personalului auxiliar</b>	Președintele judecătoriei: -birou: ≥36 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , sală de așteptare: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecător: -birou: ≥24 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥20 m <sup>2</sup> ,	Nu respectă standardul Nu respectă standardul
<b>Spații comune pentru judecători și biblioteca</b>	Cameră de odihnă: 24 m <sup>2</sup> (pentru 10 judecători), Biblioteca: 18-40 m <sup>2</sup> , Cameră pentru echipament de birou: 24 m <sup>2</sup> , Sufragerie: ≥15 m <sup>2</sup> , (1 m <sup>2</sup> ×angajat), Vestiar: 0,1 m <sup>2</sup> ×angajat, WC: 1 vas de closet×30 femei, 1 vas de closet+1 pisoar×45 bărbați.	Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu există spațiu unic Lipsește Lipsește Nu respectă standardul
<b>Spații publice și acces</b>	Săli de ședințe: 0,22 m <sup>2</sup> ×1 loc în sala de ședință  Holul birourilor judecătorilor: 20 m <sup>2</sup> (pentru primii 4 judecători)+ 10 m <sup>2</sup> (încă pentru alți 4 judecători), Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare,  WC: 2 vase de closet ×50 femei, 1vas de closet+pisoar×120 bărbați, rata femei-bărbați 1:1, număr de vizitatori conform locurilor în sălile de ședințe	Nu respectă standardul, lipsește Nu respectă standardul, nu este funcțional  Doar coridoare înguste
<b>Spații pentru angajați și circulație publică</b>	Birourile judecătorilor, spații comune, arhiva și cancelaria	Judecătorii și circulația publică se suprapun
<b>Deplasarea deținuților</b>	Accesul în clădire și sălile de ședințe ar trebui să fie printr-o intrare separată, securizată: scări, lifturi și coridoare. Cameră pentru învinuți: 4 m <sup>2</sup> , raport 3: 1 (sala de judecată penală), WC: 1 vas de closet + 1 chiuvetă	Acces în clădire și angajați prin coridor comun Nu respectă standardul  Nu respectă standardul
<b>Securitate</b>	Localizată în apropiere de intrări principale. Șef de securitate: ≥12 m <sup>2</sup> , Camera de escortă: 12-18 m <sup>2</sup> , Alte camere de securitate: ≥15 m <sup>2</sup> , 4,5 m <sup>2</sup> × angajat de securitate	Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul
<b>Păstrare de dosare</b>	Cancelaria: 8 m <sup>2</sup> ×angajat, Dosare actuale: 4 m <sup>2</sup> ×judecător,	Nu respectă standardul Nu respectă standardul

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Referință	Descrierea condiției actuale
	Arhiva dosarelor închise: 6 m <sup>2</sup> x judecător.	Nu respectă standardul
<b>Circulație verticală și orizontală</b>	Ar trebui să fie o intersecție limitată între judecători, vizitatori și fluxuri de învinuți. Lifturile trebuie să fie instalate în clădiri cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 lifturi, unul din ele pentru persoane cu dizabilități.	Nu respectă standardul, circulația se suprapune. Nu respectă standardul
<b>Spațiu mecanic și de sisteme</b>	Săli de lucru și camere pentru angajați: 114 m <sup>2</sup> , Alte tipuri de camere nu sunt menționate.	Nu respectă standardul
<b>Funcții diverse</b>		

Tabelul 9C.5 Analiza de conformitate tehnică a Clădirii Instanței de Judecată Centru

Standard	Norma	Descrierea cerințelor tehnice	Descrierea condiției actuale
<b>Alarmer și avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»În baza normelor în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Ar trebui să fie executată secțiunea "Toate", care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate camerele, cu excepția lavoarelor. Butoanele de alarmă trebuie să fie instalate în apropierea ieșirilor și cabinetelor pentru furtunuri de incendiu.	Nu respectă standardul, lipsesc
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»În baza normelor în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Ar trebui să fie executată secțiunea "Tot", care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate camerele	Nu respectă standardul, lipsesc
<b>Sisteme de stingere a incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, dar depinde de calculele secțiunii „Toate”. »Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în camera pentru server, automat cu praf de stingere	Nu respectă standardul, lipsește
<b>Hidranți de incendiu</b>	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinde de volum și numărul etajelor în clădire. Dacă nu se alimentează de la rețelele de apă, este necesar să se instaleze rezervoare de apă.	Nu respectă standardul, lipsește
<b>Dulapuri pentru furtunuri de incendiu</b>	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădiri cu suprafață ≥5000m <sup>2</sup> . Conține: furtun (lungime 10,15 or 20m), pușcă, 2 (două) stingătoare manuale	Nu respectă standardul, lipsește
<b>Stingătoare de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 » RT DSE 1.01-2005 »	»Conform normelor în vigoare » Cantitatea se calculează la numărul de stingătoare și tipul clădirii.	Nu respectă standardul, lipsește

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Norma	Descrierea cerințelor tehnice	Descrierea condiției actuale
		Pentru clădiri publice nu mai puțin de 2 pe etaj	
Lifturi	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Lifturile trebuie instalate în clădiri cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 lifturi, unul din ele pentru persoane cu dizabilități	Nu respectă standardul, lipsește
Mijloace orizontale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu nu trebuie să fie mai puțin de 2 ieșiri de evacuare. Trebuie instalate semne de direcție de ieșire și plan de evacuare pe etaj.	Nu respectă standardul, lipsește pentru o scară de incendiu
Mijloace verticale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatorie utilizarea scărilor de incendiu-evacuare. Lifturile trebuie blocate cu ușile deschise la parter. Numai lifturile pentru pompieri ar trebui să funcționeze.	Nu respectă standardul, lipsește
Acces la clădire	CP C.01.04-2007 »  NCM C.01.06-2007»	»Ar trebui să fie limitată intersecția fluxurilor de judecători, vizitatori și învinuiți »Pentru persoanele cu dizabilități ar trebui să fie organizate: rampe și lifturi adecvate. Lățimea coridoarelor nu trebuie să fie mai mică de 1,5 m.	Judecătorii și publicul se intersectează pe coridoare, nu respectă standardul, lipsește

Tabelul 9C.6 Analiza instalațiilor clădirii Judecătoriei Centru

Sistem	Anul instalării	Tip	Condiția actuală
Electric	1978	Cu un punct de joncțiune	Necesită renovare, sistemul de distribuție este uzat
De încălzire	2001	Cazangerie individuală, cu gaze naturale	Sistemul cazangeriei și de distribuție este vechi, trebuie schimbat
De ventilare	2011	Stare bună de funcționare	Sistem de ventilare vechi
De aer condiționat	2010,2011, 2014	Dispozitive individuale în birouri	Majoritatea birourilor sunt echipate
De aprovizionare cu apă	2006-07	Aprovizionare centralizată	Stare funcțională bună
Rece		Centralizat	Stare funcțională bună
Caldă		Lipsește	Lipsește
Canalizare	2006-07	Centralizat	Stare funcțională bună

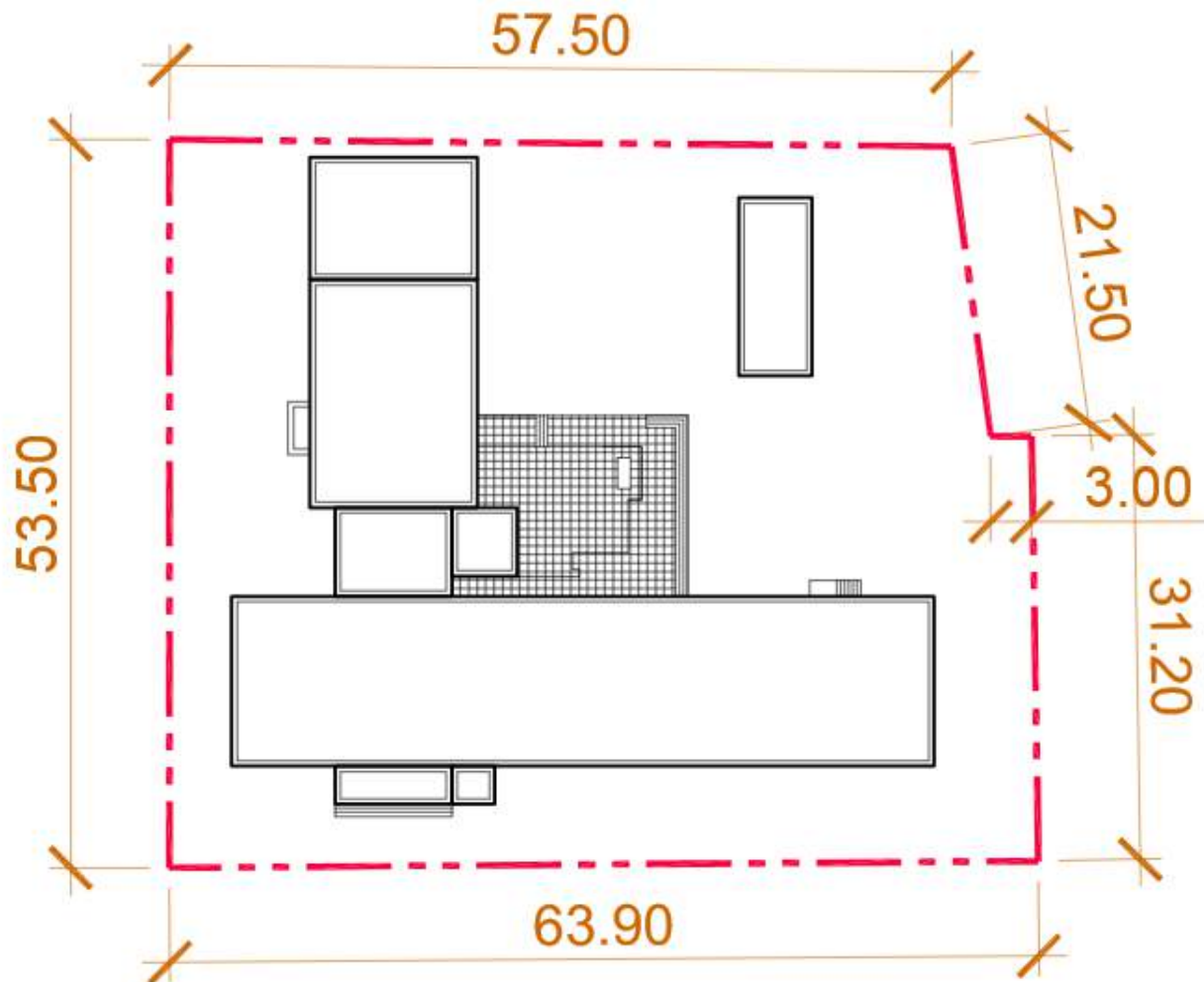
Tabelul 9C.7 Aspect exterior și instalații

Sistem	An	Condiția actuală
Pereți exteriori	1954	Blocuri de calcar, parțial tencuiți, condiție bună
Acoperiș	2006-2007	plat, din bitum
Geamuri	2007	cadru PVC cu vitraje izolante
Lifturi		Lipsește

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Scara exterioară de evacuare de incendiu	1978	Doar o scară, necesită reparații, sub standard
Vestibul	2010	Practic, nu există vestibul

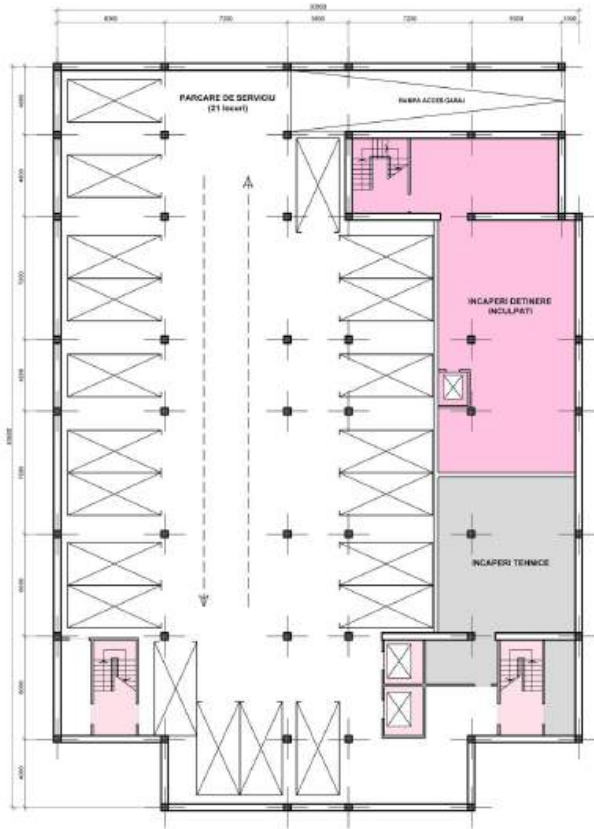
### Planul actual de amplasament al Clădirii Judecătoriei Centru





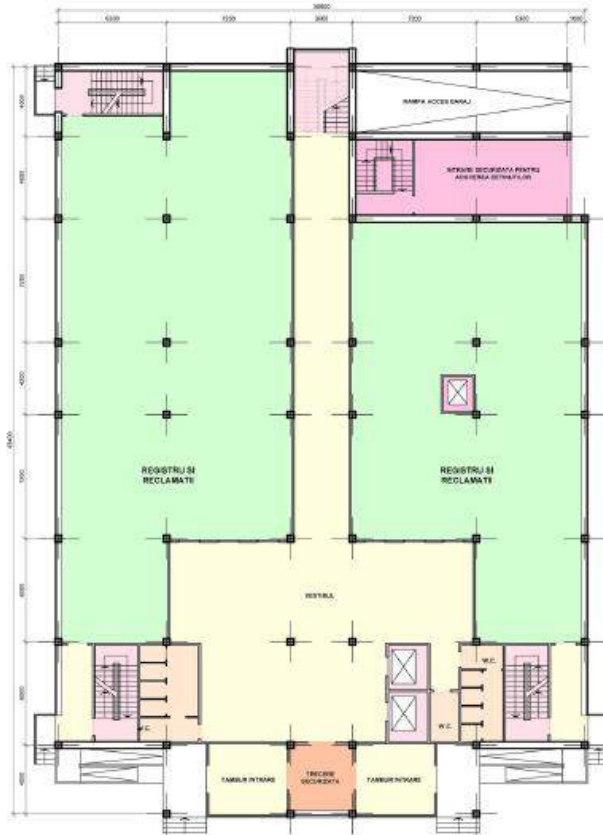
Planul propus al Judecătoriei Centru

Subsol





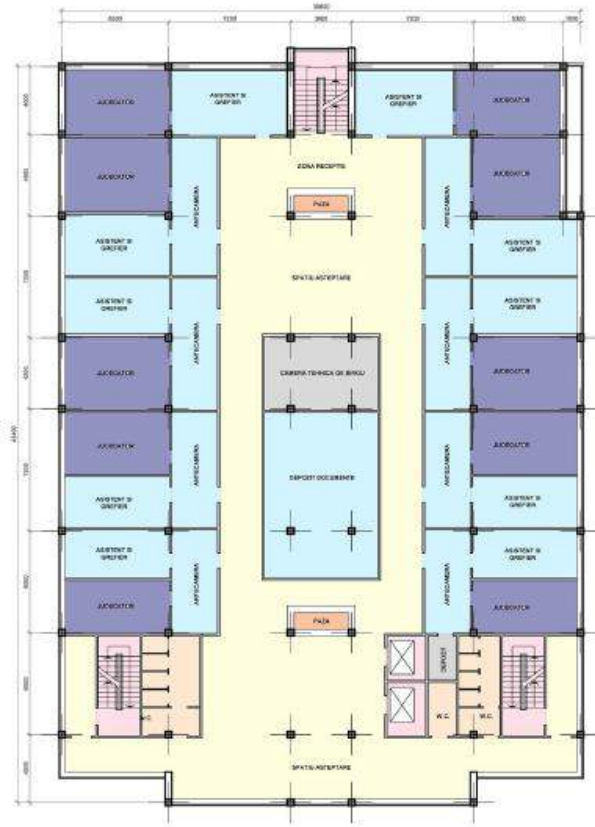
Etajul 1



Etajul tipic cu săli de judecată



Etajul tipic cu birourile judecătorilor



## 9D Judecătoria sectorului Ciocana. Opțiunea 1

---

### Rezumat

Judecătoria sectorului Ciocana e amplasată pe un teren de 0,4 ha, în Chișinău, Republica Moldova. În timp ce clădirea existentă a instanței de judecată este în stare bună, este situată într-un cartier rezidențial și nu este funcțională potrivită pentru o judecătorie fuzionată. Opțiunea 1 din



scenariul 3 al Studiului de optimizare recomandă fuziunea judecătoriilor Ciocana, Criuleni, Dubăsari, pentru a forma o nouă Judecătorie din 25 de judecători. Judecătoria Ciocana are o alocare de 16 judecători, deși componența de facto, numără la ziua de azi - 13 judecători. Fuzionarea recomandată vizează Judecătoria raionului Criuleni cu o componență de 6 judecători și Judecătoria raionului Dubăsari cu o componență de 3 judecători. În scopurile fuzionării sus-menționate se recomandă construcția unei noi clădiri într-o locație nouă, pe un teren de minim 0.2 ha (a se vedea tabelul 2 de mai jos), pentru a găzdui o clădire cu o suprafață de minim 9016 m<sup>2</sup>.

Dimensiunea proiectată a clădirii instanței de judecată va rămâne aceeași până 2035, deoarece nu sunt anticipate creșteri a populației regionale și a volumului de lucru.

Pentru a se conforma cu standardele funcționale existente pentru instanțele moldovenești și reglementările privind construcția de clădiri publice, pentru Judecătoria sectorului Ciocana este recomandată construcția unei noi clădiri cu 6 etaje + subsol, cu o suprafață tipică de etaj de aproximativ 1502 m<sup>2</sup>. Noua clădire a instanței de judecată poate fi amplasată pe un teren care se încadrează în parametrii 0.15-0.4 ha (conform CP C.01-04-2007 privind "Construcția Instanțelor de Judecată").

Următorul rezumat al opțiunii 1 asamblează datele din surse și analize multiple. Numărul de judecători și personal în Noua Judecătorie Ciocana se bazează pe studiul de optimizare. Suprafața noii infrastructuri se bazează pe rezumatul programului de spațiu și este prezentată în Tabelul 9D.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe estimarea costurilor de construcție prezentate mai jos. Costurile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe ratele din 2015 ale costurilor operaționale în raport cu numărul total de personal, detaliile pentru care se găsesc în Anexa 2. Costurile operaționale pentru o perioadă de 20 de ani includ supracosturi de 5% pe an, în baza inflației.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Tabelul 9D.1: Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Ciocana

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei*Costuri estimate de construcție	Lei* Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătoria Ciocana</b>	<b>25</b>	<b>77</b>	<b>9 016</b>	<b>110 830 927</b>	<b>8 868 877</b>	<b>211 998 814</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
**Judecătoria sectorului Ciocana	13	58	NA	-5 738 400	6 411 393	211 998 814
**Judecătoria Criuleni	6	31	NA	-3 587 700	3 063 566	101 299 725
***Judecătoria Dubăsari	3	25	NA	NA	2 369 221	78 340 562
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>22</b>	<b>114</b>			<b>11 844 180</b>	<b>391 639 101</b>
Economii					2 975 303	179 640 287

\* Leu moldovenesc, la 19/05/2015 în raport cu euro: rata de schimb valutar = 1:19.85

\*\*Valoarea de activ a judecătoriei eliberate compensează costurile estimate de construcție

\*\*\*Judecătoria eliberată este o clădire arendată, care nu prezintă nicio valoare de activ

Tabelul 9D.1: Rezumatul opțiunii 2 pentru Judecătoria Ciocana

Judecătoria	Nr. judecători	Nr. personal	Judecătoria, m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani majorate cu 5% /an
<b>Judecătoria Ciocana optimizată</b>	<b>16</b>	<b>54</b>	<b>3 949</b>	<b>28 286 241</b>	<b>6 086 484</b>	<b>211 998 814</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Ciocana	13	58	NA	NA	6 411 393	211 998 814
<b>Total judecătorii existente</b>	<b>13</b>	<b>58</b>			<b>6 411 393</b>	<b>211 998 814</b>
Economii					324 909	0

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15

Detalii pentru rezumatul programului de spațiu sunt prezentate mai jos în Anexa 1. Suprafețele de spațiu net sunt alocate în baza *Ghidului Pentru Construcții și Proiecte a Clădirilor Instanțelor de Judecată moldovenești*, din 2014. Programele de spațiu nu sunt proiecte. Condițiile existente, forma de construcție, și alte variabile contribuie la spațiul real și în cele din urmă la suprafața totală a construcției.

Tabelul 9D.2: Rezumatul programului de spațiu al opțiunii 1 pentru Judecătoria Ciocana

	Suprafața programată	Judecători	Personal	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spații judiciare și aferente	25	50	4 776	4 776
2.0	Administrația Judecătoriei	-	12	350	350
3.0	Grefieri	-	15	726	726
4.0	Personal auxiliar	-	0	1 360	1 360

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

	<b>Total de judecători și personal</b>	<b>25</b>	<b>77</b>		
	<b>Suprafața totală programată</b>		<b>Factori</b>	<b>7 212</b>	<b>7 212</b>
	+ Suprafață pentru circulația de bază și interdepartamentală/camere de odihnă/alte		10%	721	721
	+ Suprafața anvelopei clădirii/mecanică/electrică		15%	1,082	1 082
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>9 016</b>	<b>9 016</b>

	Suprafața programată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	5	30	154	154
6.0	Locuri de parcare pentru public	13	30	390	390
7.0	Pierderi din suprafață pentru circulație și amenajare	.4	3 606	1 442	1 442
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>1 986</b>	<b>1 986</b>

O serie de ipoteze sunt incluse în rezumatul costurilor de construcție de mai jos și pot fi găsite în *Rezumat executiv, la Metodologie*. Pentru Judecătoria Ciocana, costurile de renovare a locației sunt incluse, dar costurile de renovare nu sunt, pentru că instanța existentă va fi demolată. Costurile de demolare sunt incluse în Costurile noii construcții și dezvoltare a locației.

*Tabelul 9D.3: Rezumat privind costurile de construcții pentru Judecătoria Ciocana, opțiunea 1*

Nr	Articol	Cost/m <sup>2</sup>	Suprafață	Cost în euro
1	Construcție nouă	519	9 016	4 675 921
2	Dezvoltarea locației	55	1 986	109 257
3	Renovare	285	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcții</b>			<b>4 785 178</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		191 407
6	Mobilă, amenajări și echipamente	5%		239 259
7	Costuri indirecte	1%		47 852
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>5 263 696</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		789 554
10	Cumpărarea terenului			0
<b>11</b>	<b>Total costuri pentru Noua Judecătorie în euro</b>	<b>671</b>	<b>9 016</b>	<b>6 053 251</b>
12	la 19/05/2015 leul moldovenesc în raport cu euro: rata de schimb valutar		x	19.85
<b>13</b>	<b>TOTAL LEI</b>			<b>120 157 027</b>

*Evaluare privind Infrastructura Judecătoriei Ciocana și conformitate la standarde*

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Judecătoria sectorului Ciocana, Chișinău, este amplasată într-o clădire arhitectural unică construită în 1992 și inițial concepută ca o bancă comercială. Instanța s-a mutat în clădire în 2002 și în prezent ocupă primul și al treilea nivel. Clădirea este situată într-o zonă rezidențială, departe de strada centrala a sectorului Ciocana. Există o diferență de câțiva metri între nivelurile de la sol din fața și spatele clădirii. Intrarea se află în punctul cel mai înalt, care corespunde cu al doilea nivel al clădirii. Drumul asfaltat de serviciu în partea inferioară asigură accesul vehiculelor de poliție la celula pentru deținuți și la parcare pentru personal. Publicul parchează în afara parcelei unde se află clădirea, în stradă.

Nu există nici o construcție suplimentară pe parcelă. Primul nivel găzduiește mai multe garaje sub intrarea principală. Exteriorul este în stare bună, dar are nevoie de a fi curățat. Structura este solidă, fără fisuri semnificative vizibile. Nu există semne de umezeală. Geamurile exterioare sunt vechi și în stare proastă. Ușa de la intrare este nouă.

### Tabelul 9D.4 Analiza funcționalității Judecătoriei Ciocana

Analiza funcționalității s-a efectuat în baza *Ghidului Pentru Construcții și Proiectare a Clădirilor Instanțelor de Judecată moldovenești*, din 2014

Funcție	Descriere
Săli de ședințe și săli auxiliare	Rata 1:2 - 2 săli de ședințe – sub standard
Birourile judecătorilor și camere adiacente	Rata 1:1– 13 birourile judecătorilor
Spații comune pentru judecători și biblioteca	Lipsește
Spații cu acces public	Vestibul, coridor
Spații cu acces restricționat, numai pentru angajați	Lipsește
Rută de circulație pentru învinuiți	Rută separată, nivel satisfăcător
Securitate/pază	Pază la intrare
Cameră pentru păstrare de dosare	Arhivă mică
Circulație verticală și orizontală	2 case de scări, 1 coridor
Cameră pentru sisteme/instalații/mecanisme	Disponibilă
Alte	

### Tabelul 9D.5 Analiza de conformitate tehnică a Clădirii Instanței de Judecată Centru

Standard	Referință de reglementare	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Obligatorii
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Obligatorii
Sisteme de stingere a incendiilor	SniP 2.04.01-85 NCM E.03.03-2003	Nu sunt obligatorii
Hidranți de incendiu	SniP 2.04.02-84*	Obligatorii
Dulapuri pentru furtunuri de incendiu	SniP 2.04.01-85	Obligatorii
Stingătoare de incendiu	CP C.01.04-2007	Obligatorii
Lifturi	CP C.01.04-2007	Obligatorii
Plan de evacuare orizontală	NCM E.03.02-2014	Obligatoriu
Plan de evacuare verticală	NCM E.03.02-2014	Obligatoriu
Accesibilitate la clădirea instanței	CP C.01.04-2007	Obligatoriu

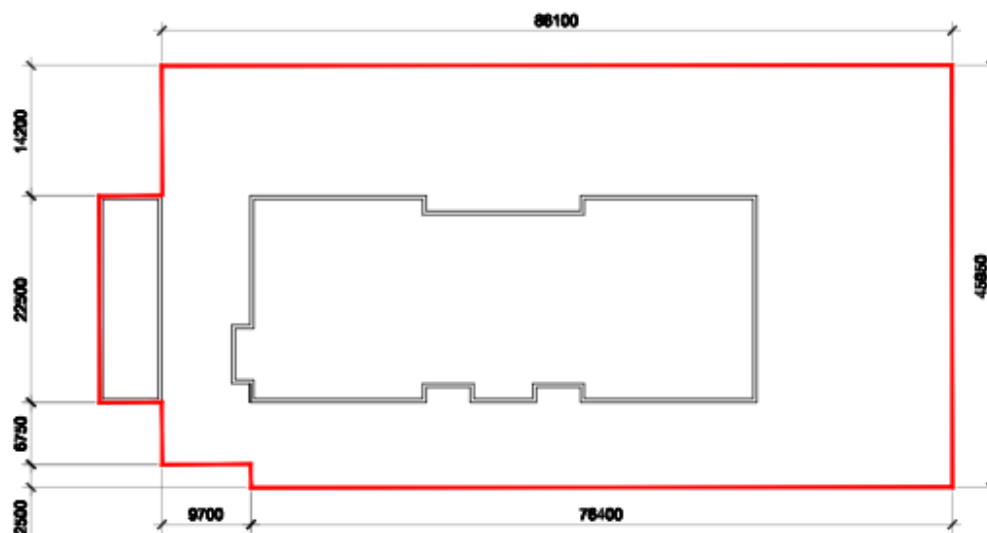
Tabelul 9D.6 Analiza sistemelor din clădirea instanței de judecată Ciocana

Sistem	Anul instalării	Tip	Condiția actuală
Electric	necunoscut	Un punct de joncțiune	Satisfăcătoare
De încălzire	necunoscut	Cazangerie individuală	Satisfăcătoare
De ventilare	necunoscut	Lipsește	Satisfăcătoare
De aer condiționat	necunoscut	Climatizoare individuale	Satisfăcătoare
De aprovizionare cu apă/canalizare	necunoscut	Centralizat	Nu este apă caldă
		Sistem de canalizare centralizat	Satisfăcătoare

Tabelul 9D.7 Aspect exterior și instalații

Sistem	Condiția actuală
Pereți exteriori	Paneluri prefabricate de beton
Acoperiș	De tip moale
Geamuri	cadru PVC cu vitraje izolante
Lifturi	Lipsesc
Scări exterioare de evacuare	2 scări de evacuare

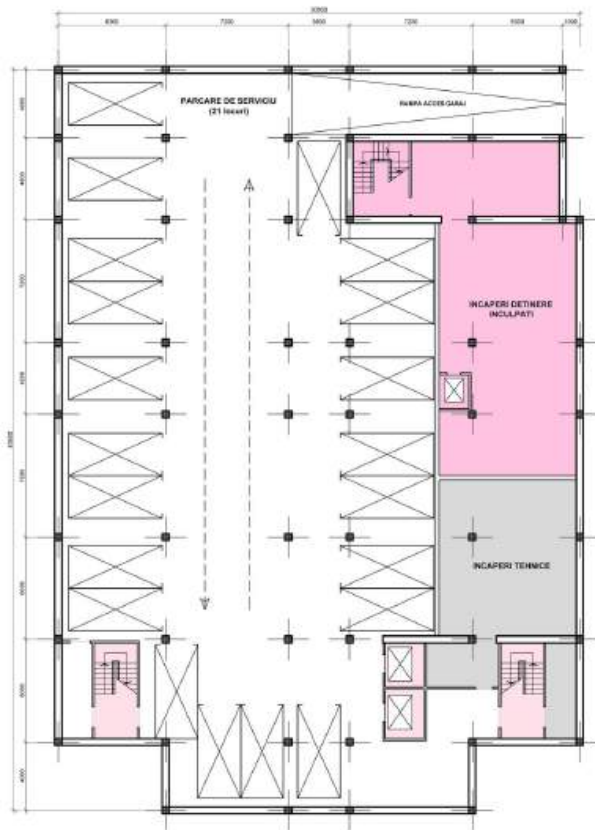
### Planul actual de amplasament al Clădirii Judecătoriei Ciocana





Planurile propuse pentru Judecătoria Ciocana

Subsol



Etajul 1

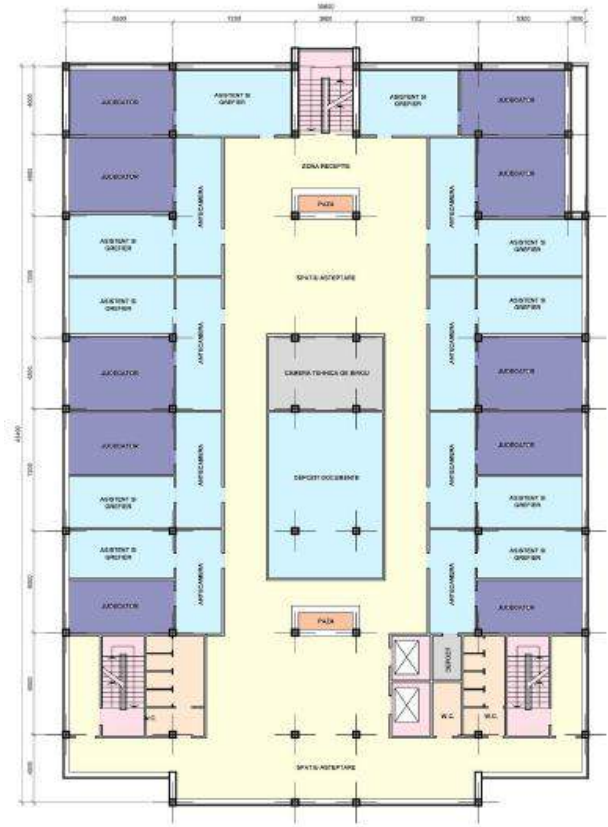


# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

## Etajul tipic cu săli de judecată



## Etajul tipic cu birourile judecătorilor



## 9E Judecătoria Rîșcani.

### Rezumat

Judecătoria Rîșcani este amplasată pe un teren urban în sectorul Rîșcani, Chișinău, Moldova. Judecătoria ocupă o clădire guvernamentală, care se află într-o stare destul de bună. O parte din spațiu la etajele inferioare este ocupată de alte instituții municipale. Clădirea existentă este în proces de renovare, care include, printre altele, și construirea mansardei pentru birourile judecătorilor. La



etajele 3 și 4 vor fi construite aproximativ 12 săli de judecată pentru 22 de judecători. În cadrul opțiunilor 1 și 2 a scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă mărirea numărului de judecători alocați judecătoriei de la 22 la 27 și a numărului de personal de la 77 la 82. Creșterea numărului de personal se va reflecta în creșterea costurilor operaționale ale judecătoriei.

În cadrul opțiunilor 1 și 2, IMJ recomandă utilizarea în continuare a clădirii existente și examinarea atentă a posibilității de construire a unei anexe care va permite crearea unui hol de intrare adecvat, asigurarea accesului pentru persoane cu dezabilități și construirea ascensoarelor pentru justițiabili. În cadrul opțiunii 2, instanța va fi comasată cu alte instanțe într-o singură judecătorie de primul nivel pentru municipiul Chișinău, iar clădirea actuală va fi reutilizată pentru alte scopuri.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Rîșcani este preluat din studiul de optimizare. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015 între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat amănunțit în anexa 2).

*Tabelul 9E.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Rîșcani*

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL
<b>Judecătoria Rîșcani</b>	<b>27</b>	<b>82</b>	<b>NA</b>	<b>NA</b>	<b>11 370 535</b>
Judecătoria actuală Rîșcani	22	77	NA	NA	10 275 208
Economii					-1 095 327

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

## Evaluarea clădirii Judecătoriei Rîșcani și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Judecătoria Rîșcani, Chișinău, funcționează la etajele 3 și 4 ale unei clădiri guvernamentale în centrul Chișinăului. În clădire există doar un singur hol mic de intrare, care poate fi utilizat de justițiabili, judecători, personal și deținuți. La etajele superioare există încă o scară, însă ea nu oferă ieșire spre parter. Acest fapt prezintă un potențial risc pentru viață și ar trebui să fie remediat cât mai repede posibil. În clădire nu există ascensoare. Există aproximativ 12 de săli de judecată pentru 22 de judecători. După finalizarea lucrărilor de construcție a mansardei, câteva birouri de la etajele inferioare vor fi fuzionate în încăperi mai mari, pentru a fi utilizate în calitate de săli de judecată. Coridoarele sunt extrem de înguste, astfel încât banchetele pentru justițiabili ocupă jumătate din lățimea coridorului central. Puține încăperi corespund standardelor moldovenești pentru instanțele judecătorești. În clădire nu există condiții care să permită deplasarea persoanelor în vârstă sau a celor cu dezabilități fizice.

### Tabelul 9E.2. Analiza funcțională a Judecătoriei Rîșcani

Analiza funcțională se bazează pe *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descrierea situației actuale
<b>Săli de judecată și încăperile conexe</b>	Sală de judecată pentru cauze civile: 40-48 m <sup>2</sup> Sală de judecată pentru cauze penale: 60-135 m <sup>2</sup> Asistență: - încăperea pentru deliberări: ≥12 m <sup>2</sup> , raportul 1:1 (sală de judecată), - martor: ≥12 m <sup>2</sup> , raportul 1:1 sau 1:2, - avocați: ≥12, raportul 2:5 (săli de judecată), - procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , raportul 1:2 (săli de judecată), - spațiul pentru păstrarea echipamentului: 9-12 m <sup>2</sup> , raportul 1:1 (sală de judecată), pentru săli de judecată ≥50 m <sup>2</sup>	Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor  Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor
<b>Birourile judecătorilor și încăperile conexe</b>	Președintele judecătoriei: - birou: ≥36 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , sală de așteptare: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecător: - birou: ≥24 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥20 m <sup>2</sup> ,	Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor, biroul pentru asistentul judecătoresc este mic
<b>Încăperile comune pentru judecători și biblioteca</b>	Sală de relaxare: 24 m <sup>2</sup> (pentru 10 judecători), Biblioteca: 18-40 m <sup>2</sup> , Sală pentru echipament de oficiu: 24 m <sup>2</sup> ,	Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu există un spațiu special comun

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descrierea situației actuale
	Cantină: $\geq 15 \text{ m}^2$ , (1 $\text{m}^2 \times$ angajat), Vestiar: 0,1 $\text{m}^2 \times$ angajat, Toalete: 1 closet $\times$ 30 femei, 1 closet + 1 pisoar $\times$ 45 bărbați.	Lipsește, în proiectele noi Lipsește Nu corespunde standardelor
<b>Zonele cu acces public</b>	Săli de judecată: 0,22 $\text{m}^2 \times$ 1 loc în sală,  Antecamera biroului judecătorului: 20 $\text{m}^2$ (pentru primii 4 judecători) + 10 $\text{m}^2$ (pentru fiecare 4 judecători mai mult), Cancelarie: 12-20 locuri de așteptare,  Toalete: 2 closet $\times$ 50 femei, 1 closet + 1 pisoar $\times$ 120 bărbați, raportul femei-bărbați 1:1, numărul vizitatorilor corespunde numărului locurilor în sălile de judecată	Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor
<b>Zonele și căile de circulație pentru personal</b>	Birourile judecătorilor, spațiile comune, arhiva și cancelaria	Căile de circulație pentru judecători și justițiabili se suprapun
<b>Zonele pentru deplasarea deținuților</b>	Accesul în clădire și în sălile de judecată ar trebui să se asigure printr-o intrare separată și securizată: scară, ascensoare și coridoare. Celula pentru deținuți: 4 $\text{m}^2$ , raportul 3:1 (sală de judecată pentru cauze penale), Toaletă: 1 closet + 1 lavoar	Accesul la judecătorie și la spații pentru personal din coridor comun. Nu corespunde standardelor Corespunde standardului
<b>Securitatea</b>	Situată lângă intrarea principală  Șeful pazei: $\geq 12 \text{ m}^2$ , Încăperea pentru membrii escortei: 12-18 $\text{m}^2$ ,  Alte încăperi pentru pază: $\geq 15 \text{ m}^2$ , 4,5 $\text{m}^2 \times$ membru al pazei	Nu corespunde standardelor Corespunde standardului Nu corespunde standardelor
<b>Spațiul pentru păstrarea dosarelor</b>	Cancelarie: 8 $\text{m}^2 \times$ angajat,  Dosare curente: 4 $\text{m}^2 \times$ judecător,  Arhiva dosarelor închise: 6 $\text{m}^2 \times$ judecător.	Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor Nu corespunde standardelor
<b>Circulația pe verticală și pe orizontală</b>	Intersectarea căilor de circulație pentru judecători, justițiabili și deținuți trebuie să fie limitată.  Pentru etajele 3 și mai sus este necesar de instalat ascensoare. Minim 2 ascensoare, unul pentru persoane cu dizabilități.	Nu corespunde standardelor, toate căile de circulație se suprapun. Nu corespunde standardelor, lipsește
<b>Spațiul pentru sisteme și instalații tehnice</b>	Diverse studiouri și încăperi pentru personal: 114 $\text{m}^2$ , Alte genuri de încăperi nu sunt menționate.	Nu corespunde standardelor

Tabelul 9E.3. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Rîșcani cu reglementările în domeniul construcțiilor

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descrierea prevederii normative	Descrierea situației actuale
<b>Alarmerle și avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»Conform cadrului normativ în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Este necesar de executat secțiunea „Toate”, în care sunt revizuite calculele. »Obligatoriu în toate încăperile, cu excepția celor în care se desfășoară procesele care creează condiții umede. Lângă ieșiri trebuie să fie instalate butoane de alarmă și dulapuri pentru furtunuri antiincendiare.	Planificat pentru etajele 3 și 4 în proiectul de construcție nou
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»Conform cadrului normativ în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Este necesar de executat secțiunea „Toate”, în care sunt revizuite calculele, »Obligatoriu în toate încăperile.	Planificat pentru etajele 3 și 4 în proiectul de construcție nou
<b>Sisteme pentru stingerea incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, însă depinde de calculele din secțiunea „Toate”. »Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în încăperea pentru server, automat cu agent de stingere.	Planificat pentru etajele 3 și 4 în proiectul de construcție nou
<b>Hidrante</b>	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinde de volum și numărul etajelor în clădire. Dacă nu există accesul la rețeaua inelară, este necesar de instalat rezervoare de apă.	Lipsește
<b>Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor</b>	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădirile cu un volum $\geq 5000\text{m}^2$ . Conține: furtun (lungimea 10,15 sau 20m), duză, 2 (două) stingătoare manuale	Corespunde standardului
<b>Extinctoare</b>	CP C.01.04-2007 » RT DSE 1.01-2005 »	»Conform cadrului normativ în vigoare. »Cantitatea este calculată în funcție de tipul extingtorului și al clădirii. Pentru clădiri publice, nu mai puțin de 2 la un etaj.	Corespunde standardului
<b>Ascensoare</b>	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Pentru etajele 3 și mai sus este necesar de instalat ascensoare. Minim 2 ascensoare, unul pentru persoane cu dezabilități.	Lipsește
<b>Schema de evacuare pe orizontală</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu trebuie să fie minim 2 ieșiri de evacuare. Este necesar de instalat marcajul și planul de evacuare.	Lipsește a doua rută de evacuare. Pericol pentru viață
<b>Schema de</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu trebuie de utilizat scara	Nu corespunde



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descrierea prevederii normative	Descrierea situației actuale
evacuare pe verticală		de evacuare în caz de incendiu. Ascensoarele trebuie să fie blocate cu ușile deschise la parter. Doar ascensoarele pentru pompieri ar trebui să funcționeze.	standardelor, lipsește
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007 » NCM C.01.06-2007»	»Intersectarea căilor de circulație pentru judecători, justițiabili și deținuți trebuie să fie limitată. »Este necesar de aranjat rampe de acces și ascensoare speciale pentru persoanele cu dizabilități. Lățimea coridoarelor trebuie să nu fie mai mică de 1,5 m.	Căile de circulație pentru judecători și justițiabili se intersectează. Nu corespunde standardelor, lipsește

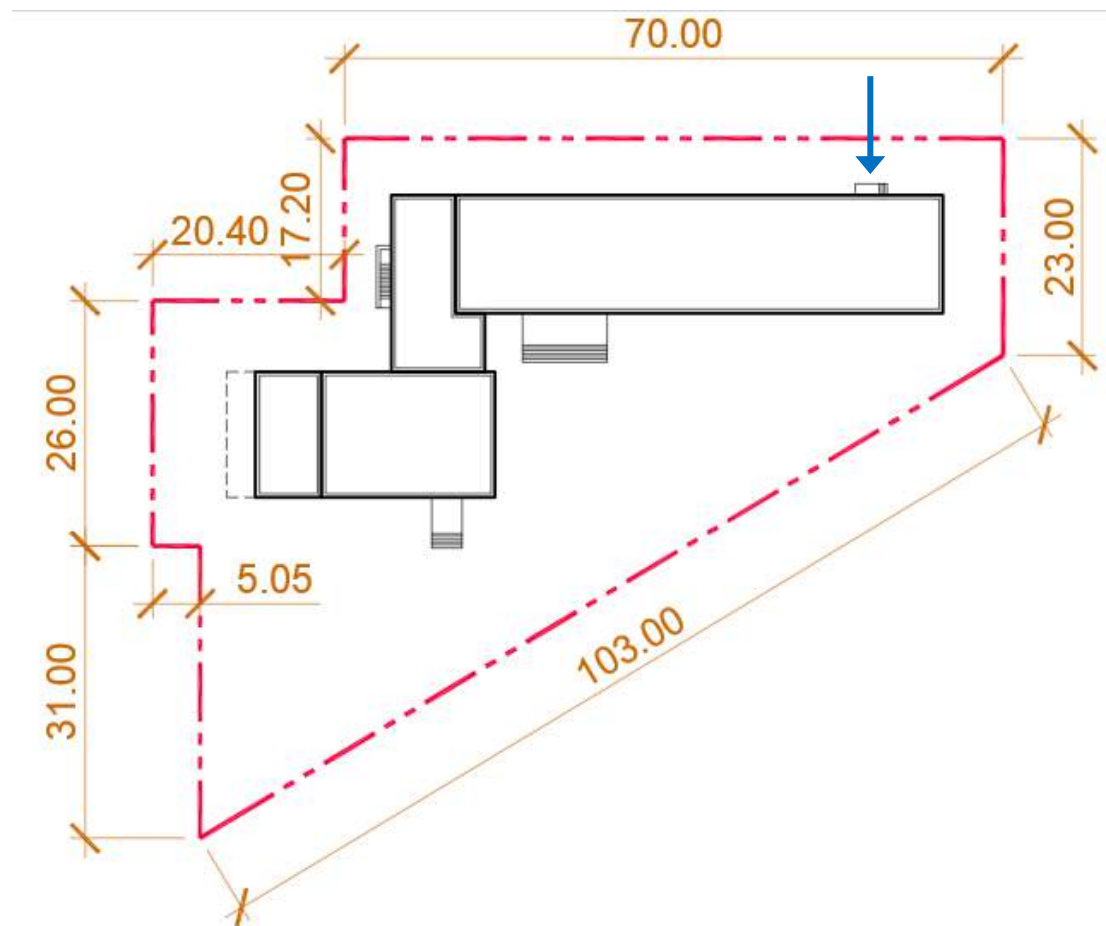
Tabelul 9E.4. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Rîșcani

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	2005	Un punct de racordare	Este necesară renovare. Sistemul de distribuție uzat. Deservirea separată pentru etajele clădirii.
Termoficare		Cazangerie individuală, gaz natural	- etajul 5 a fost conectat, - țevile de distribuție de după zona contorului sunt la fel de vechi ca și unele calorifere, - în perioade reci curge și se defectează
Ventilare	Anul construcției	Funcționează bine	Sistemul de ventilare este vechi
Climatizare		Climatizoare individuale în birouri	Majoritatea birourilor sunt echipate
Aprovizionare cu apă	2008	Alimentare centralizată cu apă	Stare funcțională bună
Rece		Centralizat	
Caldă		Lipsește	
Canalizare		Centralizat	Stare funcțională bună, cu probleme ocazionale

Tabelul 9E.5. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Rîșcani

Sistemul	Anul	Starea actuală
Pereții exteriori	Anul construcției	Blocuri de piatră calcaroasă, parțial stuc, stare bună
Acoperișul	2014-15	Mansardă și panouri metalice de tip sandviș
Geamurile		Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele		Lipsește
Scările de evacuare în caz de incendiu	Anul construcției	Doar o scară, este necesară repararea ei, nu corespunde standardelor
Vestibul	Lipsește	Efectiv, nu există niciun vestibul, planificat pentru anexa viitoare

Planul actual al teritoriului Judecătoriei Rîșcani

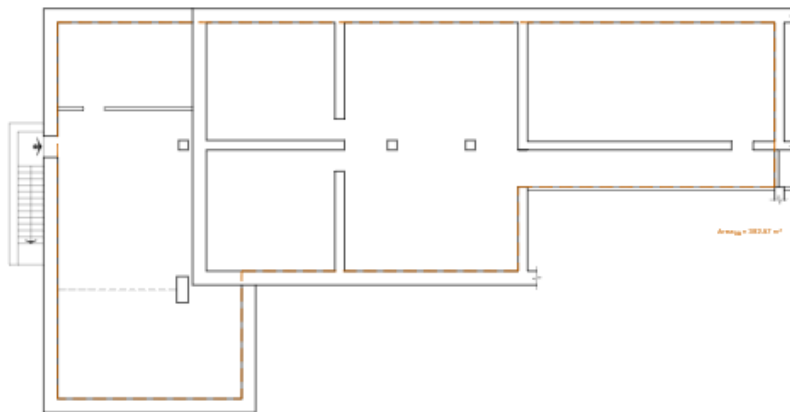




Planurile propuse pentru clădirea Judecătoriei Rîșcani

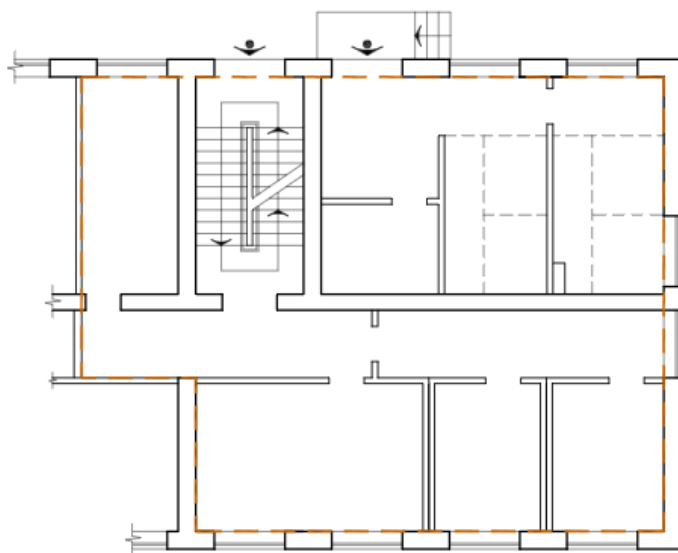
Subsol

**Basement Sc.1:100**



Etajul 1

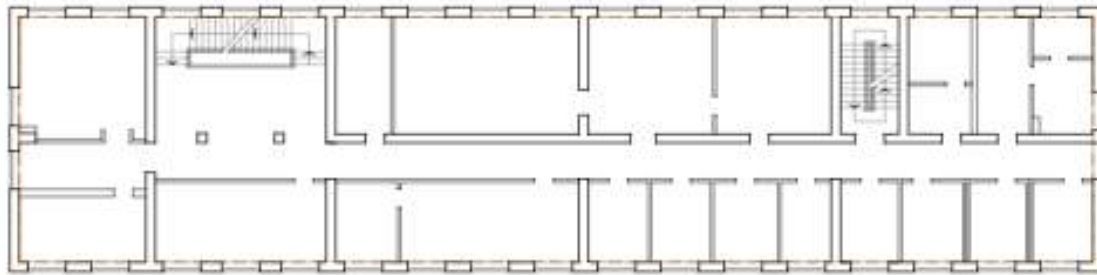
**1st Floor Sc.1:100**



Area<sub>1,1</sub> = 160.97 m<sup>2</sup>

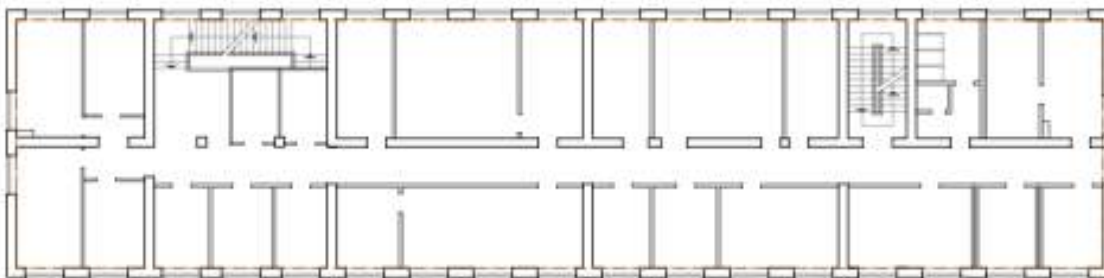
Etajul 2

3rd Floor So.1:100



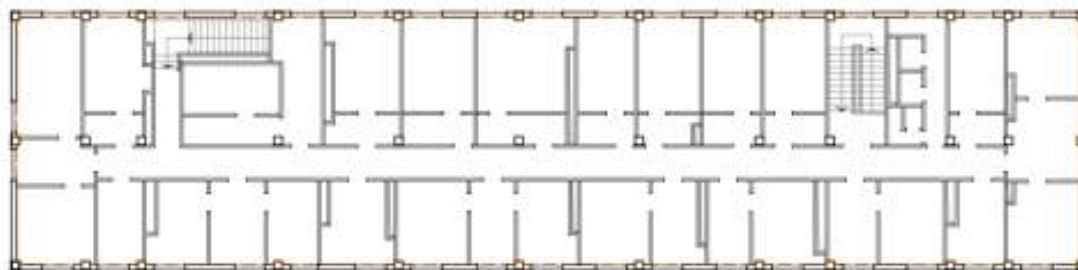
Etajul 3

4th Floor So.1:100



Mansardă

The attic So.1:100



## 10 Judecătoria Cimișlia

---

### Rezumat

Judecătoria Cimișlia este amplasată pe un teren de 0,35 ha, în Cimișlia, Moldova. Clădirea judecătoriei are o structură rezistentă, însă suprafața ei este de doar 891 m<sup>2</sup> și, funcțional, ea nu este potrivită pentru o judecătorie.



Mai mult, clădirea nu poate fi păstrată și extinsă pentru a crea un spațiu de 4 910 m<sup>2</sup> (mai mult decât cîntuplu comparativ cu suprafața judecătoriei actuale), conform cerințelor de program. În cadrul opțiunilor 1 și 2 ale scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă comasarea Judecătoriilor Cimișlia, Basarabeasca și Leova într-o singură instanță de primul nivel, în care vor activa 13 judecători. Pentru Judecătoria Cimișlia, care va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 5 judecători. Pentru Judecătoriile Basarabeasca și Leova, propuse spre fuziune, sunt alocați, respectiv, 3 și 5 judecători. Pentru instanța nouă se recomandă de construit o clădire nouă de minim 4 910 m<sup>2</sup> pe terenul existent, a cărui suprafața depășește valoarea minimă de 0,22 ha (tabelul 10.2). Întrucât până în anul 2035 nu se prognozează creșteri ale populației locale și ale sarcinii de dosare, mărimea instanței va rămâne neschimbată până în acel an.

Pentru a se conforma standardelor funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova și cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Cimișlia se recomandă de construit o clădire nouă cu 5 etaje și subsol și cu suprafața etajului de aproximativ 1 150 m<sup>2</sup>. Noua judecătorie poate fi construită pe terenul existent, a cărui suprafața se încadrează în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Cădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”), cu condiția demolării clădirii existente. Pe perioada lucrărilor de construcție, care va dura aproximativ 3 ani, personalul judecătoriei va trebui să fie mutat într-o altă clădire guvernamentală sau arendată. De remarcat este că devizul de cheltuieli presupune utilizarea clădirilor guvernamentale, fără cheltuieli suplimentare de arendă din partea guvernului Moldovei.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Cimișlia este preluat din studiul de optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 10.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat amănunțit în anexa 2). Cheltuielile operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

**Tabelul 10.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Cimișlia**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Cimișlia</b>	<b>13</b>	<b>47</b>	<b>4 910</b>	<b>45 727 718</b>	<b>5 542 142</b>	<b>183 256 215</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Cimișlia**	5	25	891	-4 140 100	2 678 702	88 573 837
Judecătoria Basarabeasca**	3	22	Nu se cunoaște	-6 713 200	2 291 685	75 776 751
Judecătoria Leova**	5	27	Nu se cunoaște	-5 173 300	2 063 461	68 230 307
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>13</b>	<b>74</b>			<b>7 033 848</b>	<b>232 580 895</b>
Economii					1 491 706	49 324 680

\* Lei moldovenesti, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenesti, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\* Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale)

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultima instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.

**Tabelul 10.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Cimișlia**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	13	26	2 586	2 586
2.0	Administrația judecătoriei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	13	405	405
4.0	Încăperi tehnice	-		763	763
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>13</b>	<b>47</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>3 928</b>	<b>3 928</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	393	393
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	589	589
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>4 910</b>	<b>4 910</b>
	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața	Suprafața

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

				utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	94	94
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	7	30	210	210
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	1 977	1 977	1 977
<b>Suprafața totală a terenului</b>				<b>2 281</b>	<b>2 281</b>

Rezumatul costurilor de construcție, prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv, Metodologia*. Pentru Judecătoria Anenii Noi sunt incluse costuri de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale deoarece aceasta va fi demolată. Costurile demolării sunt incluse în costurile de construcție a clădirii noi și de pregătire a terenului pentru construcție.

*Tabelul 10.3. Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Cimișlia*

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	451	4 910	2 214 523
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	1 777	97 739
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>2 312 262</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		92 490
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		115 613
7	Costuri nemateriale	1%		23 123
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>2 543 488</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		381 523
10	Achiziția terenului			0
<b>11</b>	<b>Total judecătoria nouă</b>	<b>596</b>	<b>4 910</b>	<b>2 925 011</b>
12	Costurile mutării	186	1 000	186 038
<b>13</b>	<b>Total în euro</b>			<b>3 111 049</b>
14	Rata de schimb euro/lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15			19,85
<b>15</b>	<b>TOTAL LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>61 754 318</b>

### Evaluarea clădirii Judecătoriei Cimișlia și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Judecătoria Cimișlia a fost construită în anul 1979. Ea este situată la un capăt de stradă, amplasarea fiind convenabilă pentru accesul publicului. În general clădirea se află într-o stare relativ bună. Totuși, există unele defecțiuni structurale cauzate de pătrunderea apei din sistemele vechi de canalizare și în urma ploilor

Au fost efectuate unele lucrări de reparație în oficiile judecătorilor, în cancelarie și într-o sală de ședințe. Alte zone se află într-o stare satisfăcătoare.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Au fost schimbate toate ferestrele exterioare și ușile principale și de la intrare, care acum sunt cu profil PVC și geam termopan. Structura acoperișului este din beton acoperit cu țiglă metalică, acoperișul este nou. Pereții sunt tencuiți cu tencuială decorativă. Aspectul clădirii este plăcut.

*Tabelul 10.4. Analiza funcțională a Judecătoriei Cimișlia*

Analiza funcțională se bazează pe *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*.

Funcția	Descriere
Sălile de judecată și încăperile conexe	raportul 1:2, 2 săli de judecată, mai este necesară 1 sală de judecată
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	raportul 1:1, 5 birouri de judecător
Încăperile comune pentru judecători și biblioteca	Lipsește
Zonele cu acces public	Vestiar, coridor
Zonele cu acces restricționat, doar personalul este admis	Lipsește
Ruta de circulație pentru inculpați	Rută separată, satisfăcător
Securitatea/garda	Pază la intrare
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică
Circulația pe verticală și pe orizontală	2 scări, 1 coridor
Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme	Lipsește
Alte funcții	

*Tabelul 10.5. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Cimișlia cu reglementările în domeniul construcțiilor*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
<b>Alarmeri avertizori în caz de incendiu</b>	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85 NCM E.03.03-2003	Nu este necesar
Hidrante	SniP 2.04.02-84*	Necesar
Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare	SniP 2.04.01-85	Necesar
Extinctoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007	Necesar

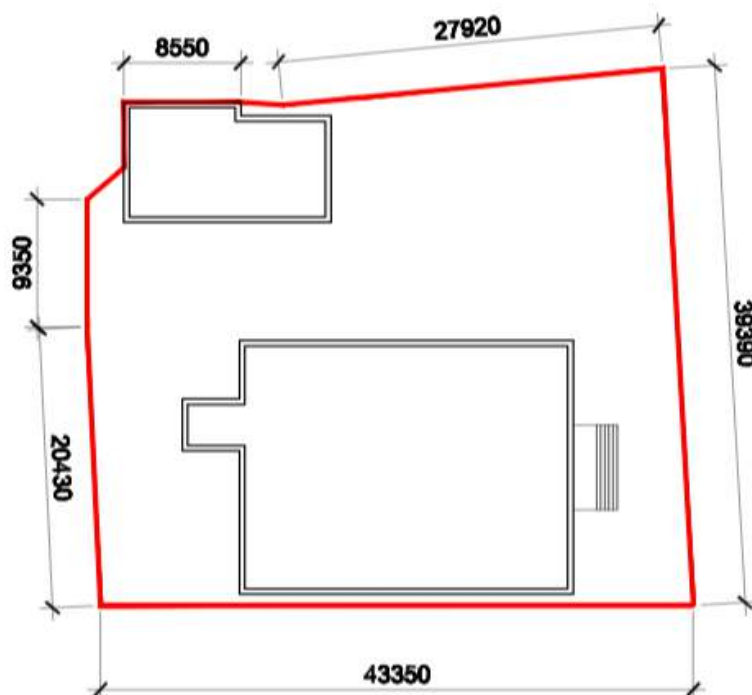
*Tabelul 10.6. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Cimișlia*

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	Nu se cunoaște	Un punct de racordare	Este necesar al doilea punct de racordare
Termoficare	Nu se cunoaște	Cazangerie individuală	Nesatisfăcătoare
Ventilare	Nu se cunoaște	Lipsește	Nesatisfăcătoare
Climatizare	Nu se cunoaște	Climatizoare individuale	Nesatisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	Nu se cunoaște	Alimentare centralizată cu apă Canalizarea centralizată	Alimentarea cu apă caldă nu există Nesatisfăcătoare

*Tabelul 10.7. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Cimișlia*

Sistemul	Starea actuală
Pereții exteriori	Blocuri de piatră calcaroasă
Acoperișul	Șarpantă - ardezie
Geamurile	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele	Nu există
Scările de evacuare în caz de incendiu	Două scări de evacuare

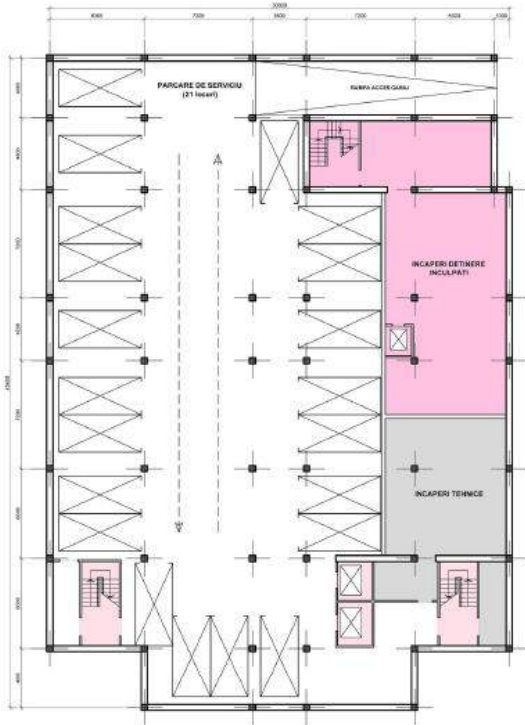
### Planul actual al teritoriului Judecătoriei Cimișlia



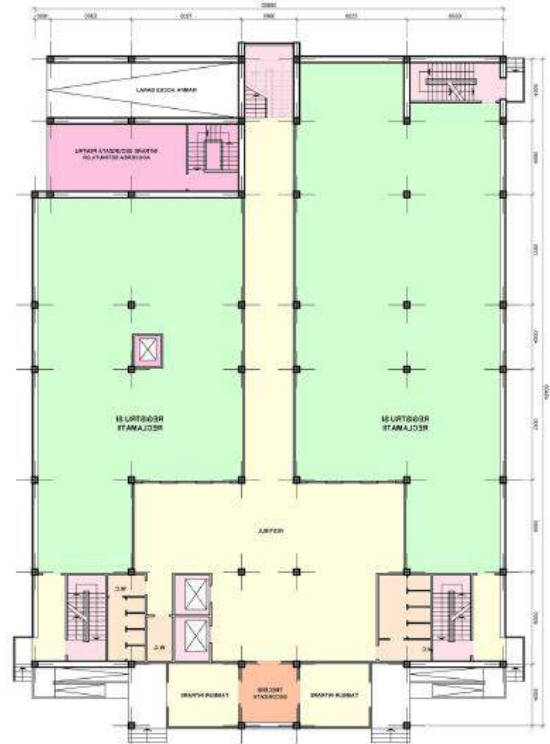


Planurile propuse pentru clădirea Judecătoriei Cimișlia

Subsol



Parter

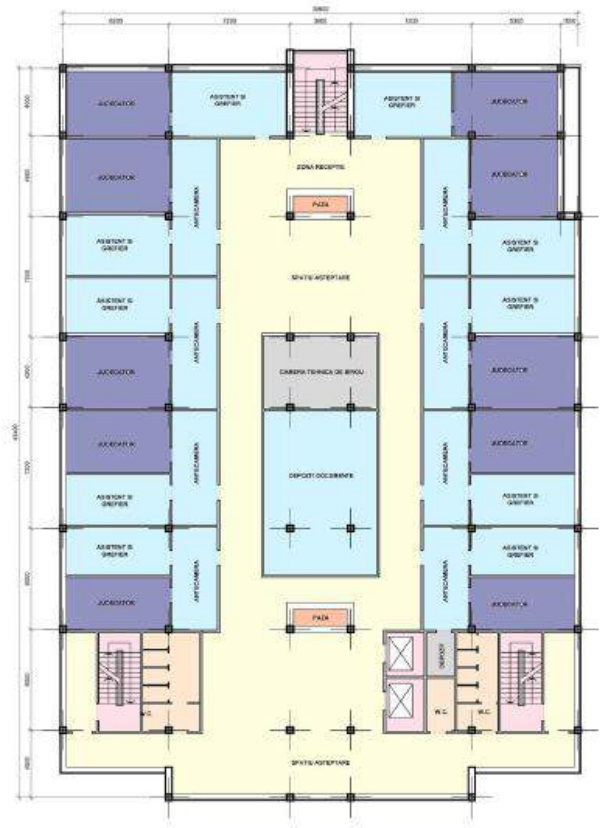


# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

## Etajul tipic cu săli de judecată



## Etajul tipic cu birourile judecătorilor



### 11 Judecătoria Comrat

---

#### Rezumat

Judecătoria Comrat este amplasată pe un teren urban foarte mic și nedeterminat, în orașul Comrat, Republica Moldova. Clădirea judecătorei existente se află în stare structurală bună, deși necesită renovare amplă. Clădirea



existentă are doar 1,097 m<sup>2</sup> și nu este suficient de spațioasă pentru a corespunde cerinței de spațiu de 4 501 m<sup>2</sup> (mai mult decât cvadruplu comparativ cu suprafața judecătorei actuale), conform cerințelor de program. Judecătoria va trebui să fie mutată pe un teritoriu nou. Opțiunea 2 a scenariului 3 al *Studiul de optimizare* recomandă fuziunea Judecătoriilor Comrat și Ceadâr-Lunga pentru a crea o nouă judecătorie raională cu 9 judecători. Conform proiectului de lege privind optimizarea hărții judecătorești, propus de MJ, scenariul recomandat pentru Judecătoria Comrat constă în comasarea acestei judecătorei cu Judecătoriile Ceadâr-Lunga și Vulcănești pentru care sunt alocați 4, respectiv 3 judecători. Se recomandă construirea unei noi clădiri de 4 501 m<sup>2</sup> pe un alt teren. Previziunile ce țin de populația regională și de sarcina de dosare se așteaptă să fie stabile către anul 2035.

Pentru a se conforma standardelor funcționale existente pentru instanțele de judecată din Republica Moldova, precum și prevederilor actelor normative ce țin de construcțiile destinate instituțiilor publice, se recomandă construirea unei anexe noi pentru Judecătoria Comrat cu 5 etaje + subsol, cu suprafața utilă totală tipică de aproximativ 970m<sup>2</sup>. Clădirea nouă a judecătorei poate fi amplasată pe terenul existent, care se încadrează în parametrii 0.15 – 0.4 ha (conform cerinței CP C.01-04-2007 “Clădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”), cu condiția demolării clădirii existente. De reținut faptul că costurile estimative includ utilizarea spațiului de stat și nu includ costuri suplimentare de închiriere pentru guvernul Moldovei.

Rezumatul opțiunilor 1 și 2 de mai jos cuprinde date din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal în noua Judecătorie Comrat se bazează pe Studiul Optimizării. Suprafața noului edificiu se bazează pe rezumatul programului privind spațiul, prezentat în Tabelul 11.2. Costurile estimative de construcție se bazează pe devizul estimativ prezentat mai jos. Costurile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul dintre costuri operaționale/numărul total de personal 2015, detaliile cărora se găsesc în Anexa 2. Costurile operaționale pentru 20 ani sporesc cu 5% pe an din cauza inflației.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Tabelul 11.1 Judecătoria Comrat. Rezumat. Opțiunea 1 și 2

Judecătoria gazdă	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața clădirii, m <sup>2</sup>	Costurile estimative de construcție, MDL *	Costurile operaționale anuale, MDL	x20 ani sporite cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Comrat</b>	<b>12</b>	<b>50</b>	<b>4 501</b>	<b>33 539 811</b>	<b>5 747 261</b>	<b>81 650 114</b>
<b>Judecătoriile fuzionate</b>						
Judecătoria Comrat**	6	29	1 097		3 244 422	99 081 402
Judecătoria Vulcănești**	3	23	Nu se cunoaște	-4 115 400	2 234 970	87 439 826
Judecătoria Ceadăr-Lunga**	5	26	Nu se cunoaște	-4 892 600	2 863 218	87 439 826
<b>Total judecătorii existente</b>	<b>14</b>	<b>78</b>			<b>8 342 609</b>	<b>273 961 053</b>

\* Lei moldovenesti, rata de schimb pentru data de 19/5/2015: 1 Euro = 19.85 MDL

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale)

Detaliile rezumatului programului privind spațiul de mai jos pot fi găsite în Anexa 1. Suprafețele nete de spațiu sunt alocate conform funcției, în baza *Ghidului pentru Construcția și Proiectarea Instanțelor Judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele privind spațiul nu sunt proiecte. Condițiile existente, forma clădirii și alte variabile contribuie la spațiul efectiv și, în cele din urmă, la suprafața totală a clădirii.

Tabelul 11.2 Judecătoria Comrat. Programul privind spațiul. Rezumat, opțiunea 1 și 2

	Suprafața preconizată	Judecători	Personal	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2015	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spațiul judiciar și conex	12	24	2 236	2 236
2.0	Administrația judecătoriei	-	10	205	205
3.0	Grefierul judecătoriei	-	16	435	435
4.0	Suportul clădirii	-		725	725
	<b>Nr. total de judecători și personal</b>	<b>12</b>	<b>50</b>		
	<b>Suprafața totală preconizată</b>		<b>Factori</b>	<b>3 601</b>	<b>3 601</b>
	+ Circulații majore și Interdepartamentale /Closete/Altele		10%	360	360
	+ Izolarea clădirii / Sistemul mecanic / Sistemul electric		15%	540	540
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>4 501</b>	<b>4 501</b>

	Suprafața preconizată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2015	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	100	100

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

6.0	Locuri de parcare publice	6	30	180	180
7.0	Permise de circulație pe teritoriu și amenajare a teritoriului	0,4	4 501	1 801	1 801
<b>Suprafața totală a teritoriului</b>				<b>2 081</b>	<b>2 081</b>

O serie de presupuneri sunt incluse în rezumatul privind costurile de construcție de mai jos și pot fi găsite în *Rezumatul Executiv, Metodologie*. Pentru Judecătoria Comrat, sunt incluse costurile de renovare a teritoriului dar costurile de renovare nu sunt incluse, deoarece clădirea existentă va fi relocată.

*Tabelul 11.3 Judecătoria Comrat. Rezumat privind costurile de construcție*

Nr.	Puncte	Costuri/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri, Euro
1	Construcția nouă	451	4 501	2 030 064
2	Dezvoltarea teritoriului	55	2 081	114 428
3	Renovarea	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costurile de construcție</b>			<b>2 144 491</b>
5	Proiectare și Inginerie	4%		85 780
6	Mobilă, accesorii și echipament	5%		107 225
7	Costurile pentru softuri	1%		21 445
<b>8</b>	<b>Sub-total</b>			<b>2 358 940</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		353 841
10	Achiziționarea teritoriului			0
<b>11</b>	<b>Total, Euro</b>	<b>603</b>	<b>4 501</b>	<b>2 712 781</b>
12	Rata de schimb la data de 19/5/2015 Euro : MDL			19.85
<b>13</b>	<b>TOTAL în lei moldovenești</b>			<b>53 848 711</b>

### Edificiul Judecătoriei Comrat și evaluarea clădirii conform actelor normative

Clădirea Judecătoriei Comrat a fost proiectată ca o clădire guvernamentală. Clădirea judecătoriei este amplasată pe strada principală a orașului Comrat și este ușor accesibilă. Clădirea se află în stare structurală bună, dar se recomandă relocarea acesteia. Fațada și geamurile au fost renovate recent. Din cauza lipsei de spațiu, judecătoria întâmpină dificultăți la adăpostirea personalului existent. Configurația actuală a spațiului este ineficientă.

*Tabelul 11.4 Judecătoria Comrat. Analiză funcțională.*

Analiza funcțională este bazată pe *Ghidul privind Construcția și Proiectarea Judecătoriilor din Republica Moldova, 2014*.

Standard	Codul de referință	Descrierea stării actuale
<b>Sălile de judecată și de suport</b>	Sălile de judecată pentru acțiuni civile: 40-48 m <sup>2</sup> Sălile de judecată pentru acțiunile penale: 60-135 m <sup>2</sup> Sălile de suport: -spațiu pentru deliberări: ≥12 m <sup>2</sup> , raport 1:1(sala de judecată),	Nu corespunde standardului Corespunde standardului  Parțial corespunde standardului

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Codul de referință	Descrierea stării actuale
	-spațiu pentru martori: $\geq 12 \text{ m}^2$ , raport 1:1 sau 1:2, -spațiu pentru avocați: $\geq 12$ , raport 2:5(săli de judecată), -spațiu pentru procurori: $\geq 12 \text{ m}^2$ , raport 1:2(săli de judecată), -spațiu pentru păstrarea echipamentului: 9-12 $\text{m}^2$ , raport 1:1(sala de judecată), pentru sălile de judecată $\geq 50 \text{ m}^2$	Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului
<b>Sălile de judecată și de suport</b>	Judecătorul - Președinte al ședinței: -oficiu: $\geq 36 \text{ m}^2$ , asistenți: $\geq 16 \text{ m}^2$ , sala de așteptare: $\geq 24 \text{ m}^2$ , Judecător: -oficiu: $\geq 24 \text{ m}^2$ , asistenți: $\geq 20 \text{ m}^2$ ,	Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului
<b>Încăperile comune pentru judecători și bibliotecă</b>	Closet: $24 \text{ m}^2$ (pentru 10 judecători), Biblioteca: 18-40 $\text{m}^2$ , Încăperea pentru tehnică de birou: $24 \text{ m}^2$ , Ospătăria: $\geq 15 \text{ m}^2$ , (1 $\text{m}^2 \times$ angajat), Vestiar: 0,1 $\text{m}^2 \times$ angajat, Toalete: 1 closet $\times 30$ femei, 1 closet+1 pisoar $\times 45$ bărbați.	Lipsește Nu corespunde standardului Lipsește Lipsește Lipsește Corespunde standardului
<b>Zonele cu acces public</b>	Sălile de judecată: 0,22 $\text{m}^2 \times 1$ loc în sala de judecată, Coridorul birourilor judecătorilor: $20 \text{ m}^2$ (pentru primii 4 judecători)+ $10 \text{ m}^2$ (pentru fiecare 4 judecători în plus), Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare,  Toalete: 2 closete $\times 50$ femei, 1 closet+1 pisoar $\times 120$ bărbați, raportul femei-bărbați 1:1, numărul de vizitatori conform locurilor în sălile de judecată	Corespunde standardului Nu corespunde standardului  Nu corespunde standardului, fuzionată cu holul de la intrare Nu corespunde standardului
<b>Zonele unde este admis doar personalul și circulația</b>	Birourile judecătorilor, zonele comune, arhiva și cancelaria.	Circulația judecătorilor și circulația publică se suprapune, securitatea etajului 2 este parțială
<b>Circulația deținuților</b>	Accesul în clădire și în sălile de judecată ar trebui să fie asigurat prin intrări separate și sigure: scările, ascensoarele și coridoarele. Locul arestatului: $4 \text{ m}^2$ , raport 3:1(sala de judecată pentru acțiuni penale), Toaleta: 1 closet+1 lavoar.	Accesul la sălile de judecată este posibil pe scări și prin coridorul public Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului
<b>Securitatea</b>	Amplasată în apropiere de intrările principale. Șeful securității: $\geq 12 \text{ m}^2$ , Încăperea de escortă: 12-18 $\text{m}^2$ , Alte încăperi de securitate: $\geq 15 \text{ m}^2$ , 4,5 $\text{m}^2 \times$ angajat secția securitate	Nu corespunde standardului Corespunde standard Nu corespunde standardului
<b>Păstrarea dosarelor</b>	Cancelaria: $8 \text{ m}^2 \times$ angajat, Dosare curente: $4 \text{ m}^2 \times$ judecător, Arhiva dosarelor închise: $6 \text{ m}^2 \times$ judecător.	Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului Nu corespunde standardului
<b>Circulația pe verticală și pe orizontală</b>	Intersectarea judecătorilor cu fluxul de vizitatori și prizonieri trebuie limitată. Ascensoarele trebuie instalate în clădirile cu 3 și mai multe etaje. Cel puțin 2 ascensoare, unul dintre care pentru persoane cu dezabilități.	Nu corespunde standardului, toată circulația se suprapune. Nu corespunde standardului, lipsește
<b>Spațiul mecanic și pentru sisteme</b>	Studiouri de lucru și încăperi pentru personal diferite: $114 \text{ m}^2$ , Alte tipuri de încăperi nu sunt menționate	Nu corespunde standardului
<b>Alte funcții</b>		



Tabelul 11.5 Analiza legislației din domeniul construcțiilor pentru clădirea Judecătoriei Comrat

Standard	Articolul din actul normativ	Descrierea	Starea actuală Descrierea
<b>Alarmerele și avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»Conform actelor normative în vigoare. »Centralizate, obligatoriu. »Centralizate, obligatoriu. Trebuie executată secțiunea „Toate”, care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate încăperile, cu excepția celor cu apă. Butoanele de alarmă trebuie instalate lângă ieșiri și dulapurile pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare.	Lipsesc
<b>Detectoare de fum</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»Conform actelor normative în vigoare. »Centralizate, obligatoriu. »Centralizate, obligatoriu. Trebuie executată secțiunea „Toate”, care revizuieste calculele, »Obligatoriu în toate încăperile.	Lipsesc
<b>Sisteme pentru stingerea incendiilor</b>	NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, dar depinde de calculele secțiunii „Toate”. »Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în camera serverelor, extingtor automat cu praf.	Lipsesc
<b>Hidranți</b>	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinde de volum și etajul clădirii. Dacă nu se livrează apă din rețeaua de tip inel, e necesar de instalat rezervoare de apă.	Lipsesc
<b>Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare</b>	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădirile cu volumul $\geq 5000\text{m}^2$ . Conțin: furtun (lungimea 10,15 sau 20m), pistol, 2 (două) extincitoare manuale.	Corespunde standardului Hidranții lipsesc
<b>Extinctoare</b>	CP C.01.04-2007 » RT DSE 1.01-2005 »	»Conform actelor normative în vigoare. »Cantitatea este calculată în funcție de extinctoare și tipul clădirii. Pentru clădirile publice, nu mai puțin de 2 pe etaj.	Corespunde standardului
<b>Ascensoare</b>	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Ascensoarele trebuie instalate în clădirile cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 ascensoare, unul dintre care pentru persoane cu dezabilități.	Lipsesc
<b>Ieșiri de urgență pe orizontală</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu trebuie să fie nu mai puțin de 2 ieșiri de urgență. Trebuie instalate indicatoarele de ieșire și planul de evacuare al etajului.	Corespunde standardului
<b>Ieșiri de urgență</b>	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu, utilizând scările de	Corespunde standardului

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Articolul din actul normativ	Descrierea	Starea actuală Descrierea
pe verticală		evacuare de urgență. Ascensoarele trebuie blocate cu ușile deschise la parter. Doar ascensoarele pentru pompieri trebuie să funcționeze.	
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007 »  NCM C.01.06-2007»	»Intersectarea fluxurilor de judecători, vizitatori și prizonieri trebuie limitat. »Pentru persoanele cu dezabilități trebuie organizate: rampe și ascensoare corespunzătoare. Lățimea coridoarelor trebuie să nu fie mai mică de 1.5m.	Circulația judecătorilor și circulația publică se intersectează.

*Tabelul 11.6 Analiza sistemelor tehnice ale clădirii Judecătoriei Comrat*

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	1978	Un punct de racordare	Necesită renovare; sunt necesare două puncte de racordare; în stare bună; panoul de distribuție se află într-o încăpere separată.
De termoficare	2001	Cazangerie individuală, gaz natural	Cazan, rețea și radiatoare noi
De ventilare	2011	Stare de funcționare bună	Stare bună, în special arhiva
De climatizare	2010,2011, 2014	Dispozitive de birou individuale	Majoritatea oficiilor sunt dotate.
De aprovizionare cu apă	2006-07	Sistem centralizat de aprovizionare cu apă	
Rece		Centralizat	Stare de funcționare bună
Caldă		Lipsește	Stare de funcționare bună
De canalizare	2006-07	Centralizat	Stare de funcționare bună

*Tabelul 11.7 Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Comrat*

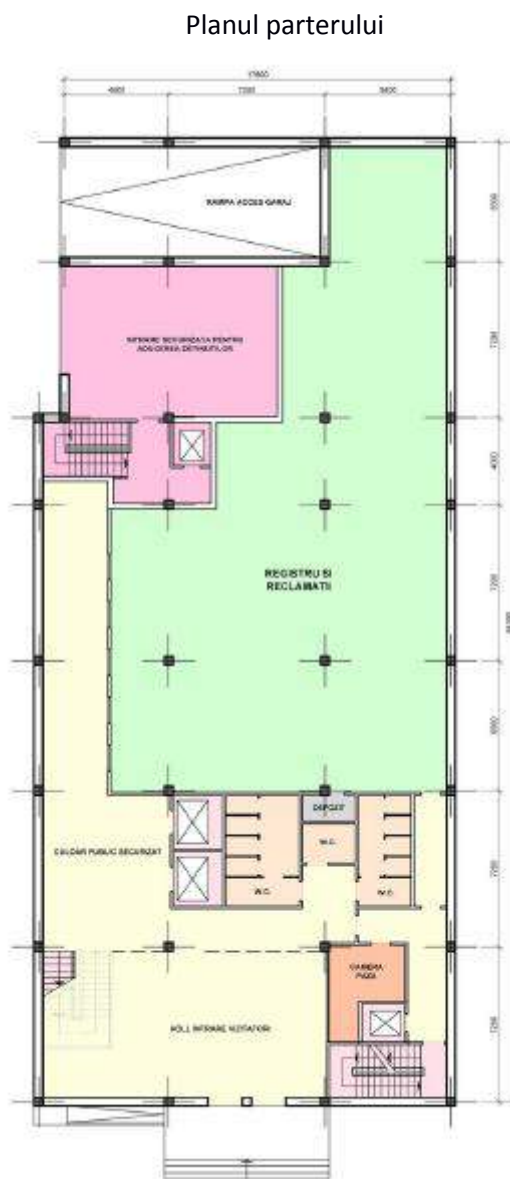
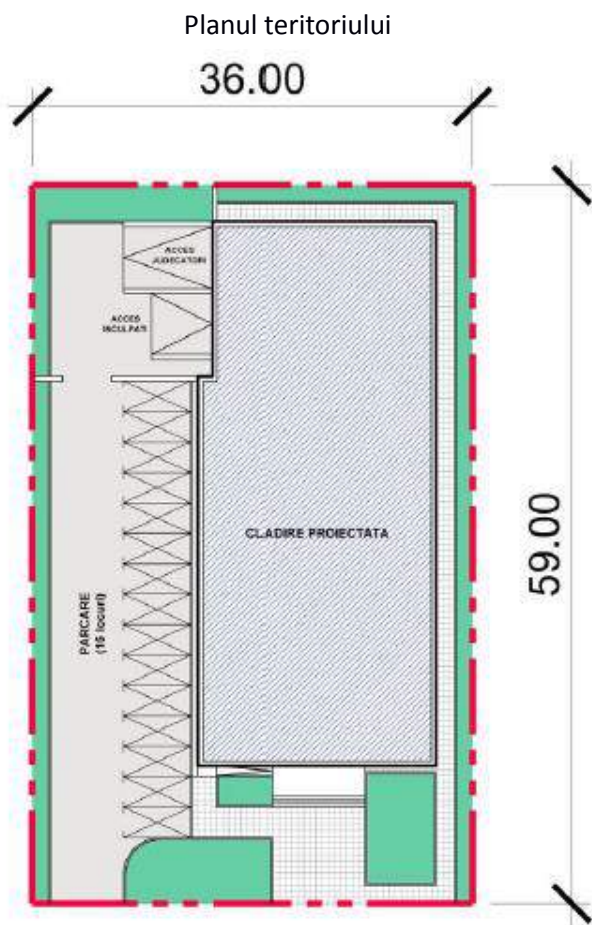
Sistemul	Anul	Stara actuală
Pereții exteriori	1969	Cărămidă tencuită,, fațada a fost recent renovată.
Acoperișul	2004	Șarpantă, țiglă metalică, jgheaburi și burlane instalate
Geamurile	2007	Geamurile trebuie înlocuite, pierderi de căldură în sezonul rece
Ascensoarele		Lipsesc
Scările de evacuare		Două scări pot fi utilizate pentru ieșirea de urgență
Vestiarul	Renovat în 2009	Stare bună



Planul existent al teritoriului Judecătoriei Comrat

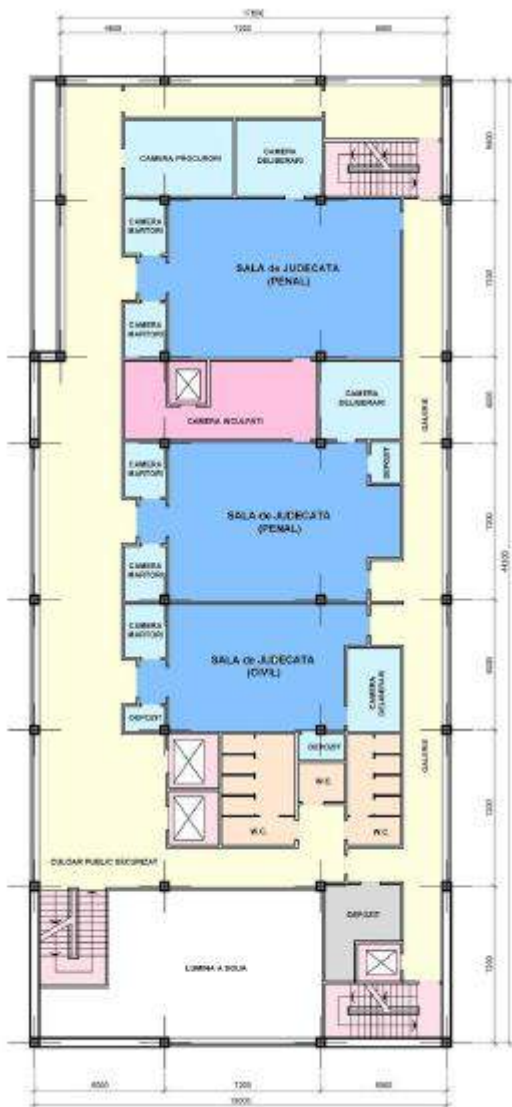


### Planurile propuse pentru clădirea Judecătoriei Comrat

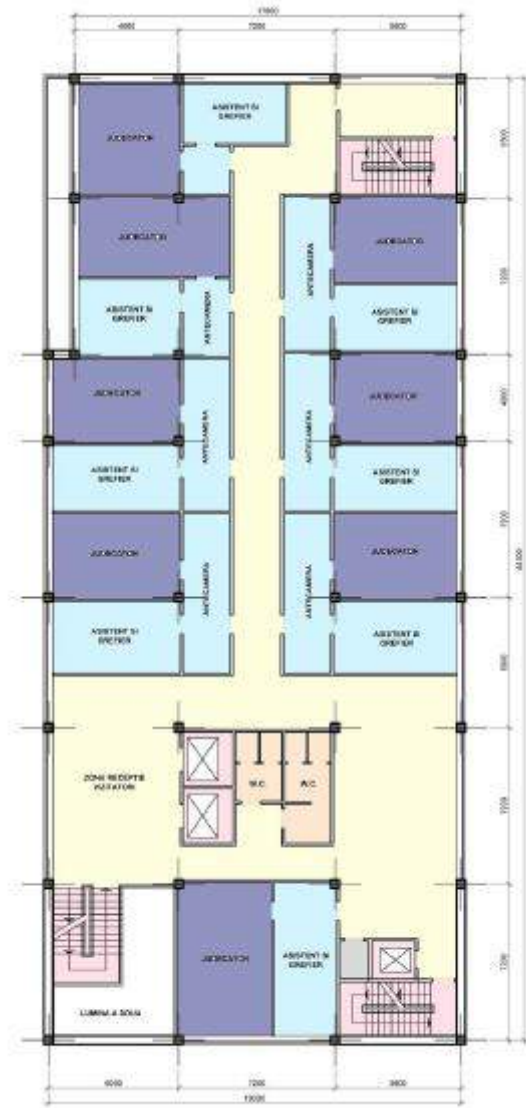


## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Etajul tipic al sălilor de judecată



Birouri tipice ale judecătorilor



## 12 Judecătoria Criuleni. Opțiunea 2

---

### Rezumat

Judecătoria Criuleni este amplasată pe un teren de 0,16 ha, în Criuleni, Moldova. Deși, structural, clădirea actuală a judecătoriei este în stare bună, suprafața ei totală este de doar 1 230 m<sup>2</sup> și, funcțional, ea nu este potrivită pentru judecătorie. Mai mult, clădirea nu poate fi păstrată și extinsă pentru a crea un spațiu de 3 778 m<sup>2</sup> (mai mult decât triplu comparativ cu suprafața judecătoriei actuale), conform cerințelor de program. Terenul este destul de mic, astfel încât clădirea actuală nu poate fi



reconfigurată pentru a corespunde cerințelor de program pentru o judecătorie modernă. În cadrul opțiunii 2 a scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă comasarea Judecătoriilor Criuleni și Dubăsari. În cazul opțiunii 2, pentru Judecătoria Criuleni, care va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 6 judecători. Pentru Judecătoria Dubăsari, propusă spre fuziune, sunt alocați 3 judecători. Pe terenul existent, care este suficient de mare pentru a găzdui 9 judecători, se recomandă de construit o judecătorie nouă. Se prognozează că până în anul 2035 populația locală și sarcina de dosare vor rămâne stabile.

Pentru a se conforma standardelor funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova și cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Criuleni se recomandă de construit o clădire nouă cu 5 etaje și subsol și cu suprafața etajului de aproximativ 780 m<sup>2</sup>. Noua judecătorie poate fi construită pe terenul existent, a cărui suprafața se încadrează în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Cădiri ale judecătoriilor raionale (orașenești)”), cu condiția demolării clădirii existente. Pe perioada lucrărilor de construcție, care va dura aproximativ 3 ani, personalul judecătoriei va trebui să fie mutat într-o altă clădire guvernamentală sau arendată. De remarcat este că devizul de cheltuieli presupune utilizarea clădirilor guvernamentale, fără cheltuieli suplimentare de arendă din partea guvernului Moldovei.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătoria Criuleni este preluat din studiul de optimizare.



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 12.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015 între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat amănunțit în anexa 2). Cheltuielile operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

Tabelul 12.1. Rezumatul **opțiunii 2** pentru Judecătoria Criuleni

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătorie Criuleni</b>	<b>9</b>	<b>37</b>	<b>3 778</b>	<b>31 684 548</b>	<b>3 808 757</b>	<b>125 940 198</b>
<b>judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Criuleni**	6	31	1 230	-3 587 700	3 063 566	101 299 725
Judecătoria Dubăsari**	3	25	Nu se cunoaște	NA	2 369 221	78 340 562
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>9</b>	<b>56</b>			<b>5 432 787</b>	<b>179 640 287</b>
Economii					1 624 030	53 700 088

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

\*\*\*Clădirea arendată, nu se aplică nicio valoare de activ.

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultima instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.

Tabelul 12.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Criuleni. **Opțiunea 2**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	9	18	1 850	1 850
2.0	Administrația judecătoriei	-	7	163	163
3.0	Grefieri	-	12	398	398
4.0	Încăperi tehnice	-	-	613	613
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>9</b>	<b>37</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>3 022</b>	<b>3 022</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	302	302
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	453	453
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>3 778</b>	<b>3 778</b>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	2	30	74	74
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	5	30	150	150
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.3	1 133	1 133	1 133
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>1 357</b>	<b>1 357</b>

Rezumatul costurilor de construcție, prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv, Metodologia*. Pentru Judecătoria Criuleni sunt incluse costuri de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale deoarece aceasta va fi demolată. Costurile demolării nu sunt calculate separat, ci sunt incluse în costurile de construcție a clădirii noi și pregătire a terenului pentru construcție.

Tabelul 12.3. Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Criuleni. **Opțiunea 2**

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	451	2 548	1 149 148
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	1 357	74 657
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>1 223 805</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		48 952
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		61 190
7	Costuri nemateriale	1%		12 238
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>1 346 186</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		201 928
10	Achiziția terenului			0
<b>11</b>	<b>Total judecătoria nouă</b>	<b>608</b>	<b>2 548</b>	<b>1 548 113</b>
12	Costurile mutării	186	1 230	228 826
<b>13</b>	<b>Total în euro</b>			<b>1 776 939</b>
14	Rata de schimb euro/lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15		x	19,85
<b>15</b>	<b>TOTAL LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>35 272 248</b>

### Evaluarea clădirii Judecătoriei Criuleni și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Judecătoria Criuleni a fost construită în 1979 și a fost proiectată inițial ca judecătorie. Clădirea se află pe strada principală, amplasarea fiind convenabilă pentru accesul publicului. Structura clădirii este într-o stare bună. Acoperișul a fost schimbat. Au fost efectuate reparații curente numai în interiorul clădirii. Pe exterior clădirea are un aspect nesatisfăcător. Pereții au o structură solidă, deși tencuiala de pe fațadă este crăpată și pe alocuri cade. Ferestrele și ușile au fost înlocuite cu profil PVC și geam termopan.

*Tabelul 12.4. Analiza funcțională a Judecătoriei Criuleni*

Analiza funcțională se bazează pe *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*.

Funcția	Descriere	Evaluare
Sălile de judecată și încăperile conexe	3 săli de judecată	Standardul 1:2, satisfăcător fără fuziune
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	6 birouri ale judecătorilor	Standardul 1:1, satisfăcător fără fuziune
Încăperile comune pentru judecători și biblioteca	Lipsește	Nu corespunde standardelor
Zonele cu acces public	Vestibul, coridor	Corespunde standardelor
Zonele cu acces restricționat, doar personalul este admis	Lipsește	Nu corespunde standardelor
Ruta de circulație pentru inculpați	Comună cu justițiabili	Nu corespunde standardelor
Securitatea/garda	Pază la intrare	Corespunde standardelor
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică	Nu corespunde standardelor
Circulația pe verticală și pe orizontală	2 scări, 1 coridor	Corespunde standardelor
Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme	Lipsește	Nu corespunde standardelor
Alte funcții		NA

*Tabelul 12.5. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Criuleni cu reglementările în domeniul construcțiilor.*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85 NCM E.03.03-2003	Nu este necesar
Hidrante	SniP 2.04.02-84*	Necesar
Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare	SniP 2.04.01-85	Necesar
Extinctoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007	Necesar

*Tabelul 12.6. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Criuleni*

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	Nu se cunoaște	Un punct de racordare	Este necesar al doilea punct de racordare
Termoficare	Nu se	Cazangerie individuală	Nesatisfăcătoare



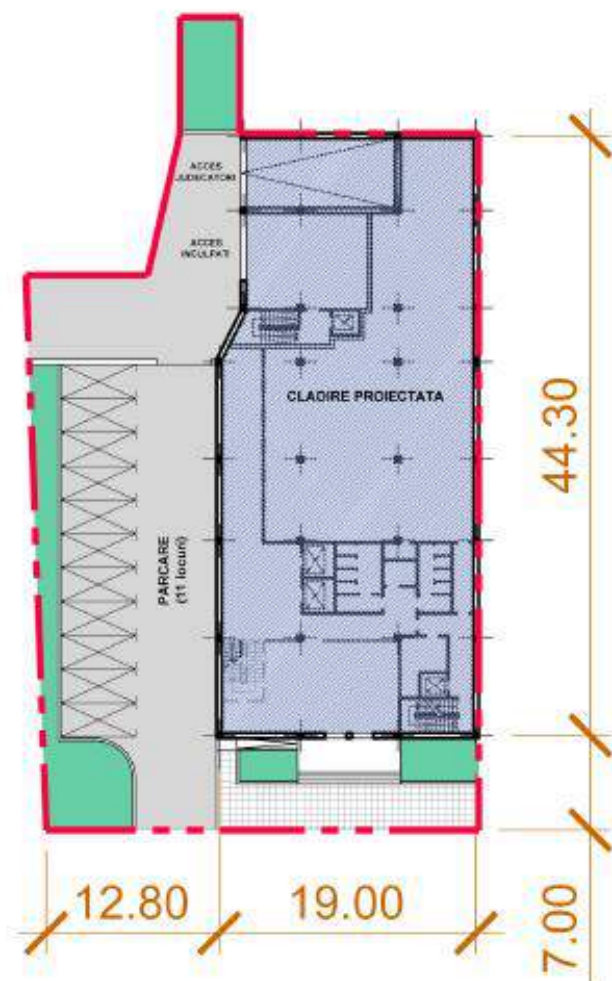
## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Ventilare	cunoaște Nu se	Nu există	Nesatisfăcătoare
Climatizare	cunoaște Nu se	Climatizoare individuale	Nesatisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	cunoaște Nu se	Alimentare centralizată cu apă Canalizarea centralizată	Alimentarea cu apă caldă nu există Satisfăcătoare

*Tabelul 12.7. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Criuleni*

Sistemul	Starea actuală
Pereții exteriori	Blocuri de piatră calcaroasă
Acoperișul	Șarpantă - ardezie
Geamurile	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele	Nu există
Scările de evacuare în caz de incendiu	Două scări de evacuare

Planul actual al teritoriului Judecătoriei Criuleni







## 13 Judecătoria Drochia

### Rezumat

Judecătoria Drochia este amplasată pe un teren de 0,11 ha, în Drochia, Moldova. Deși, structural, clădirea actuală a judecătoriei este în stare bună, suprafața ei totală este de doar 1 230 m<sup>2</sup> și, funcțional, ea nu este potrivită pentru judecătorie conform standardelor Republicii Moldova. Mai mult, clădirea nu poate fi



păstrată și extinsă pentru a crea un spațiu de 5 147 m<sup>2</sup> conform cerințelor de program. În cadrul opțiunii 2 a scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă comasarea Judecătoriilor Drochia, Rîșcani și Glodeni într-o singură instanță de primul nivel, în care vor activa 14 judecători.

În cazul opțiunii 2, pentru Judecătoria Drochia, care va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 6 judecători. Pentru Judecătoriile Rîșcani și Glodeni, propuse spre fuziune, sunt alocați, respectiv, 5 și 3 judecători. Pe terenul existent, care este suficient de mare pentru a găzdui 14 judecători, se recomandă de construit o judecătorie nouă. Se prognozează că până în anul 2035 populația locală și sarcina de dosare vor rămâne stabile.

Pentru a se conforma standardelor funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova și cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Drochia se recomandă de construit o clădire nouă cu 5 etaje și subsol și cu suprafața etajului de aproximativ 1 150 m<sup>2</sup>. Noua judecătorie trebuie să fie construită pe terenul existent nou, a cărui suprafața se încadrează în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Cădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”). De remarcat este că devizul de cheltuieli presupune utilizarea clădirilor guvernamentale, fără cheltuieli suplimentare de arendă din partea guvernului Moldovei.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Drochia este preluat din studiul de optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 13.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015 între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat amănunțit în anexa 2).

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Cheltuielile operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

Tabelul 13.1. Rezumatul **opțiunii 2** (recomandate) pentru Judecătoria Drochia

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Drochia</b>	<b>14</b>	<b>49</b>	<b>5 147</b>	<b>35 703 710</b>	<b>5 045 859</b>	<b>166 846 151</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Drochia**	6	30	1 200	-2 733 400	3 043 534	100 637 361
Judecătoria Rîșcani**	5	25	Nu se cunoaște	-2 475 000	2 519 048	83 294 737
Judecătoria Glodeni**	3	25	Nu se cunoaște	-6 718 500	2 831 172	93 615 398
<b>Total pentru instanțele judecătorești actuale</b>	<b>14</b>	<b>80</b>			<b>8 393 754</b>	<b>277 547 496</b>
Economii					3 347 895	110 701 344

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultima instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.

Tabelul 13.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Drochia. **Opțiunea 2** (recomandată)

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	14	28	2 738	2 738
2.0	Administrația judecătoriei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	13	405	405
4.0	Încăperi tehnice	-	-	800	800
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>14</b>	<b>49</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>4 118</b>	<b>4 118</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toailete/alte spații		10%	412	412
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	618	618
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>5 147</b>	<b>5 147</b>



Rezumatul costurilor de construcție, prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv, Metodologia*. Pentru Judecătoria Drochia sunt incluse costuri de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale deoarece aceasta va fi demolată.

*Tabelul 13.3. Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Drochia*

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	451	3 917	1 766 680
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	2 367	130 180
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>1 896 859</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		75 874
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		94 843
7	Costuri nemateriale	1%		18 969
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>2 086 545</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		312 982
10	Achiziția terenului			0
<b>11</b>	<b>Total în euro</b>	<b>613</b>	<b>3 917</b>	<b>2 399 527</b>
12	Rata de schimb euro/lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15		x	19,85
<b>13</b>	<b>TOTAL LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>47 630 610</b>

### Evaluarea clădirii Judecătoriei Drochia și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Judecătoria Drochia a fost construită în 1979 după un proiect standard pentru judecătorii, similar celorlalte judecătorii construite în aceeași perioadă. Judecătoria are 2 nivele și subsol. Este situată lângă sectorul de poliție, având o curte comună în spate. Recent au fost efectuate doar lucrări de renovare minimă, cea mai importantă fiind schimbarea ferestrelor exterioare. Acoperișul este din beton acoperit cu fâșii de azbest cu pantă mică. Exteriorul clădirii este în stare proastă și necesită reparație. Sistemul de încălzire a fost schimbat, însă țevile și caloriferele sunt cele inițiale și trebuie reînnoite. Rețeaua de alimentare cu energie electrică și instalațiile interne trebuie reînnoite. Există apă curentă și un sistem de canalizare funcțional.

*Tabelul 13.4. Analiza funcțională a Judecătoriei Drochia*

Analiza funcțională se bazează pe *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*.

Funcția	Descriere	Evaluare
Sălile de judecată și încăperile conexe	3 săli de judecată	Standardul 1:2, corespunde standardului fără fuziune
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	6 birouri ale judecătorilor	Standardul 1:1, corespunde standardului fără fuziune
Încăperile comune pentru judecători și	Lipsește	Nu corespunde standardelor



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

biblioteca		
Zonele cu acces public	Vestibul, coridor	Corespunde standardelor
Zonele cu acces restricționat, doar personalul este admis	Lipsește	Nu corespunde standardelor
Ruta de circulație pentru inculpați	La intrare	Corespunde standardelor
Securitatea/garda	Pază la intrare	Corespunde standardelor
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică	Nu corespunde standardelor
Circulația pe verticală și pe orizontală	2 scări, 1 coridor	Corespunde standardelor
Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme	Lipsește	Nu corespunde standardelor
Alte funcții		NA

*Tabelul 13.5. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Drochia cu reglementările în domeniul construcțiilor*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85	Nu este necesar
	NCM E.03.03-2003	
Hidrante	SniP 2.04.02-84*	Necesar
Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare	SniP 2.04.01-85	Necesar
Extinctoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007	Necesar

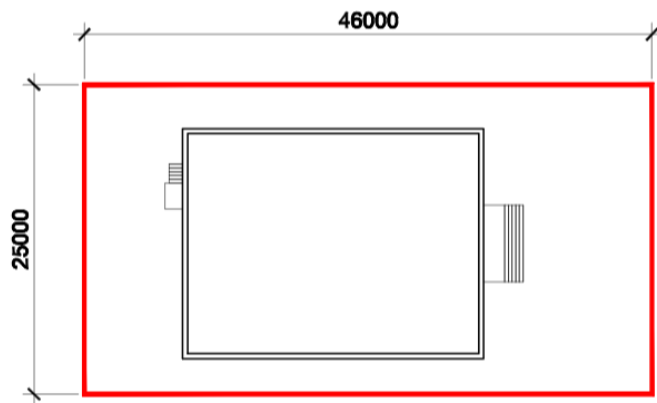
*Tabelul 13.6. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Drochia*

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	Nu se cunoaște	Un punct de racordare	Este necesar al doilea punct de racordare
Termoficare	Nu se cunoaște	Cazangerie individuală	Nesatisfăcătoare
Ventilare	Nu se cunoaște	Nu există	Nesatisfăcătoare
Climatizare	Nu se cunoaște	Climatizoare individuale	Nesatisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	Nu se cunoaște	Alimentare centralizată cu apă	Alimentarea cu apă caldă nu există Satisfăcătoare

*Tabelul 13.7. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Drochia*

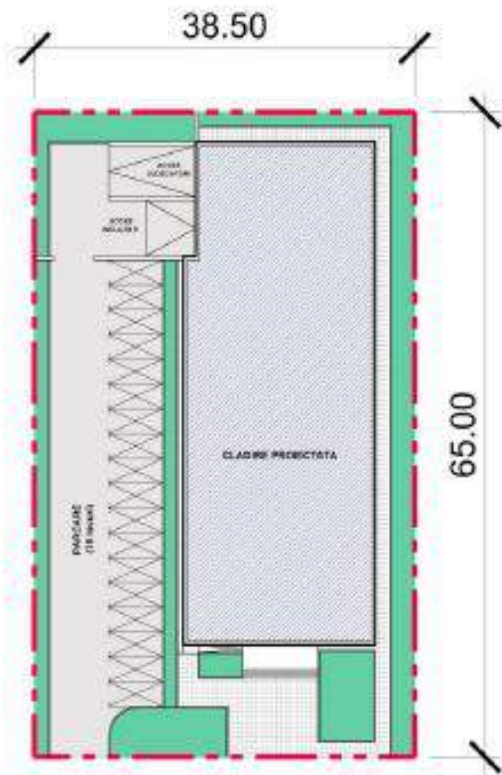
Sistemul	Starea actuală
Pereții exteriori	Blocuri de piatră calcaroasă
Acoperișul	Șarpantă - ardezie
Geamurile	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele	Nu există
Scările de evacuare în caz de incendiu	Două scări de evacuare

**Planul actual al teritoriului Judecătoriei Drochia**

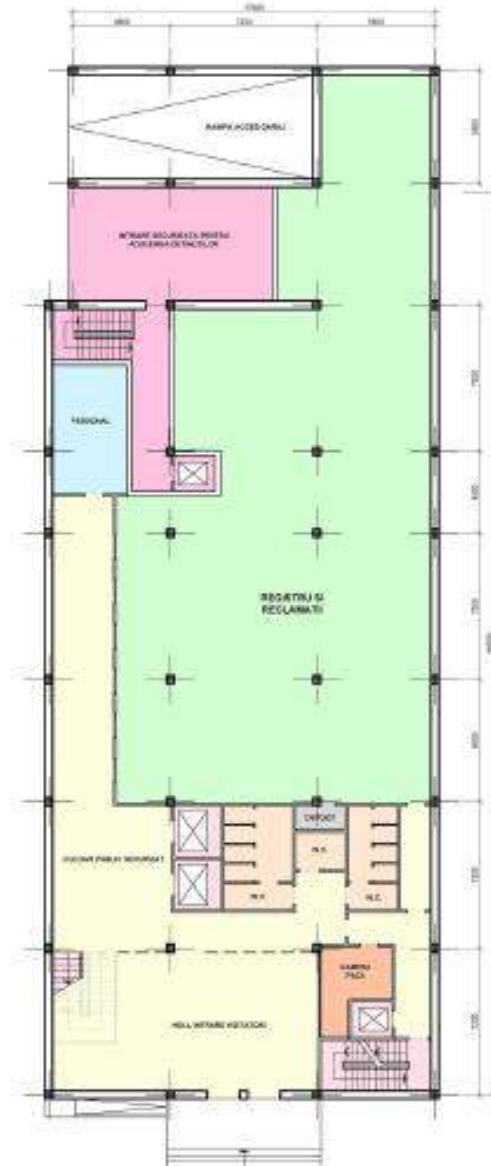


Planurile propuse pentru clădirea Judecătoriei Drochia

Teritoriul adiacent

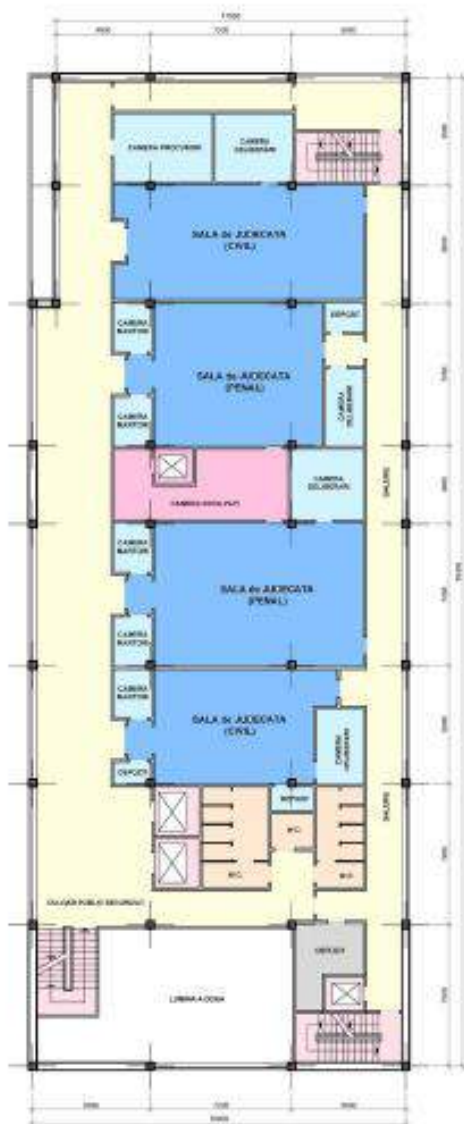


Parter



# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Etajul tipic cu săli de judecată



Etajul tipic cu birourile judecătorilor



### 14 Judecătoria Edineț

---

#### Rezumat

Judecătoria Edineț este amplasată pe un teren de 0,18 ha, în Edineț, Moldova. Deși, structural, clădirea actuală a judecătoriei este în stare bună, suprafața ei totală este de doar 936 m<sup>2</sup> și, funcțional, ea nu este potrivită pentru a fi judecătorie. Mai mult, clădirea nu poate fi păstrată și extinsă pentru a crea un spațiu de 6 645 m<sup>2</sup>, conform cerințelor de program. În cadrul opțiunilor 1 și 2 ale scenariului 3 din Studiul de



optimizare, se recomandă comasarea Judecătoriilor Edineț, Briceni, Ocnîța și Dondușeni. Pentru Judecătoria Edineț, care va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 7 judecători. Pentru Judecătoriile Briceni, Ocnîța și Dondușeni, propuse spre fuziune, sunt alocați respectiv 7, 3 și 3 judecători. Pe terenul existent, care este suficient de mare pentru a găzdui 20 judecători, se recomandă construirea unei noi judecătorii. Conform prognozelor, populația locală și sarcina de dosare până în anul 2035 vor fi stabile.

Pentru a se conforma cu standardele funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova și cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Edineț este recomandată construirea unei clădiri noi, cu 5 etaje și subsol și cu suprafața etajului de aproximativ 1 150 m<sup>2</sup>. Noua judecătorie poate fi construită pe terenul existent, a cărui suprafață se încadrează în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Clădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”), cu condiția demolării clădirii existente. Pe perioada lucrărilor de construcție, care va dura aproximativ 3 ani, personalul judecătoriei va trebui să fie transferat într-o altă clădire guvernamentală sau arendată. De remarcat este că devizul de cheltuieli presupune utilizarea clădirilor guvernamentale, fără cheltuieli suplimentare de arendă din partea Guvernului Republicii Moldova.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Edineț este preluat din studiul de optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 14.2. Costurile de construcție estimate se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015 între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat detaliat în anexa 2). Cheltuielile

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

Tabelul 14.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Edineț

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Edineț</b>	<b>20</b>	<b>65</b>	<b>6 645</b>	<b>63 508 481</b>	<b>7 517 718</b>	<b>248 580 534</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Edineț**	7	65	936	-1 440 000	3 493 528	115 516 837
Judecătoria Briceni**	7	37	Nu se cunoaște	-3 880 600	5 524 530	79 715 953
Judecătoria Ocnîța**	3	25	Nu se cunoaște	-2 121 400	2 833 601	86 535 352
Judecătoria Dondușeni**	3	14	Nu se cunoaște	-1 662 900	2 882 794	95 322 334
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>20</b>	<b>141</b>			<b>14 734 453</b>	<b>377 090 476</b>
Economii					7 216 735	128 509 942

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultimă instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.

Tabelul 14.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Edineț

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Spații pentru judecători și încăperi aferente	20	40	3 671	3 671
2.0	Administrația judecătoriei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	17	445	445
4.0	Încăperi tehnice	-	-	1 025	1 025
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>20</b>	<b>65</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>5 316</b>	<b>5 316</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	532	532
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	797	797
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>6 645</b>	<b>6 645</b>

Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața	Suprafața
-----------------------	-----	----------------	-----------	-----------

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

				utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	4	30	130	130
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	10	30	300	300
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	2 658	2 658	2 658
<b>Suprafața totală a terenului</b>				<b>3 088</b>	<b>3 088</b>

Rezumatul costurilor de construcție, prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv. Metodologia*. Pentru Judecătoria Edineț sunt incluse costuri de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale deoarece ea va fi demolată. Costurile demolării sunt incluse în costurile de construcție.

*Tabelul 14.3. Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Edineț*

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	451	5 147	2 574 872
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	2 457	169 846
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>2 744 717</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		109 789
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		137 236
7	Costuri nemateriale	1%		27 447
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>3 019 189</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		452 878
10	Achiziția terenului (terenul existent)			0
<b>11</b>	<b>Total judecătoria nouă</b>	<b>608</b>	<b>5 147</b>	<b>3 472 067</b>
12	Renovări temp.	186	1 200	186 038
<b>13</b>	<b>Total în euro</b>			<b>3 658 105</b>
14	Rata de schimb euro/lei moldovenești din 19.05.15		x	19,85
<b>15</b>	<b>TOTAL ÎN LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>72 613 381</b>

### Evaluarea clădirii Judecătoria Edineț și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Clădirea Judecătoria Edineț a fost proiectată de la bun început pentru a fi instanță judecătorească și a fost construită în anul 1976. O perioadă ea a fost utilizată pentru birourile administrației publice locale. Clădirea a fost transformată din nou în judecătoria în anul 1992. Ea are 2 etaje și subsol. Nu se înregistrează probleme structurale majore, iar acoperișul este în stare relativ bună, deși se recomandă schimbarea plăcilor de azbest cu alte materiale. Nu s-au făcut renovări majore, cu excepția ferestrelor, care au fost schimbate. Finisajul interiorului și corpurile de iluminat sunt în stare proastă. Problema majoră a acestei clădiri este lipsa spațiului și numărul insuficient al sălilor de ședințe de judecată. Pereții exteriori sunt din ciment cu finisaj de stuc, în stare relativ bună, fără fisuri



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

evidente. În unele locuri poate fi observată decolorarea fațadei. Se observă semne vizibile de umezeală.

*Tabelul 14.4. Analiza funcțională a Judecătoriei Edineț*

Analiza funcțională se bazează pe *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014.*

Funcția	Descriere	Evaluare
Sălile de ședințe de judecată și încăperile conexe	3 săli de judecată	Standardul 1:2, mai este necesară 1 sală de judecată
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	6 birouri ale judecătorilor	Standardul 1:1, mai este necesar 1 birou pentru de judecător
Încăperile comune pentru judecători și biblioteca	Nu există	Nu corespunde standardelor
Zonele cu acces public	Vestibul, coridoare	Correspunde standardelor
Zonele cu acces restricționat (doar personalul este admis)	Nu există	Nu corespunde standardelor
Ruta de circulație pentru inculpați	Nu există	Nu corespunde standardelor
Securitatea/garda	Nu există	Nu corespunde standardelor
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică	Nu corespunde standardelor
Circulația pe verticală și pe orizontală	1 scară, 1 coridor	Pericol pentru viață
Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme	Nu există	Nu corespunde standardelor
Alte funcții		NA

*Tabelul 14.5. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Edineț cu reglementările în domeniul construcțiilor*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85	Nu este necesar
Hidrante	NCM E.03.03-2003	
Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare	SniP 2.04.02-84*	Necesar
	SniP 2.04.01-85	Necesar
Extinctoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007	Necesar

*Tabelul 14.6. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Edineț*

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	Nu se	Un punct de racordare	Este necesar al doilea punct de

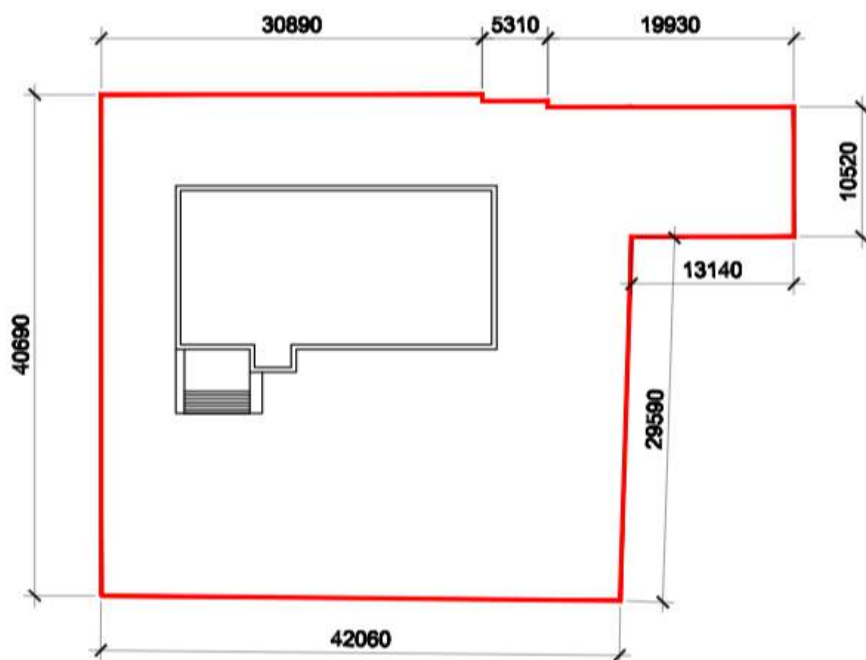
## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Termoficare	cunoaște Nu se	Cazangerie individuală	racordare Nesatisfăcătoare
Ventilare	cunoaște Nu se	Nu există	Nesatisfăcătoare
Climatizare	cunoaște Nu se	Climatizoare individuale	Nesatisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	cunoaște Nu se	Alimentare centralizată cu apă	Alimentarea cu apă caldă nu există Satisfăcătoare

*Tabelul 14.7. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Edineț*

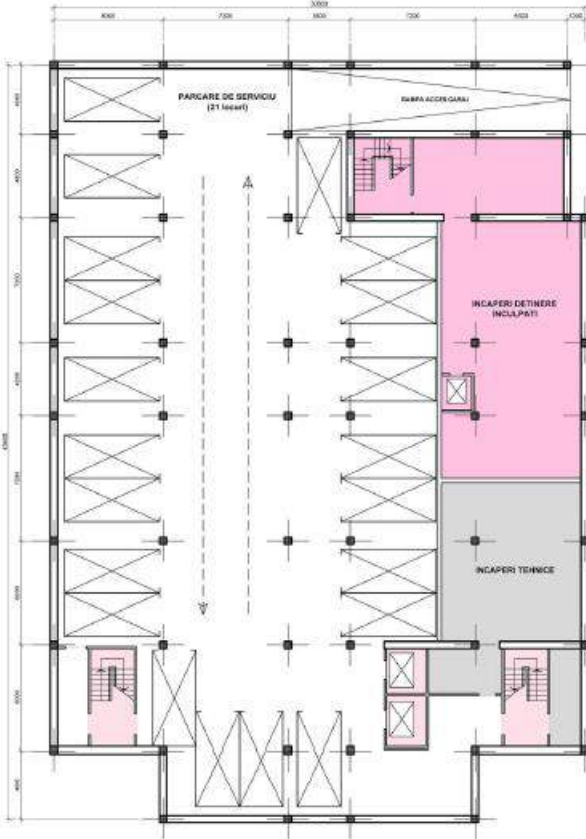
Sistemul	Starea actuală
Pereții exteriori	Blocuri de piatră calcaroasă
Acoperișul	Șarpantă - ardezie
Geamurile	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele	Nu există
Scările de evacuare în caz de incendiu	Două scări de evacuare

### Planul actual al teritoriului Judecătoriei Edineț

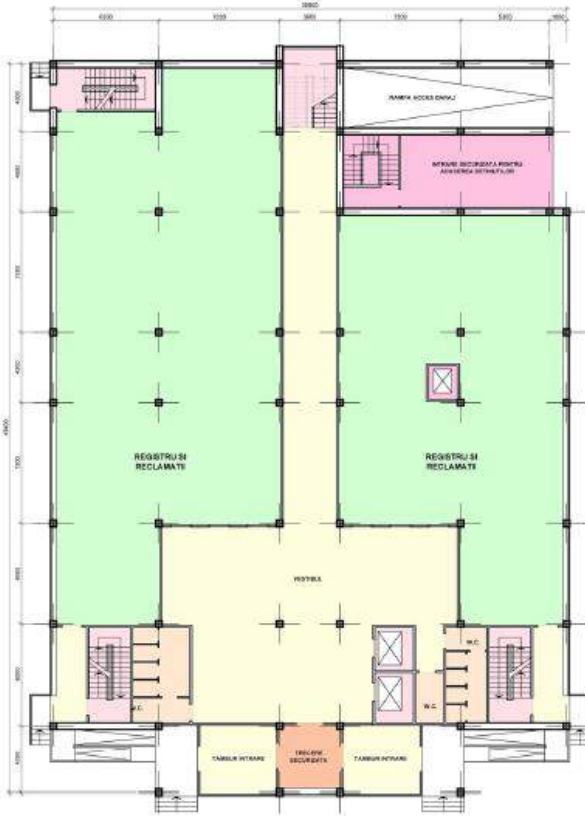


Planurile propuse pentru clădirea Judecătorei Edineț

Teritoriul adiacent



Parter



# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Etajul tipic cu săli de judecată



Etajul tipic cu birourile judecătorilor



## 15 Judecătoria Ialoveni

---

### Rezumat

Judecătoria Ialoveni este amplasată pe un teren de 0,1 ha, în Ialoveni, Moldova. Clădirea actuală a judecătoriei are o structură rezistentă, dar în stare foarte proastă. Suprafața clădirii este de doar 750 m<sup>2</sup> și, funcțional, clădirea nu este potrivită pentru a fi judecătorie conform standardelor Republicii Moldova. Mai mult, clădirea nu poate fi păstrată sau extinsă. În



cadrul opțiunilor 1 și 2 ale scenariului 3 din Studiul de optimizare, este recomandată comasarea Judecătoriilor Ialoveni și Hîncești. Pentru Judecătoria Ialoveni, care va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 12 judecători. Pentru Judecătoria Hîncești, propusă spre fuziune, sunt alocați 7 judecători. Pe terenul nou, a cărui suprafață va trebui să fie de minim 3,0 ha (tabelul 2) pentru a permite construirea unei clădiri de minim 6 485 m<sup>2</sup>, se recomandă construirea unei judecătării noi. Numărul angajaților judecătoriei prognozat până în anul 2035 va fi același, deoarece nu sunt anticipate creșteri ale populației locale și ale sarcinii de dosare.

Pentru a se conforma cu standardele funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova și cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Ialoveni se recomandă construirea unei clădiri noi, cu 5 etaje și subsol și cu suprafața etajului de aproximativ 1 150 m<sup>2</sup>. Noua judecătorie trebuie să fie construită pe un teren nou, a cărui suprafață să se încadreze în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Clădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”). Pe perioada lucrărilor de construcție, care va dura aproximativ 3 ani, personalul judecătoriei va trebui să fie transferat într-o altă clădire guvernamentală sau arendată. Este de remarcat faptul că devizul de cheltuieli presupune utilizarea clădirilor guvernamentale, fără cheltuieli suplimentare de arendă din partea Guvernului Republicii Moldova.

Terenul și clădirea existente pot fi reutilizate pentru scopuri mai potrivite. Nu va fi necesară transferarea angajaților judecătoriei existente pe perioada lucrărilor de construcție. Angajații celor două judecătării vor putea fi comasați și vor putea trece în clădirea nouă după terminarea construcției. De remarcat este că devizul de cheltuieli nu include achiziționarea terenului, dar include costurile de pregătire a terenului pentru construcție.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Ialoveni este preluat din studiul de optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 15.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015 între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat detaliat în anexa 2). Cheltuielile operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

Tabelul 15.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Ialoveni

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătorie Ialoveni</b>	<b>19</b>	<b>62</b>	<b>6 645</b>	<b>70 790 462</b>	<b>7 238 927</b>	<b>239 362 017</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Ialoveni**	12	32	750	-2 382 000	3 493 528	115 516 837
Judecătoria Hîncești**	7	37	Nu se cunoaște	-4 437 900	3 843 074	127 074 908
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>19</b>	<b>69</b>			<b>7 336 602</b>	<b>242 591 745</b>
Economii					97 675	3 229 728

\* Lei moldovenesti, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenesti, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultimă instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.

Tabelul 15.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Ialoveni

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Spații pentru judecători și încăperi aferente	19	38	3 591	3 591
2.0	Administrația judecătoriei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	16	435	435
4.0	Încăperi tehnice	-		988	988
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>19</b>	<b>62</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		Factori	<b>5 188</b>	<b>5 188</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toailete/alte spații		10%	519	519
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	778	778

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Suprafața totală necesară pentru construcție (m <sup>2</sup> )				6 485	6 485
--	--	--	--	-------	-------

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	4	30	124	124
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	10	30	300	300
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	2 594	2 594	2 594
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>3 018</b>	<b>3 018</b>

Rezumatul costurilor de construcție, prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv, Metodologia*. Pentru Judecătoria Ialoveni sunt incluse costuri de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale deoarece judecătoria va fi mutată. Costurile demolării sunt incluse în costurile de construcție.

Tabelul 15.3. Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Ialoveni

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	451	6 485	2 924 791
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	3 018	165 993
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>3 090 784</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		123 631
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		154 539
7	Costuri nemateriale	1%		30 908
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>3 399 863</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		509 979
10	Achiziția terenului	TBD*		0
<b>11</b>	<b>Total judecătoria nouă</b>	<b>603</b>	<b>6 485</b>	<b>3 909 842</b>
14	Rata de schimb euro/lei moldovenești din 19.05.15		x	19,85
<b>15</b>	<b>TOTAL LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>77 610 362</b>

\*Urmează de determinat

### Evaluarea clădirii Judecătoriei Ialoveni și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Clădirea Judecătoriei Ialoveni a fost proiectată de la bun început pentru a fi instanță judecătorească și a fost construită în anul 1975. Ea este amplasată pe un teren mic, la un colț de stradă, lângă centrul orașului. Clădirea are 2 etaje. În ultimii cinci ani au fost efectuate unele lucrări minore de reparație, deși starea generală a clădirii este proastă și reflectă vechimea ei.

Clădirea este prea mică pentru cerințele funcționale actuale. Cei șase judecători care lucrează în această judecătorie utilizează aceleași birouri cu personalul secretariatului și au la dispoziție doar



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

două săli de ședințe de judecată, ceea ce contravine standardelor moldovenești pentru judecătoria. Cancelaria se află la etajul doi, care poate fi accesat doar pe o singură scară existentă în clădire. Căile de circulație pentru personal nu sunt separate de cele pentru public, iar celula pentru deținuți este inacceptabil de mică. Dulapul serverului local este instalat în coridorul public.

Pereții exteriori au o structură solidă, cu fisuri minore în unul din pereții laterali. Tencuiala este nesatisfăcătoare. Se observă o umezeală sporită a pereților exteriori, care sunt acoperiți cu mușchi. Unele ferestre de la birourile judecătorilor au fost înlocuite în 2008. Restul sunt ferestre vechi cu rame din lemn. Ușa de la intrare este din lemn masiv și este nouă. Celelalte uși exterioare sunt din lemn.

*Tabelul 15.4. Analiza funcțională a Judecătoriei Ialoveni*

Analiza funcțională se bazează pe *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*.

Funcția	Descriere	Evaluare
Sălile de judecată și încăperile conexe	2 săli de judecată	Standardul 1:2, mai sunt necesare 4 săli de judecată pentru alocația actuală de judecători
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	6 birouri ale judecătorilor	Standardul 1:1, mai sunt necesare 6 birouri de judecător pentru alocația actuală de judecători
Încăperile comune pentru judecători și biblioteca	Nu există	Nu corespunde standardelor
Zonele cu acces public	Vestibul, coridoare	Corespunde standardelor
Zonele cu acces restricționat, doar personalul este admis	Nu există	Nu corespunde standardelor
Calea de circulație pentru inculpați	Comună cu justițiabili	Nu corespunde standardelor
Securitatea/garda	Pază	Nu corespunde standardelor
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică	Nu corespunde standardelor
Circulația pe verticală și pe orizontală	1 scară, 1 coridor	Pericol pentru viață
Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme	Nu există	Nu corespunde standardelor
Alte funcții		NA

*Tabelul 15.5. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Ialoveni cu reglementările în domeniul construcțiilor*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85 NCM E.03.03-2003	Nu este necesar
Hidrante	SniP 2.04.02-84*	Necesar
Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor	SniP 2.04.01-85	Necesar

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

antiincendiare			
Extinctoare	CP C.01.04-2007		Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007		Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014		Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014		Necesar
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007		Necesar

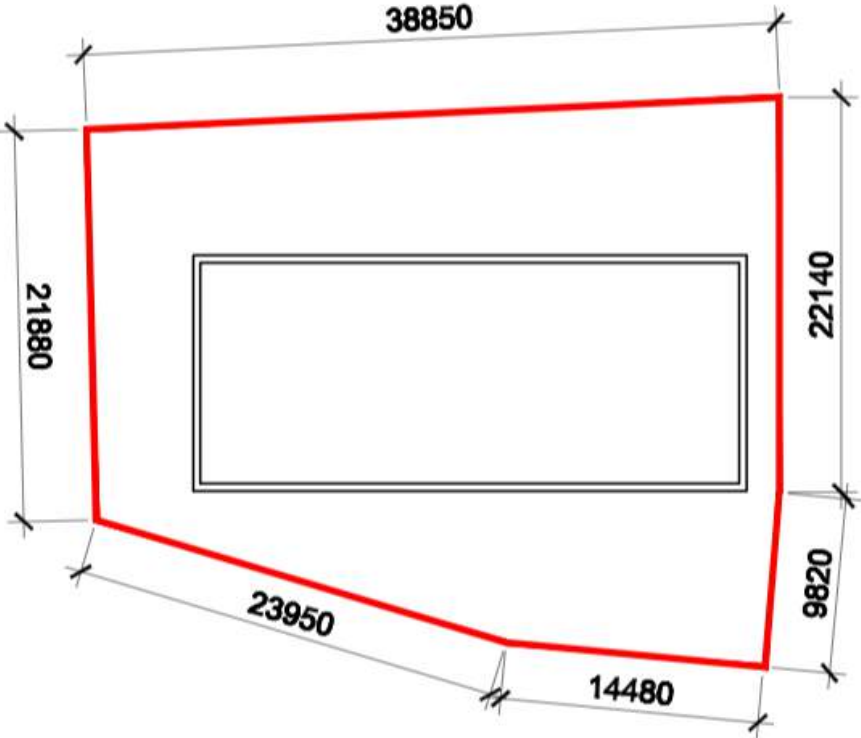
*Tabelul 15.6. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Ialoveni*

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	Nu se cunoaște	Un punct de racordare	Este necesar al doilea punct de racordare
Termoficare	Nu se cunoaște	Cazangerie individuală	Nesatisfăcătoare
Ventilare	Nu se cunoaște	Nu există	Nesatisfăcătoare
Climatizare	Nu se cunoaște	Climatizoare individuale	Nesatisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	Nu se cunoaște	Alimentare centralizată cu apă	Alimentarea cu apă caldă nu există

*Tabelul 15.7. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Ialoveni*

Sistemul	Starea actuală
Pereții exteriori	Blocuri de piatră calcaroasă
Acoperișul	Șarpantă - ardezie
Geamurile	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele	Nu există
Scările de evacuare în caz de incendiu	O scară de evacuare în caz de incendiu, pericol pentru viață

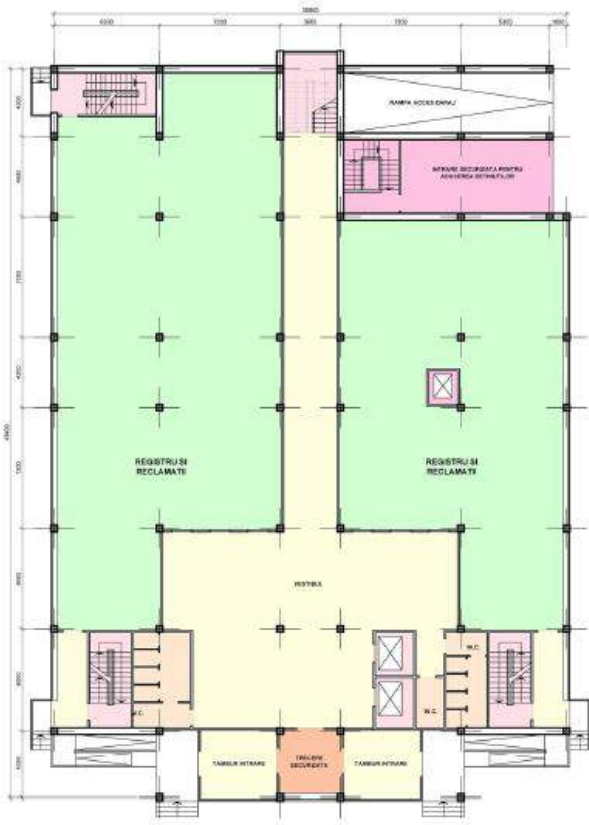
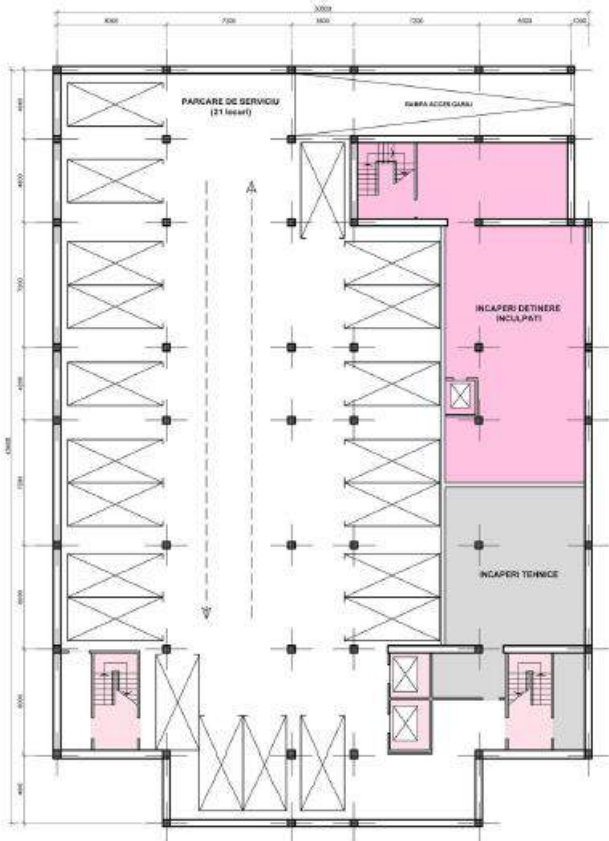
Planul actual al teritoriului Judecătoriei Ialoveni



Planurile propuse pentru clădirea Judecătoriei Iaoveni

Subsol

Parter



Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Etajul tipic cu săli de judecată



Etajul tipic cu birourile judecătorilor



## 16 Judecătoria Orhei

---

### Rezumat

Pentru Judecătoria Orhei este recomandat de implementat opțiunea 2 deoarece investițiile în acest caz vor fi recuperate din contul eficienței operaționale în 25 de ani, iar Judecătoria Ungheni va putea fi comasată doar cu o singură instanță (de asemenea, conform opțiunii 2). În cazul opțiunii 1, investițiile vor fi recuperate în peste 60 de ani. Judecătoria Orhei ocupă 2 clădiri amplasate pe un teren de 0,06 ha, în Orhei, Moldova. Deși, structural, clădirea actuală a judecătoriei este în



stare bună, suprafața ei totală este de doar 960 m<sup>2</sup> și, funcțional, ea nu este potrivită pentru judecătorie. Mai mult, clădirea nu poate fi păstrată și extinsă. În cadrul opțiunii 2 a scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă comasarea Judecătoriilor Orhei, Șoldănești, Rezina și Telenești într-o judecătorie nouă, în care vor lucra 27 de judecători. Pentru Judecătoria Orhei, care va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 11 judecători. Pentru Judecătoriile Șoldănești, Rezina și Telenești, propuse spre fuziune, sunt alocați, respectiv, 6, 5 și 5 judecători. Pentru noua instanță se recomandă de construit o clădire nouă cu suprafața de minim 4 027 m<sup>2</sup> pentru a permite activitatea a 27 de judecători. Se prognozează că, până în anul 2035, populația locală și sarcina de dosare vor rămâne stabile.

Pentru a se conforma standardelor funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova și cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Orhei se recomandă de construit o clădire nouă cu 5 etaje și subsol și cu suprafața etajului de aproximativ 1 150 m<sup>2</sup>. Noua judecătorie poate fi construită pe terenul existent, a cărui suprafața se încadrează în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Clădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”), cu condiția demolării clădirii existente. De remarcat este că devizul de cheltuieli presupune utilizarea clădirilor guvernamentale, fără cheltuieli suplimentare de arendă din partea guvernului Moldovei.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Orhei este preluat din studiul de optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 16.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015 între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat amănunțit în anexa 2).

Cheltuielile operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

**Tabelul 16.1.1. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Orhei**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Orhei</b>	<b>22</b>	<b>70</b>	<b>7 483</b>	<b>79 440 026</b>	<b>8 001 103</b>	<b>264 564 113</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Orhei**	11	35	2 518	-1 883 700	3 739 646	123 654 966
Judecătoria Șoldănești**	6	22	NA	-1 893 000	2 059 432	68 097 084
Judecătoria Rezina**	5	23	NA	-3 596 700	2 762 783	91 354 056
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>22</b>	<b>80</b>			<b>8 561 861</b>	<b>283 106 106</b>
Economii					560 758	18 541 993

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătoriilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

**Tabelul 16.1.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Orhei. Opțiunea 2 (recomandată)**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Orhei</b>	<b>27</b>	<b>82</b>	<b>8 608</b>	<b>93 510 564</b>	<b>9 479 568</b>	<b>313 450 960</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Orhei**	11	35	960	-1 883 700	3 739 646	123 654 966
Judecătoria Șoldănești**	6	22	NA	-1 893 000	2 059 432	68 097 084
Judecătoria Rezina**	5	23	NA	-3 596 700	2 762 783	91 354 056
Judecătoria Telenești**	5	26	NA	-2 158 100	2 884 440	95 376 761
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>27</b>	<b>106</b>			<b>11 446 301</b>	<b>378 482 866</b>
Economii					1 966 733	65 031 906

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătoriilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultima instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.



Tabelul 16.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Orhei. **Opțiunea 2 (recomandată)**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	14	54	4 971	4 997
2.0	Administrația judecătoreii	-	13	203	203
3.0	Grefieri	-	15	425	425
4.0	Încăperi tehnice	-		1 288	1 288
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>14</b>	<b>82</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>6 886</b>	<b>6 912</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	412	
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	618	689
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>8 608</b>	<b>8 640</b>

Rezumatul costurilor de construcție, prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv, Metodologia*. Pentru Judecătoria Orhei sunt incluse costuri de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale deoarece aceasta va fi demolată.

Tabelul 16.3. Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Orhei. **Opțiunea 2**

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	451	8 608	3 882 095
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	4 027	221 491
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>4 103 586</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		164 143
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		205 179
7	Costuri nemateriale	1%		41 036
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>4 513 944</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		677 092
10	Achiziția terenului			0
<b>11</b>	<b>Total în euro</b>	<b>603</b>	<b>8 608</b>	<b>5 191 036</b>
12	Rata de schimb euro/lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15		x	19,85
<b>13</b>	<b>TOTAL LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>103 042 064</b>

## Evaluarea clădirii Judecătoreii Orhei și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Judecătoria Orhei a fost construită în 1920 și a fost proiectată inițial ca clădirea administrației locale, însă din 1993 funcționează ca judecătorie. Clădirea are 2 nivele și subsol. Clădirea este amplasată pe un sector întins, între două străzi, având două fațade spre stradă, și este situată în apropiere de centrul orașului. Este o construcție cu o valoare arhitecturală importantă și are un aspect plăcut.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Clădirea se află într-o stare nesatisfăcătoare. În spatele clădirii se află încă o construcție cu două etaje. Și această clădire a fost construită în jurul anului 1920 și este într-o stare foarte proastă.

În 1986 la clădire a fost construită o anexă care reprezintă o sală de ședințe, singura din judecătorie. Acest spațiu nu dispune de încălzire și accesul este din exterior, motiv pentru care majoritatea ședințelor de judecată se desfășoară în birourile judecătorilor.

Spațiul funcțional al clădirii principale este total inadecvat pentru necesitățile actuale. În majoritatea spațiilor de la ultimul etaj tavanul este vizibil fisurat și deteriorat. Structura pereților este solidă, deși tencuiala este crăpată și a căzut în unele locuri. Toate ferestrele, cu excepția celor din biroul unui judecător, sunt cele inițiale, din lemn și se află într-o stare foarte proastă. Ușile principale sunt din lemn și se află într-o stare nesatisfăcătoare. Ușile din spate sunt deteriorate la bază din cauza apei.

### *Tabelul 16.4. Analiza funcțională a Judecătoriei Orhei*

Analiza funcțională se bazează pe *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*.

Funcția	Descriere	Evaluare
Sălile de judecată și încăperile conexe	1 sală de judecată	Standardul 1:2, nu corespunde standardului
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	8 birouri de judecător	Standardul 1:1, corespunde standardului fără fuziune
Încăperile comune pentru judecători și bibliotecă	Lipsește	Nu corespunde standardului
Zonele cu acces public	Vestibul, coridor	Corespunde standardului
Zonele cu acces restricționat, doar personalul este admis	Lipsește	Nu corespunde standardului
Ruta de circulație pentru inculpați	La intrare	Corespunde standardului
Securitatea/garda	Pază la intrare	Corespunde standardului
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică	Nu corespunde standardului
Circulația pe verticală și pe orizontală	1 scară, 1 coridor	Nu corespunde standardului
Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme	Lipsește	Nu corespunde standardului
Alte funcții		NA

### *Tabelul 16.5. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Orhei cu reglementările în domeniul construcțiilor*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85 NCM E.03.03-2003	Nu este necesar
Hidrante	SniP 2.04.02-84*	Necesar

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare	SniP 2.04.01-85	Necesar
Extinctoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007	Necesar

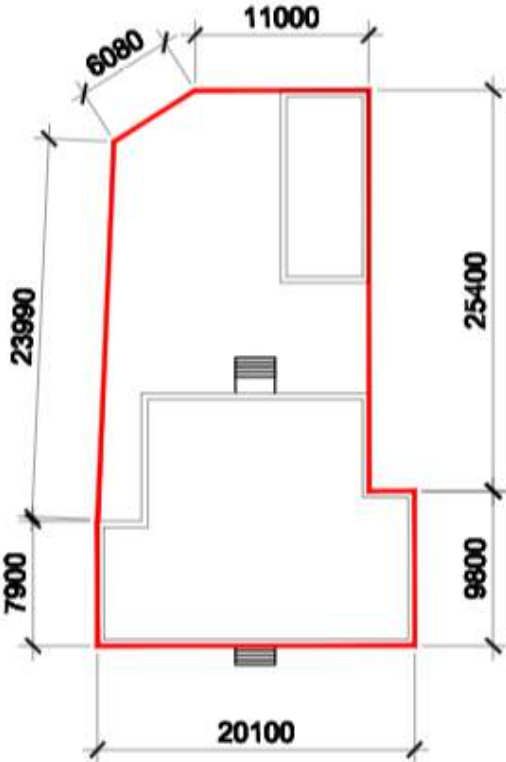
*Tabelul 16.6. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Orhei*

Sistemul	Anul instalării	Tipul	Starea actuală
Electric	Nu se cunoaște	Un punct de racordare	Este necesar al doilea punct de racordare
Termoficare	Nu se cunoaște	Cazangerie individuală	Nesatisfăcătoare
Ventilare	Nu se cunoaște	Nu există	Nesatisfăcătoare
Climatizare	Nu se cunoaște	Climatizoare individuale	Nesatisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	Nu se cunoaște	Alimentare centralizată cu apă	Alimentarea cu apă caldă nu există Satisfăcătoare

*Tabelul 16.7. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Orhei*

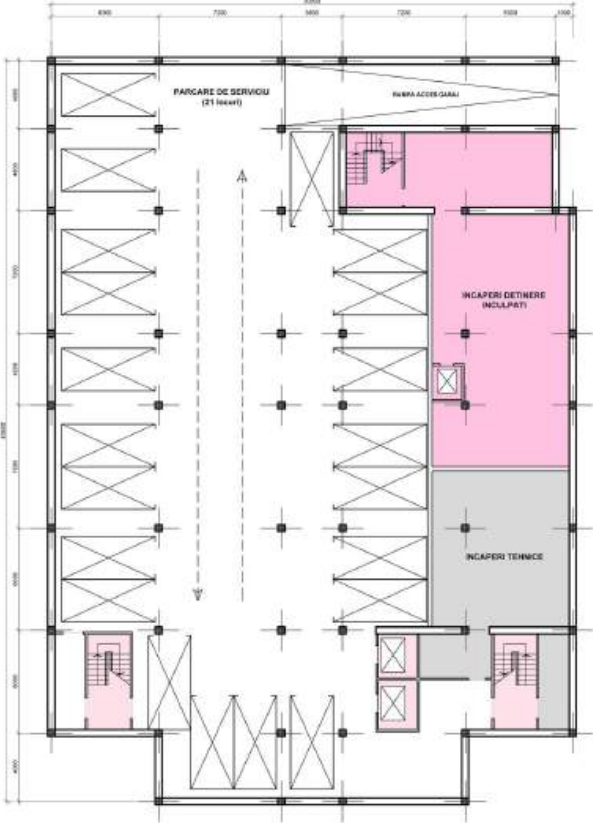
Sistemul	Starea actuală
Pereții exteriori	Blocuri de piatră calcaroasă
Acoperișul	Șarpantă - ardezie
Geamurile	Profil din lemn fără geam termopan
Ascensoarele	Lipsește
Scările de evacuare în caz de incendiu	O scară de evacuare

Planul actual al teritoriului Judecătoriei Orhei

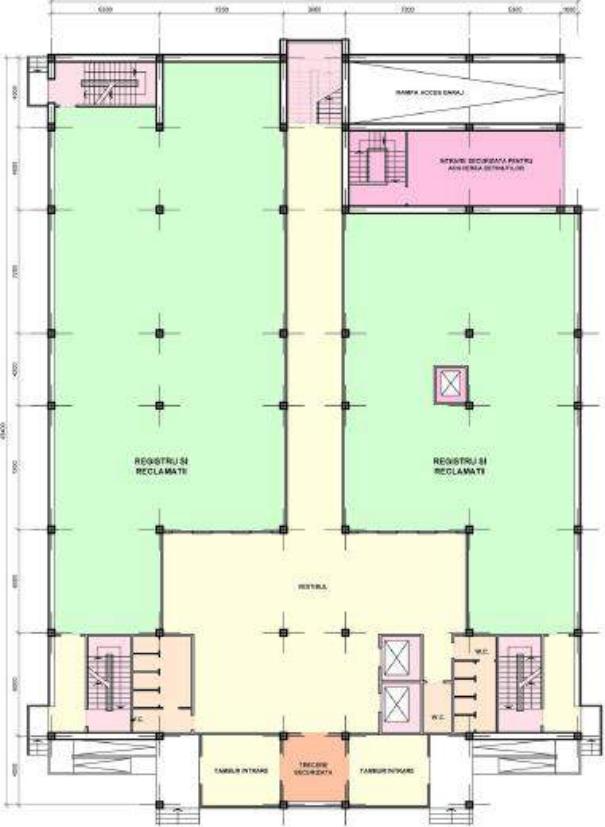


Planurile propuse pentru clădirea Judecătoriei Orhei

Teritoriul adiacent



Parter

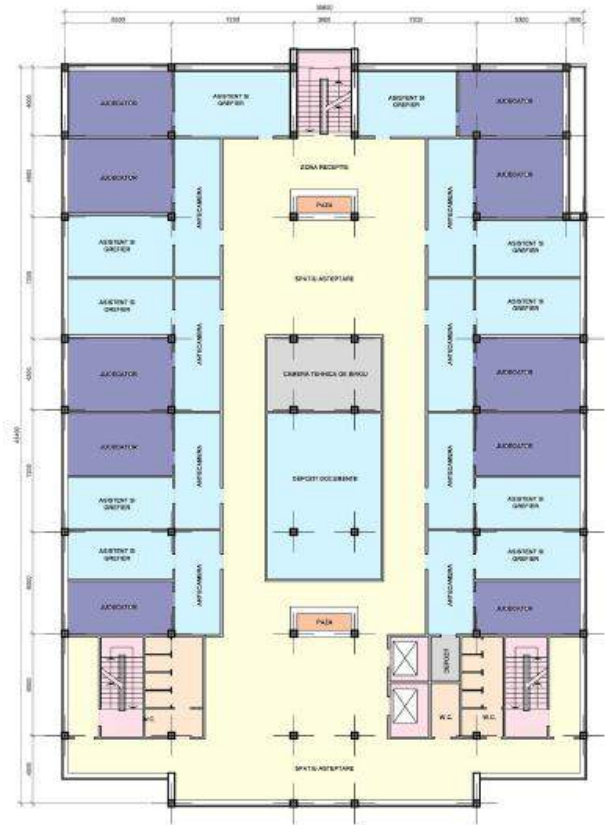


# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

## Etajul tipic cu săli de judecată



## Etajul tipic cu birourile judecătorilor



## 17 Judecătoria raionului Soroca

---

### Rezumat

Judecătoria raionului Soroca este amplasată pe un teren de 0.27 ha, în orașul Soroca, Republica Moldova. Clădirea instanței de judecată existentă este în stare bună, deși clădirea principală are nevoie de modernizare.

Judecătoria a reconstruit recent o anexă pentru a găzdui toate cele 6 săli de ședințe. Clădirea existentă are o suprafață de doar 1557 m<sup>2</sup> și



va necesita un etaj suplimentar pentru a găzdui o instanță fuzionată. Opțiunea 2 din scenariul 3 al Studiul de optimizare recomandă fuzionarea judecătorilor Soroca și Florești pentru a forma o nouă Judecătorie compusă din 10 judecători. Judecătoria Soroca la moment are o componentă de 6 judecători. Judecătoria Florești, recomandată spre fuziune, are o componentă de 4 judecători. Opțiunea 2 este mai recomandabilă pentru implementare deoarece, în acest caz, costurile vor fi cu aproximativ 25% mai mici și vor fi păstrate resursele existente valoroase. Se recomandă construirea unui etaj nou cu o suprafață de 354 m<sup>2</sup> deasupra clădirii instanței de judecată existente, în scopul de a găzdui cei 4 judecători transferați. Construirea unui nou etaj nu va permite instanței să ajungă la cerințele optime de spațiu, dar capacitatea funcțională a clădirii existente, după renovare, va fi suficientă pentru a satisface necesitățile judecătoriei. Dimensiunea proiectată a clădirii instanței de judecată va rămâne aceeași până 2035, deoarece nu sunt anticipate creșteri a populației regionale și a volumului de lucru.

Pentru a se conforma cu standardele funcționale existente pentru instanțele moldovenești și reglementările privind construcția de clădiri publice, se recomandă de a construi un etaj nou pentru birourile judecătorilor, ce va rezulta într-o clădire a instanței de judecată cu 3 etaje + subsol, cu o suprafață tipică de etaj de aproximativ 600m<sup>2</sup> (inclusiv cu anexa recent construită). Noua clădire a instanței de judecată Soroca se încadrează în parametrii de teren 0.15-0.4 ha (conform CP C.01-04-2007 privind "Construcția Clădirilor Instanțelor de Judecată").

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 assemblează date din surse și analize multiple. Numărul de judecători și personal în Noua Judecătorie Soroca se bazează pe studiul de optimizare. Suprafața noii infrastructuri se bazează pe rezumatul programului de spațiu și este prezentată în Tabelul 17.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe estimarea costurilor de construcție prezentate mai jos. Costurile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe ratele din 2015 ale costurilor operaționale în raport cu numărul total de personal, detaliile pentru care se găsesc în



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Anexa 2. Costurile operaționale pentru o perioadă de 20 de ani includ supracosturi de 5% pe an, în baza inflației.

*Tabelul 17.1.1 1 Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Soroca*

Judecătorie	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Costuri estimate de construcție, MDL*	Lei* Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătoria Soroca</b>	<b>16</b>	<b>54</b>	<b>5 346</b>	<b>52 437 460</b>	<b>6 288 317</b>	<b>207 929 216</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria Soroca**	9	41	1 557	-4 298 900	4 207 674	139 130 749
Judecătoria Drochia**	6	32	necunoscut	-2 733 400	3 043 534	100 637 361
Judecătoria Florești**	8	36	necunoscut	-4 504 600	3 371 287	111 474 833
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>23</b>	<b>109</b>			<b>10 622 495</b>	<b>351 242 943</b>
Economii					4 334 178	143 313 727

\*Lei moldovenesti, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenesti, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

*Tabelul 17.1.2 Rezumatul opțiunii 2 pentru Judecătoria Soroca 2 - RECOMANDAT*

Judecătorie	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Costuri estimate de construcție, MDL*	Lei* Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătoria Soroca</b>	<b>10</b>	<b>39</b>	<b>3 874</b>	<b>10 794 265</b>	<b>4 401 822</b>	<b>145 550 451</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria Soroca	9	41	1 557	NA	4 207 674	139 130 749
Judecătoria Florești**	8	36	necunoscut	-4 504 600	3 371 287	111 474 833
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>17</b>	<b>77</b>			<b>7 578 961</b>	<b>250 605 582</b>
Economii					3 177 139	105 055 131

\*Lei moldovenesti, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenesti, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

Detaliile pentru rezumatul programului de spațiu, inclusiv pentru opțiunea 1 sunt prezentate mai jos în Anexa 1. Suprafețele de spațiu net sunt alocate în baza *Ghidului Pentru Construcții și Proiecte a Clădirilor Instanțelor de Judecată moldovenesti*, din 2014. Programele de spațiu nu sunt proiecte. Condițiile existente, forma de construcție și alte variabile contribuie la spațiul real și în cele din urmă la suprafața totală a construcției.

**Tabelul 17.2: Rezumatul programului de spațiu al opțiunii 2 pentru Judecătoria Ciocana-  
RECOMANDAT**

	Suprafața programată	Judecători	Personal	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spații judiciare și aferente	10	20	1 889	1 889
2.0	Administrația Judecătoriei	-	7	163	163
3.0	Grefieri	-	12	398	398
4.0	Personal auxiliar	-		650	650
	<b>Total de judecători și personal</b>	<b>10</b>	<b>39</b>		
	<b>Suprafața totală programată</b>		<b>Factori</b>	<b>3 099</b>	<b>3 099</b>
	+ Suprafață pentru circulația de bază și interdepartamentală/camere de odihnă/alte		10%	310	310
	+ Suprafața anvelopei clădirii/mecanică/electrică		15%	465	465
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>3 874</b>	<b>3 874</b>

	Suprafața programată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	78	78
6.0	Locuri de parcare pentru public	5	30	150	150
7.0	Pierderi din suprafață pentru circulație și amenajare	0,2	3 874	775	775
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>1 003</b>	<b>1 003</b>

O serie de ipoteze din rezumatul costurilor de construcție sunt incluse mai jos și pot fi găsite în *Rezumat executiv, la Metodologie*. Pentru Judecătoria Soroca, costurile de renovare a locației sunt incluse, dar costurile de renovare nu sunt, pentru că clădirea existentă va fi mutată.

**Tabelul 17.3: Rezumat privind costurile de construcții pentru Judecătoria Soroca, opțiunea 2 -  
RECOMANDAT**

Nr	Articol	Cost/m2	Suprafață	Cost în euro
1	Construcție nouă	451	354	159 654
2	Dezvoltarea locației	55	1 003	55 150
3	Renovare	248	1 557	386 214
<b>4</b>	<b>Costuri de construcții</b>			<b>601 018</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		24 041
6	Mobilă, amenajări și echipamente	5%		30 051
7	Costuri indirecte	1%		6 010
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>661 119</b>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

9	Costuri neprevăzute	15%		99 168
10	Cumpărarea terenului			0
<b>11</b>	<b>Total costuri pentru Noua Judecătorie, în euro</b>	<b>398</b>	<b>1 911</b>	<b>760 287</b>
12	la 19/05/2015 leul moldovenesc în raport cu euro: rata de schimb valutar		x	19.85
<b>13</b>	<b>TOTAL LEI</b>			<b>15 091 705</b>

### Evaluare privind Infrastructura Judecătoriei Ciocana și conformitate la standarde

Judecătoria Soroca a fost concepută ca o clădire de birouri de stat. Clădirea instanței de judecată se află pe o strada principală din Soroca și este ușor de accesat de către public. Clădirea este în stare bună, dar necesită renovare extinsă. Are 4 nivele și un subsol. Fațada are geamuri noi și a fost renovată. Din cauza lipsei de spațiu, instanța are dificultăți cu acomodarea personalului existent. Configurația actuală a spațiului este ineficientă. Unele birouri sunt prea mari, în timp ce altele sunt supraaglomerate.

### Tabelul 17.4 Analiza funcționalității Judecătoriei Soroca

Analiza funcționalității s-a efectuat în baza Ghidului Pentru Construcții și Proiectare a Clădirilor Instanțelor de Judecată moldovenești, din 2014

Standard	Referință de reglementare	Descrierea condiției actuale
<b>Săli de ședințe și săli auxiliare</b>	Sală de ședință civilă: 40-48 m <sup>2</sup> Sală de ședință penală: 60-135 m <sup>2</sup> Săli auxiliare -deliberări: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:1(sala de ședință), -martori: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:1 or 1:2, -avocați: ≥12, rata 2:5(săli de ședințe), -procurori: ≥12 m <sup>2</sup> , rata 1:2(săli de ședințe), -depozitare echipamente: 9-12 m <sup>2</sup> , rata 1:1(sala de ședință), pentru săli de ședințe ≥50 m <sup>2</sup>	Nu respectă standardul Respectă standardul  Respectă parțial standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul
<b>Birourile judecătorilor și personalului auxiliar</b>	Președintele judecătoriei: -birou: ≥36 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥16 m <sup>2</sup> , sală de așteptare: ≥24 m <sup>2</sup> , Judecător: -birou: ≥24 m <sup>2</sup> , asistenți: ≥20 m <sup>2</sup> ,	Nu respectă standardul  Nu respectă standardul
<b>Spații comune pentru judecători și biblioteca</b>	Cameră de odihnă: 24 m <sup>2</sup> (pentru 10 judecători), Biblioteca: 18-40 m <sup>2</sup> , Cameră pentru echipament de birou: 24 m <sup>2</sup> , Sufragerie: ≥15 m <sup>2</sup> , (1 m <sup>2</sup> ×angajat), Vestiar: 0,1 m <sup>2</sup> ×angajat, WC: 1 vas de closet×30 femei, 1 vas de closet+1 pisoar×45 bărbați.	Nu respectă standardul Nu respectă standardul Lipsește Lipsește Lipsește Nu respectă standardul, nu este funcțional
<b>Spații publice și acces</b>	Holul birourilor judecătorilor: 20 m <sup>2</sup> (pentru primii 4 judecători)+ 10 m <sup>2</sup> (încă pentru alți 4 judecători), Cancelaria: 12-20 locuri de așteptare,  WC: 2 vase de closet ×50 femei, 1vas de closet+pisoar×120 bărbați, rata femei-bărbați 1:1, număr de vizitatori conform	Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul, unită cu sala de la intrare Nu respectă standardul, nu este funcțional

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Referință de reglementare	Descrierea condiției actuale
	locurilor în sălile de ședințe	
<b>Spații pentru angajați și circulație publică</b>	Birourile judecătorilor, spații comune, arhiva și cancelaria.	Judecătorii și circulația publică se suprapun, parțial securizat la etajul 2
<b>Deplasarea deținuților</b>	Accesul în clădire și sălile de ședințe ar trebui să fie printr-o intrare separată, securizată: scări, lifturi și coridoare. Camera pentru învinuiți: 4 m <sup>2</sup> , raport 3: 1 (sala de judecată penală), WC: 1 vas de closet + 1 chiuvetă	Acces în clădire și angajați prin coridor comun Nu respectă standardul  Nu respectă standardul
<b>Securitate</b>	Localizată în apropiere de intrări principale. Șef de securitate: ≥12 m <sup>2</sup> , Camera de escortă: 12-18 m <sup>2</sup> , Alte camere de securitate: ≥15 m <sup>2</sup> , 4,5 m <sup>2</sup> × angajat de securitate	Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul
<b>Păstrare de dosare</b>	Cancelaria: 8 m <sup>2</sup> ×angajat, Dosare actuale: 4 m <sup>2</sup> ×judecător, Arhiva dosarelor închise: 6 m <sup>2</sup> ×judecător.	Nu respectă standardul Nu respectă standardul Nu respectă standardul
<b>Circulație verticală și orizontală</b>	Ar trebui să fie o intersecție limitată între judecători, vizitatori și fluxuri de învinuiți. Lifturile trebuie să fie instalate în clădiri cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 lifturi, unul din ele pentru persoane cu dizabilități.	Nu respectă standardul, circulația se suprapune. Nu respectă standardul
<b>Spațiu mecanic și de sisteme</b>	Săli de lucru și camere pentru angajați: 114 m <sup>2</sup> , Alte tipuri de camere nu sunt menționate.	Nu respectă standardul
<b>Funcții diverse</b>		

Tabelul 17.5 Analiza de conformitate tehnică a Clădirii Instanței de Judecată Soroca

Standard	Norma	Descrierea cerințelor tehnice	Descrierea condiției actuale
<b>Alarmer și avertizori în caz de incendiu</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»În baza normelor în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Ar trebui să fie executată secțiunea "Toate", care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate camerele, cu excepția lavoarelor. Butoanele de alarmă trebuie să fie instalate în apropierea ieșirilor și cabinetelor pentru furtunuri de incendiu.	Lipsesc
<b>Detectori de fum</b>	CP C.01.04-2007 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.02-2014 »  NCM E.03.05-04 »	»În baza normelor în vigoare. »Centralizat, obligatoriu. »Centralizat, obligatoriu. Ar trebui să fie executată secțiunea "Tot", care revizuieste calculele. »Obligatoriu în toate camerele	Lipsesc

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Standard	Norma	Descrierea cerințelor tehnice	Descrierea condiției actuale
Sisteme de stingere a incendiilor	NCM E.03.02-2014 » NCM E.03.03-2003 » NCM E.03.05-04 »	»Nu este obligatoriu, dar depinde de calculele secțiunii „Toate”. »Nu este obligatoriu. » Obligatoriu în camera pentru server, automat cu praf de stingere	Lipsesc
Hidranți de incendiu	SNiP 2.04-02-84* »	»Obligatoriu. Cantitatea depinde de volum și numărul etajelor în clădire. Dacă nu se alimentează de la rețelele de apă, este necesar să se instaleze rezervoare de apă.	Lipsesc
Dulapuri pentru furtunuri de incendiu	SNiP 2.04-01-85 »	»Obligatoriu pentru clădiri cu suprafață $\geq 5000\text{m}^2$ . Conține: furtun (lungime 10,15 or 20m), pușcă, 2 (două) stingătoare manuale	Respectă standardul Nu respectă standardul
Stingătoare de incendiu	CP C.01.04-2007 » RT DSE 1.01-2005 »	»Conform normelor în vigoare » Cantitatea se calculează la numărul de stingătoare și tipul clădirii. Pentru clădiri publice nu mai puțin de 2 pe etaj	Respectă standardul, 2 stingătoare pe etaj
Lifturi	CP C.01.04-2007 »	»Obligatoriu. Lifturile trebuie instalate în clădiri cu 3 și mai multe etaje. Minim 2 lifturi, unul din ele pentru persoane cu dizabilități	Lipsesc
Mijloace orizontale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatoriu nu trebuie să fie mai puțin de 2 ieșiri de evacuare. Trebuie instalate semne de direcție de ieșire și plan de evacuare pe etaj.	Respectă standardul
Mijloace verticale de ieșire	NCM E.03.02-2014 »	»Obligatorie utilizarea scărilor de incendiu- evacuare. Lifturile trebuie blocate cu ușile deschise la parter. Numai lifturile pentru pompieri ar trebui să funcționeze.	Respectă standardul
Acces la clădire	CP C.01.04-2007 » NCM C.01.06-2007»	»Ar trebui să fie limitată intersecția fluxurilor de judecători, vizitatori și învinuiți »Pentru persoanele cu dizabilități ar trebui să fie organizate: rampe și lifturi adecvate. Lățimea coridoarelor nu trebuie să fie mai mică de 1,5 m.	Judecătorii și circulația publică se intersectează, parțial separat

Tabelul 17.6 Analiza instalațiilor clădirii Judecătoriei Soroca

Sistem	Anul instalării	Tip	Condiția actuală
Electric	1978	Un punct de joncțiune	Necesită renovare, se cer două puncte de joncțiune, în condiție bună, panelul de distribuție învechit
De încălzire	2001	Cazangerie individuală, gaze	Cazangerie nouă, rețeaua de

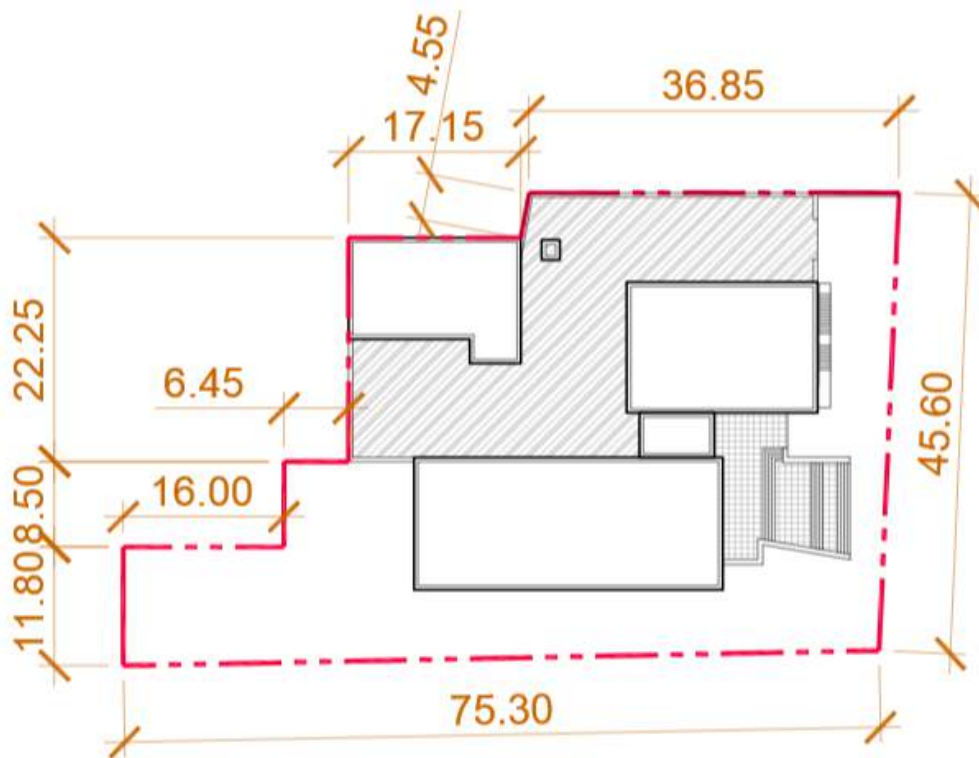
## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

		naturale	distribuție parțial modernizată, radiatoare învechite
De ventilare	2011	Stare bună de lucru	Respectă standardul
De aer condiționat	2010,2011, 2014	Dispozitive individuale în birouri	Majoritatea birourilor sunt echipate
De aprovizionare cu apă	2006-07	Centralizată	Stare bună funcțională
Rece		Centralizată	Necesită reparații la exterior
Caldă		Lipsește	Stare bună funcțională
Canalizare	2006-07	Centralizat	Nu funcționează

*Tabelul 17.7 Aspect exterior și instalații*

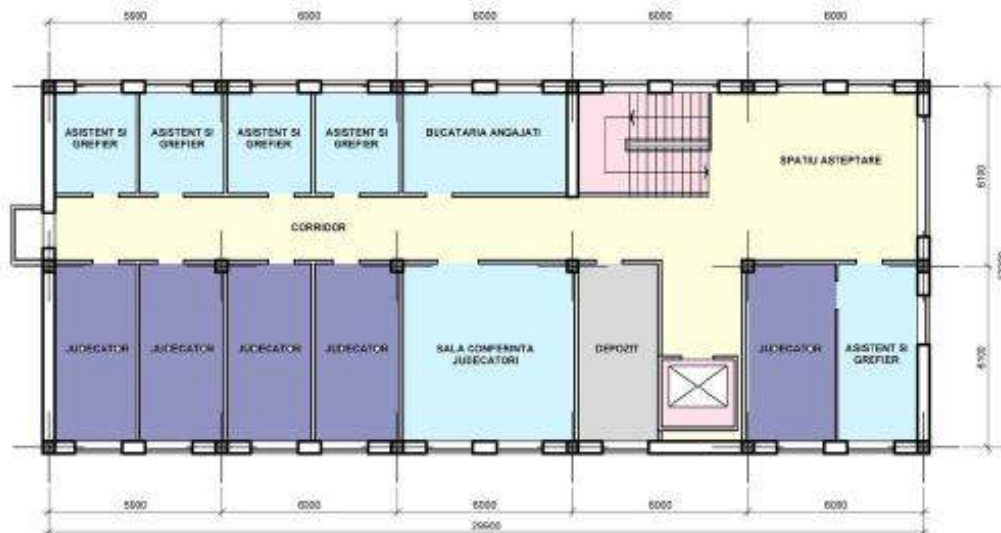
Sistem	An	Condiția actuală
Pereți exteriori	1954	Blocuri de calcar, colțul de la subsol are fisuri umede, solicită renovare extensivă
Acoperiș	2006-2007	Țiglă metalică, jgheaburi și burlane
Geamuri	2007	cadru PVC cu vitraje izolante
Lifturi		Lipsește
Scară de evacuare	1978	Doar o scară, utilizată în comun
Vestibul	2010	Condiție bună

Planul actual/propus de amplasament al Judecătoriei Soroca



Planurile propuse pentru Judecătoria Soroca

Etajul birourilor judecătorilor





## 18 Judecătoria Strășeni

---

### Rezumat

Judecătoria Strășeni este amplasată pe un teren de 0,13 ha, în Strășeni, Moldova. Deși, structural, clădirea actuală a judecătoriei este în stare bună, suprafața ei totală este de doar 1 230 m<sup>2</sup> și, funcțional, ea nu este potrivită pentru judecătorie.

Mai mult, clădirea nu poate fi păstrată și extinsă pentru a crea un spațiu de 6 645 m<sup>2</sup>, conform cerințelor de program. În cadrul



opțiunii 2 a scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă comasarea Judecătoriilor Strășeni și Călărași într-o judecătorie nouă în care vor lucra 15 judecători. Echipa de evaluare recomandă implementarea opțiunii 2, deoarece în timp ce recuperarea investițiilor din contul economiilor la cheltuieli operaționale se va realiza în aproximativ 25 de ani în ambele opțiuni, în cazul opțiunii 2, Judecătoria Ungheni va putea fi comasată doar cu o singură judecătorie (opțiunea 2 pentru Judecătoria Ungheni). Pentru Judecătoria Strășeni, care va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 8 judecători. Pentru Judecătoria Călărași, propusă spre fuziune, sunt alocați 7 judecători. Pentru noua instanță se recomandă de construit o clădire nouă cu suprafața de minim 2 505 m<sup>2</sup> pentru a permite activitatea a 15 judecători. Se prognozează că, până în anul 2035, populația locală și sarcina de dosare vor rămâne stabile

Pentru a se conforma standardelor funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova și cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Strășeni se recomandă de construit o clădire nouă cu 5 etaje și subsol și cu suprafața etajului de aproximativ 970 m<sup>2</sup>. Noua judecătorie poate fi construită pe terenul existent, a cărui suprafața se încadrează în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Cădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”), cu condiția demolării clădirii existente. De remarcat este că devizul de cheltuieli presupune utilizarea clădirilor guvernamentale, fără cheltuieli suplimentare de arendă din partea guvernului Moldovei.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Strășeni este preluat din studiul de optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 18.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015 între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat amănunțit în anexa 2).

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Cheltuielile operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

**Tabelul 18.1.1. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Strășeni**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătorie Strășeni</b>	<b>20</b>	<b>65</b>	<b>6 645</b>	<b>68 013 977</b>	<b>8 364 534</b>	<b>276 581 282</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Strășeni**	8	36	1 230	-3 809 300	4 329 876	143 171 487
Judecătoria Călărași**	7	31	NA	-5 044 300	3 298 079	109 054 129
Judecătoria Nisporeni**	5	26	NA	-2 652 900	2 565 087	84 817 046
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>20</b>	<b>93</b>			<b>10 193 042</b>	<b>337 042 662</b>
Economii					1 828 509	60 461 380

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătoriilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

**Tabelul 18.1.2. Rezumatul opțiunii 2 (recomandate) pentru Judecătoria Strășeni**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătorie Strășeni</b>	<b>15</b>	<b>52</b>	<b>5 402</b>	<b>50 701 578</b>	<b>6 593 221</b>	<b>218 011 128</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Strășeni	8	36	1 230	NA	4 329 876	143 171 487
Judecătoria Călărași	7	31	Nu se cunoaște	NA	3 298 079	109 054 129
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>15</b>	<b>67</b>			<b>7 627 955</b>	<b>252 225 616</b>
Economii					1 034 735	34 214 488

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultima instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.

**Tabelul 18.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Strășeni. Opțiunea 2 (recomandată)**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	15	30	2 894	2 894

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

2.0	Administrația judecătorei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	14	415	415
4.0	Încăperi tehnice	-		838	838
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>15</b>	<b>52</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>4 321</b>	<b>4 321</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	432	432
	+ Înnvelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	648	648
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>5 402</b>	<b>5 402</b>

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	104	104
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	8	30	240	240
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	5 402	2 161	2 161
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>2 505</b>	<b>2 505</b>

Rezumatul costurilor de construcție, prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv, Metodologia*. Pentru Judecătoria Strășeni sunt incluse costuri de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale deoarece instanța va fi mutată în altă clădire.

*Tabelul 18.3. Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Strășeni*

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	451	4 172	1 881 403
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	2 505	137 756
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>2 019 159</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		80 766
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		100 958
7	Costuri nemateriale	1%		20 192
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>2 221 074</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		333 161
10	Achiziția terenului			0
<b>11</b>	<b>Total în euro</b>	612	4 172	<b>2 554 236</b>
12	Rata de schimb euro/lei moldovenești din 19.05.15		x	19,85
<b>13</b>	<b>TOTAL ÎN LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>50 701 578</b>

### Evaluarea clădirii Judecătorei Strășeni și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Judecătoria Strășeni a fost construită în 1978 și a fost inițial proiectată ca judecătorie. Este situată pe strada principală a orașului Strășeni, fiind accesibilă pentru public. Clădirea este într-o stare relativ

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

bună, nu se observă probleme majore. Clădirea are 2 nivele și un subsol. Au fost efectuate lucrări de reparație în birourile judecătorilor. Au fost schimbate toate ferestrele și acoperișul, care în prezent este din țiglă metalică. Fațada este tencuită cu tencuială decorativă nouă. Lipsa spațiului pentru numărul actual de angajați ai judecătoriei constituie o problemă. Configurația existentă a spațiului nu este eficientă, cu unele birouri exagerat de spațioase, în timp ce altele supraaglomerate, fapt care nu este acceptabil

*Tabelul 18.4. Analiza funcțională a Judecătoriei Strășeni*

Analiza funcțională se bazează pe *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*.

Funcția	Descriere	Evaluare
Sălile de judecată și încăperile conexe	3 săli de judecată	Standardul 1:2, nu corespunde standardului
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	8 birouri ale judecătorilor	Standardul 1:1, corespunde standardului fără fuziune
Încăperile comune pentru judecători și bibliotecă	Nu există	Nu corespunde standardului
Zonele cu acces public	Vestibul, coridor	Corespunde standardului
Zonele cu acces restricționat, doar personalul este admis	Nu există	Nu corespunde standardului
Ruta de circulație pentru inculpați	La intrare	Corespunde standardului
Securitatea/garda	Paza la intrare	Corespunde standardului
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică	Nu corespunde standardului
Circulația pe verticală și pe orizontală	2 scări, 1 coridor	Corespunde standardului
Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme	Nu există	Nu corespunde standardului
Alte funcții		NA

*Tabelul 18.5. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Strășeni cu reglementările în domeniul construcțiilor*

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85	Nu este necesar
	NCM E.03.03-2003	
Hidrante	SniP 2.04.02-84*	Necesar
Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare	SniP 2.04.01-85	Necesar
Extinctoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Accesibilitatea clădirii	CP C.01.04-2007	Necesar

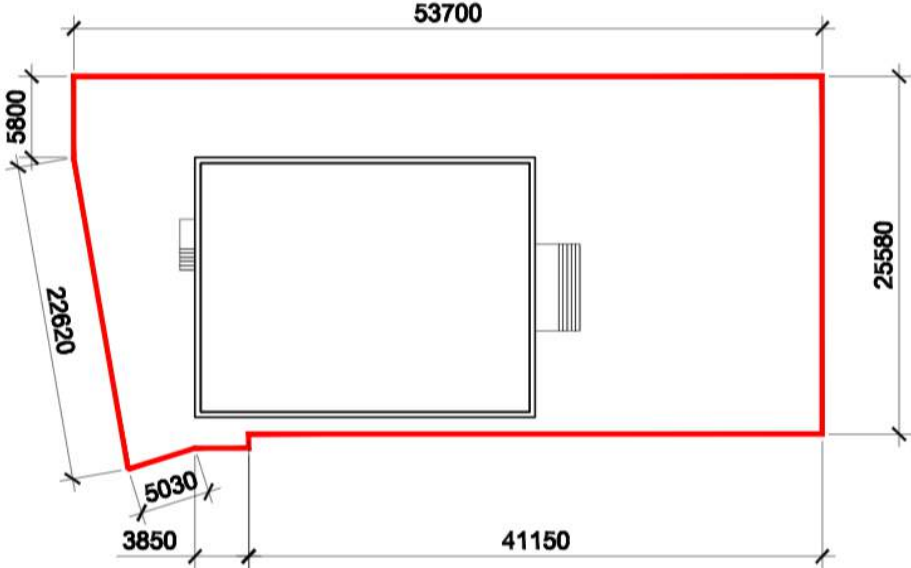
*Tabelul 18.6. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Strășeni*

<b>Sistemul</b>	<b>Anul instalării</b>	<b>Tipul</b>	<b>Starea actuală</b>
Electric	Nu se cunoaște	Un punct de racordare	Este necesar al doilea punct de racordare
Termoficare	Nu se cunoaște	Cazangerie individuală	Nesatisfăcătoare
Ventilare	Nu se cunoaște	Nu există	Nesatisfăcătoare
Climatizare	Nu se cunoaște	Climatizoare individuale	Nesatisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	Nu se cunoaște	Alimentare centralizată cu apă	Alimentarea cu apă caldă nu există Satisfăcătoare

*Tabelul 18.7. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Strășeni*

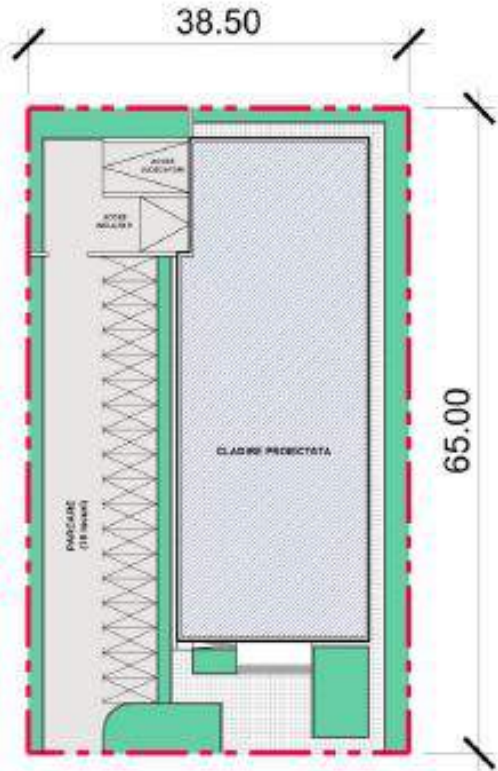
<b>Sistemul</b>	<b>Starea actuală</b>
Pereții exteriori	Blocuri de piatră calcaroasă
Acoperișul	Șarpantă - ardezie
Geamurile	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele	Nu există
Scările de evacuare în caz de incendiu	două scări de evacuare

Planul actual al teritoriului Judecătoriei Strășeni

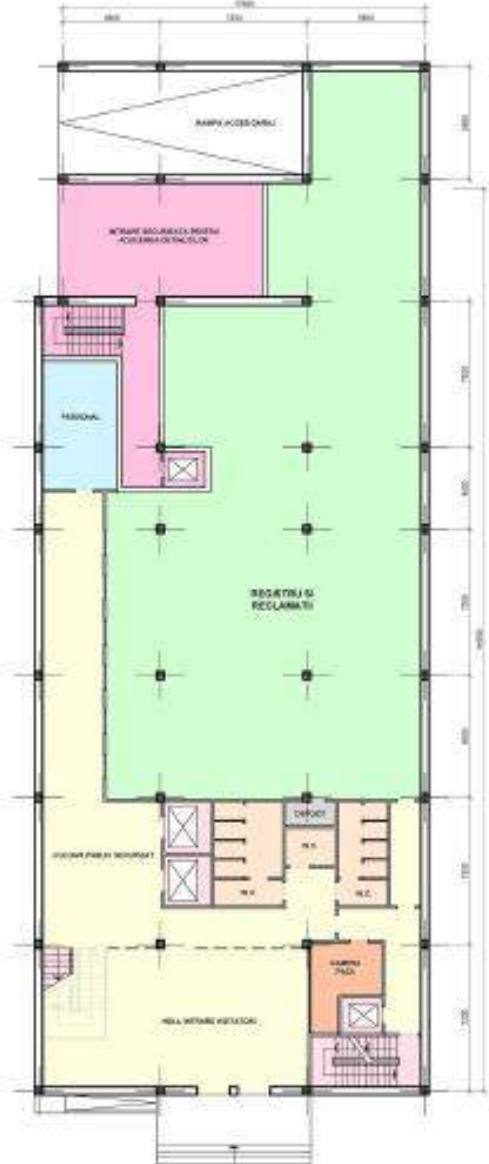


Planurile propuse pentru clădirea Judecătorei Strășeni

Teritoriul adiacent



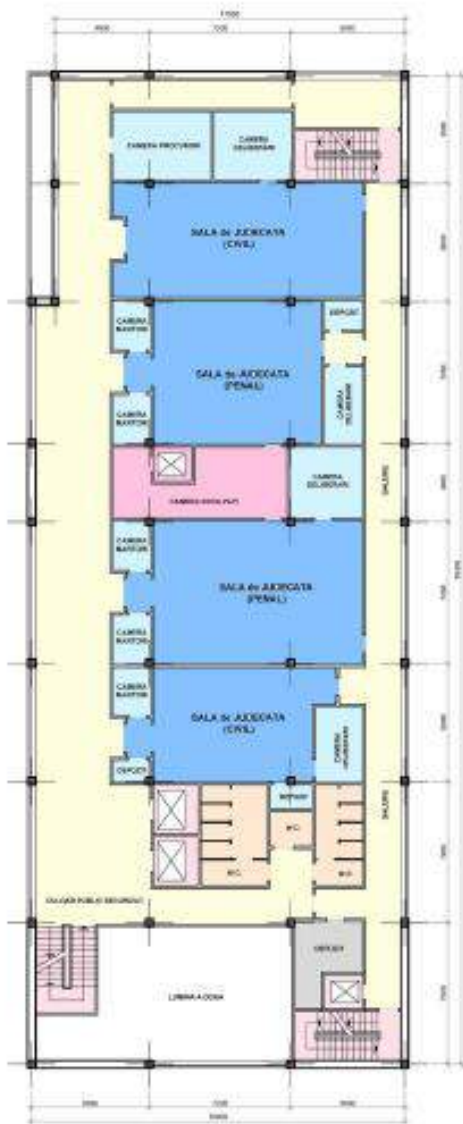
Parter





# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Etajul tipic cu săli de judecată



Etajul tipic cu birourile judecătorilor



## 19 Ungheni Judecătoria

---

### Rezumat

Pentru Judecătoria Ungheni este recomandat de implementat opțiunea 2. Deși în cazul opțiunii 2 recuperarea investițiilor din contul economiilor la cheltuieli operaționale este mult mai redusă decât în cazul opțiunii 1, fondurile pentru cheltuieli capitale de construcție au fost deja alocate. Construcția este finanțată de Corporația Provocările Mileniului.



Noua clădire de birouri, în care va activa și Judecătoria Ungheni, se află în proces de construcție. Ea va avea șapte etaje și este amplasată pe un teren de 0,2 ha, în Ungheni, Moldova. Spațiul clădirii ocupat de Judecătoria Ungheni va avea o suprafață de 4 928 m<sup>2</sup>. În cadrul opțiunii 2 a scenariului 3 din Studiul de optimizare, se recomandă comasarea Judecătoriilor Ungheni și Nisporeni într-o singură instanță de primul nivel, în care vor lucra 14 judecători. Pentru Judecătoria Ungheni, care va fi judecătoria gazdă, sunt alocați 9 judecători. Pentru Judecătoria Nisporeni, propusă spre fuziune, sunt alocați 5 judecători. Noua instanță va ocupa o suprafață de 4 928 m<sup>2</sup>, ceea ce este foarte aproape de suprafața optimală de 5 074 m<sup>2</sup>. Pentru opțiunea 2 se recomandă de adăugat încă un etaj, la care vor fi amenajate 5 birouri suplimentare pentru judecători. Conform programului, noul teren trebuie să aibă o suprafață de 0,23 ha. În realitate, suprafața lui este de 0,2 ha, ceea ce se va reflecta în suprafețe mai mici decât cele optimale pentru parcare și alte facilități. Se prognozează că, până în anul 2035, populația locală și sarcina de dosare vor rămâne stabile.

Pentru a se conforma standardelor funcționale existente pentru instanțele judecătorești din Moldova și cu reglementările în domeniul construcției clădirilor publice, se recomandă de extins clădirea nouă cu 7 etaje și subsol pentru Judecătoria Ungheni. Noua judecătorie poate fi construită pe terenul existent, a cărui suprafață se încadrează în parametrii de 0,15-0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 „Cădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”), cu condiția demolării clădirii existente.

Următorul rezumat al opțiunilor 1 și 2 prezintă date obținute din mai multe surse și analize. Numărul de judecători și personal pentru noua Judecătorie Ungheni este preluat din studiul de optimizare. Suprafața noii clădiri se bazează pe rezumatul programului de spațiu prezentat în tabelul 19.2. Costurile estimate de construcție se bazează pe devizul de cheltuieli de construcție, prezentat mai jos. Cheltuielile operaționale anuale pentru noua judecătorie se bazează pe raportul din anul 2015 între cheltuielile operaționale și numărul total de angajați (prezentat amănunțit în anexa 2).

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Cheltuielile operaționale pentru 20 ani sunt majorate cu 5% pentru fiecare an succesiv față de anul precedent pentru a compensa efectul inflației.

**Tabelul 19.1.1. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Ungheni**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Ungheni</b>	<b>18</b>	<b>60</b>	<b>6 170</b>	<b>71 664 004</b>	<b>7 239 340</b>	<b>239 375 692</b>
<b>Judecătoriile comasate</b>						
Judecătoria Ungheni**	8	33	NA	-2 188 400	3 805 294	125 825 684
Judecătoria Fălești**	6	31	NA	-4 726 500	3 223 243	106 579 595
Judecătoria Telenеști**	5	26	NA	-2 158 100	2 884 440	95 376 761
<b>Total pentru judecătoriile actuale</b>	<b>19</b>	<b>90</b>			<b>9 912 977</b>	<b>327 782 040</b>
Economii					2 673 637	88 406 348

\*Lei moldovenеști, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenеști, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

**Tabelul 19.1.2. Rezumatul opțiunii 1 (recomandate) pentru Judecătoria Ungheni**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Ungheni</b>	<b>14</b>	<b>49</b>	<b>5 074</b>	<b>58 038 602</b>	<b>5 847 159</b>	<b>193 341 905</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Ungheni**	8	33	NA	NA	3 805 294	125 825 684
Judecătoria Nisporeni**	5	26	Nu se cunoaște	-2 652 900	2 565 087	84 817 046
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>13</b>	<b>59</b>			<b>6 370 381</b>	<b>210 642 730</b>
Economii					523 222	17 300 825

\* Lei moldovenеști, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenеști, conform cursului valutar din 19.05.15.

\*\*Reprezintă valoarea de activ a judecătorilor eliberate, aplicată pentru reducerea costurilor de construcție (capitale).

Detaliile rezumatului programului de spațiu, prezentat mai jos pot fi găsite în anexa 1. Suprafețele nete sunt alocate în baza funcției, în conformitate cu *Ghidul pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*. Programele de spațiu nu reprezintă proiecte de construcție. Spațiul efectiv și, în ultima instanță, suprafața totală a clădirii sunt determinate de condițiile existente, forma clădirii și alte variabile.

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Tabelul 19.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Ungheni. **Opțiunea 2 (recomandată)**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	14	28	2 679	2 679
2.0	Administrația judecătorei		8	175	175
3.0	Grefieri		13	405	405
4.0	Încăperi tehnice			800	800
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>14</b>	<b>49</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>4 059</b>	<b>4 059</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	406	406
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	609	609
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>5 074</b>	<b>5 074</b>

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	98	98
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	7	30	210	210
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	5 074	2 030	2 030
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>2 338</b>	<b>2 338</b>

Rezumatul costurilor de construcție, prezentat mai jos include o serie de supoziții care pot fi găsite în *Rezumatul executiv, Metodologia*. Pentru Judecătoria Ungheni sunt incluse costuri de renovare a terenului, dar nu și cele de renovare a clădirii actuale deoarece instanța va fi mutată în altă clădire.

Tabelul 19.3. Rezumatul costurilor de construcție pentru Judecătoria Ungheni. **Opțiunea 2 (recomandată)**

Nr.	Categoria	Costul/m <sup>2</sup>	Suprafața	Costuri în euro
1	Construcția nouă	451	5 074	2 288 430
2	Pregătirea terenului pentru construcție	55	2 338	128 571
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costuri de construcție</b>			<b>2 417 001</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		96 680
6	Mobilier, instalații și echipament	5%		120 850
7	Costuri nemateriale	1%		24 170
<b>8</b>	<b>Subtotal</b>			<b>2 658 701</b>
9	Costuri neprevăzute	15%		398 805
10	Achiziția terenului			0
<b>11</b>	<b>Total în euro</b>	<b>603</b>	<b>5 074</b>	<b>3 057 506</b>
12	Rata de schimb euro/lei moldovenești din 19.05.15			19,85
<b>13</b>	<b>TOTAL ÎN LEI MOLDOVENEȘTI</b>			<b>60 691 502</b>

## Evaluarea clădirii Judecătoriei Ungheni și a corespunderii ei cu reglementările în domeniul construcțiilor

Judecătoria Ungheni se află în clădirea nouă, care este în stadiu de construcție (80 % finalizat). Clădirea are 7 nivele și demisol. Clădirea este proiectată recent conform normativelor în vigoare și corespunde tuturor exigențelor. Soluțiile arhitectural-planimetrice sunt realizate corect din punct de vedere funcțional și asigură un nivel înalt de confort și accesibilitate. Materialele folosite sunt moderne și de calitate superioară. Aspectul clădirii este contemporan.

### Tabelul 19.4. Analiza funcțională a Judecătoriei Ungheni

Analiza funcțională se bazează pe Ghidul *pentru construcția și proiectarea instanțelor judecătorești din Republica Moldova, 2014*.

Funcția	Descriere	Evaluare
Sălile de judecată și încăperile conexe	8 săli de judecată	Standardul 1:2
Birourile judecătorilor și încăperile conexe	8 birouri de judecător	Standardul 1:1, corespunde standardului fără fuziune
Încăperile comune pentru judecători și biblioteca	Există	Corespunde standardelor
Zonele cu acces public	Vestibul, coridor	Corespunde standardelor
Zonele cu acces restricționat, doar personalul este admis	Există	Corespunde standardelor
Ruta de circulație pentru inculpați	La intrare	Corespunde standardelor
Securitatea/garda	Pază la intrare	Corespunde standardelor
Spațiul pentru păstrarea dosarelor	Arhiva mică	Corespunde standardelor
Circulația pe verticală și pe orizontală	2 scară, 1 coridor	Corespunde standardelor
Spațiul pentru sisteme/instalații/mecanisme	Există	Corespunde standardelor
Alte funcții		NA

### Tabelul 19.5. Evaluarea corespunderii clădirii Judecătoriei Ungheni cu reglementările în domeniul construcțiilor

Standardul	Articolul din cadrul normativ	Descriere
Alarmer și avertizori în caz de incendiu	NCM E.03.03-2003	Necesar
Detectoare de fum	CP C.01.04-2007	Necesar
Sisteme pentru stingerea incendiilor	SniP 2.04.01-85	Nu este necesar
	NCM E.03.03-2003	
Hidrante	SniP 2.04.02-84*	Necesar
Dulapuri pentru păstrarea furtunurilor antiincendiare	SniP 2.04.01-85	Necesar
Extinctoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Ascensoare	CP C.01.04-2007	Necesar
Schema de evacuare pe orizontală	NCM E.03.02-2014	Necesar
Schema de evacuare pe verticală	NCM E.03.02-2014	Necesar

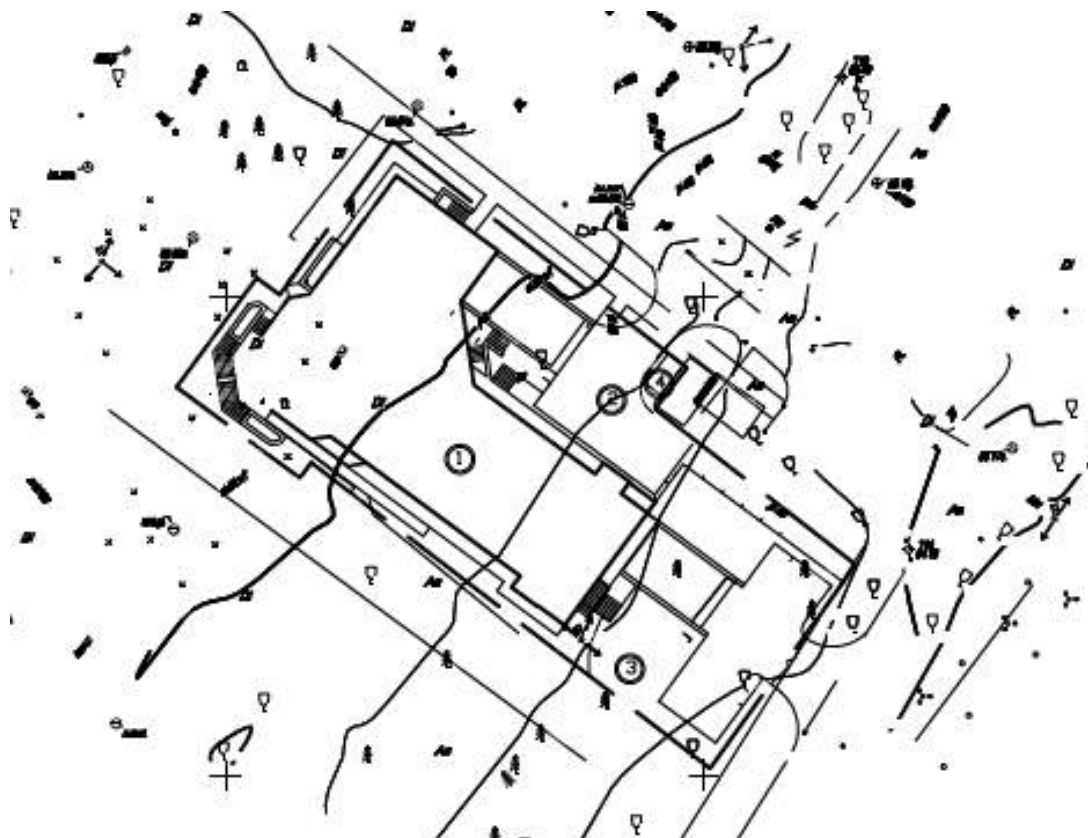
*Tabelul 19.6. Evaluarea sistemelor utilitare ale Judecătoriei Ungheni*

<b>Sistemul</b>	<b>Anul instalării</b>	<b>Tipul</b>	<b>Starea actuală</b>
Electric	Nu se cunoaște	Două puncte de racordare	Este necesar al doilea punct de racordare
Termoficare	Nu se cunoaște	Cazangerie individuală	Satisfăcătoare
Ventilare	Nu se cunoaște	Există	Satisfăcătoare
Climatizare	Nu se cunoaște	Climatizoare	Satisfăcătoare
Aprovizionare cu apă/canalizare	Nu se cunoaște	Alimentare centralizată cu apă Canalizare centralizată	Satisfăcătoare Satisfăcătoare

*Tabelul 19.7. Interiorul și exteriorul clădirii Judecătoriei Ungheni*

<b>Sistemul</b>	<b>Starea actuală</b>
Pereții exteriori	Blocuri de BCA cu tencuială decorativă
Acoperișul	De tip moale
Geamurile	Profil PVC cu geam termopan
Ascensoarele	Există
Scările de evacuare în caz de incendiu	Există conform normelor
Vestibul	Există

### Planul nou al teritoriului Judecătoriei Ungheni



### Planurile propuse pentru clădirea Judecătoriei Ungheni

Planurile etajelor pentru noul sediu al Judecătoriei Ungheni au fost obținute de la DAJ.



## Impactul optimizării hărții judecătorești asupra structurii organelor de urmărire penală și a poliției

---

Activitatea cotidiană a procuraturii este strâns legată de cea a judecătorilor, chiar și în țările în care procurorii nu participă deloc ori participă într-o măsură limitată la examinarea cauzelor non-penale. În multe țări europene activitatea procurorilor nu se limitează doar la pledarea în fața instanței a fondului acuzațiilor penale. Ei participă și la procedurile de arest și apelează la judecători pentru autorizații speciale. Ocazional, actele emise de procurori sunt contestate în instanță. Din aceste motive, în majoritatea țărilor, cum ar fi de exemplu Bulgaria, Germania, Italia, Polonia, România și în sistemul federal al SUA, amplasarea procuraturilor de nivel inferior și jurisdicția lor teritorială depind de și coincid cu amplasarea instanțelor judecătorești de prim nivel. În prezent această practică există și în Republica Moldova. Același abordare se regăsește și în proiectul Legii cu privire la procuratură prezentat Parlamentului spre adoptare. Astfel art. 10 alineatul 2 al acestui proiect de lege prevede că jurisdicția teritorială a procuraturilor teritoriale coincide cu jurisdicția teritorială a judecătorilor.

Optimizarea structurii judecătorilor în mod inevitabil va afecta funcționarea procuraturii. Reducerea numărului de judecători în Moldova se va reflecta prin reducerea volumului de muncă în unele procuraturi sau prin cheltuieli suplimentare suportate pentru reprezentarea în instanță în procuraturile amplasate în localitățile în care judecătorii vor fi mutate. Urmând modelul altor țări, se recomandă de modificat amplasarea procuraturilor teritoriale astfel încât aceasta să reflecte amplasarea judecătorilor. Restructurarea procuraturilor ar trebui să se desfășoare în paralel cu procesul de optimizare a hărții judecătorești.

În Republica Moldova activitatea de urmărire penală revine în principal unui departament special al poliției – Direcția generală urmărire penală. Doar această direcție, formată în principal din ofițeri de urmărire penală, poate investiga crimele. Optimizarea hărții judecătorești va avea anumite repercusiuni asupra structurii acestei direcții. Acest lucru, totuși, nu înseamnă că Direcția generală urmărire penală ar trebui să dispună de oficii teritoriale doar în localitățile în care există o procuratură. În orice caz, optimizarea hărții judecătorești nu va avea consecințe majore asupra structurii unităților de poliție responsabile de ordinea publică, care trebuie să fie amplasate în toate raioanele.

Spre deosebire de procurori, ofițerii de urmărire penală își desfășoară activitățile în principal în teritoriu și nu trebuie să compare în fața instanței. În majoritatea cazurilor, ei pot desfășura investigații sub supravegherea dar fără implicarea directă a procurorului. Astfel, ofițerii de urmărire penală pot activa în raioanele în care nu există procuraturi. Totuși, în aceste cazuri, procurorii vor trebui să viziteze cu regularitate aceste raioane pentru a asigura un nivel mai înalt al investigațiilor și înregistrarea corespunzătoare a sesizărilor. Nu este recomandabil de înființat oficii permanente ale procuraturii în aceste localități, deoarece acest lucru va fi costisitor și va împiedica dezvoltarea profesională a procurorilor, care vor avea puține ocazii de a apărea în instanță.

O situație complexă poate apărea atunci când acuzatul este reținut în vederea arestării de către un ofițer de urmărire penală. Conform prevederilor legii, procurorul responsabil de supravegherea investigației ar trebui să fie informat despre reținerea oricărui adult în decurs de 24 de ore și despre reținerea oricărui minor în decurs de 6 ore. În acest caz, procurorul trebuie să decidă rapid dacă să prezinte sau nu instanței de judecată o cerere de arestare. În tot acest timp, persoana reținută trebuie să fie lipsită de libertate. Prezența acuzatului este o cerință pentru examinarea cererii de arest de către instanță. În aceste condiții, soluția ar putea consta în detenția tuturor persoanelor

## **Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova**

reținute de poliție în localitatea de reședință a procurorului responsabil de supravegherea urmăririi penale. Astfel, transferul va avea loc la scurt timp după reținere. În acest mod problema condițiilor proaste în izolatoarele poliției va fi parțial rezolvată, întrucât nu va mai fi nevoie de izolatoare mari în localitățile în care nu există procuraturi. Actualmente, multe izolatoare ale poliției necesită reparații. În cazul soluției propuse, doar izolatoarele din localitățile în care există procuraturi va fi necesar de efectuat reparații majore.

## Anexă 1: Programul de spațiu pentru fiecare judecătorie

Tabelul 5.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Anenii Noi

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	13	26	2 612	2 612
2.0	Administrația judecătoriei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	13	405	405
4.0	Încăperi tehnice	-	-	763	763
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>13</b>	<b>47</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>3 954</b>	<b>3 954</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	395	395
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	593	593
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>4 943</b>	<b>4 943</b>

Tabelul 6.2 Programul privind Spațiul aferent Judecătoriei Bălți. Opțiunile 1 și 2 - Rezumat

	Suprafața Planificată	Judecători	Personal	Utilizabile Net m <sup>2</sup> 2015	Utilizabile Net m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spațiul Judiciar și cel Aferent	22	44	4 073	4 073
2.0	Administrația Judecătoriei	-	9	189	189
3.0	Funcționarii Judecătoriei	-	17	569	569
4.0	Suportul Clădirii	-		1 156	1 156
	<b>Total Judecători și Personal</b>	<b>22</b>	<b>70</b>		
	<b>Total Suprafață Planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>5 987</b>	<b>5 987</b>
	+ Circulația majoră și interdepartamentală/Camere de odihnă/Diverse		10%	599	599
	+ Fațada Clădirii/parte Mecanică/Electrică		15%	898	898
	<b>Total Suprafața Necesară a Clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>7 483</b>	<b>7 483</b>

	Suprafața Planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Utilizabile Net m <sup>2</sup> 2015	Utilizabile Net m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	5	30	0	0
6.0	Locuri de parcare pentru public	11	30	0	0
7.0	Alocații pentru circulația pe teren și amenajarea teritoriului	0,2	7 483	1 497	1 497
	<b>Total Suprafața Ternului</b>			<b>1 497</b>	<b>1 497</b>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Tabelul 7.2 Judecătoria Cahul. Programul privind Spațiul. Rezumat. Opțiunea 1 și 2

	Suprafața preconizată	Judecători	Personal	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2015	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spațiul judiciar și conex	19	38	3 574	3 574
2.0	Administrația judecătoreiei	-	18	289	289
3.0	Grefierul judecătoreiei	-	26	659	659
4.0	Suportul clădirii	-		1 036	1 036
	<b>Nr. total de judecători și personal</b>	<b>19</b>	<b>82</b>		
	<b>Suprafața totală preconizată</b>		<b>Factori</b>	<b>5 557</b>	<b>5 557</b>
	+ Circulații majore și interdepartamentale /Closete/Altele		10%	556	556
	+ Izolarea clădirii / Sistemul mecanic / Sistemul electric		15%	834	834
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>6 947</b>	<b>6 947</b>

	Suprafața preconizată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2015	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	5	30	0	0
6.0	Locuri de parcare publice	10	30	0	0
7.0	Permisivitatea de circulație pe teritoriu și amenajare a teritoriului	0,2	6 947	1 389	1 389
	<b>Suprafața totală a teritoriului</b>			<b>1 389</b>	<b>1 389</b>

Tabelul 8.2: Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Căușeni

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	14	28	2 738	2 738
2.0	Administrația judecătoreiei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	13	405	405
4.0	Încăperi tehnice	-	-	800	800
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>14</b>	<b>49</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>4 118</b>	<b>4 118</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toailete/alte spații		10%	412	412
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	618	618
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>5 147</b>	<b>5 147</b>

Tabelul 9.2: Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Chișinău

	Suprafața programată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafața utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spații judiciare și aferente	125	180	19 859	19 859
2.0	Administrația Judecătoreiei	-	62	938	938
3.0	Grefieri	-	69	2 688	2 688

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

4.0	Personal auxiliar	-	0	5 850	5 850
	<b>Total de judecători și personal</b>	<b>125</b>	<b>311</b>		
	<b>Suprafață totală programată</b>		<b>Factori</b>	<b>29 334</b>	<b>29 334</b>
	+ Suprafață pentru circulația de bază și interdepartamentală/camere de odihnă/alte		10%	2,933	2 933
	+ Suprafața anvelopei clădirii/mecanică/electrică		15%	4,400	4 400
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>36 668</b>	<b>36 668</b>

	Suprafața programată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	25	30	762	762
6.0	Locuri de parcare pentru public	40	30	1 200	1 200
7.0	Pierderi din suprafață pentru circulație și amenajare	.4	14 667	5 867	5 867
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>7 829</b>	<b>7 829</b>

*Tabelul 9C.2: Rezumatul programului de spațiu al opțiunii 1 pentru Judecătoria Centru*

	Suprafața programată	Judecători	Personal	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spații judiciare și aferente	31	62	5 775	5 775
2.0	Administrația Judecătoriei	-	12	285	285
3.0	Grefieri	-	16	809	809
4.0	Personal auxiliar	-	0	1 584	1 584
	<b>Total de judecători și personal</b>	<b>31</b>	<b>90</b>		
	<b>Suprafața totală programată</b>		<b>Factori</b>	<b>8 452</b>	<b>8 452</b>
	+ Suprafață pentru circulația de bază și interdepartamentală/camere de odihnă/alte		10%	845	845
	+ Suprafața anvelopei clădirii/mecanică/electrică		15%	1,268	1 268
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>10 565</b>	<b>10 565</b>

	Suprafața programată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	6	30	180	180
6.0	Locuri de parcare pentru public	16	30	480	480
7.0	Pierderi din suprafață pentru circulație și amenajare	0,4	4 226	1 690	1 690
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>2 350</b>	<b>2 350</b>

*Tabelul 9D.2: Rezumatul programului de spațiu al opțiunii 1 pentru Judecătoria Ciocana*

	Suprafața programată	Judecători	Personal	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spații judiciare și aferente	25	50	4 776	4 776

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

2.0	Administrația Judecătoriei	-	12	350	350
3.0	Grefieri	-	15	726	726
4.0	Personal auxiliar	-	0	1 360	1 360
	<b>Total de judecători și personal</b>	<b>25</b>	<b>77</b>		
	<b>Suprafața totală programată</b>		<b>Factori</b>	<b>7 212</b>	<b>7 212</b>
	+ Suprafață pentru circulația de bază și interdepartamentală/camere de odihnă/alte		10%	721	721
	+ Suprafața anvelopei clădirii/mecanică/electrică		15%	1,082	1 082
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>9 016</b>	<b>9 016</b>

	Suprafața programată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafață utilizabilă netă în m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă în m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	5	30	154	154
6.0	Locuri de parcare pentru public	13	30	390	390
7.0	Pierderi din suprafață pentru circulație și amenajare	0,4	3 606	1 442	1 442
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>1 986</b>	<b>1 986</b>

Tabelul 10.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Cimișlia

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	13	26	2 586	2 586
2.0	Administrația judecătoriei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	13	405	405
4.0	Încăperi tehnice	-		763	763
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>13</b>	<b>47</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>3 928</b>	<b>3 928</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toailete/alte spații		10%	393	393
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	589	589
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>4 910</b>	<b>4 910</b>

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	94	94
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	7	30	210	210
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	1 977	1 977	1 977
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>2 281</b>	<b>2 281</b>

Tabelul 11.2 Judecătoria Comrat. Programul privind spațiul. Rezumat

	Suprafața preconizată	Judecători	Personal	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2015	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2035
--	-----------------------	------------	----------	---	---

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

1.0	Spațiul judiciar și conex	9	18	1 789	1 789
2.0	Administrația judecătorei	-	8	175	175
3.0	Grefierul judecătorei	-	11	388	388
4.0	Suportul clădirii	-		613	613
	<b>Nr. total de judecători și personal</b>	<b>9</b>	<b>37</b>		
	<b>Suprafața totală preconizată</b>		<b>Factori</b>	<b>2 964</b>	<b>2 964</b>
	+ Circulații majore și Interdepartamentale /Closete/Altele		10%	296	296
	+ Izolarea clădirii / Sistemul mecanic / Sistemul electric		15%	445	445
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>3 705</b>	<b>3 705</b>

	Suprafața preconizată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2015	Suprafața netă utilizabilă, m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	2	30	74	74
6.0	Locuri de parcare publice	5	30	150	150
7.0	Permișunea de circulație pe teritoriu și amenajare a teritoriului	0,4	3 705	1 482	1 482
	<b>Suprafața totală a teritoriului</b>			<b>1 706</b>	<b>1 706</b>

*Tabelul 12.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Criuleni.*

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	9	18	1 850	1 850
2.0	Administrația judecătorei	-	7	163	163
3.0	Grefieri	-	12	398	398
4.0	Încăperi tehnice	-	-	613	613
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>9</b>	<b>37</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>3 022</b>	<b>3 022</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toailete/alte spații		10%	302	302
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	453	453
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>3 778</b>	<b>3 778</b>

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	2	30	74	74
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	5	30	150	150
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.3	1 133	1 133	1 133
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>1 357</b>	<b>1 357</b>



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

**Tabelul 13.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Drochia. Opțiunea 2 (recomandată)**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	14	28	2 738	2 738
2.0	Administrația judecătoreiei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	13	405	405
4.0	Încăperi tehnice	-	-	800	800
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>14</b>	<b>49</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>4 118</b>	<b>4 118</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	412	412
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	618	618
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>5 147</b>	<b>5 147</b>

**Tabelul 14.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Edineț**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Spații pentru judecători și încăperi aferente	20	40	3 671	3 671
2.0	Administrația judecătoreiei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	17	445	445
4.0	Încăperi tehnice	-	-	1 025	1 025
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>20</b>	<b>65</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>5 316</b>	<b>5 316</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	532	532
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	797	797
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>6 645</b>	<b>6 645</b>

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	4	30	130	130
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	10	30	300	300
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	2 658	2 658	2 658
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>3 088</b>	<b>3 088</b>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Tabelul 15.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Ialoveni

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Spații pentru judecători și încăperi aferente	19	38	3 591	3 591
2.0	Administrația judecătorei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	16	435	435
4.0	Încăperi tehnice	-		988	988
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>19</b>	<b>62</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>5 188</b>	<b>5 188</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	519	519
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	778	778
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>6 485</b>	<b>6 485</b>

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	4	30	124	124
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	10	30	300	300
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	2 594	2 594	2 594
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>3 018</b>	<b>3 018</b>

Tabelul 16.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Orhei. **Opțiunea 2 (recomandată)**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	14	54	4 971	4 997
2.0	Administrația judecătorei	-	13	203	203
3.0	Grefieri	-	15	425	425
4.0	Încăperi tehnice	-		1 288	1 288
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>14</b>	<b>82</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>6 886</b>	<b>6 912</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	412	
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	618	689
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>8 608</b>	<b>8 640</b>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

**Tabelul 17.2: Rezumatul programului de spațiu al opțiunii 2 pentru Judecătoria Ciocana-  
RECOMANDAT**

	Suprafața programată	Judecători	Personal	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
1.0	Spații judiciare și aferente	10	20	1 889	1 889
2.0	Administrația Judecătoriei	-	7	163	163
3.0	Grefieri	-	12	398	398
4.0	Personal auxiliar	-		650	650
	<b>Total de judecători și personal</b>	<b>10</b>	<b>39</b>		
	<b>Suprafața totală programată</b>		<b>Factori</b>	<b>3 099</b>	<b>3 099</b>
	+ Suprafață pentru circulația de bază și interdepartamentală/camere de odihnă/alte		10%	310	310
	+ Suprafața anvelopei clădirii/mecanică/electrică		15%	465	465
	<b>Suprafața totală necesară a clădirii (m<sup>2</sup>)</b>			<b>3 874</b>	<b>3 874</b>

	Suprafața programată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2015	Suprafață utilizabilă netă m <sup>2</sup> 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	78	78
6.0	Locuri de parcare pentru public	5	30	150	150
7.0	Pierderi din suprafață pentru circulație și amenajare	0,2	3 874	775	775
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>1 003</b>	<b>1 003</b>

**Tabelul 18.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Strășeni. Opțiunea 2 (recomandată)**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	15	30	2 894	2 894
2.0	Administrația judecătoriei	-	8	175	175
3.0	Grefieri	-	14	415	415
4.0	Încăperi tehnice	-		838	838
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>15</b>	<b>52</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>4 321</b>	<b>4 321</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toailete/alte spații		10%	432	432
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	648	648
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>5 402</b>	<b>5 402</b>

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	104	104
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	8	30	240	240

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	5 402	2 161	2 161
<b>Suprafața totală a terenului</b>				<b>2 505</b>	<b>2 505</b>

**Tabelul 19.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Ungheni. Opțiunea 2 (recomandată)**

	Suprafața planificată	Judecători	Personal	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
1.0	Judecători și încăperi aferente	14	28	2 679	2 679
2.0	Administrația judecătoriei		8	175	175
3.0	Grefieri		13	405	405
4.0	Încăperi tehnice			800	800
	<b>Total judecători și personal</b>	<b>14</b>	<b>49</b>		
	<b>Total suprafața planificată</b>		<b>Factori</b>	<b>4 059</b>	<b>4 059</b>
	+ Căi de circulație majore și interdepartamentale/toalete/alte spații		10%	406	406
	+ Învelișul clădirii/spații pentru instalații mecanice și electrice		15%	609	609
	<b>Suprafața totală necesară pentru construcție (m<sup>2</sup>)</b>			<b>5 074</b>	<b>5 074</b>

	Suprafața planificată	Nr.	m <sup>2</sup>	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2015	Suprafața utilizabilă netă în m <sup>2</sup> , 2035
5.0	Locuri de parcare pentru personal	3	30	98	98
6.0	Locuri de parcare pentru justițiabili	7	30	210	210
7.0	Spațiul pentru căi de circulație și amenajarea teritoriului	.4	5 074	2 030	2 030
	<b>Suprafața totală a terenului</b>			<b>2 338</b>	<b>2 338</b>

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.

## Anexă 2: Bugetele operaționale pentru fiecare judecătorie

Tabelul 5.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Anenii Noi

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Anenii Noi</b>	<b>13</b>	<b>47</b>	<b>4 943</b>	<b>59 125 618</b>	<b>4 704 568</b>	<b>155 561 041</b>
<b>judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Anenii Noi	8	30	454	NA	2 822 741	93 336 624
Judecătoria Bender	5	25	Nu se cunoaște	NA	3 487 469	115 316 490
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>13</b>	<b>55</b>			<b>6 310 210</b>	<b>208 653 114</b>
Economii					1 605 642	53 092 074

Tabelul 6.1 Judecătoria Bălți. Opțiunile 1 și 2 - Rezumat

Instanța-gazdă	Nr. De judecători	Nr. de angajați	Suprafața instanței m <sup>2</sup>	Costurile Estimate pentru Construcție MDL	Costurile Operaționale Anuale MDL	x20 de ani creștere de 5% /anual
<b>Noua Judecătoria Bălți</b>	<b>22</b>	<b>70</b>	<b>7 483</b>	<b>73 982 402</b>	<b>6 506 720</b>	<b>215 150 920</b>
<b>Instanțele fuzionate</b>						
Judecătoria Bălți	18	72	2 518	NA	6 365 270	210 473 726
Judecătoria Fălești	6	31	Neștiut	NA	3 223 243	106 579 595
Judecătoria Sângerei	5	28	Neștiut	NA	3 023 590	99 977 893
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>29</b>	<b>131</b>			<b>12 612 103</b>	<b>417 031 214</b>
Economii					6 105 382	201 880 294

Tabelul 7.1 Judecătoria Cahul. Rezumat. Opțiunea 1 și 2

Judecătoria gazdă	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața clădirii, m <sup>2</sup>	Costurile estimate de construcție, MDL *	Costurile operaționale anuale, MDL	x20 ani sporite cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Cahul</b>	<b>19</b>	<b>82</b>	<b>6 947</b>	<b>75 673 190</b>	<b>8 853 647</b>	<b>292 754 284</b>
<b>Judecătoriile fuzionate</b>						
Judecătoria Cahul	9	39	965	Neaplicabil	4 207 674	139 130 749
Judecătoria Vulcănești	3	23	Nu se cunoaște	Neaplicabil	2 234 970	73 901 407
Judecătoria Taraclia	5	28	Nu se cunoaște	Neaplicabil	2 388 868	78 990 196
Judecătoria Cantemir	4	23	Nu se cunoaște	Neaplicabil	2 209 379	73 055 225
<b>Total judecătorii existente</b>	<b>21</b>	<b>113</b>			<b>11 040 890</b>	<b>365 077 577</b>

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

**Tabelul 8.1: Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Căușeni**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri de construcție estimate, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Căușeni</b>	<b>14</b>	<b>49</b>	<b>5 147</b>	<b>67 451 140</b>	<b>4 585 616</b>	<b>151 627 768</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Căușeni	8	31	1 200	NA	3 296 588	109 004 828
Judecătoria Ștefan-Vodă	6	23	Nu se cunoaște	NA	2 526 761	83 549 763
<b>Total judecătorii actuale</b>	<b>14</b>	<b>54</b>			<b>5 823 349</b>	<b>192 554 591</b>
Economii					1 237 733	40 926 823

**Tabelul 9.1.1 Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Chișinău**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei *Costuri estimate de construcție	Lei * Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Judecătoriile din Chișinău</b>						
Judecătoria sectorului Botanica	20	78	NA	NA	9 213 086	304 639 465
Judecătoria sectorului Buiucani	26	88	NA	NA	9 769 283	323 030 667
Judecătoria Nouă a sectorului Centru	31	90	NA	140 840 258	10 926 458	361 293 754
Judecătoria Nouă a sectorului Ciocana	25	77	NA	120 157 027	8 868 877	293 257 880
Judecătoria sectorului Rîșcani	22	77	NA	NA	10 275 208	339 759 558
<b>Număr total de judecătorii existente</b>	<b>110</b>	<b>400</b>		<b>260 997 285</b>	<b>49 052 912</b>	<b>1 621 981 325</b>
Economii					215 921	7 139 639

**Tabelul 9.1.2 Rezumat privind Judecătoria Chișinău, opțiunea 2**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei *Costuri estimate de construcție	Lei *Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătoria Chișinău</b>	<b>125</b>	<b>311</b>	<b>36 668</b>	<b>488 356 184</b>	<b>46 797 726</b>	<b>1 547 411 473</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria sectorului Botanica	20	78	NA	NA	9 213 086	304 639 465
Judecătoria sectorului Buiucani	26	88	NA	NA	9 769 283	323 030 667
Noua Judecătoria a sectorului Centru	29	99	NA	NA	11 344 678	375 122 606
Noua Judecătoria a sectorului Ciocana	13	58	NA	NA	6 411 393	211 998 814
Judecătoria sectorului Rîșcani	22	77	NA	NA	10 275 208	339 759 558
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>110</b>	<b>400</b>			<b>47 013 648</b>	<b>1 554 551 111</b>
Economii					215 921	7 139 639

**Tabelul 9A.1. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Botanica**

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL
<b>Noua Judecătoria Botanica</b>	<b>21</b>	<b>67</b>	<b>NA</b>	<b>NA</b>	<b>8 272 975</b>
Judecătoria Botanica actuală	21	78	NA	NA	9 213 086
Economii					940 111

*Tabelul 9B.1. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Buiucani*

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL
<b>Noua Judecătoria Buiucani</b>	<b>30</b>	<b>88</b>	<b>NA</b>	<b>NA</b>	<b>10 112 065</b>
Judecătoria actuală Buiucani	25	82	NA	NA	9 769 283
Economii					-342 782

*Tabelul 9C.1: Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Centru*

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei*Costuri estimate de construcție	Lei* Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătoria a sectorului Centru</b>	<b>31</b>	<b>90</b>	<b>10 565</b>	<b>140 840 258</b>	<b>10 926 458</b>	<b>361 293 754</b>
Judecătoria existentă a Sectorului Centru	29	99	NA	NA	11 344 678	375 122 606
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>29</b>	<b>99</b>			<b>11 344 678</b>	<b>375 122 606</b>
Economii					418 220	13 828 852

*Tabelul 9D.1: Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Ciocana*

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei*Costuri estimate de construcție	Lei* Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătoria Ciocana</b>	<b>25</b>	<b>77</b>	<b>9 016</b>	<b>120 157 027</b>	<b>8 868 877</b>	<b>211 998 814</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria sectorului Ciocana	13	58	NA	NA	6 411 393	211 998 814
Judecătoria raionului Criuleni	6	31	NA	NA	3 063 566	101 299 725
Judecătoria raionului Dubăsari	3	25	NA	NA	2 369 221	78 340 562
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>22</b>	<b>114</b>			<b>11 844 180</b>	<b>391 639 101</b>
Economii					2 975 303	179 640 287



## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

**Tabelul 9E.1. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Rîșcani**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL
<b>Judecătoria Rîșcani</b>	<b>27</b>	<b>82</b>	<b>NA</b>	<b>NA</b>	<b>11 370 535</b>
Judecătoria actuală Rîșcani	22	77	NA	NA	10 275 208
Economii					-1 095 327

**Tabelul 10.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Cimișlia**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Cimișlia</b>	<b>13</b>	<b>47</b>	<b>4 910</b>	<b>61 754 318</b>	<b>5 542 142</b>	<b>183 256 215</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Cimișlia	5	25	891	NA	2 678 702	88 573 837
Judecătoria Basarabeasca	3	22	Nu se cunoaște	NA	2 291 685	75 776 751
Judecătoria Leova	5	27	Nu se cunoaște	NA	2 063 461	68 230 307
<b>Total judecătorii actuale</b>	<b>13</b>	<b>74</b>			<b>7 033 848</b>	<b>232 580 895</b>
Economii					1 491 706	49 324 680

**Tabelul 11.1 Judecătoria Comrat. Rezumat. Opțiunea 1 și 2**

Judecătoria gazdă	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața clădirii, m <sup>2</sup>	Costurile estimate de construcție, MDL *	Costurile operaționale anuale, MDL	x20 ani sporite cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Comrat</b>	<b>9</b>	<b>37</b>	<b>3 705</b>	<b>44 311 223</b>	<b>4 264 097</b>	<b>60 579 117</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria Comrat	6	29	1 097	Neaplicabil	3 244 422	99 081 402
Judecătoria Ceadîr-Lunga	5	26	Nu se cunoaște	Neaplicabil	2 863 218	87 439 826
<b>Total judecătorii existente</b>	<b>11</b>	<b>55</b>			<b>6 107 640</b>	<b>186 521 227</b>

**Tabelul 12.1. Rezumatul opțiunii 2 pentru Judecătoria Criuleni**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Criuleni</b>	<b>9</b>	<b>37</b>	<b>3 778</b>	<b>35 272 248</b>	<b>3 808 757</b>	<b>125 940 198</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Criuleni	6	31	1 230	NA	3 063 566	101 299 725
Judecătoria Dubăsari	3	25	Nu se cunoaște	NA	2 369 221	78 340 562
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>9</b>	<b>56</b>			<b>5 432 787</b>	<b>179 640 287</b>

**Tabelul 13.1. Rezumatul opțiunii 2 pentru Judecătoria Drochia - RECOMANDATĂ**

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Drochia</b>	<b>14</b>	<b>49</b>	<b>5 147</b>	<b>47 630 610</b>	<b>5 045 859</b>	<b>166 846 151</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Drochia	6	30	1 200	NA	3 043 534	100 637 361
Judecătoria Rîșcani	5	25	Nu se cunoaște	NA	2 519 048	83 294 737
Judecătoria Glodeni	3	25	Nu se cunoaște	NA	2 831 172	93 615 398
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>14</b>	<b>80</b>			<b>8 393 754</b>	<b>277 547 496</b>
Economii					3 347 895	110 701 344

*Tabelul 14.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Edineț*

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Edineț</b>	<b>20</b>	<b>65</b>	<b>6 645</b>	<b>72 613 381</b>	<b>7 517 718</b>	<b>248 580 534</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Edineț	7	65	936	NA	3 493 528	115 516 837
Judecătoria Briceni	7	37	Nu se cunoaște	NA	5 524 530	79 715 953
Judecătoria Ocnița	3	25	Nu se cunoaște	NA	2 833 601	86 535 352
Judecătoria Dondușeni	3	14	Nu se cunoaște	NA	2 882 794	95 322 334
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>20</b>	<b>141</b>			<b>14 734 453</b>	<b>377 090 476</b>
Economii					7 216 735	128 509 942

*Tabelul 15.1. Rezumatul opțiunilor 1 și 2 pentru Judecătoria Ialoveni*

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Ialoveni</b>	<b>19</b>	<b>62</b>	<b>6 645</b>	<b>77 610 362</b>	<b>7 238 927</b>	<b>239 362 017</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Ialoveni	12	32	750	NA	3 493 528	115 516 837
Judecătoria Hîncești	7	37	Nu se cunoaște	NA	3 843 074	127 074 908
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>19</b>	<b>69</b>			<b>7 336 602</b>	<b>242 591 745</b>
Economii					97 675	3 229 728

*Tabelul 16.1.1. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Orhei*

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Orhei</b>	<b>22</b>	<b>70</b>	<b>7 483</b>	<b>86 813 426</b>	<b>8 001 103</b>	<b>264 564 113</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Orhei	11	35	2 518	NA	3 739 646	123 654 966

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

Judecătoria Șoldănești	6	22	NA	NA	2 059 432	68 097 084
Judecătoria Rezina	5	23	NA	NA	2 762 783	91 354 056
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>22</b>	<b>80</b>			<b>8 561 861</b>	<b>283 106 106</b>
Economii					560 758	18 541 993

**Tabelul 16.1.2. Rezumatul programului de spațiu pentru Judecătoria Orhei - RECOMANDATĂ**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătoria Orhei</b>	<b>27</b>	<b>82</b>	<b>8 608</b>	<b>98 149 784</b>	<b>9 479 568</b>	<b>313 450 960</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Orhei	11	35	960	NA	3 739 646	123 654 966
Judecătoria Șoldănești	6	22	NA	NA	2 059 432	68 097 084
Judecătoria Rezina	5	23	NA	NA	2 762 783	91 354 056
Judecătoria Telenești	5	26	NA	NA	2 884 440	95 376 761
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>27</b>	<b>106</b>			<b>11 446 301</b>	<b>378 482 866</b>
Economii					1 966 733	65 031 906

**Tabelul 17.1.1 1 Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Soroca**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei*Costuri estimate de construcție	Lei* Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătoria Soroca</b>	<b>16</b>	<b>54</b>	<b>5 346</b>	<b>63 974 360</b>	<b>6 288 317</b>	<b>207 929 216</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria Soroca	9	41	1 557	NA	4 207 674	139 130 749
Judecătoria Drochia	6	32	necunoscut	NA	3 043 534	100 637 361
Judecătoria Florești	8	36	necunoscut	NA	3 371 287	111 474 833
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>23</b>	<b>109</b>			<b>10 622 495</b>	<b>351 242 943</b>
Economii					4 334 178	143 313 727

**Tabelul 17.1.2 Rezumatul opțiunii 2 pentru Judecătoria Soroca 2 - RECOMANDATĂ**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei	Lei*Costuri estimate de construcție	Lei* Costuri operaționale anuale	x20 ani supracosturi de 5% /an
<b>Noua Judecătoria Soroca</b>	<b>10</b>	<b>39</b>	<b>3 874</b>	<b>15 298 865</b>	<b>4 401 822</b>	<b>145 550 451</b>
<b>Judecătorii fuzionate</b>						
Judecătoria Soroca	9	41	1 557	NA	4 207 674	139 130 749
Judecătoria Florești	8	36	necunoscut	NA	3 371 287	111 474 833
<b>Total de judecătorii existente</b>	<b>17</b>	<b>77</b>			<b>7 578 961</b>	<b>250 605 582</b>
Economii					3 177 139	105 055 131

**Tabelul 18.1.1. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Strășeni**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
-------------	-------------------	-----------------	--	---------------------------------------	----------------------------------	----------------------------

## Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova

<b>Noua Judecătorie Strășeni</b>	<b>20</b>	<b>65</b>	<b>6 645</b>	<b>79 520 477</b>	<b>8 364 534</b>	<b>276 581 282</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Strășeni	8	36	1 230	NA	4 329 876	143 171 487
Judecătoria Călărași	7	31	NA	NA	3 298 079	109 054 129
Judecătoria Nisporeni	5	26	NA	NA	2 565 087	84 817 046
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>20</b>	<b>93</b>			<b>10 193 042</b>	<b>337 042 662</b>
Economii					1 828 509	60 461 380

**Tabelul 18.1.2. Rezumatul opțiunii 2 pentru Judecătoria Strășeni - RECOMANDATĂ**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătorie Strășeni</b>	<b>15</b>	<b>52</b>	<b>5 402</b>	<b>50 701 578</b>	<b>6 593 221</b>	<b>218 011 128</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Strășeni	8	36	1 230	NA	4 329 876	143 171 487
Judecătoria Călărași	7	31	Nu se cunoaște	NA	3 298 079	109 054 129
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>15</b>	<b>67</b>			<b>7 627 955</b>	<b>252 225 616</b>
Economii					1 034 735	34 214 488

**Tabelul 19.1.1. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Ungheni**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătorie Ungheni</b>	<b>18</b>	<b>60</b>	<b>6 170</b>	<b>73 822 104</b>	<b>7 239 340</b>	<b>239 375 692</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Ungheni	8	33	NA	NA	3 805 294	125 825 684
Judecătoria Fălești	6	31	NA	NA	3 223 243	106 579 595
Judecătoria Telenești	5	26	NA	NA	2 884 440	95 376 761
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>19</b>	<b>90</b>			<b>9 912 977</b>	<b>327 782 040</b>
Economii					2 673 637	88 406 348

**Tabelul 19.1.2. Rezumatul opțiunii 1 pentru Judecătoria Ungheni - RECOMANDATĂ**

Judecătoria	Nr. de judecători	Nr. de personal	Suprafața judecătoriei în m <sup>2</sup>	Costuri estimate de construcție, MDL*	Costuri operaționale anuale, MDL	x20 ani, majorat cu 5% /an
<b>Noua Judecătorie Ungheni</b>	<b>14</b>	<b>49</b>	<b>5 074</b>	<b>60 691 502</b>	<b>5 847 159</b>	<b>193 341 905</b>
<b>Judecătorii comasate</b>						
Judecătoria Ungheni	8	33	NA	NA	3 805 294	125 825 684
Judecătoria Nisporeni	5	26	Nu se cunoaște	NA	2 565 087	84 817 046
<b>Total pentru judecătorii actuale</b>	<b>13</b>	<b>59</b>			<b>6 370 381</b>	<b>210 642 730</b>
Economii					523 222	17 300 825

\* Lei moldovenești, la rata de schimb de 1 euro = 19,85 lei moldovenești, conform cursului valutar din 19.05.15.



# Studiul de fezabilitate privind optimizarea hărții instanțelor judecătorești din Republica Moldova ANEXĂ

21 iulie 2015

## **Prezentat către:**

Ministerul Justiției

Consiliul Superior al Magistraturii

Departamentul de Administrare Judecătorească

## **De către:**

USAID ROLISP

Institutul de Management al Justiției

Institutul de Proiectări Urbanproiect

Centrul de Resurse Juridice din Moldova

Producerea acestui raport a fost posibilă datorită suportului generos din partea poporului american, oferit prin intermediul Agenției Statelor Unite pentru Dezvoltare Internațională (USAID) în cadrul Programului de Consolidare a Instituțiilor Statului de Drept (ROLISP). Acest raport a fost elaborat de autor, iar conținutul lui nu reflectă în mod necesar viziunea programului ROLISP, USAID sau a Guvernului Statelor Unite.

## Cuprins

- 1 Curtea de Apel Bălți. Anexă
- 2 Curtea de Apel Cahul. Anexă
- 3 Curtea de Apel Chișinău. Anexă
- 4 Curtea de Apel Comrat. Anexă
- 5 Judecătoria Anenii Noi. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 6 Judecătoria Bălți. Opțiunea 1. Anexă
- 6 Judecătoria Bălți. Opțiunea 2. Anexă
- 7 Judecătoria Cahul. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 8 Judecătoria Căușeni. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 9 Judecătoria Chișinău. Opțiunea 2A. Anexă
- 9A Judecătoria Botanica. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 9B Judecătoria Buiucani. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 9C Judecătoria Centru. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 9D Judecătoria Ciocana. Opțiunea 1. Anexă
- 9D Judecătoria Ciocana. Opțiunea 2. Anexă
- 9E Judecătoria Rîșcani. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 10 Judecătoria Cimișlia. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 11 Judecătoria Comrat. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 12 Judecătoria Criuleni. Opțiunea 2. Anexă
- 13 Judecătoria Drochia. Opțiunea 2. Anexă
- 14 Judecătoria Edineț. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 15 Judecătoria Ialoveni. Opțiunile 1 și 2. Anexă
- 16 Judecătoria Orhei. Opțiunea 1. Anexă
- 16 Judecătoria Orhei. Opțiunea 2. Anexă
- 17 Judecătoria Soroca. Opțiunea 1. Anexă
- 17 Judecătoria Soroca. Opțiunea 2. Anexă
- 18 Judecătoria Strășeni. Opțiunea 1. Anexă
- 18 Judecătoria Strășeni. Opțiunea 2. Anexă
- 19 Judecătoria Ungheni. Opțiunea 1. Anexă
- 19 Judecătoria Ungheni. Opțiunea 2. Anexă



# 1 Curtea de Apel Bălți - Sumar

Judecătoria	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Constricției	ML Annual Operational Costs
<b>Curtea de Apel Bălți</b>	<b>18</b>	<b>97</b>	<b>NA</b>	<b>0</b>	<b>12,358,611</b>
Total Instanțe Exixtente	24	100	NA	0	13,325,807
Economii					967,196

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

# 1 Curtea de Apel Bălți - Costuri de personal

Titlu	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1.0	84000.0	21100.0	105000.0	1	113400	28800	142,200.0	1	213600	54700	268,300.0
Vicepreședinte	2.0	168000.0	42200.0	210200.0	2	226800	57600	284,400.0	2	441800	116300	558,100.0
Judecător	19.0	1314400.0	328800.0	1643200.0	21	2065300	525500	2,590,800.0	21	3266900	854200	4,121,100.0
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>22.0</b>	<b>1566400.0</b>	<b>392100.0</b>	<b>1958400.0</b>	<b>24.0</b>	<b>2405500.0</b>	<b>611900.0</b>	<b>3017400.0</b>	<b>24.0</b>	<b>3922300.0</b>	<b>1025200.0</b>	<b>4947500.0</b>
<b>GREFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1.0				1	67200	16590.0	83,790.0	1	78600	20100	98,700.0
Asistent judiciar					24	950100	231000.0	1,181,100.0	24	1259600	319100	1,578,700.0
Grefieri	22.0	706500.0	177200.0	883700.0	24	874200	218900.0	1,093,100.0	24	1211300	308300	1,519,600.0
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative	6.0	126000.0	30200.0	156200.0	6	248900	62800.0	311,700.0	6	260000	65500	325,500.0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale	4.0	107500.0	26400.0	133900.0	4	166900	42100.0	209,000.0	4	183000	46300	229,300.0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	8.0	293400.0	73500.0	366900.0	8	398700	101400.0	500,100.0	8	433200	110700	543,900.0
Cancelarie	1.0	59900.0	15300.0	75200.0	1	60600	15000.0	75,600.0	1	78600	20400	99,000.0
Traducători	5.0	112300.0	27100.0	139400.0	5	164600	41000.0	205,600.0	5	214200	53900	268,100.0
Alte (specificați)						0	0.0	0.0				0.0
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>47.0</b>	<b>1405600.0</b>	<b>349700.0</b>	<b>1755300.0</b>	<b>73.0</b>	<b>2931200.0</b>	<b>728790.0</b>	<b>3659990.0</b>	<b>73.0</b>	<b>3718500.0</b>	<b>944300.0</b>	<b>4662800.0</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	2.0	72000.0	18000.0	90000.0	2	90300	22600	112,900.0	2	97300	24700	122,000.0
Resurse umane	2.0	44100.0	10600.0	54700.0	1	47000	11700	58,700.0	1	47000	11900	58,900.0
Securitate		0.0	0.0	0.0	3	21800	5300	27,100.0	3	35400	8800	44,200.0
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1.0	43600.0	11300.0	54900.0	1	43600	11100	54,700.0	1	43600	11500	55,100.0
Specialist IT	1.0	38600.0	10000.0	48600.0	1	38600	9800	48,400.0	1	38600	10200	48,800.0
Arhivar	1.0	23500.0	6000.0	29500.0	2	43900	11200	55,100.0	2	43900	11400	55,300.0
Secretar executiv	2.0	50400.0	12900.0	63300.0	2	43200	11000	54,200.0	2	43200	11200	54,400.0
Electrician	1.0	11000.0	2700.0	13700.0	1	11000	2490.0	13,490.0	1	11000	2700	13,700.0
Șofer	2.0	11500.0	2600.0	14100.0	2	25800	6500	32,300.0	2	25800	6500	32,300.0
Îngrijitor încăperi	9.0	102700.0	25300.0	128000.0	9	115300	30100	145,400.0	9	153000	39100	192,100.0
Operator în cazangerie	1.0	5400.0	1200.0	6600.0	1	6100	1200	7,300.0	1	6100	1400	7,500.0
Alte (specificați)	5.0	63100.0	15500.0	78600.0	2	24200	6000.0	30,200.0	2	24200	6000.0	30,200.0
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>27.0</b>	<b>465900.0</b>	<b>116100.0</b>	<b>582000.0</b>	<b>27.0</b>	<b>510800.0</b>	<b>128990.0</b>	<b>639790.0</b>	<b>27.0</b>	<b>569100.0</b>	<b>145400.0</b>	<b>714500.0</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>96.0</b>	<b>3437900.0</b>	<b>857900.0</b>	<b>4295700.0</b>	<b>124.0</b>	<b>5847500.0</b>	<b>1469680.0</b>	<b>7317180.0</b>	<b>124.0</b>	<b>8209900.0</b>	<b>2114900.0</b>	<b>10324800.0</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

# 1 Curtea de Apel Bălți - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		956,300.0	1,439,300.0	1,567,907.0
Arendă	inclusiv plăți informale	0.0	0.0	0.0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	399,300.0	350,900.0	469,100.0
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	2,100.0	1,400.0	1,400.0
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	24,900.0	37,900.0	11,900.0
Curățenie	doar serviciile contractate	0.0	0.0	0.0
Securitate	doar serviciile contractate	0.0	0.0	0.0
Consumabile	alocație	57,600.0	83,600.0	95,900.0
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	42,300.0	55,400.0	119,100.0
Activități IT	cheltuieli necapitale	16,100.0	17,700.0	34,500.0
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		7,900.0	29,100.0	18,100.0
<b>Indemnizații de concediere</b>		18,600.0	11,300.0	1,181,700.0
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		7,700.0	17,600.0	36,100.0
<b>Active fixe</b>		327,900.0	925,100.0	197,200.0
Achiziționarea boilerului		0.0	0.0	0.0
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii	<b>2,024,900.0</b>	<b>3,895,500.0</b>	<b>4,999,900.0</b>
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>3,343,300.0</b>	<b>6,317,900.0</b>	<b>3,001,007.0</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Curtea de Apel Bălți**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>7,639,000.0</b>	<b>13,635,080.0</b>	<b>13,325,807.0</b>
-------------------------------	--------------------	---------------------	---------------------

## 2 Curtea de Apel Cahul - Sumar

Judecătoria	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale
<b>Curtea de Apel Cahul</b>	<b>7</b>	<b>51</b>	<b>NA</b>	<b>0</b>	<b>5,179,993</b>
Curtea de Apel Existentă	9	43	NA	0	4,644,132
Economii					-535,861

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

## 2 Curtea de Apel Cahul - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătorei	1.0	95195.62	24286.09	<b>119482</b>	1.0	123233.53	31636.64	154,870	1.0	213002.9	55889.16	268,892
Vicepreședinte	1.0	93520.32	23842.13	<b>117362</b>	1.0	114577.18	29342.7	143,920	1.0	195651.86	51214.78	246,867
Judecător	5.0	325844.44	82585.78	<b>408430</b>	5.0	431246.98	110199.45	541,446	7.0	734288.22	192167.07	926,455
TOTAL MAGISTRAȚI	7.0	514,560.38	130,714.00	645274	7.0	669,057.69	171,178.79	840,236.48	9.0	1,142,942.98	299,271.01	1,442,213.99
<b>GRAFĂ</b>				<b>0</b>								
Șeful secretariatului	1.0	58649.28	14584.38	<b>73234</b>	1.0	80043.23	20191.21	100,234	1.0	86363.6	22155.43	108,519
Asistent judiciar				<b>0</b>	7.0	177506.46	42507.72	220,014	9.0	353111.41	90064.49	443,176
Grefieri	7.0	153276.73	38420.48	<b>191697</b>	7.0	298198.13	75067.94	373,266	9.0	325830.31	83052.97	408,883
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative				<b>0</b>				0				0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale				<b>0</b>				0				0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	4.0	65898.17	16026.65	<b>81925</b>	4.0	94906.88	23193.16	118,100	4.0	140858.87	35258.96	176,118
Cancelarie	3.0	112116.07	27776.21	<b>139892</b>	4.0	156354.14	38858.9	195,213	4.0	195361.42	49539.71	244,901
Traducători	2.0	31415.77	7734.4	<b>39150</b>	2.0	72911.58	17270.37	90,182	2.0	85376	21626.07	107,002
Secția documentare	1.0	46552.27	11471.71	<b>58024</b>								0
TOTAL GRAFĂ	18.0	467,908	116,014	583922	25.0	879,920	217,089	1,097,010	29.0	1,186,902	301,698	1,488,599
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>				<b>0</b>								
Contabilitate	2.0	54719.88	12555.05	<b>67275</b>	2.0	83929.03	21104.67	105,034	2.0	117967.54	30033.32	148,001
Resurse umane	1.0	37968.64	9353.39	<b>47322</b>	1.0	52327.3	13021.39	65,349	1.0	55666.93	14168.77	69,836
Securitate				<b>0</b>				0				0
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1.0	25141.26	6208.89	<b>31350</b>	1.0	48507.33	12027.65	60,535	1.0	51547.23	13075.35	64,623
Specialist IT	1.0	23638.41	5830.9	<b>29469</b>	1.0	38900.18	9640.75	48,541	1.0	38029.44	9587.55	47,617
Arhivar	1.0	18053.8	4483.93	<b>22538</b>	1.0	14774.81	3357.34	18,132	1.0	16253.27	4075.48	20,329
Secretar executiv	1.0	18653.17	4599.65	<b>23253</b>	2.0	31482.55	7852.46	39,335	2.0	59012.89	14961.48	73,974
Electrician	1.0	13970.7	3462.63	<b>17433</b>	1.0	13191.67	3365.27	16,557	1.0	21088.83	5404.16	26,493
Șofer	1.0	51132.21	12603.56	<b>63736</b>	1.0	55250.78	13611.73	68,863	1.0	61527.85	15828.85	77,357
Îngrijitor încăperi	1.5	23547.03	5848.51	<b>29396</b>	2.0	33586.72	8255.27	41,842	2.0	39634.8	10051.07	49,686
Operator în cazangerie	1.5	7854.81	2081.33	<b>9936</b>	0.5	2584.5	692.65	3,277	0.5	2882	778.14	3,660
Muncitor pentru munci complexe de mentenanță și reparații	1.0	18457.5	4617.5	<b>23075</b>	1.0	14962.9	3726.14	18,689	1.0	14134.6	3543.1	17,678
Îngrijitor teritoriu	0.5	4990.43	1215.44	<b>6206</b>								
TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI	13.5	298,128	72,861	370,989	13.5	389,498	96,655	486,153	13.5	477,745	121,507	599,253
<b>Total costuri de personal</b>	<b>38.5</b>	<b>MDL 1,280,597</b>	<b>MDL 319,589</b>	<b>MDL 1,600,185</b>	<b>45.5</b>	<b>MDL 1,938,476</b>	<b>MDL 484,923</b>	<b>MDL 2,423,399</b>	<b>51.5</b>	<b>MDL 2,807,590</b>	<b>MDL 722,476</b>	<b>MDL 3,530,066</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Curtea de Apel Cahul**

## 2 Curtea de Apel Cahul - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		834,655	988,727	1,044,501
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	179,800	180,121	184,835
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	517	518	608
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate	204,307	203,760	219,528
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	61,815	69,978	95,757
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	41,815	27,863	30,192
Activități IT	cheltuieli necapitale	22,958	22,560	32,680
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		2,700	5,863	3,737
<b>Indemnizații de concediere</b>		23,192	20,476	4,272
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		2,046	2,314	11,573
<b>Active fixe</b>		13,000	132,892	49,982
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>875,593</b>	<b>1,150,273</b>	<b>1,114,066</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Curtea de Apel Cahul**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>2,475,778</b>	<b>3,573,672</b>	<b>4,644,132</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

### 3 Curtea de Apel Chișinău - Sumar

Judecătoria	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Constricției	ML Costurile Operaționale Anuale
<b>Curtea de Apel Chișinău</b>	<b>63</b>	<b>169</b>	<b>NA</b>	<b>0</b>	<b>25,081,617</b>
Curtea de Apel Chișinău Existentă	49	169	NA		23,514,016
Economii					-1,567,601

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85



### 3 Curtea de Apel Chișinău - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătorei	1.0	86335	21023	107,358	1.0	110424	28775	139,199	1.0	218895	57960	276,855
Vicepreședinte	2.0	158877	39827	198,704	2.0	227591	58271	285,862	2.0	389722	102943	492,665
Judecător	38.0	2837614	669460	3,507,074	46.0	4292036	1064552	5,356,588	46.0	7559348	1926305	9,485,653
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>41.0</b>	<b>3082826</b>	<b>730310</b>	<b>3813136</b>	<b>49.0</b>	<b>4630051</b>	<b>1151598</b>	<b>5781649</b>	<b>49.0</b>	<b>8167965</b>	<b>2087208</b>	<b>10255173</b>
<b>GREFĂ</b>				<b>0</b>				<b>0</b>				<b>0</b>
Șeful secretariatului	1.0	22035	5839	27,874	1.0	99331	24825	124,156	1.0	111534	28973	140,507
Asistent judiciar		409572	110584	520,156	49.0	2191172	574856	2,766,028	49.0	2424825	574408	2,999,233
Grefieri	43.0	969212	239376	1,208,588	49.0	1992860	491379	2,484,239	49.0	2195067	543720	2,738,787
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative								0				0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale								0				0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	24.0	334130	80244	414,374	13.0	475693	114987	590,680	13.0	514605	129490	644,095
Cancelarie					20.0	996243	241589	1,237,832	20.0	966787	247515	1,214,302
Traducători					8.0	270102	67409	337,511	8.0	282190	70896	353,086
Alte (specificați)								0				0
Secția Documentare	21.0	334269	82564	416,833				0				0
								0				0
								0				0
								0				0
								0				0
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>89.0</b>	<b>2069218</b>	<b>518607</b>	<b>2587825</b>	<b>140.0</b>	<b>6025401</b>	<b>1515045</b>	<b>7540446</b>	<b>140.0</b>	<b>6495008</b>	<b>1595002</b>	<b>8090010</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>				<b>0</b>				<b>0</b>				<b>0</b>
Contabilitate	3.0	128872	32396	161,268	4.0	238117	58907	297,024	4.0	224930	57700	282,630
Resurse umane	3.0	64155	16264	80,419	3.0	88150	21918	110,068	3.0	93838	24286	118,124
Securitate				0				0				0
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	16.5	86630	23390	110,020	16.5	447949	108252	556,201	16.5	494330	124510	618,840
Specialist IT				0				0				0
Arhivar				0	3.0	92280	22055	114,335	3.0	71255	18299	89,554
Secretar executiv				0	2.0	40655	9844	50,499	2.0	38446	10306	48,752
Electrician				0				0				0
Șofer				0				0				0
Îngrijitor încăperi				0				0				0
Operator în cazangerie				0				0				0
Alte (specificați)				0				0				0
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>22.5</b>	<b>279657.0</b>	<b>72050.0</b>	<b>351707.0</b>	<b>28.5</b>	<b>907151.0</b>	<b>220976.0</b>	<b>1128127.0</b>	<b>28.5</b>	<b>922799.0</b>	<b>235101.0</b>	<b>1157900.0</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>152.5</b>	<b>5431701.0</b>	<b>1320967.0</b>	<b>6752668.0</b>	<b>217.5</b>	<b>11562603.0</b>	<b>2887619.0</b>	<b>14450222.0</b>	<b>217.5</b>	<b>15585772.0</b>	<b>3917311.0</b>	<b>19503083.0</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

Curtea de Apel Chișinău

### 3 Curtea de Apel Chișinău - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		2,524,787	2,285,664	2,759,386
Arendă	inclusiv plăți informale	109,060	200,818	113,794
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	697,720	794,247	912,976
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	3,818	2,835	3,528
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate	344,362	374,271	381,226
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	95,000	105,440	117,572
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	109,318	149,096	238,941
Activități IT	cheltuieli necapitale	41,550	48,674	53,330
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>				
<b>Indemnizații de concediere</b>		150,135	363,838	1,161,099
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		11,981	58,610	74,648
<b>Active fixe</b>		39,880	446,013	15,800
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii	<b>498,500</b>	<b>409,150</b>	<b>30,983,544</b>
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>3,225,283</b>	<b>3,563,275</b>	<b>4,010,933</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

### Curtea de Apel Chișinău

<b>Total BUGETUL EXECUTAT</b>	<b>9,977,951</b>	<b>18,013,497</b>	<b>23,514,016</b>
-------------------------------	------------------	-------------------	-------------------

## 4 Curtea de Apel Comrat - Sumar

Judecătoria	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Constricției	ML Costurile Operaționale Anuale
<b>Curtea de Apel Comrat</b>	<b>3</b>	<b>34</b>	<b>NA</b>	<b>2,951,745</b>	<b>3,673,528</b>
Curtea de Apel Comrat Existentă	5	40	NA		4,467,804
Economii					794,276

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

## 4 Curtea de Apel Comrat - costuri de personal

MAGISTRAȚI	2012				2013				2014			
	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
Președintele judecătorei												
Vicepreședinte	1	92184	22733	114,917	1	120399	29653	150,052	1	90317	22986	113,303
Judecător	1	84104	20711	104,815	1	121514	30198	151,712	1	190057	46881	236,938
Judecător	1	26902	6758	33,660	1	94574	23095	117,669	1	74869	18904	93,773
Judecător	1	25049	1388	26,437	1	112613	27108	139,721	1	166756	41373	208,129
Judecător	1	76123	18715	94,838	1	40480	9287	49,767	1	96518	22187	118,705
Judecător	1	78851	19411	98,262	1			0				0
Judecător	1	12221	3238	15,459	1			0				0
TOTAL MAGISTRAȚI	7	395434	92954	488,388	7	489580	119341	608,921	5	618517	152331	770,848
GREFĂ												
Șeful secretariatului	1	66206	16612	82,818	1	95328	23996	119,324	1	108487	28002	136,489
Asistent judiciar				0	7	222000	72000	294,000	7	289999	56300	346,299
Grefieri	7	216986	46584	263,570	7	299656	75456	375,112	7	312727	81597	394,324
Cancelarie				0	4	180441	44927	225,368	4	215409	54570	269,979
Serviciul pentru generalizarea practicii judiciare și date statistice	4	138509	35001	173,510				0				0
Secția Cancelarie	4	119956	29815	149,771				0				0
Secția Documentare	1	19783	5242	25,025				0				0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice				0	5	211585	54313	265,898	5	266809	61829.8	328,639
Traducători	3	59609	14855	74,464	3	93479	23362	116,841	4	80192	22966	103,158
TOTAL GREFĂ	20	621,049	148,109	769,158	27	1102489	294054	1,396,543	28	1273623	305264.8	1,578,888
ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI												
Contabilitate	2	83773	20824	104,597	2	111886	28078	139,964	2	102352	26034	128,386
Resurse umane	1	19383	4732	24,115	1	31728	7581	39,309	1	49378	12630	62,008
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială				0	1	52078	12974	65,052	1	57057	16722	73,779
Serviciul auxiliar	1	37992	9470	47,462				0				0
Specialist IT	1	3220	853	4,073	1	36585	9138	45,723	1	30590	7962	38,552
Arhivar	1	23436	5797	29,233	1	27602	6869	34,471	1	69644	18350	87,994
Secretar executiv	1	22635	5605	28,240	1	25739	6392	32,131	1	31816	8153	39,969
Electrician	1	6347	1568	7,915	1	7666	2031	9,697				0
Șofer	1	38692	9558	48,250	1	43676	10720	54,396	1	50572	12784	63,356
Îngrijitor încăperi	2	30806	7674	38,480	2	37304	9396	46,700	2	44702	11435	56,137
Derețicător	1	16727	4432	21,159	1	17208	4310	21,518	1	19981	5108	25,089
Operator în cazangerie	1	6506	1724	8,230	1	7495	1986	9,481				0
Muncitor pentru munci complexe de mentenanță și reparație	1				1	12563	3330	15,893	1	21244	5427	26,671
TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI	14	289,517	72,237	361,754	14	411530	102805	514,335	12	477336	124605	601,941
<b>Total costuri de personal</b>	<b>41</b>	<b>MDL 1,306,000</b>	<b>MDL 313,300</b>	<b>MDL 1,619,300</b>	<b>48</b>	<b>MDL 2,003,599</b>	<b>MDL 516,200</b>	<b>MDL 2,519,799</b>	<b>45</b>	<b>MDL 2,369,476</b>	<b>MDL 582,201</b>	<b>MDL 2,951,677</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Curtea de Apel Comrat**

## 4 Curtea de Apel Comrat - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		901,019	990,584	867,433
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	378,537	416,074	395,395
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	82,631	76,640	34,602
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	984	119,350	7,188
Curățenie	doar serviciile contractate	6,935	6,757	7,500
Securitate	doar serviciile contractate	207,432	222,404	226,324
Consumabile	alocație	209,616	130,016	153,324
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	7,884	4,273	15,000
Activități IT	cheltuieli necapitale	7,000	15,070	28,100
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		2,198	6,700	3,455
<b>Indemnizații de concediere</b>		186,687	154,939	618,466
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		7,045	17,139	26,773
<b>Active fixe</b>		0	357,045	0
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>1,096,949</b>	<b>1,526,407</b>	<b>1,516,127</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Curtea de Apel Comrat**

<b>Total bugetul executat</b>		<b>2,716,249</b>	<b>4,046,206</b>	<b>4,467,804</b>
-------------------------------	--	------------------	------------------	------------------

## 4 Curtea de Apel Comrat - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	451	0	0
2	Amenajarea Teritoriului	55	700	38,500
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>38,500</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		1,540
6	MAȘE	5%		1,925
7	Costuri administrative	1%		385
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>42,350</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		6,353
11	Procurarea terenului			100,000
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>212</b>	<b>700</b>	<b>148,703</b>
				19.85
	<b>ML Total</b>			<b>2,951,745</b>

## 5 Judecătoria Raională Nouă Anenii Noi - Rezumat

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an	x27 ani
<b>Judecătoria Raională Nouă Anenii Noi</b>	<b>13</b>	<b>47</b>	<b>4,943</b>	<b>58,311,718</b>	<b>4,704,568</b>	<b>155,561,041</b>	<b>274,758,941</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>							
Judecătoria Raională Anenii Noi **	8	30	454	-813,900	2,822,741	93,336,624	164,855,365
Judecătoria Raională Bender ***	5	25	Necunoscut	NA	3,487,469	115,316,490	203,677,197
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>13</b>	<b>55</b>			<b>6,310,210</b>	<b>208,653,114</b>	<b>368,532,562</b>
Economii					1,605,642	53,092,074	93,773,620

\* Ia19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

\*\*\*Valoarea bunului Judecătoriei eliberate lipsește - clădire închiriată.

## 5 Judecătoria existentă din Anenii Noi - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total, salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total, salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total, salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	62213	14431	76,644	1	100742	25555	126,297	1	144055	37461	181,516
Vicepreședinte	1				1				1	46729	12617	59,346
Judecător	4	349304	78871	428,175	4	246736	62105	308,841	4	530657	137509	668,166
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>6</b>	<b>411517</b>	<b>93302</b>	<b>504819</b>	<b>6</b>	<b>347478</b>	<b>87660</b>	<b>435138</b>	<b>6</b>	<b>721441</b>	<b>187587</b>	<b>909028</b>
<b>GREFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1	39916	6852	46,768	1	19221	4940	24,161	1	77123	19663	96,786
Asistent judiciar					6	165574	41269	206,843	6	283114	69935	353,049
Grefieri	6	165873	58584	224,457	6	297690	91282	388,972	6	332599	85673	418,272
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative	1	0			1	0			1	0	0	0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale												
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	1	36336	8370	44,706	1	46925	11603	58,528	1	43926	10917	54,843
Cancelarie	3	55794	13472	69,266	3	93253	20081	113,334	3	111005	27865	138,870
Traducători	1	23686	5635	29,321	1	31610	7828	39,438	1	34284	7354	41,638
Alte (specificați)												
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>13</b>	<b>321605</b>	<b>92913</b>	<b>414518</b>	<b>19</b>	<b>654273</b>	<b>177003</b>	<b>831276</b>	<b>19</b>	<b>882051</b>	<b>221407</b>	<b>1103458</b>
<b>ADMINSITRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	57109	11068	68,177	1	45780	11430	57,210	1	14527	3922	18,449
Resurse umane	1	25348	4710	30,058	1	48228	11935	60,163	1	53869	13588	67,457
Securitate	3	60687	14317	75,004	3	52823	13361	66,184	3	24156	6514	30,670
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială												
Specialist IT												
Arhivar	1	17212	4055	21,267	1	25346	6290	31,636	1	2802	757	3,559
Secretar executiv	1	16035	3812	19,847	1	23988	5945	29,933	1	24976	6317	31,293
Electrician												
Șofer	1	22403	5447	27,850	1	28324	7007	35,331	1	0	0	0
Îngrijitor încăperi	2	28333	6667	35,000	2	23118	5820	28,938	2	39464	9732	49,196
Operator în cazangerie												
Alte (specificați)	1.0	0			1.0	46530	10012	56,542	1.0	15848	3493	19,341
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>11</b>	<b>227127</b>	<b>50076</b>	<b>277203</b>	<b>11</b>	<b>294137</b>	<b>71800</b>	<b>365937</b>	<b>11</b>	<b>175642</b>	<b>44323</b>	<b>219965</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>30</b>	<b>960249</b>	<b>236291</b>	<b>1196540</b>	<b>36</b>	<b>1295888</b>	<b>336463</b>	<b>1632351</b>	<b>36</b>	<b>1779134</b>	<b>453317</b>	<b>2232451</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Anenii Noi**



## 5 Judecătoria existentă din Anenii Noi - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		306,757	603,455	477,843
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	97,022	181,115	73,000
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	608	608	608
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	21,416	29,638	31,884
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	5,340	8,444	3,490
Activități IT	cheltuieli necapitale	18,844	24,096	31,726
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		417	1,212	1,624
<b>Indemnizații de concediere</b>			54,000	
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		5,019	4,856	8,135
<b>Active fixe</b>		0	225,000	31,120
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii		351,721	71,568
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>312,193</b>	<b>1,240,244</b>	<b>590,290</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Anenii Noi**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1,508,733</b>	<b>2,872,595</b>	<b>2,822,741</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

## Judecătoria raională Anenii

		Costul/MP	Aria	Costul
1	Construcție Nouă	451	4,943	2,229,180
2	Amenajarea Teritoriului	55	2,281	125,461
3	Renovare	248	0	0
4	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,354,641</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		94,186
6	MAȘE	5%		117,732
7	Costuri administrative	1%		23,546
8	<b>TOTAL</b>			<b>2,590,105</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		388,516
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>603</b>	<b>4,943</b>	<b>2,978,621</b>
				19.85
	<b>ML Total</b>			<b>59,125,618</b>

## Sumarul programului

## Instanța raională Anenii Noi, opțiunile 1 și 2 (13 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Personal	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			2,015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților conexe acestora	26	2,612	2,612
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	13	405	405
4.0	Mentenanța clădirii	-	763	763
<b>Total personal</b>		<b>47</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>3,954</b>	<b>3,954</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanitare/altele		10%	395	395
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	593	593
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>4,943</b>	<b>4,943</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			0	0
Etajul unu			230	230
Etajul doi			224	224
Etajul trei			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>454</b>	<b>454</b>
<b>Teren Nou</b>				
3 locuri de parcare personal		30	94	94
7 locuri de parcare vizitatori		30	210	210
0 spațiu pentru circulație și înverzire		1,977	1,977	1,977
<b>Total Teren Nou</b>			<b>2,281</b>	<b>2,281</b>

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria raională Anenii Noi, opțiunile 1 și 2 (13 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	3	3	150	150	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	3	3	180	180	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	1	1	70	70	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	8	8	120	120	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfilnirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	7	7	70	70	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	3	3	45	45	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfilnirile dintre avocați și justițiabili	15	4	4	60	60	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	4	4	48	48	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	7	7	63	63	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	12	12	288	288	Birou personal
Asistenți judiciari	10	13	13	130	130	Birou comun
Grefieri	10	13	13	130	130	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	12	12	240	240	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	13	13	52	52	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	13	13	65	65	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	13	13	52	52	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>13</b>	<b>13</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>26</b>	<b>26</b>			
Total Net metri pătrați				2,009	2,009	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			603	603	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>39</b>	<b>39</b>	<b>2,612</b>	<b>2,612</b>	

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria raională Anenii Noi, opțiunile 1 și 2 (13 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța clă	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (c	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

**3.0 Cancelaria**  
(Direcția evidență și documentare procesuală)

Judecătoria raională Anenii Noi, opțiunile 1 și 2  
(13 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pe	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosar	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>13</b>	<b>13</b>			
Total Net metri pătrați				324	324	
Rezervă alocată pentru circulație				25%	81	81
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>13</b>	<b>13</b>	<b>405</b>	<b>405</b>	

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria raională Anenii Noi, opțiunile 1 și 2 (13 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea clă	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	13	13	390	390	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<b>Total personal</b>						
Total Net metri pătrați				610	610	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			153	153	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>763</b>	<b>763</b>	

## 6 Judecătoria raională Bălți - Rezumat Optiunea 1

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecăt ori	Nr. Persona l	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Constricției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Bălți</b>	<b>26</b>	<b>79</b>	<b>8,819</b>	<b>90,792,855</b>	<b>7,426,148</b>	<b>245,552,680</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Bălți **	18	72	2,518	-4,232,000	6,365,270	210,473,726
Judecătoria Raională Rîșcani **	5	25	NA	-2,475,000	2,519,048	83,294,737
Judecătoria Raională Glodeni **	3	25	NA	-6,718,500	2,831,172	93,615,398
Judecătoria Raională Sîngerei **	5	28	NA	-527,700	3,023,590	99,977,893
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>31</b>	<b>150</b>			<b>14,739,080</b>	<b>487,361,753</b>
Economii					7,312,932	241,809,073

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

**ROI**

**11.1 ani**

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate



## 6 Judecătoria Bălți - costuri de personal, opțiunea 1

2012				2013				2014			
Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
1	73711	18925	92,636	1	99934	24783	124,717	1	159022	40710	199,732
			0				0	1	135897	34789	170,686
17	1171958	285483	1,457,441	17	1247382	311523	1,558,905	16	1703881	436194	2,140,075
18	1245669	304408	1550077	18	1347316	336306	1683622	18	1998800	511693	2510493
1	56924	14381	71,305	1	63272	15691	78,963	1	87422	22380	109,802
			0	18	483836	112213	596,049	18	661438	165291	826,729
18	513550	129015	642,565	18	788815	201626	990,441	18	663665	172621	836,286
3	49820	11914	61,734	6	107629	26692	134,321	6	211875	54240	266,115
3	50170	12995	63,165	3	97674	24223	121,897	4	137718	35255	172,973
6	135158	32138	167,296	5	235690	58451	294,141	5	255104	65307	320,411
			0								0
4	58816	14764	73,580	5	101545	25183	126,728	5	141187	36144	177,331
			0								0
35	864438	215207	1079645	56	1878461	464079	2342540	57	2158409	551238	2709647
1	37020	9015	46,035	1	63480	15743	79,223	1	54192	13873	68,065
1			0	1	45880	11378	57,258	1	50766	12996	63,762
3	47311	12149	59,460	3	58723	14563	73,286	3	60925	15597	76,522
											0
1	17770	4709	22,479	1	29054	7205	36,259	1	26842	6872	33,714
1	18800	4152	22,952	1	26919	6676	33,595	1	25958	6645	32,603
1	19925	4368	24,293	1	26421	6552	32,973	1	22377	5728	28,105
1	8400	2226	10,626	1	8400	2226	10,626	1	8400	2268	10,668
1	27451	3984	31,435	1	32470	8052	40,522	1	33956	8693	42,649
5	69300	17956	87,256	4	75717	18778	94,495	4	70792	18122	88,914
1	5416	1435	6,851	1	5926	1570	7,496	1	5000	1350	6,350
											0
16	251393	59994	311387	15	372990	92743	465733	15	359208	92144	451352
<b>69</b>	<b>2361500</b>	<b>579609</b>	<b>2941109</b>	<b>89</b>	<b>3598767</b>	<b>893128</b>	<b>4491895</b>	<b>90</b>	<b>4516417</b>	<b>1155075</b>	<b>5671492</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Bălți**

## 6 Judecătoria Bălți - costuri de întreținere, opțiunea 1

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
Plăți pentru bunuri și servicii		722,434	889,580	655,778
Arendă	inclusiv plăți informale	0	0	0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	255,854	248,694	260,740
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	612	1,688	1,575
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	18,050	17,500	10,500
Curățenie	doar serviciile contractate	0	0	0
Securitate	doar serviciile contractate	0	0	0
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	47,370	42,925	44,879
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	23,300	24,000	16,754
Activități IT	cheltuieli necapitale	5,000	0	13,600
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		7,012	10,000	15,000
<b>Indemnizații de concediere</b>				
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		3,000	10,000	23,000
<b>Active fixe</b>		12,160	133,700	0
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			242,141
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>744,606</b>	<b>1,043,280</b>	<b>693,778</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNT

**Judecătoria Bălți**

<b>Total bugetul executat</b>		<b>3,685,715</b>	<b>5,535,175</b>	<b>6,365,270</b>
-------------------------------	--	------------------	------------------	------------------

## 6 Judecătoria raională Bălți - Costuri Opțiunea 1

		Costul/MP	Aria	Costul
1	Construcție Nouă	451	8,819	3,977,425
2	Amenajarea Teritoriului	55	3,528	194,021
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>4,171,446</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		166,858
6	MAșE	5%		208,572
7	Costuri administrative	1%		41,714
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>4,588,591</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		688,289
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>598</b>	<b>8,819</b>	<b>5,276,879</b>
				19.85
	<b>ML Total</b>			<b>104,746,055</b>

## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1 - Sumarul Programului

### Sumarul Programului

### Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1 (26 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2,015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților conexe acestora	52	4,883	4,883
2.0	Administrația instanței	9	189	189
3.0	Cancelaria	18	579	579
4.0	Mentenanța clădirii	-	1,405	1,405
<b>Total personal</b>		79		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>7,055</b>	<b>7,055</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanitare/altele		10%	706	706
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	1,058	1,058
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>8,819</b>	<b>8,819</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			504	504
Etajul unu			504	504
Etajul doi			504	504
Etajul trei			504	504
Etajul patru			504	504
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>2,518</b>	<b>2,518</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>6,301</b>	<b>6,301</b>
<b>Teren Nou</b>				
5 locuri de parcare personal		30	0	0
11 locuri de parcare vizitatori		30	0	0
0.4 spațiu pentru circulație și înverzire		8,819	3,528	3,528
<b>Total Teren Nou</b>			<b>3,528</b>	<b>3,528</b>

## 6 Judecătoria raională Bălți Optiunea 1 - 1.0 Spațiile destinate proceselor

### 1.0 Spațiile destinate proceselor

### Judecătoria raională Bălți Optiunea 1 (26 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	4	4	200	200	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	6	6	360	360	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	3	3	210	210	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	10	10	150	150	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	3	3	60	60	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	3	3	60	60	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru întâlnirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	13	13	26	26	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	13	13	130	130	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	6	6	90	90	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru întâlnirile dintre avocați și justițiabili	15	7	7	105	105	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	7	7	84	84	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	13	13	26	26	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	13	13	117	117	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	3	3	45	45	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Săliile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	25	25	600	600	Birou personal
Asistenți judicari	10	26	26	260	260	Birou comun
Grefieri	10	26	26	260	260	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	25	25	500	500	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	35	1	1	35	35	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	26	26	104	104	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	40	1	1	40	40	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	26	26	130	130	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	26	26	104	104	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt

## 6 Judecătoria raională Bălți Optiunea 1 - 1.0 Spațiile destinate proceselor

Total judecători	26	26		
Total personalul judiciar de suport	52	52		
Total Net metri pătrați			3,756	3,756
Rezervă alocată pentru circulație	30%		1,127	1,127
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>	<b>78</b>	<b>78</b>	<b>4,883</b>	<b>4,883</b>

## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1- 2.0 Administrația instanței

### 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1 (26 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	3	3	30	30	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Specialist IT	10	-	-	-	-	Birou comun
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	8			-	-	Birou comun
Electrician	8			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	8			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu d
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>9</b>	<b>9</b>			
Total Net metri pătrați				151	151	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		38	38	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>9</b>	<b>9</b>	<b>189</b>	<b>189</b>	

## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1 1 - 3.0 Cancelaria

### 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

### Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1 (26 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		- M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	3	3	24	24	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnic	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de sto
Cantină	50	1	1	50	50	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi



## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1 1 - 3.0 Cancelaria

Camera pentru server	8			8	8
		1	1		
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	76	1	1	76	76
Arhiva	114	1	1	114	114
<hr/>					
Total personal		18	18		
Total Net metri pătrați				463	463
Rezervă alocată pentru circulație	25%			116	116
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>18</b>	<b>18</b>	<b>579</b>	<b>579</b>

3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server  
standart = 4 m<sup>2</sup>/judecător  
standart= 6 m<sup>2</sup>/judecător

## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1 - 4.0 Mentenanța clădirii

### 4.0 Mentenanța clădirii

Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1  
(26 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		Suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	3	3	30	30	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	2	2	40	40	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	60	1	1	60	60	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	2	2	16	16	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	2	2	2	2	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	3	3	3	3	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	40	1	1	40	40	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	12	1	1	12	12	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	12	1	1	12	12	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	26	26	780	780	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	2	2	90	90	1 camion pentru transportarea inculpaților
<b>Total personal</b>						
Total Net metri pătrați				1,124	1,124	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			281	281	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,405</b>	<b>1,405</b>	

## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 2 - Rezumat

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecăt ori	Nr. Persona l	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Bălți</b>	<b>22</b>	<b>70</b>	<b>7,483</b>	<b>68,728,202</b>	<b>6,506,720</b>	<b>215,150,920</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Bălți	18	72	2,518	NA	6,365,270	210,473,726
Judecătoria Raională Fălești **	6	31	NA	-4,726,500	3,223,243	106,579,595
Judecătoria Raională Sîngerei **	5	28	NA	-527,700	3,023,590	99,977,893
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>29</b>	<b>131</b>			<b>12,612,103</b>	<b>417,031,214</b>
Economii					6,105,382	201,880,294

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\* Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## Judecătoria Bălți - costuri de personal, opțiunea 2

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	73711	18925	92,636	1	99934	24783	124,717	1	159022	40710	199,732
Vicepreședinte				0				0	1	135897	34789	170,686
Judecător	17	1171958	285483	1,457,441	17	1247382	311523	1,558,905	16	1703881	436194	2,140,075
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>18</b>	<b>1245669</b>	<b>304408</b>	<b>1550077</b>	<b>18</b>	<b>1347316</b>	<b>336306</b>	<b>1683622</b>	<b>18</b>	<b>1998800</b>	<b>511693</b>	<b>2510493</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1	56924	14381	71,305	1	63272	15691	78,963	1	87422	22380	109,802
Asistent judiciar				0	18	483836	112213	596,049	18	661438	165291	826,729
Grefieri	18	513550	129015	642,565	18	788815	201626	990,441	18	663665	172621	836,286
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative	3	49820	11914	61,734	6	107629	26692	134,321	6	211875	54240	266,115
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale	3	50170	12995	63,165	3	97674	24223	121,897	4	137718	35255	172,973
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	6	135158	32138	167,296	5	235690	58451	294,141	5	255104	65307	320,411
Cancelarie				0								0
Traducători	4	58816	14764	73,580	5	101545	25183	126,728	5	141187	36144	177,331
Alte (specificați)				0								0
<b>TOTAL GREFEI</b>	<b>35</b>	<b>864438</b>	<b>215207</b>	<b>1079645</b>	<b>56</b>	<b>1878461</b>	<b>464079</b>	<b>2342540</b>	<b>57</b>	<b>2158409</b>	<b>551238</b>	<b>2709647</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	37020	9015	46,035	1	63480	15743	79,223	1	54192	13873	68,065
Resurse umane	1			0	1	45880	11378	57,258	1	50766	12996	63,762
Securitate	3	47311	12149	59,460	3	58723	14563	73,286	3	60925	15597	76,522
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială												0
Specialist IT	1	17770	4709	22,479	1	29054	7205	36,259	1	26842	6872	33,714
Arhivar	1	18800	4152	22,952	1	26919	6676	33,595	1	25958	6645	32,603
Secretar executiv	1	19925	4368	24,293	1	26421	6552	32,973	1	22377	5728	28,105
Electrician	1	8400	2226	10,626	1	8400	2226	10,626	1	8400	2268	10,668
Șofer	1	27451	3984	31,435	1	32470	8052	40,522	1	33956	8693	42,649
Îngrijitor încăperi	5	69300	17956	87,256	4	75717	18778	94,495	4	70792	18122	88,914
Operator în cazangerie	1	5416	1435	6,851	1	5926	1570	7,496	1	5000	1350	6,350
Alte (specificați)												0
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>16</b>	<b>251393</b>	<b>59994</b>	<b>311387</b>	<b>15</b>	<b>372990</b>	<b>92743</b>	<b>465733</b>	<b>15</b>	<b>359208</b>	<b>92144</b>	<b>451352</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>69</b>	<b>2361500</b>	<b>579609</b>	<b>2941109</b>	<b>89</b>	<b>3598767</b>	<b>893128</b>	<b>4491895</b>	<b>90</b>	<b>4516417</b>	<b>1155075</b>	<b>5671492</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Bălți**

## 6 Judecătoria Bălți - costurile de întreținere, opțiunea 2

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		722,434	889,580	655,778
Arendă	inclusiv plăți informale	0	0	0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	255,854	248,694	260,740
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	612	1,688	1,575
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	18,050	17,500	10,500
Curățenie	doar serviciile contractate	0	0	0
Securitate	doar serviciile contractate	0	0	0
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	47,370	42,925	44,879
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	23,300	24,000	16,754
Activități IT	cheltuieli necapitale	5,000	0	13,600
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		7,012	10,000	15,000
<b>Indemnizații de concediere</b>				
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		3,000	10,000	23,000
<b>Active fixe</b>		12,160	133,700	0
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			242,141
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>744,606</b>	<b>1,043,280</b>	<b>693,778</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Bălți**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>3,685,715</b>	<b>5,535,175</b>	<b>6,365,270</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

## 6 Judecătoria raională Bălți Optiunea 2 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul		
1	Construcție Nouă	451	4,966	2,239,446	2,863,986	577
2	Amenajarea Teritoriului	55	1,497	82,316	82,316	
3	Renovare	248	2,518	624,540		
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,946,303</b>	<b>2,946,303</b>	
5	Proiectare și inginerie	4%		117,852		
6	MAșE	5%		147,315		
7	Costuri administrative	1%		29,463		
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>3,240,933</b>	<b>3,240,933</b>	
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		486,140	486,140	
11	Procurarea terenului			0		
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>498</b>	<b>7,483</b>	<b>3,727,073</b>	<b>3,727,073</b>	<b>3,727,073</b>
				19.85		
	<b>ML Total</b>			<b>73,982,402</b>		

preț orientativ per m2

700 drept referință Ungheni 650 toate cheltuielile incluse cu excepția pr  
 incluse  
 costul clădirii  
 rețelele ingineresti pe teren  
 amenajarea teritoriului  
 construcțiile temporare pe tern pentru muncitori etc.  
 proiectare și autorizare  
 expertiza tehnică  
 tsupravegherea tehnică a construcției  
 toate taxele incluse

# 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 2 - Sumarul Programului

## Sumarul Programului

## Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1&2 (22 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Personal	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			2,015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților conexe acestora	44	4,073	4,073
2.0	Administrația instanței	9	189	189
3.0	Cancelaria	17	569	569
4.0	Mentenanța clădirii	-	1,156	1,156
<b>Total personal</b>		<b>70</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>5,987</b>	<b>5,987</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanitare/altele		10%	599	599
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	898	898
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>7,483</b>	<b>7,483</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			504	504
Etajul unu			504	504
Etajul doi			504	504
Etajul trei			504	504
Etajul patru			504	504
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>2,518</b>	<b>2,518</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>4,966</b>	<b>4,966</b>

## 6 Bălți District Court Option 2 - 1.0 Spațiile destinate proceselor

### 1.0 Spațiile destinate proceselor

### Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1&2 (22 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	4	4	200	200	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	4	4	240	240	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	3	3	210	210	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	8	8	120	120	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	3	3	60	60	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru întâlnirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	11	11	22	22	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	11	11	110	110	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	4	4	60	60	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru întâlnirile dintre avocați și justițiabili	15	5	5	75	75	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	5	5	60	60	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	11	11	22	22	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	11	11	99	99	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	3	3	45	45	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	21	21	504	504	Birou personal
Asistenți judicari	10	22	22	220	220	Birou comun
Grefieri	10	22	22	220	220	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	21	21	420	420	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	22	22	88	88	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	36	1	1	36	36	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	22	22	110	110	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastribil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	22	22	88	88	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>22</b>	<b>22</b>			



## 6 Bălți District Court Option 2 - 1.0 Spațiile destinate proceselor

Total personalul judiciar de suport

44 44

Total Net metri pătrați

3,133 3,133

Rezervă alocată pentru circulație

30% 940 940

**Total Suprafața Utilizabilă Netă**

**66 66 4,073 4,073**

## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 2 - 2.0 Administrația instanței

### 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1&2 (22 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		supratața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	3	3	30	30	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Specialist IT	10	-	-	-	-	Birou comun
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	8			-	-	Birou comun
Electrician	8			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	8			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu d.
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>9</b>	<b>9</b>			
Total Net metri pătrați				151	151	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			38	38	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>9</b>	<b>9</b>	<b>189</b>	<b>189</b>	

## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 2 - 3.0 Cancelaria

### 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

Judecătoria raională Bălți Opțiunea 1&2  
(22 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnic	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de sto
Cantină	50			50	50	include bucătăria;nodul sanitar comun.
		1	1			
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10			10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
		1	1			

## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 2 - 3.0 Cancelaria

Camera pentru server	8			8	8
		1	1		
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	76	1	1	76	76
Arhiva	114	1	1	114	114
<hr/>					
Total personal		17	17		
<hr/>					
Total Net metri pătrați				455	455
Rezervă alocată pentru circulație	25%			114	114
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>17</b>	<b>17</b>	<b>569</b>	<b>569</b>

3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server  
 standart = 4 m<sup>2</sup>/judecător  
 standart= 6 m<sup>2</sup>/judecător

## 6 Judecătoria raională Bălți Opțiunea 2 - 4.0 Mentenanța clădirii

### 4.0 Mentenanța clădirii

Judecătoria raională Bălți Opțiunea 2  
(22 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		Suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	3	3	30	30	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	60	1	1	60	60	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	36	1	1	36	36	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	12	1	1	12	12	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	12	1	1	12	12	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijire	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	22	22	660	660	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				925	925	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			231	231	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,156</b>	<b>1,156</b>	

## 7 Judecătoria Cahul - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Cahul</b>	<b>16</b>	<b>69</b>	<b>5,976</b>	<b>55,710,782</b>	<b>7,451,089</b>	<b>246,377,368</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Cahul	9	39	965	NA	4,207,674	139,130,749
Judecătoria Raională Taraclia **	5	28	Necunoscut	-3,465,600	2,388,868	78,990,196
Judecătoria Raională Cantemir **	4	23	Necunoscut	-5,238,100	2,209,379	73,055,225
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>18</b>	<b>90</b>			<b>8,805,921</b>	<b>291,176,170</b>
Economii					1,354,832	44,798,802

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

## 7 Judecătoria Cahul - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1.00	80200.00	18100.00	98300.00	1.00	91700.00	24300.00	116000.00	1.00	108100.00	24500.00	132600.00
Vicepreședinte	1.00	72500.00	17300.00	89800.00	1.00	81700.00	21700.00	103400.00	1.00	182300.00	40000.00	222300.00
Judecător	7.00	356100.00	89600.00	445700.00	7.00	540000.00	137700.00	677700.00	7.00	962900.00	248500.00	1211400.00
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>9.00</b>	<b>508800.00</b>	<b>125000.00</b>	<b>633800.00</b>	<b>9.00</b>	<b>713400.00</b>	<b>183700.00</b>	<b>897100.00</b>	<b>9.00</b>	<b>1253300.00</b>	<b>313000.00</b>	<b>1566300.00</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1.00	38100.00	9000.00	47100.00	1.00	53500.00	15100.00	68600.00	1.00	61100.00	16500.00	77600.00
Asistent judiciar					9.00	179600.00	44100.00	223700.00	9.00	440400.00	109800.00	550300.00
Grefieri	7.00	178900.00	42000.00	220900.00	8.00	356800.00	89100.00	445900.00	9.00	374400.00	98800.00	473200.00
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative												
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale												
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice												
Cancelarie	6.00	166200.00	46800.00	213000.00	6.00	247300.00	52000.00	299300.00	6.00	216300.00	49200.00	265400.00
Traducători	1.00	27900.00	8600.00	36500.00	1.00	27900.00	7600.00	35500.00	2.00	55900.00	14600.00	70500.00
Alte (specificați)												
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>15.00</b>	<b>411100.00</b>	<b>106400.00</b>	<b>517500.00</b>	<b>25.00</b>	<b>865100.00</b>	<b>207900.00</b>	<b>1073000.00</b>	<b>27.00</b>	<b>1148100.00</b>	<b>288900.00</b>	<b>1437000.00</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1.00	40900.00	8200.00	49100.00	1.00	40100.00	10600.00	50700.00	1.00	41000.00	11000.00	52000.00
Resurse umane	1.00	32600.00	8600.00	41200.00	1.00	35700.00	9400.00	45100.00	1.00	36000.00	9600.00	45600.00
Securitate												
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1.00	29300.00	7800.00	37100.00	1.00	29300.00	7800.00	37100.00	1.00	33600.00	7800.00	41400.00
Specialist IT	1.00	31500.00	8300.00	39800.00	1.00	31500.00	8300.00	39800.00	1.00	34800.00	9300.00	44100.00
Arhivar	2.00	39900.00	7800.00	47700.00	2.00	34800.00	8800.00	43600.00	2.00	59000.00	14000.00	73000.00
Secretar executiv	1.00	16700.00	4400.00	21100.00	1.00	18100.00	4800.00	22900.00	1.00	28100.00	7000.00	35100.00
Electrician												
Șofer	1.00	23800.00	6500.00	30300.00	1.00	24100.00	6300.00	30400.00	1.00	25900.00	6900.00	32800.00
Îngrijitor încăperi	2.00	31900.00	8400.00	40300.00	2.00	32000.00	8500.00	40500.00	2.00	52100.00	14000.00	66100.00
Operator în cazangerie	1.00	6600.00	1600.00	8200.00	1.00	6900.00	1800.00	8700.00	1.00	7200.00	1100.00	8300.00
Alte (specificați)	1.00	21200.00	2500.00	23700.00	1.00	23500.00	6200.00	29700.00	1.00	26500.00	7100.00	33600.00
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>12.00</b>	<b>274400.00</b>	<b>64100.00</b>	<b>338500.00</b>	<b>12.00</b>	<b>276000.00</b>	<b>72500.00</b>	<b>348500.00</b>	<b>12.00</b>	<b>344200.00</b>	<b>87800.00</b>	<b>432000.00</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>36.00</b>	<b>1194300.00</b>	<b>295500.00</b>	<b>1489800.00</b>	<b>46.00</b>	<b>1854500.00</b>	<b>464100.00</b>	<b>2318600.00</b>	<b>48.00</b>	<b>2745600.00</b>	<b>689700.00</b>	<b>3435300.00</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Cahul**

## 7 Judecătoria Cahul - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		476,082	854,582	753,031
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	153,600	151,600	183,000
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	1,000	1,000	1,000
Întreținere	sisteme inginerești ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate		200,000	210,200
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	28,200	38,800	50,600
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	8,000	13,900	7,400
Activități IT	cheltuieli necapitale	20,100	43,900	52,500
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		2,651	7,239	6,600
<b>Documentele executorilor judecătorești</b>			138	
<b>Indemnizații de concediere</b>			41,771	
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		4,910	5,504	12,743
<b>Active fixe</b>		31,000	133,699	0
Achiziționarea boilerului	sisteme inginerești ale clădirii			
<b>Investiții capitale</b>	sisteme inginerești ale clădirii	<b>895,894</b>	<b>93,485</b>	
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>1,410,537</b>	<b>1,136,418</b>	<b>772,374</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Cahul**



## 7 Judecătoria Raională Cahul - Costuri

	Costul/MP	Aria	Costul
1 Construcție Nouă	451	5,012	2,260,228
2 Amenajarea Teritoriului	55	1,195	65,739
3 Renovare	248	965	239,299
<b>4 Costul Total al Construcției</b>			<b>2,565,266</b>
5 Proiectare și inginerie	4%		102,611
6 MAȘE	5%		128,263
7 Costuri administrative	1%		25,653
<b>8 TOTAL</b>			<b>2,821,793</b>
9 Cheltuieli neprevăzute	15%		423,269
11 Procurarea terenului			0
<b>12 GRAND TOTAL</b>	<b>543</b>	<b>5,976</b>	<b>3,245,062</b>
			19.85
	<b>ML Total</b>		<b>64,414,482</b>

# 7 Judecătoria Cahul

## Sumarul Programului Judecătoria Raională Cahul Opțiunea 1 & 2 (16 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Personal	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			2,015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	32	2,985	2,985
2.0	Administrația instanței	15	254	254
3.0	Cancelaria	22	619	619
4.0	Mentenanța clădirii		924	924
<b>Total personal</b>		<b>69</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>4,781</b>	<b>4,781</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sa			10%	478
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică			15%	717
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>5,976</b>	<b>5,976</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			65	65
Etajul unu			528	528
Etajul doi			372	372
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>965</b>	<b>965</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>5,012</b>	<b>5,012</b>
<b>Teren Nou</b>				
5 locuri de parcare personal			30	0
8 locuri de parcare vizitatori			30	0
0.2 spațiu pentru circulație și înverzire			5,976	1,195
<b>Total Teren Nou</b>			<b>1,195</b>	<b>1,195</b>

# 7 Judecătoria Cahul

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Cahul Opțiunea 1 & 2 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	3	3	150	150	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	3	3	180	180	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	6	6	90	90	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfînirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	8	8	16	16	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	8	8	80	80	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	2	2	30	30	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfînirile dintre avocați și justițiabili	15	4	4	60	60	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	4	4	48	48	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	8	8	16	16	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	8	8	72	72	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	15	15	360	360	Birou personal
Asistenți judicari	10	16	16	160	160	Birou comun
Grefieri	10	16	16	160	160	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	15	15	300	300	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	16	16	64	64	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	32	1	1	32	32	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	16	16	80	80	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	16	16	64	64	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>16</b>	<b>16</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>32</b>	<b>32</b>			
Total Net metri pătrați				2,296	2,296	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			689	689	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>48</b>	<b>48</b>	<b>2,985</b>	<b>2,985</b>	

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Raională Cahul Opțiunea 1 & 2 (16 judecători)

Description	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comments
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	3	3	30	30	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	2	2	20	20	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10	1	1	10	10	Birou comun
Curier	8	1	1	8	8	Birou comun
Șofer	8	1	1	8	8	Birou comun
Electrician	8	1	1	8	8	Birou comun
Portar/îngrijitor	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de stocare
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider incastabil
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>15</b>	<b>15</b>			
Total Net metri pătrați				203	203	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		51	51	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>15</b>	<b>15</b>	<b>254</b>	<b>254</b>	

### 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

### Judecătoria Raională Cahul Opțiunea 1 & 2 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	3	3	24	24	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	3	3	24	24	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehni	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Mini-bucătărie (ceai/cafear)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Cantină	50	1	1	50	50	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ;rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	76	1	1	76	76	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	114	1	1	114	114	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>22</b>	<b>22</b>			
Total Net metri pătrați				495	495	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		124	124	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>22</b>	<b>22</b>	<b>619</b>	<b>619</b>	

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Raională Cahul Opțiunea 1 & 2 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		Suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	3	3	30	30	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	60	1	1	60	60	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	30	1	1	30	30	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	12	1	1	12	12	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	12	1	1	12	12	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijire	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	16	16	480	480	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				739	739	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			185	185	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>924</b>	<b>924</b>	

## 8 Judecătoria Raională Căușeni - Sumarul Bugetului

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Constricției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Căușeni</b>	<b>14</b>	<b>49</b>	<b>5,147</b>	<b>62,735,940</b>	<b>4,585,616</b>	<b>151,627,768</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Căușeni**	8	31	1,200	-2,992,900	3,296,588	109,004,828
Judecătoria Raională Ștefan-Vodă**	6	23	Necunoscut	-1,722,300	2,526,761	83,549,763
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>14</b>	<b>54</b>			<b>5,823,349</b>	<b>192,554,591</b>
Economii					1,237,733	40,926,823

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 8 Judecătoria Căușeni - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	82275.03	21802.88	104,078	1	103890.27	24157.47	128,048	1	17120.33	41048.76	58,169
Vicepreședinte	1	65111.26	17254.48	82,366	1	83687.59	19396.56	103,084	1	152523.3	36165.16	188,688
Judecător	5	244039.51	64670.47	308,710	5	377886	86775.84	464,662	5	633058.44	159397.87	792,456
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>7</b>	<b>391426</b>	<b>103728</b>	<b>495154</b>	<b>7</b>	<b>565464</b>	<b>130330</b>	<b>695794</b>	<b>7</b>	<b>802702</b>	<b>236612</b>	<b>1039314</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Seful secretariatului	1	8910	2361.15	11,271	1	75053.84	18671.85	93,726	1	117500.28	26691.68	144,192
Asistent judiciar					7	149219.6	36107.76	185,327	7	236599.97	61143.3	297,743
Grefieri	7	218708.43	46834.32	265,543	7	187256.34	46782.86	234,039	7	218884.63	48159.54	267,044
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative												
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale												
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	1	37573.57	9856.99	47,431	1	55540.41	26073.74	81,614	1	5539.13	1495.57	7,035
Cancelarie	1	39622.82	9500.04	49,123	3	122427.95	29706.5	152,134	3	218616.57	46551.56	265,168
Traducători	1	27385.25	7257.09	34,642	1	29646.79	6928.9	36,576	1	38800.1	9074.88	47,875
Inspector de executare	2	35182.91	9323.47	44,506	1	47619.71	12619.23	60,239	1	38498.37	7132.05	45,630
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>13</b>	<b>367383</b>	<b>85133</b>	<b>452516</b>	<b>21</b>	<b>666765</b>	<b>176891</b>	<b>843655</b>	<b>21</b>	<b>874439</b>	<b>200249</b>	<b>1074688</b>
<b>ADMINSITRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	45077.19	10859.45	55,937	1	44564.79	11163.6	55,728	1	77995.7	17219.87	95,216
Resurse umane	1	39483.19	10463.04	49,946	1	24761.56	5938.54	30,700	1	46157.37	8171.93	54,329
Securitate	3	85607.86	21386.08	106,994	3	74894.45	17645.76	92,540	3	94361.07	24463.82	118,825
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială												
Specialist IT					1	15449.47	3908.61	19,358	1	21893.5	4817.74	26,711
Arhivar	2	35284.14	8950.3	44,234	1	35070.82	8768.8	43,840	1	36943.48	6972.34	43,916
Secretar executiv	0.5	5241.54	1389	6,631	0.5	6676.37	1616.96	8,293	0.5	13847.87	2191.6	16,039
Electrician												
Șofer	1	8742.55	2316.77	11,059	1	15197.37	3561.32	18,759	1	25931.52	4945.07	30,877
Îngrijitor încăperi	1.5	26018.43	5494.84	31,513	1.5	26515.19	6461.53	32,977	1.5	35927.61	9110.71	45,038
Operator în cazangerie												
Îngrijitor teren	1	15629.5	3941.82	19,571		3572.32	946.67	4,519				
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>11</b>	<b>261084</b>	<b>64801</b>	<b>325886</b>	<b>10</b>	<b>246702</b>	<b>60012</b>	<b>306714</b>	<b>10</b>	<b>353058</b>	<b>77893</b>	<b>430951</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>31</b>	<b>1019893</b>	<b>253662</b>	<b>1273555</b>	<b>38</b>	<b>1478931</b>	<b>367233</b>	<b>1846163</b>	<b>38</b>	<b>2030199</b>	<b>514753</b>	<b>2544953</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Căușeni**



## 8 Judecătoria Căușeni - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
Plăți pentru bunuri și servicii		231,828	838,598	632,063
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	200,473	266,078	236,380
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	608	608	567
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			9,408
Securitate	doar serviciile contractate			25,891
Cosumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	13,028	36,938	24,995
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	12,719	2,370	18,674
Activități IT	cheltuieli necapitale	5,000	7,200	20,800
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		2,500	5,000	4,194
<b>Indemnizații de concediere</b>		175,282		
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		6,618	10,810	17,071
<b>Active fixe</b>		366,643	159,163	98,308
Achiziționarea boilerului		60,735		
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii		<b>618,491</b>	
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>782,870</b>	<b>1,632,062</b>	<b>751,636</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Căușeni**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>2,056,426</b>	<b>3,478,226</b>	<b>3,296,588</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

## 8 Judecătoria Raională Căușeni - Costurile Construcției

		Costul/MP	Aria	Costul
1	Construcție Nouă	451	5,147	2,321,410
2	Amenajarea Teritoriului	55	2,457	135,130
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,456,539</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		98,262
6	MAȘE	5%		122,827
7	Costuri administrative	1%		24,565
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>2,702,193</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		405,329
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>604</b>	<b>5,147</b>	<b>3,107,522</b>
12	Renovare temp	186	1,200	223,245
	<b>TOTAL</b>			<b>3,330,767</b>
				19.85
				<b>66,115,728</b>

## 8 Judecătoria Raională Căușeni - Sumarul Programului

### Sumarul Programului Judecătoria Raională Căușeni Opțiunea 1 & 2 (14 judecători)

Suprafața programată		Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
Agenția	Personal	2,015	2035	
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților cc	28	2,738	2,738
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	13	405	405
4.0	Mentenanța clădirii	-	800	800
<b>Total personal</b>		<b>49</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		Factors	<b>4,118</b>	<b>4,118</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanitar		10%	412	412
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	618	618
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>5,147</b>	<b>5,147</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>		<b>SCB</b>	<b>SCB</b>	
Suprafața utilizabilă a subsolului		0	0	
Etajul unu		610	610	
Etajul doi		590	590	
Etajul trei		0	0	
Etajul patru		0	0	
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>		<b>1,200</b>	<b>1,200</b>	
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>		<b>3,947</b>	<b>3,947</b>	
<b>Amplasament nou</b>				
3 locuri de parcare pentru personal		30	98	98
10 locuri de parcare publice		30	300	300
0.4 alocații amenajarea teritoriului		5,147	2,059	2,059
<b>Total amplasament nou</b>			<b>2,457</b>	<b>2,457</b>

## 8 Judecătoria Raională Căușeni - Spațiile destinate proceselor

### 1.0 Spațiile destinate proceselor

### Judecătoria Raională Căușeni Opțiunea 1 & 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile						Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	50	2	2	100	100	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	60	3	3	180	180	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	70	2	2	140	140	
Camera pentru deliberări (3 judecători)	15	8	8	120	120	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
1 Cameră pentru inculpați	20	2	2	40	40	
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (1)	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Locul pentru gardă	5					Ecran de separare din sticlă
vestibulul pentru judecători	5					Garda
spațiul pentru așteptare	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
Camera pentru deliberări (procurori)	10	7	7	70	70	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Sala pentru înfățișările dintre avocați și justițiabili	15	3	3	45	45	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru martori	15	4	4	60	60	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	12	4	4	48	48	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	9	7	7	63	63	1 per sală de judecată
	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălii judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	13	13	312	312	Birou personal
Asistenți judicari	10	14	14	140	140	Birou comun
Grefieri	10	14	14	140	140	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	13	13	260	260	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor						4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	4	14	14	56	56	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	24	1	1	24	24	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	5	14	14	70	70	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
	4	14	14	56	56	
<b>Total judecători</b>		<b>14</b>	<b>14</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>28</b>	<b>28</b>			
<b>Total Net metri pătrați</b>				<b>2,106</b>	<b>2,106</b>	
<b>Rezervă alocată pentru circulație</b>	30%			<b>632</b>	<b>632</b>	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>42</b>	<b>42</b>	<b>2,738</b>	<b>2,738</b>	

## 8 Judecătoria Raională Căușeni - Administrația instanței

### 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria Raională Căușeni Opțiunea 1 & 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comments
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța clă	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de stocare
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider incastabil
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

## 8 Judecătoria Raională Căușeni - Cancelaria

### 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

### Judecătoria Raională Căușeni Opțiunea 1 & 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comments
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuier pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pe	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Cantină	40			40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
		1	1			
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive	10			10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
		1	1			
Camera pentru server	8			8	8	
		1	1			3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosar	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<hr/>						
Total personal		13	13			
<hr/>						
Total Net metri pătrați				324	324	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			81	81	
<hr/>						
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>13</b>	<b>13</b>	<b>405</b>	<b>405</b>	

## 8 Judecătoria Raională Căușeni - Menținanța clădirii

### 4.0 Menținanța clădirii

### Judecătoria Raională Căușeni Opțiunea 1 & 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		Suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijire	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	14	14	420	420	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				640	640	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			160	160	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	

## 9 Judecătoria Chişinău Opțiunea 2A - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecăt ori	Nr. Person al	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Consolidată Chişinău</b>	<b>125</b>	<b>311</b>	<b>35,718</b>	<b>444,442,854</b>	<b>40,323,733</b>	<b>1,333,342,692</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Sector Botanica **	20	78	NA	-18,074,700	9,213,086	304,639,465
Judecătoria Sector Buiucani **	26	88	NA	-2,726,800	9,769,283	323,030,667
Judecătoria Sector Centru **	29	99	NA	-1,686,200	11,344,678	375,122,606
Judecătoria Sector Ciocana **	13	58	NA	-5,738,400	11,844,180	391,639,101
Judecătoria Sector Rîșcani **	22	77	NA	-2,911,700	10,275,208	339,759,558
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>110</b>	<b>400</b>			<b>52,446,435</b>	<b>1,734,191,398</b>
Economii					12,122,702	400,848,706

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate



## 9 Judecătoria Chişinău Opțiunea 2A - Costuri

	Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1 Construcție Nouă	519	35,718	18,525,173
2 Amenajarea teritoriului	55	7,537	414,529
3 Renovare	285	0	0
<b>4 Costul Total al Construcției</b>			<b>18,939,702</b>
5 Proiectarea și inginerie	4%		757,588
6 MAȘE	5%		946,985
7 Costuri administrative	1%		189,397
<b>8 TOTAL</b>			<b>20,833,672</b>
9 Cheltuieli neprevăzute	15%		3,125,051
11 Procurarea terenului			0
<b>12 GRAND TOTAL</b>	<b>671</b>	<b>35,718</b>	<b>23,958,723</b>
		x	19.85
<b>ML</b>			<b>475,580,654</b>

# 9 Judecătoria Chișinău Opțiunea 2A

## Sumarul Programului

## Judecătoria Chișinău Opțiunea 2A (125 judecători)

Suprafața programată		Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2015	2035
Agenția				
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	250	19,859	19,859
2.0	Administrația instanței	25	493	493
3.0	Cancelaria	36	2,373	2,373
4.0	Mentenanța clădirii	0	5,850	5,850
<b>Total Personal cu excepția judecătorilor</b>		<b>311</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		<b>Factori</b>	<b>28,574</b>	<b>28,574</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sau		10%	2,857	2,857
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	4,286	4,286
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>35,718</b>	<b>35,718</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			0	0
Etajul unu			0	0
Etajul doi			0	0
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>35,718</b>	<b>35,718</b>
<b>Amplasament</b>				
	21 locuri de parcare pentru personal	30	622	622
	40 locuri de parcare publice	30	1,200	1,200
	.4 alocații amenajarea teritoriului	14,287	5,715	5,715
<b>Total amplasament nou</b>			<b>7,537</b>	<b>7,537</b>

# 9 Judecătoria Chișinău Opțiunea 2A

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Chișinău Opțiunea 2A (125 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața		Note
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor p	50	14	14	700	700	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor p	60	14	14	840	840	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosar	70	12	12	840	840	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare înalt securizată pentru ex	120	2	2	240	240	Locuri în galerie-80; 4 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	30	30	450	450	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	12	12	240	240	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pen	20	6	6	120	120	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gară	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	42	42	84	84	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	42	42	420	420	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	20	20	300	300	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfățișarea dintre avocați și justifiabili	15	21	21	315	315	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	21	21	252	252	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	42	42	84	84	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului aud	9	42	42	378	378	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	10	10	150	150	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălii judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	124	124	2,976	2,976	Birou personal
Asistenți judicari	10	125	125	1,250	1,250	Birou comun
Grefieri	10	125	125	1,250	1,250	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	124	124	2,480	2,480	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	45	3	3	135	135	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	125	125	500	500	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	88	1	1	88	88	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafeta)	5	125	125	625	625	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider încastabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copic	4	125	125	500	500	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>125</b>	<b>125</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>250</b>	<b>250</b>			
Total Net metri pătrați				15,277	15,277	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			4,583	4,583	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>375</b>	<b>375</b>	<b>19,859</b>	<b>19,859</b>	

# 9 Judecătoria Chişinău Opțiunea 2A

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Chişinău Opțiunea 2A (125 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Şeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	6	6	60	60	Birou comun
Contabil-şef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Director Resurse umane	14	1	1	14	14	Birou personal
Specialist Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Specialist IT	10	2	2	20	20	Birou personal
Asistent	8	2	2	16	16	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța c	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10	1	1	10	10	Birou comun
Curier	8	1	1	8	8	Birou comun
Şofer	8	2	2	16	16	Birou comun
Electrician	8	1	1	8	8	Birou comun
Portar/îngrijitor	8	3	3	24	24	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru aşteptare	30	1	1	30	30	1.5 MP/persoană, capacitate - 20 persoane
Garderobă	3	6	6	18	18	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	6	6	30	30	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	6	6	30	30	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider
Camera pentru server	24	1	1	24	24	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>25</b>	<b>25</b>			
Total Net metri pătrați				394	394	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			99	99	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>25</b>	<b>25</b>	<b>493</b>	<b>493</b>	

# 9 Judecătoria Chișinău Opțiunea 2A

## 3.1 Cancelaria

## Judecătoria Chișinău Opțiunea 2A (125 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	6	6	48	48	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	6	6	48	48	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	4	4	24	24	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	6	6	48	48	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	4	4	24	24	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	90	1	1	90	90	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	3	4	4	12	12	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu p	24	1	1	24	24	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stor
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	4	4	24	24	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	120	1	1	120	120	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delict	60	1	1	60	60	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	24	1	1	24	24	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosc	500	1	1	500	500	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	750	1	1	750	750	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>36</b>	<b>36</b>			
Total Net metri pătrați				1,898	1,898	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		475	475	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>				<b>2,373</b>	<b>2,373</b>	

# 9 Judecătoria Chişinău Opțiunea 2A

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Chişinău Opțiunea 2A (125 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	30	1	1	30	30	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului	30	1	1	30	30	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	4	4	80	80	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	60	1	1	60	60	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	3	3	30	30	cantină automatizată
<b>Ghișeu pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	3	3	24	24	
Panoul pentru afișarea materialelor informațic	1	4	4	4	4	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	12	12	12	12	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	120	1	1	120	120	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	12	12	96	96	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	12	12	12	144	144	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	12	4	4	48	48	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pen	6	12	12	72	72	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	125	125	3,750	3,750	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	4	4	180	180	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				4,680	4,680	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			1,170	1,170	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,850</b>	<b>5,850</b>	

## 9A Judecătoria Sector Botanica Optiunile 1 și 2 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Sector Botanica Nouă</b>	<b>21</b>	<b>67</b>	<b>NA</b>	<b>NA</b>	<b>8,272,975</b>	<b>273,553,806</b>
Judecătoria Sector Botanica	21	78	NA	NA	9,213,086	304,639,465
Economii					940,111	31,085,660

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

## 9A Judecătoria Botanica - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Vicepreședinte	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Judecător	16		0	0	17		0	0	18		0	0
TOTAL MAGISTRAȚI	18	936,659	0	0	19	1,333,915	0	0	20	2,584,180	0	0
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Asistent judiciar			0	0	19	901367	221846.36	1,123,213	20	946128	237204	1,183,332
Grefieri	18		0	0	19		0	0	20		0	0
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative			0	0	4		0	0	7		0	0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale			0	0	6		0	0	7		0	0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	11		0	0	9		0	0	5		0	0
Cancelarie	15		0	0	1		0	0	1		0	0
Traducători			0	0	3		0	0	4		0	0
Șeful Cancelariei			0	0			0	0			0	0
Contabilitate	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Resurse Umane	1		0	0	1		0	0	1		0	0
TOTAL GRAFĂ	47	1,304,149	0	0	64	2,556,429	0	0	67	2,704,648	0	0
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Securitate			0	0			0	0			0	0
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Specialist IT			0	0	1		0	0	1		0	0
Arhivar			0	0	1		0	0	1		0	0
Secretar executiv			0	0	1		0	0	1		0	0
Electrician			0	0			0	0	1		0	0
Șofer			0	0	1		0	0	1		0	0
Îngrijitor încăperi	7		0	0	6		0	0	5		0	0
Operator în cazangerie			0	0			0	0			0	0
Alte (specificați)			0	0			0	0			0	0
TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI	8	346509	0	0	11	474874	0	0	11	479456	0	479,456
<b>Total costuri de personal</b>	<b>73</b>	<b>MDL 2,587,317</b>	<b>MDL 639,676</b>	<b>MDL 3,226,993</b>	<b>94</b>	<b>MDL 4,365,218</b>	<b>MDL 1,083,803</b>	<b>MDL 5,449,021</b>	<b>98</b>	<b>MDL 5,768,284</b>	<b>MDL 1,472,292</b>	<b>MDL 7,240,576</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Botanica**



## 9A Judecătoria Botanica - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		1,264,591	2,469,360	1,950,809
Arendă	inclusiv plăți informale	0	0	0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	368,796	487,420	516,709
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă			
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	0	0	0
Curățenie	doar serviciile contractate	0	0	0
Securitate	doar serviciile contractate		277,704	353,848
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare			
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	36,023	40,523	11,549
Activități IT	cheltuieli necapitale	0	0	0
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		0	0	0
<b>Indemnizații de concediere</b>		3,795	5,835	0
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		3,782	10,390	21,701
<b>Active fixe</b>		209,735	726,700	
Achiziționarea boilerului		0	0	0
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii	<b>2,350,000</b>	<b>9,403,314</b>	<b>237,529</b>
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>3,831,903</b>	<b>12,615,599</b>	<b>1,972,510</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Botanica**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>7,058,896</b>	<b>18,064,620</b>	<b>9,213,086</b>
-------------------------------	------------------	-------------------	------------------

## 9B Judecătoria Sector Buiucani Optiunile 1 și 2 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Sector Buiucani Nouă</b>	<b>30</b>	<b>88</b>	<b>NA</b>	<b>NA</b>	<b>10,112,065</b>	<b>334,365,077</b>
Judecătoria Sector Buiucani	25	82	NA	NA	9,769,283	323,030,667
Economii					-342,782	-11,334,409

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

## 9B Judecătoria Buiucani - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	142851.84	35430.53	178,282	1	201498.84	45429.56	246,928	1	176739.38	46315.21	223,055
Vicepreședinte	1	72355.7	19174.26	91,530	1	92231.83	24441.43	116,673	1	155812.93	41290.42	197,103
Judecător	17	999241.21	239964.64	1,239,206	23	1361685.87	338424.23	1,700,110	24	3250449	834156.28	4,084,605
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>19</b>	<b>1214449</b>	<b>294569</b>	<b>1509018</b>	<b>25</b>	<b>1655417</b>	<b>408295</b>	<b>2063712</b>	<b>26</b>	<b>3583001</b>	<b>921762</b>	<b>4504763</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1	62250.84	16496.47	78,747	1	86396.41	21826.17	108,223	1	83456.51	21013.32	104,470
Asistent judiciar				0	25	801533.82	195916.6	997,450	26	1110726.46	279009.97	1,389,736
Grefieri	19	773712.08	191202.64	964,915	25	453150.87	111038.94	564,190	26	694577.64	172881.96	867,460
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative				0				0				0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale				0				0				0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice				0	7	350485.98	93161	443,647	7	232002.13	61010.1	293,012
Cancelarie	16	57446.7	24945.66	82,392	11	525728.98	139741.52	665,471	11	348003.21	91515.16	439,518
Traducători	5	98109.28	24583.12	122,692	5	8946.47	2270.11	11,217	6	70866.45	17574.38	88,441
Alte (specificați)				0				0				0
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>41</b>	<b>991519</b>	<b>257228</b>	<b>1248747</b>	<b>74</b>	<b>2226243</b>	<b>563954</b>	<b>2790197</b>	<b>77</b>	<b>2539632</b>	<b>643005</b>	<b>3182637</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	38422.12	9251.08	47,673	1	57396.48	14415.08	71,812	2	46738.03	11765.86	58,504
Resurse umane	1	46315.48	12273.6	58,589	1	71207.41	18869.96	90,077	1			0
Securitate				0				0				0
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială				0				0				0
Specialist IT	1	22642.42	5163.26	27,806	1	24387.28	6128.72	30,516	1	27772.68	7014.4	34,787
Arhivar	1			0	1	26360.39	6985.49	33,346	1	50093.05	12561.21	62,654
Secretar executiv	1	21585.51	4553.69	26,139	1	36301.56	8670.57	44,972	1	36705.68	9025.83	45,732
Electrician				0				0				0
Șofer	1			0	1			0	1			0
Îngrijitor încăperi	2	28591.88	6821.49	35,413	2	41243.17	9966.1	51,209	2	38367.85	9669.73	48,038
Operator în cazangerie				0				0				0
Șeful Serviciului de aprovizionare tehnico-materială	1			0				0	1			0
Șeful arhivei	1			0				0	1	9716.37	2510.03	12,226
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>10</b>	<b>157557</b>	<b>38063</b>	<b>195621</b>	<b>8</b>	<b>256896</b>	<b>65036</b>	<b>321932</b>	<b>11</b>	<b>209394</b>	<b>52547</b>	<b>261941</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>70</b>	<b>2363525</b>	<b>589860</b>	<b>2953386</b>	<b>107</b>	<b>4138555</b>	<b>1037285</b>	<b>5175841</b>	<b>114</b>	<b>6332027</b>	<b>1617314</b>	<b>7949341</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Buiucani**

## 9B Judecătoria Buiucani - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		1,192,542	1,655,139	1,787,943
Arendă	inclusiv plăți informale	160,032	163,536	138,665
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	288,481	428,826	560,338
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă		1,008	945
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	119,944	391,246	138,665
Curățenie	doar serviciile contractate		1,755	2,059
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	199,831	218,246	261,878
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale			6,665
Activități IT	cheltuieli necapitale	18,899	60,280	64,432
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>				
<b>Indemnizații de concediere</b>				
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		6,644	17,871	31,999
<b>Active fixe</b>		0	105,464	0
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			<b>4,958,525</b>
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>1,199,186</b>	<b>1,778,474</b>	<b>1,819,942</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Buiucani**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>4,152,571</b>	<b>6,954,315</b>	<b>9,769,283</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

## 9C Judecătoria Sector Centru Optiunea 1 și 2 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Sector Centru Nouă</b>	<b>31</b>	<b>90</b>	<b>10,565</b>	<b>140,840,258</b>	<b>10,926,458</b>	<b>361,293,754</b>
Judecătoria Sector Centru	29	99	NA	NA	11,344,678	375,122,606
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>29</b>	<b>99</b>			<b>11,344,678</b>	<b>375,122,606</b>
Economii					418,220	13,828,852

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

## 9C Judecătoria Centru - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Vicepreședinte	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Judecător	17		0	0	20		0	0	27		0	0
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>19</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Asistent judiciar			0		22	952031.82	235544.44	1,187,576	29	1275608	321296.91	1,596,905
Grefieri	19		0	0	22		0	0	29		0	0
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative			0	0	5		0	0	5		0	0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale			0	0	5		0	0	8		0	0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice			0		7		0	0	7		0	0
Cancelarie	9		0	0	1		0	0	1		0	0
Traducători			0	0	3		0	0	6		0	0
Șeful cancelariei	12		0	0			0				0	
Contabilitate	2		0	0	2		0	0	2		0	0
Resurse Umane	1		0	0	1		0	0	2		0	0
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>44</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>69</b>				<b>90</b>			
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Securitate			0				0				0	
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Specialist IT			0				0				0	
Arhivar	2		0	0	2		0	0	2		0	0
Secretar executiv	1		0		1		0		2		0	
Electrician			0				0				0	
Șofer	1		0	0	1		0	0	1		0	0
Îngrijitor încăperi	2		0	0	2		0	0	3		0	0
Operator în cazangerie												0
Curier			0	0			0	0			0	0
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>7</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>70</b>	<b>MDL 2,631,912</b>	<b>MDL 649,980</b>	<b>MDL 3,281,892</b>	<b>98</b>	<b>MDL 4,503,492</b>	<b>MDL 1,123,271</b>	<b>MDL 5,626,763</b>	<b>127.5</b>	<b>MDL 7,347,282</b>	<b>MDL 1,886,998</b>	<b>MDL 9,234,280</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Centru**

## 9C Judecătoria Centru, Chișinău - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		1,112,710	1,320,921	2,027,464
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	278,000	310,000	378,400
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	700	900	900
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	155,100	213,500	399,700
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	10,600	13,000	28,200
Activități IT	cheltuieli necapitale			
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>				
<b>Indemnizații de concediere</b>			27,447	
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		7,726	17,448	34,935
<b>Active fixe</b>		287,700	132,846	48,000
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>1,408,136</b>	<b>1,498,663</b>	<b>2,110,398</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

Judecătoria Centru, Chișinău

<b>Total bugetul executat</b>	<b>MDL 4,690,027</b>	<b>MDL 7,125,425</b>	<b>MDL 11,344,678</b>
-------------------------------	----------------------	----------------------	-----------------------

## 9C Judecătoria Sector Centru Optiunea 1 și 2 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	519	10,565	5,479,602
2	Amenajarea Teritoriului	55	2,350	129,273
3	Renovare	285	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>5,608,875</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		224,355
6	MAȘE	5%		280,444
7	Costuri administrative	1%		56,089
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>6,169,763</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		925,464
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>672</b>	<b>10,565</b>	<b>7,095,227</b>
			x	19.85
	<b>ML</b>			<b>140,840,258</b>



# 9C Judecătoria Sector Centru

## Sumarul Programului

## Judecătoria Sector Centru Opțiunea 1&2 (31 judecători)

Suprafața programată		Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2015	2035
Agenția				
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	62	5,775	5,775
2.0	Administrația instanței	12	285	285
3.0	Cancelaria	16	809	809
4.0	Mentenanța clădirii	0	1,584	1,584
<b>Total Personal cu excepția judecătorilor</b>		<b>90</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		<b>Factors</b>	<b>8,452</b>	<b>8,452</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sau		10%	845	845
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	1,268	1,268
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>10,565</b>	<b>10,565</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			0	0
Etajul unu			0	0
Etajul doi			0	0
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>10,565</b>	<b>10,565</b>
<b>Amplasament</b>				
6 locuri de parcare pentru personal		30	180	180
16 locuri de parcare publice		30	480	480
.4 alocații amenajarea teritoriului		4,226	1,690	1,690
<b>Total amplasament nou</b>			<b>2,350</b>	<b>2,350</b>

# 9C Judecătoria Sector Centru

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Sector Centru Opțiunea 1&2 (31 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	7	7	350	350	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	7	7	420	420	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare înalt securizată pentru examinarea dosarelor de către un colegiu	120	-	-	-	-	Locuri în galerie-80; 4 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	14	14	210	210	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	4	4	80	80	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	16	16	32	32	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	16	16	160	160	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	7	7	105	105	Standard = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfățișarea dintre avocați și justițiabili	15	8	8	120	120	Standard = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	8	8	96	96	1:2 săli de judecată; standard = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	16	16	32	32	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	16	16	144	144	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălii judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	30	30	720	720	Birou personal
Asistenți judiciari	10	31	31	310	310	Birou comun
Grefieri	10	31	31	310	310	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	30	30	600	600	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	45	1	1	45	45	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	31	31	124	124	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	35	1	1	35	35	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	31	31	155	155	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider încastabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	31	31	124	124	6 metri lineari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
Total judecători		31	31			
Total personalul judiciar de suport		62	62			
Total Net metri pătrați				4,442	4,442	
Rezervă alocată pentru circulație		30%		1,333	1,333	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>				<b>5,775</b>	<b>5,775</b>	

# 9C Judecătoria Sector Centru

## 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria Sector Centru Opțiunea 1&2 (31 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	3	3	30	30	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Director Resurse umane	14	1	1	14	14	Birou personal
Specialist Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Specialist IT	10	1	1	10	10	Birou personal
Asistent	8	1	1	8	8	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10	-	-	-	-	Birou comun
Curier	8	-	-	-	-	Birou comun
Șofer	8	-	-	-	-	Birou comun
Electrician	8	-	-	-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	8	-	-	-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	1.5 MP/persoană, capacitate - 20 persoan
Garderobă	3	2	2	6	6	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (	5	2	2	10	10	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	2	2	10	10	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider
Camera pentru server	24	1	1	24	24	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>12</b>	<b>12</b>			
Total Net metri pătrați				228	228	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			57	57	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>12</b>	<b>12</b>	<b>285</b>	<b>285</b>	

# 9C Judecătoria Sector Centru

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

Judecătoria Sector Centru Opțiunea 1&2  
(31 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	90	1	1	90	90	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnic	24	1	1	24	24	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40			40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
		1	1			
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	20	1	1	20	20	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	124	1	1	124	124	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	186	1	1	186	186	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>16</b>	<b>16</b>			
Total Net metri pătrați				647	647	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			162	162	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>16</b>	<b>16</b>	<b>809</b>	<b>809</b>	

# 9C Judecătoria Sector Centru

## 4.0 Mentenanța clădirii

### Judecătoria Sector Centru Opțiunea 1&2 (31 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	30	1	1	30	30	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului	30	1	1	30	30	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	2	2	40	40	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	60	1	1	60	60	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informațio	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	3	3	3	3	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	30	1	1	30	30	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	12	4	4	48	48	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	12	1	1	12	12	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pen	6	2	2	12	12	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	31	31	930	930	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<b>Total personal</b>						
Total Net metri pătrați				1,267	1,267	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			317	317	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,584</b>	<b>1,584</b>	

## 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Sector Ciocana Nouă</b>	<b>25</b>	<b>77</b>	<b>9,016</b>	<b>110,830,927</b>	<b>8,868,877</b>	<b>211,998,814</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Sector Ciocana**	13	58	NA	-5,738,400	6,411,393	211,998,814
Judecătoria Raională Criuleni **	6	31	NA	-3,587,700	3,063,566	101,299,725
Judecătoria Raională Dubăsari ***	3	25	NA	NA	2,369,221	78,340,562
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>22</b>	<b>114</b>			<b>11,844,180</b>	<b>391,639,101</b>
Economii					2,975,303	179,640,287

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

\*\*\*Valoarea bunului Judecătoriei eliberate lipsește - clădire închiriată.

## 9D Judecătoria Ciocana - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătorei	1	62400	16536	78,936	1	62400	13104	75,504	1	141960	35490	177,450
Vicepreședinte	1	56400	14946	71,346	1	56400	11844	68,244	1	129792	32448	162,240
Judecător	11	554400	146916	701,316	11	935200	196392	1,131,592	11	1437432	359358	1,796,790
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>13</b>	<b>673,200</b>	<b>178,398</b>	<b>851,598</b>	<b>13</b>	<b>1,054,000</b>	<b>221,340</b>	<b>1,275,340</b>	<b>13</b>	<b>1,709,184</b>	<b>427,296</b>	<b>2,136,480</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1	40260	10668.9	50,929	1	40260	8454.6	48,715	1	50160	12540	62,700
Asistent judiciar					13	544200	114282	658,482	13	532987	133246.75	666,234
Grefieri	13	439651	77247.51	516,899	13	444920	100600.2	545,520	13	594692	159673	754,365
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative	3	64800	17172	81,972	5	174600	36666	211,266	5	284750	71187.5	355,938
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale	2	43200	11448	54,648	3	101640	21344.4	122,984	3	142540	35635	178,175
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice					4	114360	24015.6	138,376	4	120660	30165	150,825
Cancelarie	7	231360	61310.4	292,670	1	46920	9853.2	56,773	1	46920	11730	58,650
Traducători	4	86400	22896	109,296	4	86400	18144	104,544	4	86400	21600	108,000
Șeful cancelariei	1	28800	7632	36,432								
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>31</b>	<b>934,471</b>	<b>208,375</b>	<b>1,142,846</b>	<b>44</b>	<b>1,553,300</b>	<b>333,360</b>	<b>1,886,660</b>	<b>44</b>	<b>1,859,109</b>	<b>475,777</b>	<b>2,334,886</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	41940	11114.1	53,054	1	41940	8807.4	50,747	1	56420	14105	70,525
Resurse umane	1	38640	10239.6	48,880	1	41940	8807.4	50,747	1	56420	14105	70,525
Securitate												
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1	31200	8268	39,468	1	31200	6552	37,752	1	31200	7800	39,000
Specialist IT												
Arhivar	1	19800	5247	25,047	1	19800	4158	23,958	1	19800	4950	24,750
Secretar executiv												
Electrician												
Șofer	1	9720	2575.8	12,296	1	9720	2041.2	11,761	1	9720	2430	12,150
Îngrijitor încăperi	8	77760	20606.4	98,366	8	167000	35070	202,070	8	171433	43047.25	214,480
Operator în cazangerie												
Curier	1	16200	4293	20,493	1	16204	3402.84	19,607	1	16200	4050	20,250
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>14</b>	<b>235,260</b>	<b>62,344</b>	<b>297,604</b>	<b>14</b>	<b>327,804</b>	<b>68,839</b>	<b>396,643</b>	<b>14</b>	<b>361,193</b>	<b>90,487</b>	<b>451,680</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>58.00</b>	<b>MDL 1,842,931</b>	<b>MDL 449,117</b>	<b>MDL 2,292,048</b>	<b>MDL 71</b>	<b>MDL 2,935,104</b>	<b>MDL 623,539</b>	<b>MDL 3,558,643</b>	<b>MDL 71</b>	<b>MDL 3,929,486</b>	<b>MDL 993,561</b>	<b>MDL 4,923,047</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Ciocana**

## 9D Judecătoria Ciocana - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		890,451	1,423,400	1,456,428
Arendă	inclusiv plăți informale	0	0	0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	409,000	448,300	773,600
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	1,000	1,000	1,000
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	0	0	0
Curățenie	doar serviciile contractate	0	0	0
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	21,766	38,340	57,700
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	7,177	56,096	0
Activități IT	cheltuieli necapitale	0	0	0
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		0	0	0
<b>Indemnizații de concediere</b>		0	0	0
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		17,864	13,076	18,213
<b>Active fixe</b>		39,880	109,820	13,705
Achiziționarea boilerului		0	0	0
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>948,195</b>	<b>1,546,295</b>	<b>1,488,346</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Ciocana**

<b>Total bugetul executat</b>		<b>3,240,242</b>	<b>5,104,938</b>	<b>6,411,393</b>
-------------------------------	--	------------------	------------------	------------------



## 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	519	9,016	4,675,921
2	Amenajarea Teritoriului	55	1,986	109,257
3	Renovare	285	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>4,785,178</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		191,407
6	MAȘE	5%		239,259
7	Costuri administrative	1%		47,852
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>5,263,696</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		789,554
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>671</b>	<b>9,016</b>	<b>6,053,251</b>
			x	19.85
	<b>MDL</b>			<b>120,157,027</b>

# 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1

## Sumarul Programului

## Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1 (25 judecători)

Agenția		Suprafața programată	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			Personal	2,015
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	50	4,776	4,776
2.0	Administrația instanței	12	350	350
3.0	Cancelaria	15	726	726
4.0	Mentenanța clădirii	0	1,360	1,360
<b>Total Personal cu excepția judecătorilor</b>		<b>77</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		<b>Factori</b>	<b>7,212</b>	<b>7,212</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanitc		10%	721	721
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	1,082	1,082
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>9,016</b>	<b>9,016</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			0	0
Etajul unu			0	0
Etajul doi			0	0
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>9,016</b>	<b>9,016</b>
<b>Amplasament</b>				
5 locuri de parcare pentru personal		30	154	154
13 locuri de parcare publice		30	390	390
.4 alocații amenajarea teritoriului		3,606	1,442	1,442
<b>Total amplasament nou</b>			<b>1,986</b>	<b>1,986</b>

# 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1 (25 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	5	5	250	250	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	6	6	360	360	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare înalt securizată pentru examinarea dosarelor de către un colegiu	120	-	-	-	-	Locuri în galerie-80; 4 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	11	11	165	165	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	3	3	60	60	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfînirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	13	13	26	26	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	13	13	130	130	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	6	6	90	90	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfînirile dintre avocați și justițiabili	15	7	7	105	105	Standart = 1:2 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru martori	12	7	7	84	84	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	13	13	26	26	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	13	13	117	117	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	4	4	60	60	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	24	24	576	576	Birou personal
Asistenți judicari	10	25	25	250	250	Birou comun
Grefieri	10	25	25	250	250	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	24	24	480	480	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	45	1	1	45	45	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	25	25	100	100	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	35	1	1	35	35	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	25	25	125	125	6 metri liniari de masă; lavoar, dulapuri, frigider încastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	25	25	100	100	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>25</b>	<b>25</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>50</b>	<b>50</b>			
Total Net metri pătrați				3,674	3,674	
Rezervă alocată pentru circulație		30%		1,102	1,102	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>75</b>	<b>75</b>	<b>4,776</b>	<b>4,776</b>	

# 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1 (25 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	3	3	30	30	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Director Resurse umane	14	1	1	14	14	Birou personal
Specialist Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Specialist IT	10	1	1	10	10	Birou personal
Asistent	8	1	1	8	8	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10	-	-	-	-	Birou comun
Curier	8	-	-	-	-	Birou comun
Șofer	8	-	-	-	-	Birou comun
Electrician	8	-	-	-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	8	-	-	-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	1.5 MP/persoană, capacitate - 20 persoan
Garderobă	3	6	6	18	18	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	6	6	30	30	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	6	6	30	30	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider
Camera pentru server	24	1	1	24	24	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>12</b>	<b>12</b>			
Total Net metri pătrați				280	280	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			70	70	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>12</b>	<b>12</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	

# 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1 (25 judecători)

Descriere	Suprafata Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafata programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	90	1	1	90	90	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu p	24	1	1	24	24	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40		1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delict	20	1	1	20	20	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosc	100	1	1	100	100	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	150	1	1	150	150	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>			<b>15</b>	<b>15</b>		
Total Net metri pătrați				581	581	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		145	145	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>			<b>15</b>	<b>15</b>	<b>726</b>	<b>726</b>

# 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 1 (25 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	30	1	1	30	30	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	30	1	1	30	30	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	2	2	40	40	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	60	1	1	60	60	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeu pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	4	4	4	4	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	30	1	1	30	30	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	12	4	4	48	48	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	12	1	1	12	12	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrij	6	2	2	12	12	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	25	25	750	750	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<b>Total personal</b>						
Total Net metri pătrați				1,088	1,088	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			272	272	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,360</b>	<b>1,360</b>	

## 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Sector Ciocana Optimizată</b>	<b>16</b>	<b>54</b>	<b>3,949</b>	<b>28,286,241</b>	<b>6,086,484</b>	<b>211,998,814</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Sector Ciocana	13	58	NA	NA	6,411,393	211,998,814
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>13</b>	<b>58</b>			<b>6,411,393</b>	<b>211,998,814</b>
Economii					324,909	0

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

## 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2 - Costuri

		<b>Costul/MP</b>	<b>Aria</b>	<b>Costul/EURO</b>
1	Construcție Nouă	519	0	0
2	Amenajarea Teritoriului	55	0	0
3	Renovare	285	3,949	1,126,482
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>1,126,482</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		45,059
6	MAșE	5%		56,324
7	Costuri administrative	1%		11,265
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>1,239,130</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		185,870
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>239</b>	<b>5,971</b>	<b>1,425,000</b>
			x	19.85
	<b>MDL</b>			<b>28,286,241</b>



# 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2

## Sumarul Programului

## Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2 (16 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Personal	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			2015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	32	3,013	3,013
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	14	714	714
4.0	Mentenanța clădirii	0	875	875
<b>Total Personal cu excepția judecătorilor</b>		<b>54</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		<b>Factori</b>	<b>4,777</b>	<b>4,777</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sau		10%	478	478
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	717	717
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>5,971</b>	<b>5,971</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>BGSM</b>	<b>BGSM</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			845	0
Etajul unu			1,144	0
Etajul doi			951	0
Etajul trei			1,009	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>3,949</b>	<b>-</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>2,022</b>	<b>5,971</b>
<b>Amplasament</b>				
4 locuri de parcare pentru personal		30	108	108
8 locuri de parcare publice		30	240	240
.4 alocații amenajarea teritoriului		809	324	324
<b>Total amplasament nou</b>			<b>672</b>	<b>672</b>

## 9D Judecătoria Sector Ciocana Opțiunea 2

### 1.0 Spațiile destinate proceselor

### Judecătoria Sector Ciocana Opțiunea 2 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	3	3	150	150	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	3	3	180	180	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	6	6	90	90	14 persoane + 2 adițional
Camera pentru deliiberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoane + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfîlirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	8	8	16	16	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	8	8	80	80	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	4	4	60	60	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfîlirile dintre avocați și justițiabili	15	4	4	60	60	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	4	4	48	48	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delict	2	8	8	16	16	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	8	8	72	72	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălii judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	15	15	360	360	Birou personal
Asistenți judiciari	10	16	16	160	160	Birou comun
Grefieri	10	16	16	160	160	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	15	15	300	300	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	16	16	64	64	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	16	16	80	80	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	16	16	64	64	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>16</b>	<b>16</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>32</b>	<b>32</b>			
Total Net metri pătrați				2,318	2,318	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			695	695	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>48</b>	<b>48</b>	<b>3,013</b>	<b>3,013</b>	

# 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialist Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	1.5 MP/persoană, capacitate - 20 persoar
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu d
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

# 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	90	1	1	90	90	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru am	24	1	1	24	24	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40			40	40	
		1	1			include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a prot	20			20	20	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
		1	1			
Camera pentru server	10			10	10	
		1	1			3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor acti	100	1	1	100	100	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	150	1	1	150	150	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>14</b>	<b>14</b>			
Total Net metri pătrați				571	571	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		143	143	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>14</b>	<b>14</b>	<b>714</b>	<b>714</b>	

# 9D Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Sector Ciocana Optiunea 2 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securi	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a brc	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățai	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	16	16	480	480	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				700	700	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			175	175	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>875</b>	<b>875</b>	

## 9E Judecătoria Sector Rîșcani Optiunile 1 și 2 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Sector Rîșcani Nouă</b>	<b>27</b>	<b>82</b>	<b>NA</b>	<b>NA</b>	<b>11,370,535</b>	<b>375,977,582</b>
Judecătoria Sector Rîșcani	22	77	NA	NA	10,275,208	339,759,558
Economii					-1,095,327	-36,218,024

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

## 9E Judecătoria Rîșcani - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	71070	18834	89,904	1	89635	24201	113,836	1	151593	40930	192,523
Vicepreședinte	1	65869	17455	83,324	1	84340	22772	107,112	1	137114	37021	174,135
Judecător	17	790655	189523	980,178	18	1121604	241940	1,363,544	20	2057248	495503	2,552,751
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>19</b>	<b>927594</b>		<b>1,153,406</b>	<b>20</b>	<b>1295579</b>	<b>288913</b>	<b>1,584,492</b>	<b>22</b>	<b>2345955</b>	<b>573454</b>	<b>2,919,409</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1	81030	21473	102,503	1	68842	18587	87,429	1	137618	37156.86	174,775
Asistent judiciar			0	0	20	837187	206706	1,043,893	22	1073743	272181	1,345,924
Grefieri	19	702047	186042	888,089	20	859277	232005	1,091,282	22	1408551	380309	1,788,860
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative			0	0	5	126701	34209	160,910	5	206652	55796	262,448
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale			0	0	4	151078	40791	191,869	4	208925	56410	265,335
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	6	211700	56001	267,701	7	188982	51025	240,007	7	389177	105078	494,255
Cancelarie	14	524398	118965	643,363	1	66528	17963	84,491	1	91675	24752	116,427
Traducători	4	66838	11943	78,781	3	87182	23539	110,721	3	106440	28739	135,179
Alte (specificați)												
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>44</b>	<b>1586013</b>		<b>1,980,437</b>	<b>61</b>	<b>2385777</b>	<b>624825</b>	<b>3,010,602</b>	<b>65</b>	<b>3622781</b>	<b>960421</b>	<b>4,583,202</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	60452	15920	76,372	1	31930	8621.1	40,551	1	54875	14816	69,691
Resurse umane	1	37877	9937	47,814	1	85597	23111	108,708	1	83683	22594	106,277
Securitate			0	0	3	55457	14973	70,430	3	65980	17815	83,795
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială			0	0			0	0				
Specialist IT			0	0	1	10270	2773	13,043	1	14040	3791	17,831
Arhivar	1	17149	4444	21,593	1	19290	5208	24,498	1	30243	8166	38,409
Secretar executiv	1	18437	4886	23,323	1	29407	7940	37,347	1	29953	8087	38,040
Electrician			0	0			0	0				
Șofer	1	16993	4403	21,396	1	22112	5970	28,082	1	37431	10106	47,537
Îngrijitor încăperi	2.5	25130	6559	31,689	2.5	44205	11935	56,140	2.5	27285	7367	34,652
Operator în cazangerie												
Alte (specificați)												
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>7.5</b>	<b>176038</b>		<b>222,188</b>	<b>11.5</b>	<b>298268</b>	<b>80532</b>	<b>378,800</b>	<b>11.5</b>	<b>343490</b>	<b>92742</b>	<b>436,232</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>70.5</b>	<b>2689645.0</b>		<b>MDL 3,356,032</b>	<b>92.5</b>	<b>3979624</b>	<b>994271</b>	<b>MDL 4,973,895</b>	<b>98.5</b>	<b>6312226</b>	<b>1626617</b>	<b>MDL 7,938,844</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Rîșcani Chișinău**

## 9E Judecătoria Rîșcani, Chișinău - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		1,135,924	1,668,763	1,932,915
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	523,516	552,767	709,772
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	4,162	7,782	8,584
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate		25,600	34,900
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	20,000	49,350	50,260
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	43,545	3,527	52,017
Activități IT	cheltuieli necapitale	21,600	25,360	64,795
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>				
<b>Indemnizații de concediere</b>			452,130	374,315
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		7,392	21,163	29,134
<b>Active fixe</b>		210,000	133,799	0
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			<b>5,999,259</b>
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>1,353,316</b>	<b>2,275,855</b>	<b>2,336,365</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

Judecătoria Rîșcani, Chisinau

<b>Total bugetul executat</b>		<b>4,709,347</b>	<b>7,249,750</b>	<b>10,275,208</b>
-------------------------------	--	------------------	------------------	-------------------



# 10 Judecătoria Cimișlia – Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Cimișlia</b>	<b>13</b>	<b>47</b>	<b>4,910</b>	<b>45,727,718</b>	<b>5,542,142</b>	<b>183,256,215</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Cimișlia **	5	25	891	-4,140,100	2,678,702	88,573,837
Judecătoria Raională Basarabeasca **	3	22	Necunoscut	-6,713,200	2,291,685	75,776,751
Judecătoria Raională Leova **	5	27	Necunoscut	-5,173,300	2,063,461	68,230,307
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>13</b>	<b>74</b>			<b>7,033,848</b>	<b>232,580,895</b>
Economii					1,491,706	49,324,680

\* Ia19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 10 Judecătoria Cimișlia - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătorei	1.0	82,021	20,440	102,461	1.0	101,805	22,648	124,453	1	158,698	42552	201250
Vicepreședinte												
Judecător	3.0	160,389	36,889	197,278	3.0	197,638	46,002	243,640	3.0	235,202	58620	293822
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>4.0</b>	<b>242410.0</b>	<b>57329.0</b>	<b>299739.0</b>	<b>4.0</b>	<b>299443.0</b>	<b>68650.0</b>	<b>368093.0</b>	<b>4.0</b>	<b>393900.0</b>	<b>101172.0</b>	<b>495072.0</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Seful secretariatului	1.0	51,115	13,025	64,140	1.0	70,136	16,698	86,834	1.0	78,450	21552	100002
Asistent judiciar					4.0	132,330	32,852	165,182	4.0	193,475	47977	241452
Grefieri	4.0	111,269	26,949	138,218	4.0	105,904	24,587	130,491	4.0	177,746	45301	223047
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative												
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale												
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	1.0	25,386	6,270	31,656	1.0	34,216	15,710	49,926	1.0	51,096	14122	65218
Cancelarie	3.0	88,538	24,017	112,555	4.0	136,780	32,560	169,340	4.0	154,894	38604	193498
Traducători	1.0	28,160	7,040	35,200	1.0	31,806	8,003	39,809	1.0	36,220	9027	45247
Alte (specificați)												
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>10.0</b>	<b>304468.0</b>	<b>77301.0</b>	<b>381769.0</b>	<b>15.0</b>	<b>511172.0</b>	<b>130410.0</b>	<b>641582.0</b>	<b>15.0</b>	<b>691881.0</b>	<b>176583.0</b>	<b>868464.0</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1.0	42,135	10,011	52,146	1.0	58,618	14,826	73,444	1.0	64,812	16153	80965
Resurse umane	1.0	35,200	8,051	43,251	1.0	16,601	4,140	20,741	1.0	1,301	411	1712
Securitate	3.0	62,154	15,036	77,190	2.0	50,341	12,098	62,439	2.0	53,326	13290	66616
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială					1.0	26,660	5,987	32,647	1.0	45,530	13411	58941
Specialist IT					0.5				0.5	6,642	1818	8460
Arhivar	1.0	10,111	3,024	13,135	1.0	27,698	6,545	34,243	1.0	29,642	7388	37030
Secretar executiv	0.5	8,003	2,041	10,044	1.0	23,064	5,549	28,613	1.0	22,637	5642	28279
Electrician												
Șofer	1.0	21,123	5,915	27,038	1.0	33,020	7,946	40,966	1.0	41,440	10328	51768
Îngrijitor încăperi	1.5	27,195	6,838	34,033	1.0	31,487	7,040	38,527	1.0	23,948	5969	29917
Operator în cazangerie	1.5	8,098	1,954	10,052	1.0	11,254	3,038	14,292				
Alte (specificați)												
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>10.5</b>	<b>214019.0</b>	<b>52870.0</b>	<b>266889.0</b>	<b>10.5</b>	<b>278743.0</b>	<b>67169.0</b>	<b>345912.0</b>	<b>9.5</b>	<b>289278.0</b>	<b>74410.0</b>	<b>363688.0</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>24.5</b>	<b>760897.0</b>	<b>187500.0</b>	<b>948397.0</b>	<b>29.5</b>	<b>1089358.0</b>	<b>266229.0</b>	<b>1355587.0</b>	<b>28.5</b>	<b>1375059.0</b>	<b>352165.0</b>	<b>1727224.0</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Cimișlia**

# 10 Judecătoria Cimișlia - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		414,798	628,270	570971
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	111,068	107,240	120545
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă			
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare			
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale			
Activități IT	cheltuieli necapitale	15,698	20,813	48275
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		10,098	9,680	9400
<b>Indemnizații de concediere</b>				331200
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		551	3,967	8707
<b>Active fixe</b>		210,000	97,000	31200
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii	<b>1,200,000</b>		<b>1467240</b>
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>1,835,447</b>	<b>738,917</b>	<b>951478</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Cimișlia**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>2783768</b>	<b>2348304</b>	<b>2678702</b>
-------------------------------	----------------	----------------	----------------

# 10 Judecătoria Cimișlia – Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul
1	Construcție Nouă	451	4,910	2,214,523
2	Amenajarea Teritoriului	55	1,777	97,739
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,312,262</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		92,490
6	MAșE	5%		115,613
7	Costuri administrative	1%		23,123
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>2,543,488</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		381,523
10	Procurarea terenului			0
<b>11</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>596</b>	<b>4,910</b>	<b>2,925,011</b>
	Costul Relocării	186	1,000	186,038
	<b>COSTUL TOTAL EURO</b>			<b>3,111,049</b>
				19.85
	<b>COSTUL TOTAL ML</b>			<b>61,754,318</b>

## Sumarul Programului

## Judecătoria Raională Cimișlia Opțiunea 1 & 2 (13 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Factori	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			2015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților conexe a	26	2,586	2,586
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	13	405	405
4.0	Mentenanța clădirii		763	763
<b>Total personal</b>		<b>47</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>3,928</b>	<b>3,928</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanitare/altele		10%	393	393
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	589	589
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>4,910</b>	<b>4,910</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			77	77
Etajul unu			407	407
Etajul doi			407	407
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>891</b>	<b>891</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>4019</b>	<b>4019</b>
<b>Amplasament nou</b>				
3 locuri de parcare pentru personal		30	94	94
7 locuri de parcare publice		30	210	210
0.3 alocații amenajarea teritoriului		1,473	1,473	1,473
<b>Total amplasament nou</b>			<b>1777</b>	<b>1777</b>

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Cimișlia Opțiunea 1 & 2 (13 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafata programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	3	3	150	150	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	3	3	180	180	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	1	1	70	70	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	8	8	120	120	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	1	1	20	20	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	7	7	70	70	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	3	3	45	45	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfățișările dintre avocați și justițiabili	15	4	4	60	60	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	4	4	48	48	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	7	7	63	63	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	12	12	288	288	Birou personal
Asistenți judiciari	10	13	13	130	130	Birou comun
Grefieri	10	13	13	130	130	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	12	12	240	240	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	13	13	52	52	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	13	13	65	65	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	13	13	52	52	6 metri lineari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>13</b>	<b>13</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>26</b>	<b>26</b>			
Total Net metri pătrați				1989	1989	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			597	597	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>39</b>	<b>39</b>	<b>2586</b>	<b>2586</b>	

287.3 SM/Judge NUSM

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Raională Cimișlia Opțiunea 1 & 2 (13 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța clă	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (c	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de stocare
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider incastabil
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

### 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

### Judecătoria Raională Cimișlia Opțiunea 1 & 2 (13 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii de	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria:nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10			10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
		1	1			
Camera pentru server	8			8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
		1	1			
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>13</b>	<b>13</b>			
<b>Total Net metri pătrați</b>				<b>324</b>	<b>324</b>	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			81	81	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>13</b>	<b>13</b>	<b>405</b>	<b>405</b>	



## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Raională Cimișlia Opțiunea 1 & 2 (13 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea clădirii	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	13	13	390	390	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				610	610	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			152.5	152.5	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>763</b>	<b>763</b>	

## 11 Judecătoria Raională Comrat - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Comrat</b>	<b>12</b>	<b>50</b>	<b>4,501</b>	<b>33,539,811</b>	<b>5,747,261</b>	<b>81,650,114</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Comrat **	6	29	1,097	-4,115,400	3,244,422	99,081,402
Judecătoria Raională Vulcănești **	3	23	Necunoscut	-4,892,600	2,234,970	87,439,826
Judecătoria Raională Ceadâr-Lunga **	5	26	Necunoscut	-11,300,900	2,863,218	87,439,826
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>14</b>	<b>78</b>			<b>8,342,609</b>	<b>273,961,053</b>
Economii					2,595,348	192,310,939

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 11 Judecătoria Comrat - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1.0	70965	17238	88,203	1	95248	23573	118,821	1	159103.5	39378	198,482
Vicepreședinte	1.0	60023	14580	74,603	1	90097	22299	112,396	1	153317.3	37945	191,262
Judecător	4.0	217012	52715	269,727	4	237029	58665	295,694	4	415770.8	102903	518,674
TOTAL MAGISTRAȚI	6.0	348000	84533	432533	6	422374	104537	526911	6	728192	180226	908418
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1.0	51098	12412	63,510	1	110897	27447	138,344	1	103527.6	25622	129,150
Asistent judiciar					6	240982	51436	292,418	5	299300	74449	373,749
Grefieri	6.0	285027	64525	349,552	6	314777	77806	392,583	6	315301.8	92026	407,328
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative												
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale												
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	2.0	31705	7700	39,405	2	70523	17454	87,977	2	79275	19620	98,895
Cancelarie	3.0	33671	8179	41,850	3	75792	18758	94,550	3	95891	23733	119,624
Traducători	3.0	53467	12988	66,455	2	38422	9509	47,931	2	54608	13515	68,123
Alte (specificați)												
TOTAL GRAFĂ	15.0	454968	105804	560772	20	851393	202410	1053803	19	947903	248965	1196868
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1.0	42808	10398	53,206	1	62234	15402	77,636	1	69181	17122	86,303
Resurse umane												
Securitate	0.5	8400	2040	10,440	0,5	8400	2040	10,440	1	8400	2070	10,470
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1.0	15600	3789	19,389	1	15600	3861	19,461	1	15600	3861	19,461
Specialist IT					1	15120	3742	18,862	1	15120	3709	18,829
Arhivar	1.0	17480	4246	21,726	1	24353	6027	30,380	1	25793	6383	32,176
Secretar executiv	1.0	16833	4089	20,922	1	25923	6415	32,338	1	24804	6138	30,942
Electrician												
Șofer	1.0	18691	4540	23,231	1	31732	7853	39,585	1	36465	9025	45,490
Îngrijitor încăperi	2.0	28020	6806	34,826	2	32314	7997	40,311	2	37424	9262	46,686
Operator în cazangerie	1.0	2700	655	3,355	1	7078	1751	8,829	1	7463	1847	9,310
Alte (specificați)												
TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI	8.5	150532	36563	187,095	9,5	222754	55088	277,842	10	240250	59417	299,667
<b>Total costuri de personal</b>	<b>29.5</b>	<b>953500.0</b>	<b>226900.0</b>	<b>1180400.0</b>	<b>35.5</b>	<b>1496521.0</b>	<b>362035.0</b>	<b>1858556.0</b>	<b>35.0</b>	<b>1916345.0</b>	<b>488608.0</b>	<b>2404953.0</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Comrat**

## 11 Judecătoria Comrat - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		546,084	630,085	738,673
Arendă	inclusiv plăți informale	2,400	2,400	2,400
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	166,096	185,136	197,070
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	639	639	639
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate	31,085	28,693	26,997
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	40,800	44,428	45,627
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	26,354	22,465	32,393
Activități IT	cheltuieli necapitale	5,564	3,420	24,155
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		892	4,000	3,582
<b>Indemnizații de concediere</b>				
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		1,000	2,000	8,855
<b>Active fixe</b>		210,000	0	88,359
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>757,976</b>	<b>636,085</b>	<b>839,469</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Comrat**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1,938,376</b>	<b>2,494,641</b>	<b>3,244,422</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

# 11 Judecătoria Raională Comrat - Costuri

		<b>Costul/MP</b>	<b>Aria</b>	<b>Costul</b>
1	Construcție Nouă	451	4,501	2,030,064
2	Amenajarea Teritoriului	55	2,081	114,428
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,144,491</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		85,780
6	MAșE	5%		107,225
7	Costuri administrative	1%		21,445
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>2,358,940</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		353,841
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>603</b>	<b>4,501</b>	<b>2,712,781</b>
				19.85
	<b>ML Total</b>			<b>53,848,711</b>

## Sumarul Programului Judecătoria Raională Comrat Opțiunea 1 & 2 (12 judecători)

Suprafața programată		Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2,015	2035
Agentția				
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților c	24	2,236	2,236
2.0	Administrația instanței	10	205	205
3.0	Cancelaria	16	435	435
4.0	Mentenanța clădirii		725	725
		<b>50</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>3,601</b>	<b>3,601</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanit		10%	360	360
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	540	540
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>4,501</b>	<b>4,501</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			0	0
Etajul unu			571	571
Etajul doi			526	526
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>1,097</b>	<b>1,097</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>3,404</b>	<b>3,404</b>
<b>Amplasament nou</b>				
3 locuri de parcare pentru personal		30	100	100
6 locuri de parcare publice		30	180	180
0.4 alocații amenajarea teritoriului		4,501	1,801	1,801
<b>Total amplasament nou</b>			<b>2,081</b>	<b>2,081</b>

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Comrat Opțiunea 1 & 2 (12 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	2	2	100	100	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	2	2	120	120	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	4	4	60	60	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	1	1	20	20	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfălinirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	6	6	12	12	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	6	6	60	60	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	2	2	30	30	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfălinirile dintre avocați și justițiabili	15	2	2	30	30	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	2	2	24	24	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	6	6	12	12	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	6	6	54	54	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	11	11	264	264	Birou personal
Asistenți judicari	10	12	12	120	120	Birou comun
Grefieri	10	12	12	120	120	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	11	11	220	220	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	12	12	48	48	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	12	12	60	60	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	12	12	48	48	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>12</b>	<b>12</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>24</b>	<b>24</b>			
Total Net metri pătrați				1,720	1,720	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			516	516	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>36</b>	<b>36</b>	<b>2,236</b>	<b>2,236</b>	

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Raională Comrat Opțiunea 1 & 2 (12 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	3	3	30	30	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța clădirii	14	2	2	28	28	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copia	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de stocare
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider incastabil
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>10</b>	<b>10</b>			
Total Net metri pătrați				164	164	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			41	41	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>10</b>	<b>10</b>	<b>205</b>	<b>205</b>	



### 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

### Judecătoria Raională Comrat Opțiunea 1 & 2 (12 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu p	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delict	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosc	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>16</b>	<b>16</b>			
Total Net metri pătrați				348	348	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		87	87	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>				<b>435</b>	<b>435</b>	

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Raională Comrat Opțiunea 1 & 2 (12 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijire	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	12	12	360	360	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				580	580	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			145	145	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>725</b>	<b>725</b>	

## 12 Judecătoria Criuleni - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Criuleni</b>	<b>9</b>	<b>37</b>	<b>3,778</b>	<b>31,684,548</b>	<b>3,808,757</b>	<b>125,940,198</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Criuleni **	6	31	1,230	-3,587,700	3,063,566	101,299,725
Judecătoria Raională Dubăsari ***	3	25	Necunoscut	NA	2,369,221	78,340,562
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>9</b>	<b>56</b>			<b>5,432,787</b>	<b>179,640,287</b>
Economii					1,624,030	53,700,088

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

\*\*\*Valoarea bunului Judecătoriei eliberate lipsește - clădire închiriată.

## 12 Judecătoria Criuleni - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	72420	18412.65	90,833	1	94958	24497.91	119,456	1	154252	40433.04	194,685
Vicepreședinte	1	65992	16677.09	82,669	1	86116	22110.57	108,227	1	151247	39621.69	190,869
Judecător	4	221077	55127.79	276,205	4	305955	78044.85	384,000	4	433197	113318.19	546,515
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>				449,707				611,682	6			932,069
<b>GRAFĂ</b>	6											
Seful secretariatului			0	0	1	39867	9684.09	49,551	1	64456	16323.12	80,779
Asistent judiciar			0	0	6	250463	62900.01	313,363	6	302711	77006.97	379,718
Grefieri	6	225274	55785.78	281,060	6	221691	54818.37	276,509	6	214267	52813.89	267,081
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative			0	0			0	0			0	0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale			0	0			0	0			0	0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	1		0	0	1	4418	1192.86	5,611	1		0	0
Cancelarie	3	68025	16499.16	84,524	3	113114	28339.2	141,453	3	152431	38954.79	191,386
Traducători	1	23190	5665.95	28,856	1	27849	6923.88	34,773	1	14237	3248.64	17,486
Consilierul președintelui	1	44870	11014.65	55,885				0				
Alte (specificați)												
<b>TOTAL GRAFĂ</b>				450,325				821,260	18			936,449
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	12											
Contabilitate	1	40026	9862.02	49,888	1	55235	13968.45	69,203	1	59766	15191.82	74,958
Resurse umane	1		0	0	1	25360	6847.2	32,207	1	26483	7150.41	33,633
Securitate	3	61502	14830.83	76,333	3	77706	19205.91	96,912	3	91883	23033.7	114,917
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1	20833	4922.91	25,756	1	43573	11062.71	54,636	1	50126	12832.02	62,958
Specialist IT			0	0			0	0			0	0
Arhivar	1	19752	4847.04	24,599	1	23789	5937.03	29,726	1	28871	7309.17	36,180
Secretar executiv	0.5	10180	2370.6	12,551	0.5	10185	2371.95	12,557	0.5	13271	3205.17	16,476
Electrician			0	0			0	0			0	0
Șofer	1	13881	3099.87	16,981	1	30582	7609.14	38,191	1	37111	9371.97	46,483
Îngrijitor încăperi	2.5	27026	5785.02	32,811	2.5	41865	9791.55	51,657	2.5	58110	14177.7	72,288
Operator în cazangerie	1.5	19615	4621.05	24,236	1.5	13458	2958.66	16,417	1.5	20161	4768.47	24,929
Alte (specificați)												
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	12.5			263,154				401,506	13			482,822
<b>Total costuri de personal</b>	<b>30.5</b>			<b>MDL 1,163,185</b>				<b>MDL 1,834,448</b>	<b>37</b>			<b>MDL 2,351,341</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Criuleni**

## 12 Judecătoria Criuleni - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		451,001	598,780	668,825
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	161,002	177,290	198,357
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă			
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	203,916	232,806	355,493
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	29,925	133,616	37,096
Activități IT	cheltuieli necapitale	56,158	55,068	77,879
Alte plăți (papetărie, servicii editoriale și poștale, instruirea personalului etc.)				
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		535	1,500	2,200
<b>Indemnizații de concediere</b>				
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		4,491	8,180	10,000
<b>Active fixe</b>		0	224,990	31,200
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii		617,799	1,377,802
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>456,027</b>	<b>1,451,249</b>	<b>712,225</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Criuleni**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1,619,212</b>	<b>3,285,698</b>	<b>3,063,566</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

# 12 Judecătoria Criuleni – Costuri

		<b>Costul/MP</b>	<b>Aria</b>	<b>Costul</b>
1	Construcție Nouă	451	2,548	1,149,148
2	Amenajarea Teritoriului	55	1,357	74,657
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>1,223,805</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		48,952
6	MAȘE	5%		61,190
7	Costuri administrative	1%		12,238
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>1,346,186</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		201,928
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>608</b>	<b>2,548</b>	<b>1,548,113</b>
	Costul Relocării	186	1,230	228,826
	<b>COSTUL TOTAL EURO</b>			<b>1,776,939</b>
				19.85
	<b>COSTUL TOTAL MDL</b>			<b>35,272,248</b>

## Sumarul Programului

## Judecătoria Raională Criuleni Opțiunea 2 (9 judecători)

Suprafața programată		Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2,015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților con	18	1,850	1,850
2.0	Administrația instanței	7	163	163
3.0	Cancelaria	12	398	398
4.0	Mentenanța clădirii		613	613
<b>Total personal</b>		<b>37</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		<b>Factors</b>	<b>3,022</b>	<b>3,022</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanitare/c		10%	302	302
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	453	453
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>3,778</b>	<b>3,778</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>		<b>SCB</b>	<b>SCB</b>	
Suprafața utilizabilă a subsolului		410	410	
Etajul unu		410	410	
Etajul doi		410	410	
Etajul trei		0	0	
Etajul patru		0	0	
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>		<b>1,230</b>	<b>1,230</b>	
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>		<b>2,548</b>	<b>2,548</b>	
<b>Amplasament nou</b>				
# ## locuri de parcare pentru personal		30	74	74
5 locuri de parcare publice		30	150	150
0.3 alocații amenajarea teritoriului		1,133	1,133	1,133
<b>Total amplasament nou</b>			<b>1357</b>	<b>1357</b>

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Criuleni Opțiunea 2 (9 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>	
		2015	2035	2015	2035
<b>Seria de săli de judecată</b>					
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	2	2	100	100
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	2	2	120	120
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3	70	1	1	70	70
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	4	4	60	60
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	1	1	20	20
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40
1 Cameră pentru inculpați	10				
Spațiu prevăzut pentru înfînirea dintre avocat și inculpat (1)	5				
Locul pentru gardă	5				
vestibulul pentru judecători	2	5	5	10	10
spațiul pentru așteptare	10	5	5	50	50
Camera pentru deliberări (procurori)	15	2	2	30	30
Sala pentru înfînirile dintre avocați și justițiabili	15	3	3	45	45
Sala pentru martori	12	3	3	36	36
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	5	5	10	10
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	5	5	45	45
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>					
Președintele instanței	36	1	1	36	36
Judecători	24	8	8	192	192
Asistenți judiciari	10	9	9	90	90
Grefieri	10	9	9	90	90
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24
Antecamera judecătorului	20	8	8	160	160
Zona de recepție	24	1	1	24	24
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	9	9	36	36
Sala de conferințe	24	1	1	24	24
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	9	9	45	45
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	9	9	36	36
<b>Total judecători</b>		<b>9</b>	<b>9</b>		
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>18</b>	<b>18</b>		
Total Net metri pătrați				1,423	1,423
Rezervă alocată pentru circulație	30%			427	427
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>27</b>	<b>27</b>	<b>1,850</b>	<b>1,850</b>

### Notes

Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori

Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori

Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori

14 persoană + 2 adițional

14 persoană + 2 adițional

Capacitate 4 persoane fiecare

Ecran de separare din sticlă

Garda

1 per sală de judecată

Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului

Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)

Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)

1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)

1 per sală de judecată

1 per sală de judecată

Capacitatea - 8-10 persoane

Birou personal

Birou personal

Birou comun

Birou comun

Spațiul de așteptare pentru vizitatori

Spațiul de așteptare pentru vizitatori

Capacitatea - 20 persoane

4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare

Capacitatea - 12-16 persoane

6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil

6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt



## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Raională Criuleni Opțiunea 2 (9 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10			-	-	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța clă	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (c	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>7</b>	<b>7</b>			
Total Net metri pătrați				130	130	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		33	33	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>7</b>	<b>7</b>	<b>163</b>	<b>163</b>	

### 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

### Judecătoria Raională Criuleni Opțiunea 2 (9 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii de	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>12</b>	<b>12</b>			
Total Net metri pătrați				318	318	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		80	80	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>				<b>398</b>	<b>398</b>	

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Raională Criuleni Opțiunea 2 (9 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	9	9	270	270	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				490	490	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			123	123	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>613</b>	<b>613</b>	

## 13 Judecătoria Drochia - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Drochia</b>	<b>14</b>	<b>49</b>	<b>5,147</b>	<b>35,568,366</b>	<b>5,045,859</b>	<b>166,846,151</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Drochia **	6	30	1,200	-2,733,400	3,043,534	100,637,361
Judecătoria Raională Rîșcani **	5	25	Necunoscut	-2,475,000	2,519,048	83,294,737
Judecătoria Raională Glodeni **	3	25	Necunoscut	-6,718,500	2,831,172	93,615,398
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>14</b>	<b>80</b>			<b>8,393,754</b>	<b>277,547,496</b>
Economii					3,347,895	110,701,344

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 13 Judecătoria Drochia - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	No	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	72180	18119	90,299	1	94158	23809	117,967	1	156515	41057	197,572
Vicepreședinte	1	68075	16480	84,555	1	84134	21177	105,311	1	132505	35636	168,141
Judecător	4	225410	56076	281,486	4	303812	75317	379,129	4	580855	150836	731,691
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>6</b>	<b>365665</b>	<b>90675</b>	<b>456340</b>	<b>6</b>	<b>482104</b>	<b>120303</b>	<b>602407</b>	<b>6</b>	<b>869875</b>	<b>227529</b>	<b>1097404</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Seful secretariatului	1	52897	13873	66,770	1	62732	16963	79,695	1	71465	18196	89,661
Asistent judiciar	0	0	0	0	6	173179	44597	217,776	6	290048	74438	364,486
Grefieri	6	198140	44468	242,608	6	223858	54076	277,934	6	288160	69225	357,385
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative	0	0	0	0								
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale	0	0	0	0								
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	0	0	0	0					1	61289	15663	76,952
Cancelarie	1	31454	7692	39,146	2	71559	17941	89,500	2	57793	13579	71,372
Traducători	2	46353	12426	58,779	1	63765	15752	79,517	2	64223	16093	80,316
Alte (Secția Documentare)	1	25424	6488	31,912	2	39843	9816	49,659				
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>11</b>	<b>354268</b>	<b>84947</b>	<b>439215</b>	<b>18</b>	<b>634936</b>	<b>159145</b>	<b>794081</b>	<b>18</b>	<b>832978</b>	<b>207194</b>	<b>1040172</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	38585	9526	48,111	1	49637	12733	62,370	1	44490	11318	55,808
Resurse umane	1	9072	2449	11,521	0							
Securitate	3	53294	13340	66,634	3	59638	15087	74,725	3	66389	16582	82,971
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1	31698	7812	39,510	1	43052	12361	55,413	1	44812	11257	56,069
Specialist IT	0				1	11050	2594	13,644	1	16570	4198	20,768
Arhivar	1	19208	5997	25,205	1	20850	2863	23,713	1	24717	6171	30,888
Secretar executiv	1	24674	5942	30,616	1	22942	5643	28,585	1	27016	6930	33,946
Electrician	0											
Șofer	1	14218	3508	17,726	1	13984	3396	17,380	1	16396	3986	20,382
Inspector superior pentru controlul executării hotărârilor judecătorești	1				1	31602	7882	39,484	1	31692	8262	39,954
Îngrijitor încăperi	2	35005	8812	43,817	2	37153	9363	46,516	2	37847	9505	47,352
Operator în cazangerie	1	9903	2624	12,527	1	12335	3251	15,586	1	12835	2974	15,809
Alte (specificați)	1	9063	2229	11,292	1	10395	2576	12,971	1	11630	2807	14,437
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>13</b>	<b>244720</b>	<b>62239</b>	<b>306959</b>	<b>14</b>	<b>312638</b>	<b>77749</b>	<b>390387</b>	<b>14</b>	<b>334394</b>	<b>83990</b>	<b>418384</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>30</b>	<b>964653</b>	<b>237861</b>	<b>1202514</b>	<b>38</b>	<b>1429678</b>	<b>357197</b>	<b>1786875</b>	<b>38</b>	<b>2037247</b>	<b>518713</b>	<b>2555960</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Drochia**

## 13 Judecătoria Drochia - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		<b>331,600</b>	<b>530,370</b>	<b>431,889</b>
Arendă	inclusiv plăți informale	0	0	0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	165,103	161,043	189,903
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	648	607	607
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	169,500	350,892	246,437
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale			
Activități IT	cheltuieli necapitale	7,463	9,890	6,000
Alte plăți (papetărie, servicii editoriale și poștale, instruirea personalului etc.)		-11,114	7,938	-11,058
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		<b>2,500</b>	<b>4,200</b>	<b>11,803</b>
<b>Indemnizații de concediere</b>		<b>1,344</b>	<b>7,560</b>	<b>0</b>
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		<b>3,056</b>	<b>5,240</b>	<b>12,726</b>
<b>Active fixe</b>		<b>13,000</b>	<b>0</b>	<b>31,157</b>
Achiziționarea boilerului		13,000		
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			<b>1,093,189</b>
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>351,500</b>	<b>547,369</b>	<b>487,574</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Drochia**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1,554,014</b>	<b>2,334,244</b>	<b>3,043,534</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

## 13 Judecătoria Drochia – Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul
1	Construcție Nouă	451	3,917	1,766,680
2	Amenajarea Teritoriului	55	2,269	124,790
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>1,891,469</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		75,659
6	MAȘE	5%		94,573
7	Costuri administrative	1%		18,915
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>2,080,616</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		312,092
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>611</b>	<b>3,917</b>	<b>2,392,709</b>
				19.85
	<b>TOTAL MDL</b>			<b>47,495,266</b>

## Sumarul Programului

## Judecătoria Raională Drochia Opțiunea 2 (14 judecători)

Suprafața programată		Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2,015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	28	2,738	2,738
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	13	405	405
4.0	Mentenanța clădirii	-	800	800
<b>Total personal</b>		<b>49</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		Factors	<b>4,118</b>	<b>4,118</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri san		10%	412	412
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	618	618
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>5,147</b>	<b>5,147</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			410	410
Etajul unu			410	410
Etajul doi			410	410
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>1,230</b>	<b>1,230</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>3,917</b>	<b>3,917</b>
<b>Amplasament nou</b>				
	3 locuri de parcare pentru personal	30	SCB	98
	7 locuri de parcare publice	30	210	210
	.4 alocații amenajarea teritoriului	2,059	2,059	2,059
<b>Total amplasament nou</b>			<b>2269</b>	<b>2367</b>



## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Drochia Opțiunea 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafata Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafata programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	2	2	100	100	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	3	3	180	180	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	8	8	120	120	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	7	7	70	70	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	3	3	45	45	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfățișările dintre avocați și justițiabili	15	4	4	60	60	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	4	4	48	48	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	7	7	63	63	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Săliile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	13	13	312	312	Birou personal
Asistenți judicari	10	14	14	140	140	Birou comun
Grefieri	10	14	14	140	140	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	13	13	260	260	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	14	14	56	56	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	14	14	70	70	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastribil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	14	14	56	56	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>14</b>	<b>14</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>28</b>	<b>28</b>			
<b>Total Net metri pătrați</b>				<b>2,106</b>	<b>2,106</b>	
<b>Rezervă alocată pentru circulație</b>	30%			<b>632</b>	<b>632</b>	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>42</b>	<b>42</b>	<b>2,738</b>	<b>2,738</b>	

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Raională Drochia Opțiunea 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța clă	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (c	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

### 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

### Judecătoria Raională Drochia Opțiunea 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii de	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8			8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>13</b>	<b>13</b>			
Total Net metri pătrați				324	324	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		81	81	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>				<b>405</b>	<b>405</b>	

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Raională Drochia Opțiunea 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea clă	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	14	14	420	420	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<b>Total personal</b>						
Total Net metri pătrați				640	640	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			160	160	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	

## 14 Judecătoria Edinet - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Edineț</b>	<b>20</b>	<b>65</b>	<b>6,645</b>	<b>63,508,481</b>	<b>7,517,718</b>	<b>248,580,534</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Edineț **	7	65	936	-1,440,000	3,493,528	115,516,837
Judecătoria Raională Briceni **	7	37	Necunoscut	-3,880,600	5,524,530	79,715,953
Judecătoria Raională Ocnîța **	3	25	Necunoscut	-2,121,400	2,833,601	86,535,352
Judecătoria Raională Dondușeni **	3	14	Necunoscut	-1,662,900	2,882,794	95,322,334
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>20</b>	<b>141</b>			<b>14,734,453</b>	<b>377,090,476</b>
Economii					7,216,735	128,509,942

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoria eliberate

## 14 Judecătoria Edineț - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1.0	71814	18022	89,836	1.0	110715	27399	138,114	1.0	155523	40850	196,373
Vicepreședinte	1.0	72998	18354	91,352	1.0	98632	25117	123,749	1.0	144067	37757	181,824
Judecător	5.0	228103	55739	283,842	5.0	357291	92310	449,601	5.0	509533	130185	639,718
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>7.0</b>	<b>372915</b>	<b>92115</b>	<b>465030</b>	<b>7.0</b>	<b>566638</b>	<b>144826</b>	<b>711464</b>	<b>7.0</b>	<b>809123</b>	<b>208792</b>	<b>1017915</b>
<b>GREFA</b>												
Șeful secretariatului	1.0	43286	10609	53,895	1.0	55258	13880	69,138	1.0	84704	21435	106,139
Asistent judiciar					7.0	182321	43500	225,821	7.0	315551	79810	395,361
Grefieri	7.0	223681	56304	279,985	7.0	286132	66873	353,005	7.0	375683	100281	475,964
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative												
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale												
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice					2.0	54991	14150	69,141	2.0	48602	12184	60,786
Cancelarie	2.0	51788	12493	64,281	4.0	106548	26658	133,206	4.0	130780	32721	163,501
Traducători	1.0	32581	8127	40,708	1.0	31354	7843	39,197	1.0	31906	7993	39,899
Secția Documentare	4.0	109353	23785	133,138								
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>15.0</b>	<b>460689</b>	<b>111318</b>	<b>572007</b>	<b>22.0</b>	<b>716604</b>	<b>172904</b>	<b>889508</b>	<b>22.0</b>	<b>987226</b>	<b>254424</b>	<b>1241650</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1.0	49631	12457	62,088	1.0	68617	17487	86,104	1.0	103069	26096	129,165
Resurse umane	1.0	2133	565	2,698	1.0	31401	7854	39,255	1.0	46128	11661	57,789
Securitate	3.0	53143	13236	66,379	3.0	60026	15317	75,343	3.0	67765	17042	84,807
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială												
Specialist IT					1.0	21327	5305	26,632	1.0	34784	8676	43,460
Arhivar	1.0	19654	4836	24,490	1.0	24859	6256	31,115	1.0	25824	6103	31,927
Secretar executiv	0.5	7742	1891	9,633	1.0	19033	5138	24,171	1.0	25923	6130	32,053
Electrician												
Șofer	1.0	32136	7971	40,107	1.0	36105	9017	45,122	1.0	39238	9250	48,488
Îngrijitor încăperi	0.5	29913	7564	37,477	1.5	35341	8782	44,123	1.5	35557	8816	44,373
Operator în cazangerie	0.5	4108	1088	5,196								
Ședul serviciului	1.0	6410	1805	8,215		15396	3314	18,710				
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>9.5</b>	<b>204870.0</b>	<b>51413.0</b>	<b>256283.0</b>	<b>10.5</b>	<b>312105.0</b>	<b>78470.0</b>	<b>390575.0</b>	<b>10.5</b>	<b>378288.0</b>	<b>93774.0</b>	<b>472062.0</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>31.5</b>	<b>1038474.0</b>	<b>254846.0</b>	<b>1293320.0</b>	<b>39.5</b>	<b>1595347.0</b>	<b>396200.0</b>	<b>1991547.0</b>	<b>39.5</b>	<b>2174637.0</b>	<b>556990.0</b>	<b>2731627.0</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Edineț**

# 14 Judecătoria Edinet - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		539,036	609,733	635,469
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	131,368	187,564	166,321
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	608	608	608
Întreținere	sisteme inginerești ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	alocație	28,440	48,240	47,995
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale			
Activități IT	cheltuieli necapitale	6,500	4,502	1,090
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		9,999	17,436	13,994
<b>Indemnizații de concediere</b>		7,590	987	
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		8,169	11,787	18,780
<b>Active fixe</b>		0	29,400	93,658
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme inginerești ale clădirii			
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>564,794</b>	<b>669,343</b>	<b>761,901</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚERE

**Judecătoria Edineț**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1,858,114</b>	<b>2,660,890</b>	<b>3,493,528</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

# 14 Judecătoria Edineț – Sumar

		Costul/MP	Aria	Costul
1	Construcție Nouă	451	5,709	2,574,872
2	Amenajarea Teritoriului	55	3,088	169,846
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,744,717</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		109,789
6	MAșE	5%		137,236
7	Costuri administrative	1%		27,447
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>3,019,189</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		452,878
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>608</b>	<b>5,709</b>	<b>3,472,067</b>
	Renovări temporare	186	1,000	186,038
				<b>3,658,105</b>
				19.85
				<b>72,613,381</b>



# 14 Judecătoria Edineț

## Sumarul Programului

## Judecătoria Raională Edineț, Opțiunea 1 & 2 (20 judecători)

Agenția		Personal	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			2,015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților conexe	40	3,671	3,671
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	17	445	445
4.0	Mentenanța clădirii	-	1,025	1,025
<b>Total personal</b>		<b>65</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		Factors	<b>5,316</b>	<b>5,316</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanitare/c		10%	532	532
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	797	797
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>6,645</b>	<b>6,645</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			312	312
Etajul unu			312	312
Etajul doi			312	312
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>936</b>	<b>936</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>5,709</b>	<b>5,709</b>
<b>Amplasament nou</b>				
4 locuri de parcare pentru personal			30	130
10 locuri de parcare publice			30	300
.4 alocații amenajarea teritoriului			2,658	2,658
<b>Total amplasament nou</b>			<b>3,088</b>	<b>3,088</b>

# 14 Judecătoria Edineț

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Edineț Opțiunea 1 & 2 (20 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	4	4	200	200	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	4	4	240	240	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de :	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	7	7	105	105	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	10	10	20	20	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	10	10	100	100	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	4	4	60	60	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfățișarea dintre avocați și justifiabili	15	5	5	75	75	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	5	5	60	60	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	10	10	20	20	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	10	10	90	90	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	19	19	456	456	Birou personal
Asistenți judicari	10	20	20	200	200	Birou comun
Grefieri	10	20	20	200	200	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	19	19	380	380	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	20	20	80	80	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/caftea)	5	20	20	100	100	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	20	20	80	80	6 metri lineari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>20</b>	<b>20</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>40</b>	<b>40</b>			
Total Net metri pătrați				2,824	2,824	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			847	847	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>60</b>	<b>60</b>	<b>3,671</b>	<b>3,671</b>	

# 14 Judecătoria Edineț

## 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria Raională Edineț Opțiunea 1 & 2 (20 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța clă	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (c	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

# 14 Judecătoria Edineț

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Raională Edineț Opțiunea 1 & 2 (20 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii de	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/caftea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>17</b>	<b>17</b>			
Total Net metri pătrați				356	356	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			89	89	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>17</b>	<b>17</b>	<b>445</b>	<b>445</b>	

# 14 Judecătoria Edineț

## 4.0 Menținerea clădirii

### Judecătoria Raională Edineț Opțiunea 1 & 2 (20 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și în	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	20	20	600	600	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<b>Total personal</b>						
Total Net metri pătrați				820	820	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			205	205	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,025</b>	<b>1,025</b>	

# 15 Judecătoria Raională Ialoveni - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Ialoveni</b>	<b>19</b>	<b>62</b>	<b>6,645</b>	<b>70,790,462</b>	<b>7,238,927</b>	<b>239,362,017</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Ialoveni **	12	32	750	-2,382,000	3,396,040	112,293,292
Judecătoria Raională Hîncești **	7	37	Necunoscut	-4,437,900	3,843,074	127,074,908
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>19</b>	<b>69</b>			<b>7,239,114</b>	<b>239,368,200</b>
Economii					187	6,183

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 15 Judecătoria Ialoveni - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	75229	18996	94,225	1	86024	21653	107,677	1	111747	28726	140,473
Vicepreședinte	1	64686	16201	80,887	1	85359	21500	106,859	1	136886	35583	172,469
Judecător	4	228278	56352	284,630	4	296877	74298	371,175	4	582478	151293	733,771
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>6</b>	<b>368193</b>	<b>91549</b>	<b>459742</b>	<b>6</b>	<b>468260</b>	<b>117451</b>	<b>585711</b>	<b>6</b>	<b>831111</b>	<b>215602</b>	<b>1046713</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului					1	67740	16878	84,618	1	79276	20220	99,496
Asistent judiciar					6	152892	36400	189,292	6	304462	76141	380,603
Grefieri	6	164063	39895	203,958	6	214218	53023	267,241	6	241458	60749	302,207
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative												
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale												
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice					2	69539	16,748	86,287	2	96256	23990	120,246
Cancelarie	6	123508	30630	154,138	4	131651	32113	163,764	4	155705	38800	194,505
Traducători	1	31243	7733	38,976	1	5573	1464	7,037	1	24748	6147	30,895
Alte (specificați)												
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>13</b>	<b>318814</b>	<b>78258</b>	<b>397072</b>	<b>20</b>	<b>641613</b>	<b>156626</b>	<b>798239</b>	<b>20</b>	<b>901905</b>	<b>226047</b>	<b>1127952</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	45877	11236	57,113	1	54583	13604	68,187	1	57390	14486	71,876
Resurse umane	1	45438	11099	56,537	1	56257	14020	70,277	1	59842	15101	74,943
Securitate	3	60753	15070	75,823	3	74763	18633	93,396	3	70553	17578	88,131
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1	25622	6232	31,854	1	38613	9544	48,157	1	32913	8186	41,099
Specialist IT					1	3436	910	4,346	1	31338	7780	39,118
Arhivar	1	27196	6647	33,843	1	23551	5794	29,345	1	24392	6133	30,525
Secretar executiv	1	32098	7879	39,977	1	21098	5163	26,261	1	21618	5400	27,018
Electrician												
Șofer	1	26054	6368	32,422	1	26933	6712	33,645	1	34675	8775	43,450
Îngrijitor încăperi	2	28281	6972	35,253	2	36549	9309	45,858	2	37096	9387	46,483
Operator în cazangerie												
Alte (specificați)												
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>11</b>	<b>291319</b>	<b>71503</b>	<b>362822</b>	<b>12</b>	<b>335783</b>	<b>83689</b>	<b>419472</b>	<b>12</b>	<b>369817</b>	<b>92826</b>	<b>462643</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>30</b>	<b>978326</b>	<b>241310</b>	<b>1219636</b>	<b>38</b>	<b>1445656</b>	<b>357766</b>	<b>1803422</b>	<b>38</b>	<b>2102833</b>	<b>534475</b>	<b>2637308</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Ialoveni**

# 15 Judecătoria Ialoveni - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		506,211	576,223	590,535
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	125,607	18,609	158,011
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	10,828	750	608
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	2,400	2,400	2,400
Curățenie	doar serviciile contractate	0	0	0
Securitate	doar serviciile contractate	0	0	0
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	19,346		12,412
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	14,994	8,625	25,620
Activități IT	cheltuieli necapitale	12,840	1,200	32,650
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		0	0	0
<b>Indemnizații de concediere</b>		0	0	0
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		3,740	7,719	10,571
<b>Active fixe</b>		209,900	130,512	157,626
Achiziționarea boilerului		0	0	0
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii	0	699,989	961,183
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>719,851</b>	<b>1,414,443</b>	<b>758,732</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

## Judecătoria Ialoveni

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1,939,487</b>	<b>3,217,865</b>	<b>3,396,040</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------



## 15 Judecătoria Ialoveni - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul
1	Construcție Nouă	451	6,485	2,924,791
2	Amenajarea Teritoriului	55	3,018	165,993
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>3,090,784</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		123,631
6	MAșE	5%		154,539
7	Costuri administrative	1%		30,908
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>3,399,863</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		509,979
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>603</b>	<b>6,485</b>	<b>3,909,842</b>
				19.85
				<b>77,610,362</b>

# 15 Judecătoria Ialoveni

## Sumarul Programului Judecătoria Raională Ialoveni Opțiunea 1 & 2 (19 judecători)

Agenția		Personal	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			2,015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților con	38	3,591	3,591
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	16	435	435
4.0	Mentenanța clădirii		988	988
<b>Total personal</b>		<b>62</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>5,188</b>	<b>5,188</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sanitare/		10%	519	519
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	778	778
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>6,485</b>	<b>6,485</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			0	0
Etajul unu			375	375
Etajul doi			375	375
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>750</b>	<b>750</b>
<b>Amplasament nou</b>				
4 locuri de parcare pentru personal		30	124	124
10 locuri de parcare publice		30	300	300
.4 alocații amenajarea teritoriului		2,594	2,594	2,594
<b>Total amplasament nou</b>			<b>3,018</b>	<b>3,018</b>

# 15 Judecătoria Ialoveni

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Ialoveni Opțiunea 1 & 2 (19 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor p	50	4	4	200	200	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor p	60	4	4	240	240	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosa	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	8	8	120	120	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pent	20	2	2	40	40	
1 Camera pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	10	10	20	20	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	10	10	100	100	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	4	4	60	60	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfățișările dintre avocați și justițiabili	15	5	5	75	75	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	5	5	60	60	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	10	10	20	20	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului auc	9	10	10	90	90	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălii judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	18	18	432	432	Birou personal
Asistenți judicari	10	19	19	190	190	Birou comun
Grefieri	10	19	19	190	190	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	18	18	360	360	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	19	19	76	76	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafenea)	5	19	19	95	95	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copii	4	19	19	76	76	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>19</b>	<b>19</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>38</b>	<b>38</b>			
<b>Total Net metri pătrați</b>				<b>2,762</b>	<b>2,762</b>	
<b>Rezervă alocată pentru circulație</b>	30%			<b>829</b>	<b>829</b>	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>57</b>	<b>57</b>	<b>3,591</b>	<b>3,591</b>	

# 15 Judecătoria Ialoveni

## 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria Raională Ialoveni Opțiunea 1 & 2 (19 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu d
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

# 15 Judecătoria Ialoveni

## 3.1 Cancelaria

(Direcția evidență și documentare procesuală)

Judecătoria Raională Ialoveni Opțiunea 1 & 2  
(19 judecătoria)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii c	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40			40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
		1	1			
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10			10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
		1	1			
Camera pentru server	8			8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
		1	1			
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>			<b>16 16</b>			
Total Net metri pătrați				348	348	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		87	87	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>			<b>16 16</b>	<b>435</b>	<b>435</b>	

# 15 Judecătoria Ialoveni

## 4.0 Menținerea clădirii

### Judecătoria Raională Ialoveni Opțiunea 1 & 2 (19 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea cl	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	19	19	570	570	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				790	790	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			198	198	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	

# 16 Judecătoria Raională Orhei Optiunea 1 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Orhei</b>	<b>22</b>	<b>70</b>	<b>7,483</b>	<b>79,440,026</b>	<b>8,001,103</b>	<b>264,564,113</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Orhei **	11	35	2,518	-1,883,700	3,739,646	123,654,966
Judecătoria Raională Șoldănești **	6	22	NA	-1,893,000	2,059,432	68,097,084
Judecătoria Raională Rezina **	5	23	NA	-3,596,700	2,762,783	91,354,056
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>22</b>	<b>80</b>			<b>8,561,861</b>	<b>283,106,106</b>
Economii					560,758	18,541,993

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 16 Judecătoria Orhei - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătorei	1	77929.47	80532.75	98456.75	1	100926.05	104323.67	127536.67	1	153402.05	159105.46	194387.46
Vicepreședinte	1	66214	68407.24	83636.24	1	89460.12	92456.48	113032.48	1	41234.62	42884	52368.00
Judecător	6	331385.81	342463.06	401071.06	6	463084.12	478358.8	591059.80	6	764660.19	793683.65	917185.65
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>8</b>	<b>475529.28</b>	<b>491403.05</b>	<b>583164.05</b>	<b>8</b>	<b>653470.29</b>	<b>675138.95</b>	<b>831628.95</b>	<b>8</b>	<b>959296.86</b>	<b>995673.11</b>	<b>1163941.00</b>
<b>GREFĂ</b>												0.00
Seful secretariatului	1	53244.67	54984.01	67230.01	1			0.00	1			0.00
Asistent judiciar					8	362985.55	374824.12	458311.12	8	352101.22	363004.37	443987.37
Grefieri	8	268266.74	275976.19	337677.19	8	289764.2	299148.01	365794.01	8	310732.01	322413.94	393881.94
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative								0.00				0.00
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale	2	67937.91	70987.73	86613.73				0.00				0.00
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice					1	32376.36	33468.08	40915.08	1	48366.49	50169.95	61293.95
Cancelarie	4	100151.45	103405.33	126440.33	5	171241.32	176828.99	216214.99	5	249210.02	259854.37	317172.37
Traducători	1	25685.08	26518.1	32425.67	1	38242.48	39517.98	48313.98	1	36491.84	37859.12	46252.12
Alte (specificați)								0.00				0.00
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>16</b>	<b>515285.85</b>	<b>531871.36</b>	<b>650386.93</b>	<b>24</b>	<b>894609.91</b>	<b>923787.18</b>	<b>1129549.18</b>	<b>24</b>	<b>996901.58</b>	<b>1033301.75</b>	<b>1262587.75</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												0.00
Contabilitate	1	47634.41	49177.37	60133.28	1	68778.84	71036.34	86855.47	1	102715.7	106575.78	130200.39
Resurse umane	1				1	67299.55	69534.32	85013.22	1	90351.01	93610.74	114391.47
Securitate	3	47026.2	48568.29	59384.31	3	65519.61	67662.57	82732.08	1	27525.94	29493.29	35824.26
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială								0.00	1	28052.78	29103.49	35555.63
Specialist IT					1	8939.13	9252	11308.00	1	1050	1092	1333.50
Arhivar	2	10585.97	10925.12	13359.89	1	27338.51	28176.35	34464.21	2	25193	26128.84	31923.23
Secretar executiv	1	22214.68	22935.79	28045.17	1			0.00	1	26689.51	27687.77	33826.36
Electrician								0.00				0.00
Șofer	1	24920.99	25724.87	31456.70	1	20413.66	21072.38	25767.52	1	35628.28	36970.34	45164.84
Îngrijitor încăperi	2	32489.9	33550.55	41023.23	2	32772.5	33844.16	41380.84	2	39381.35	40865.31	49925.02
Operator în cazangerie	1	3512.31	3635.25	4443.08				0.00				0.00
Alte (specificați)								0.00				0.00
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>11</b>	<b>188384.46</b>	<b>194517.24</b>	<b>237845.66</b>	<b>11</b>	<b>291061.8</b>	<b>300578.12</b>	<b>367521.34</b>	<b>11</b>	<b>376587.57</b>	<b>391527.56</b>	<b>478144.70</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>35</b>	<b>1179199.59</b>	<b>1217791.65</b>	<b>1471396.64</b>	<b>43</b>	<b>1839142</b>	<b>MDL 1,899,504</b>	<b>2328699.47</b>	<b>43</b>	<b>2332786.01</b>	<b>MDL 2,420,502</b>	<b>2904673.45</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Orhei**



## 16 Judecătoria Orhei - costuri de întreținere

<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		468,900	644,285	788,709
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	236,884	280,404	346,873
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	150	150	150
Întreținere	sisteme inginerești ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			39,021
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare			
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	91,029		145,573
Activități IT	cheltuieli necapitale	31,797	79,477	39,000
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		8,600	5,268	2,274
<b>Indemnizații de concediere</b>				344,054
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		2,300	13,244	10,090
<b>Active fixe</b>		0	95,600	33,900
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme inginerești ale clădirii		999,999	
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>479,800</b>	<b>758,397</b>	<b>834,973</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Orhei**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1951196.64</b>	<b>3,087,097</b>	<b>3,739,646</b>
-------------------------------	-------------------	------------------	------------------

# 16 Judecătoria Orhei Optiunea 1 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	451	7,483	3,374,974
2	Amenajarea Teritoriului	55	1,497	82,316
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>3,457,290</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		138,292
6	MAșE	5%		172,865
7	Costuri administrative	1%		34,573
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>3,803,019</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		570,453
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>584</b>	<b>7,483</b>	<b>4,373,472</b>
				19.85
			<b>ML</b>	<b>86,813,426</b>

# 16 Judecătoria Orhei

## Sumarul Programului

## Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 1 (22 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activități	44	4,073	4,073
2.0	Administrația instanței	9	189	189
3.0	Cancelaria	17	569	569
4.0	Mentenanța clădirii	-	1,156	1,156
<b>Total personal</b>		<b>70</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>5,987</b>	<b>5,987</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sa		10%	599	599
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	898	898
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>7,483</b>	<b>7,483</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			504	504
Etajul unu			504	504
Etajul doi			504	504
Etajul trei			504	504
Etajul patru			504	504
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>2,518</b>	<b>2,518</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>4,966</b>	<b>4,966</b>
<b>Amplasament nou</b>				
5 locuri de parcare pentru personal		30	0	0
11 locuri de parcare publice		30	0	0
0.2 alocații amenajarea teritoriului		7,483	1,497	1,497
<b>Total amplasament nou</b>			<b>1,497</b>	<b>1,497</b>

# 16 Judecătoria Orhei

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 1 (22 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	4	4	200	200	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	4	4	240	240	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de :	70	3	3	210	210	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	8	8	120	120	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	3	3	60	60	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfălișirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	11	11	22	22	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	11	11	110	110	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	4	4	60	60	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfălișirile dintre avocați și justițiabili	15	5	5	75	75	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	5	5	60	60	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	11	11	22	22	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	11	11	99	99	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	3	3	45	45	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	21	21	504	504	Birou personal
Asistenți judicari	10	22	22	220	220	Birou comun
Grefieri	10	22	22	220	220	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	21	21	420	420	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor			22			4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
	4	22		88	88	
Sala de conferințe	36	1	1	36	36	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	22	22	110	110	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	22	22	88	88	6 metri lineari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>22</b>	<b>22</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>44</b>	<b>44</b>			
Total Net metri pătrați				3,133	3,133	
Rezervă alocată pentru circulație		30%		940	940	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>66</b>	<b>66</b>	<b>4,073</b>	<b>4,073</b>	

# 16 Judecătoria Orhei

## 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 1 (22 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	3	3	30	30	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Specialist IT	10	-	-	-	-	Birou comun
Responsabilul de deservirea/mentenanța c	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	8			-	-	Birou comun
Electrician	8			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	8			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>9</b>	<b>9</b>			
Total Net metri pătrați				151	151	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		38	38	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>9</b>	<b>9</b>	<b>189</b>	<b>189</b>	

# 16 Judecătoria Orhei

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 1 (22 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	3	1	1	3	3	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii d	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	50	1	1	50	50	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	76	1	1	76	76	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	114	1	1	114	114	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>17</b>	<b>17</b>			
Total Net metri pătrați				455	455	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			114	114	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>17</b>	<b>17</b>	<b>569</b>	<b>569</b>	

# 16 Judecătoria Orhei

## 4.0 Menținerea clădirii

### Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 1 (22 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului	10	3	3	30	30	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	60	1	1	60	60	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeu pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	36	1	1	36	36	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	12	1	1	12	12	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	12	1	1	12	12	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pent	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	22	22	660	660	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				925	925	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			231	231	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,156</b>	<b>1,156</b>	

# 16 Judecătoria Orhei Optiunea 2 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Orhei</b>	<b>27</b>	<b>82</b>	<b>8,608</b>	<b>88,618,284</b>	<b>9,479,568</b>	<b>313,450,960</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Orhei **	11	35	960	-1,883,700	3,739,646	123,654,966
Judecătoria Raională Șoldănești **	6	22	NA	-1,893,000	2,059,432	68,097,084
Judecătoria Raională Rezina **	5	23	NA	-3,596,700	2,762,783	91,354,056
Judecătoria Raională Telenești **	5	26	NA	-2,158,100	2,884,440	95,376,761
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>27</b>	<b>106</b>			<b>11,446,301</b>	<b>378,482,866</b>
Economii					1,966,733	65,031,906

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate



## 16 Judecătoria Orhei - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	77929.47	80532.75	98456.75	1	100926.05	104323.67	127536.67	1	153402.05	159105.46	194387.46
Vicepreședinte	1	66214	68407.24	83636.24	1	89460.12	92456.48	113032.48	1	41234.62	42884	52368.00
Judecător	6	331385.81	342463.06	401071.06	6	463084.12	478358.8	591059.80	6	764660.19	793683.65	917185.65
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>8</b>	<b>475529.28</b>	<b>491403.05</b>	<b>583164.05</b>	<b>8</b>	<b>653470.29</b>	<b>675138.95</b>	<b>831628.95</b>	<b>8</b>	<b>959296.86</b>	<b>995673.11</b>	<b>1163941.00</b>
<b>GRAFĂ</b>												0.00
Șeful secretariatului	1	53244.67	54984.01	67230.01	1			0.00	1			0.00
Asistent judiciar					8	362985.55	374824.12	458311.12	8	352101.22	363004.37	443987.37
Grefieri	8	268266.74	275976.19	337677.19	8	289764.2	299148.01	365794.01	8	310732.01	322413.94	393881.94
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative								0.00				0.00
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale	2	67937.91	70987.73	86613.73				0.00				0.00
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice					1	32376.36	33468.08	40915.08	1	48366.49	50169.95	61293.95
Cancelarie	4	100151.45	103405.33	126440.33	5	171241.32	176828.99	216214.99	5	249210.02	259854.37	317172.37
Traducători	1	25685.08	26518.1	32425.67	1	38242.48	39517.98	48313.98	1	36491.84	37859.12	46252.12
Alte (specificați)								0.00				0.00
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>16</b>	<b>515285.85</b>	<b>531871.36</b>	<b>650386.93</b>	<b>24</b>	<b>894609.91</b>	<b>923787.18</b>	<b>1129549.18</b>	<b>24</b>	<b>996901.58</b>	<b>1033301.75</b>	<b>1262587.75</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												0.00
Contabilitate	1	47634.41	49177.37	60133.28	1	68778.84	71036.34	86855.47	1	102715.7	106575.78	130200.39
Resurse umane	1				1	67299.55	69534.32	85013.22	1	90351.01	93610.74	114391.47
Securitate	3	47026.2	48568.29	59384.31	3	65519.61	67662.57	82732.08	1	27525.94	29493.29	35824.26
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială								0.00	1	28052.78	29103.49	35555.63
Specialist IT					1	8939.13	9252	11308.00	1	1050	1092	1333.50
Arhivar	2	10585.97	10925.12	13359.89	1	27338.51	28176.35	34464.21	2	25193	26128.84	31923.23
Secretar executiv	1	22214.68	22935.79	28045.17	1			0.00	1	26689.51	27687.77	33826.36
Electrician								0.00				0.00
Șofer	1	24920.99	25724.87	31456.70	1	20413.66	21072.38	25767.52	1	35628.28	36970.34	45164.84
Îngrijitor încăperi	2	32489.9	33550.55	41023.23	2	32772.5	33844.16	41380.84	2	39381.35	40865.31	49925.02
Operator în cazangerie	1	3512.31	3635.25	4443.08				0.00				0.00
Alte (specificați)								0.00				0.00
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>11</b>	<b>188384.46</b>	<b>194517.24</b>	<b>237845.66</b>	<b>11</b>	<b>291061.8</b>	<b>300578.12</b>	<b>367521.34</b>	<b>11</b>	<b>376587.57</b>	<b>391527.56</b>	<b>478144.70</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>35</b>	<b>1179199.59</b>	<b>1217791.65</b>	<b>1471396.64</b>	<b>43</b>	<b>1839142</b>	<b>MDL 1,899,504</b>	<b>2328699.47</b>	<b>43</b>	<b>2332786.01</b>	<b>MDL 2,420,502</b>	<b>2904673.45</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Orhei**

# 16 Judecătoria Orhei - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		468,900	644,285	788,709
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	236,884	280,404	346,873
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	150	150	150
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii			
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			39,021
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare			
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	91,029		145,573
Activități IT	cheltuieli necapitale	31,797	79,477	39,000
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		8,600	5,268	2,274
<b>Indemnizații de concediere</b>				344,054
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		2,300	13,244	10,090
<b>Active fixe</b>		0	95,600	33,900
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii		999,999	
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>479,800</b>	<b>758,397</b>	<b>834,973</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Orhei**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1951196.64</b>	<b>3,087,097</b>	<b>3,739,646</b>
-------------------------------	-------------------	------------------	------------------

## 16 Judecătoria Orhei Opțiunea 2 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	451	7,648	3,449,135
2	Amenajarea Teritoriului	55	4,027	221,491
3	Renovare	248	960	238,128
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>3,908,754</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		156,350
6	MAȘE	5%		195,438
7	Costuri administrative	1%		39,088
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>4,299,629</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		644,944
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>574</b>	<b>8,608</b>	<b>4,944,573</b>
				19.85
			<b>ML</b>	<b>98,149,784</b>

# 16 Judecătoria Orhei - Sumarul Programului

## Sumarul Programului

## Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 2 (27 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Personal	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			2015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	54	4,971	4,997
2.0	Administrația instanței	13	203	203
3.0	Cancelaria	15	425	425
4.0	Mentenanța clădirii		1,288	1,288
<b>Total personal</b>		<b>82</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>6,886</b>	<b>6,912</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sar		10%	689	691
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	1,033	1,037
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>8,608</b>	<b>8,640</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			260	260
Etajul unu			350	350
Etajul doi			350	350
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>960</b>	<b>960</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>7,648</b>	<b>7,680</b>
<b>Amplasament nou</b>				
5 locuri de parcare pentru personal		30	164	164
14 locuri de parcare publice		30	420	420
.4 alocații amenajarea teritoriului		3443	3,443	3,443
<b>Total amplasament nou</b>			<b>4,027</b>	<b>4,027</b>

# 16 Judecătoria Orhei

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 2 (27 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor ȕ	50	5	5	250	250	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor ȕ	60	6	6	360	360	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosar	70	3	3	210	210	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	10	10	150	150	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	3	40	60	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pen	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					
Spațiu prevăzut pentru înfînirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Capacitate 4 persoane fiecare
Locul pentru gardă	5					Ecran de separare din sticlă
vestibulul pentru judecători	2	14	14	28	28	Garda
spațiul pentru așteptare	10	14	14	140	140	1 per sală de judecată
Camera pentru deliberări (procurori)	15	6	6	90	90	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Sala pentru înfînirile dintre avocați și justițiabili	15	7	7	105	105	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru martori	12	7	7	84	84	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	14	14	28	28	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea echipamentului auc	9	14	14	126	126	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	1 per sală de judecată
						Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	26	26	624	624	Birou personal
Asistenți judicari	10	27	27	270	270	Birou comun
Grefieri	10	27	27	270	270	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	26	26	520	520	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	27	27	108	108	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	27	27	135	135	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copi	4	27	27	108	108	6 metri lineari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>27</b>	<b>27</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>54</b>	<b>54</b>			
Total Net metri pătrați				3,824	3,844	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			1,147	1,153	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>81</b>	<b>81</b>	<b>4,971</b>	<b>4,997</b>	

# 16 Judecătoria Orhei

## 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 2 (27 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10	1	1	10	10	Birou comun
Curier	8	1	1	8	8	Birou comun
Șofer	1	1	1	1	1	Birou comun
Electrician	1	1	1	1	1	Birou comun
Portar/îngrijitor	2	1	1	2	2	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu d.
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>13</b>	<b>13</b>			
Total Net metri pătrați				162	162	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		41	41	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>13</b>	<b>13</b>	<b>203</b>	<b>203</b>	

# 16 Judecătoria Orhei

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 2 (27 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnic	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria; nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10			10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8			8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>15</b>	<b>15</b>			
<b>Total Net metri pătrați</b>				<b>340</b>	<b>340</b>	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			85	85	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>15</b>	<b>15</b>	<b>425</b>	<b>425</b>	

# 16 Judecătoria Orhei

## 4.0 Mentenanța clădirii

### Judecătoria Raională Orhei Opțiunea 2 (27 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	27	27	810	810	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				1,030	1,030	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			258	258	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,288</b>	<b>1,288</b>	



# 17 Judecătoria Raională Soroca Optiunea 1 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Soroca</b>	<b>16</b>	<b>54</b>	<b>5,346</b>	<b>52,437,460</b>	<b>6,288,317</b>	<b>207,929,216</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Soroca	9	41	1,557	-4,298,900	4,491,655	148,520,869
Judecătoria Raională Drochia	6	32	Necunoscut	-2,733,400	3,043,534	100,637,361
Judecătoria Raională Florești	8	36	Necunoscut	-4,504,600	3,371,287	111,474,833
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>23</b>	<b>109</b>			<b>10,906,477</b>	<b>360,633,063</b>
Economii					4,618,159	152,703,847

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 17 Judecătoria Soroca - costuri de personal

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	77950	19716	97,666	1	100122	25485.58	125,608	1	155906	40953.87	196,860
Vicepreședinte	1	74450	18788.5	93,239	1	89466	22661.74	112,128	1	160898	42301.71	203,200
Judecător	8	432547	107098.955	539,646	7	555609	139909.135	695,518	7	913458	237780.36	1,151,238
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>10</b>	<b>584947</b>	<b>145603.455</b>	<b>730550.455</b>	<b>9</b>	<b>745197</b>	<b>188056.455</b>	<b>933253.455</b>	<b>9</b>	<b>1230262</b>	<b>321035.94</b>	<b>1551297.94</b>
<b>GREFĂ</b>												
Seful secretariatului	1	41164	9967.71	51,132	1	88183	22321.745	110,505	1	94795	24453.9	119,249
Asistent judiciar			0	0	9	437891	106620.365	544,511	9	405594	99243.63	504,838
Grefieri	10	331631	78474.715	410,106	9	235754.33	53054.14745	288,808	9	377790	91736.55	469,527
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative			0	0			0	0			0	0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale			0	0			0	0			0	0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice			0	0	3	106661	28265.165	134,926	3	143032	35196.39	178,228
Cancelarie	3	54588	14465.82	69,054	5	174387	40978.805	215,366	5	291746.88	73067.91	364,815
Traducători	1	16639	4409.335	21,048	1	16285	4315.525	20,601	1	30507	7436.89	37,944
Secția Documentare	4	101503	23135.295	124,638			0	0			0	0
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>19</b>	<b>545525</b>	<b>130452.875</b>	<b>675,978</b>	<b>28</b>	<b>1059161.33</b>	<b>255555.7525</b>	<b>1314717.082</b>	<b>28</b>	<b>1343464.88</b>	<b>331135.27</b>	<b>1674600.148</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	52050	13594.25	65,644	1	69876	17977.14	87,853	1	41936	10181.97	52,118
Resurse umane	1	38585	10225.025	48,810	1	11268	2986.02	14,254	1	21303	4611.06	25,914
Securitate	3	68765	18222.725	86,988	3	51524	13653.86	65,178	3	95052	22241.79	117,294
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială			0	0			0	0			0	0
Specialist IT			0	0	1	21760	5766.4	27,526	1	39244	9455.13	48,699
Arhivar	2	41952	11117.28	53,069	1	39678	10514.67	50,193	1	25258	5678.91	30,937
Secretar executiv	1	19522	5173.33	24,695	1	23198	6147.47	29,345	1	22531	4942.62	27,474
Electrician			0	0			0	0			0	0
Șofer	1	13851	3670.515	17,522	1	29598	7843.47	37,441	1	29929	6940.08	36,869
Îngrijitor încăperi	3	37495	9936.175	47,431	3.5	52450	13899.25	66,349	3.5	63717	14922.09	78,639
Operator în cazangerie	1.5	50208	13305.12	63,513			0	0			0	0
Alte (specificați)			0	0			0	0			0	0
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>14</b>	<b>322428</b>	<b>85244.42</b>	<b>407,672</b>	<b>13</b>	<b>299352</b>	<b>78788</b>	<b>378140</b>	<b>13</b>	<b>338970</b>	<b>78974</b>	<b>417944</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>42.5</b>	<b>1452900.0</b>	<b>361300.8</b>	<b>MDL 1,814,201</b>	<b>49.5</b>	<b>2103710.3</b>	<b>522400.5</b>	<b>MDL 2,626,111</b>	<b>49.5</b>	<b>2912696.9</b>	<b>731144.9</b>	<b>MDL 3,643,842</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Soroca**

# 17 Judecătoria Soroca - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		536,498	717,088	821,937
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	306,098	363,645	395,272
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	47,232	42,505	39,995
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	77,665	58,865	211,463
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	82,832	140,140	154,898
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale			
Activități IT	cheltuieli necapitale	22,671		12,425
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		8,000	10,000	10,725
<b>Indemnizații de concediere</b>			10,096	7,600
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		2,170	4,891	7,552
<b>Active fixe</b>		31,200	627,800	0
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii	<b>1,678,323</b>	<b>398,117</b>	
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>2,256,191</b>	<b>1,767,992</b>	<b>847,814</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Soroca**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>4,070,392</b>	<b>4,394,103</b>	<b>4,491,655</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

# 17 Judecătoria Soroca Optiunea 1 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	451	5,346	2,410,990
2	Amenajarea Teritoriului	55	2,486	136,749
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,547,739</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		101,910
6	MAșE	5%		127,387
7	Costuri administrative	1%		25,477
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>2,802,513</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		420,377
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>603</b>	<b>5,346</b>	<b>3,222,890</b>
			x	19.85
			<b>ML</b>	<b>63,974,360</b>

# 17 Judecătoria Soroca Opțiunea 1

## Sumarul Programului Judecătoria Raională Soroca Opțiunea 1 (16 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activități	32	3,034	3,034
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	14	418	418
4.0	Mentenanța clădirii		650	650
		<b>54</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>4,277</b>	<b>4,277</b>
	+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sa	10%	428	428
	+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică	15%	642	642
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>5,346</b>	<b>5,346</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			351	351
Etajul unu			605	605
Etajul doi			601	601
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>1,557</b>	<b>1,557</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>3,789</b>	<b>3,789</b>
<b>Amplasament nou</b>				
	4 locuri de parcare pentru personal	30	108	108
	8 locuri de parcare publice	30	240	240
	0.4 alocații amenajarea teritoriului	5,346	2,138	2,138
<b>Total amplasament nou</b>			<b>2,486</b>	<b>2,486</b>

# 17 Judecătoria Soroca

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Soroca Opțiunea 1 (16 judecători)

Descriere	Suprafața		Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
	Std. (Net m.p.)		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>							
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	3	3	150	150		Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	3	3	180	180		Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	2	2	140	140		Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	6	6	90	90		14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40		14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40		
1 Cameră pentru inculpați	10						Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (1)	5						Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5						Garda
vestibulul pentru judecători	2	8	8	16	16		1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	8	8	80	80		Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	4	4	60	60		Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfățișările dintre avocați și justițiabili	15	4	4	60	60		Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	4	4	48	48		1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	8	8	16	16		1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	8	8	72	72		1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30		Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Săliile judecătorilor și a personalului judiciar</b>							
Președintele instanței	36	1	1	36	36		Birou personal
Judecători	24	15	15	360	360		Birou personal
Asistenți judicari	10	16	16	160	160		Birou comun
Grefieri	10	16	16	160	160		Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24		Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	15	15	300	300		Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	40	1	1	40	40		Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	16	16	64	64		4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24		Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	16	16	80	80		6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	16	16	64	64		6 metri lineari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>16</b>	<b>16</b>				
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>32</b>	<b>32</b>				
<b>Total Net metri pătrați</b>				<b>2,334</b>	<b>2,334</b>		
Rezervă alocată pentru circulație	30%			700	700		
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>48</b>	<b>48</b>	<b>3,034</b>	<b>3,034</b>		

# 17 Judecătoria Soroca

## 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria Raională Soroca Opțiunea 1 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța c	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

# 17 Judecătoria Soroca

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Raională Soroca Opțiunea 1 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii d	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>14</b>	<b>14</b>			
Total Net metri pătrați				334	334	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			84	84	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>14</b>	<b>14</b>	<b>418</b>	<b>418</b>	



# 17 Judecătoria Soroca

## 4.0 Mentenanța clădirii

### Judecătoria Raională Soroca Opțiunea 1 (16 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informațior	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pent	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	10	10	300	300	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				520	520	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			130	130	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>650</b>	<b>650</b>	

## 17 Judecătoria Soroca Optiunea 2 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Soroca</b>	<b>10</b>	<b>39</b>	<b>3,874</b>	<b>10,794,265</b>	<b>4,401,822</b>	<b>145,550,451</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Soroca	9	41	1,557	NA	4,491,655	148,520,869
Judecătoria Raională Florești **	8	36	Necunoscut	-4,504,600	3,371,287	111,474,833
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>17</b>	<b>77</b>			<b>7,862,943</b>	<b>259,995,702</b>
Economii					3,461,120	114,445,250

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 17 Judecătoria Soroca - costuri de personal Opțiunea 2

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	77950	19716	97,666	1	100122	25485.58	125,608	1	155906	40953.87	196,860
Vicepreședinte	1	74450	18788.5	93,239	1	89466	22661.74	112,128	1	160898	42301.71	203,200
Judecător	8	432547	107098.955	539,646	7	555609	139909.135	695,518	7	913458	237780.36	1,151,238
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>10</b>	<b>584947</b>	<b>145603.455</b>	<b>730550.455</b>	<b>9</b>	<b>745197</b>	<b>188056.455</b>	<b>933253.455</b>	<b>9</b>	<b>1230262</b>	<b>321035.94</b>	<b>1551297.94</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1	41164	9967.71	51,132	1	88183	22321.745	110,505	1	94795	24453.9	119,249
Asistent judiciar			0	0	9	437891	106620.365	544,511	9	405594	99243.63	504,838
Grefieri	10	331631	78474.715	410,106	9	235754.33	53054.14745	288,808	9	377790	91736.55	469,527
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative			0	0			0	0			0	0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale			0	0			0	0			0	0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice			0	0	3	106661	28265.165	134,926	3	143032	35196.39	178,228
Cancelarie	3	54588	14465.82	69,054	5	174387	40978.805	215,366	5	291746.88	73067.91	364,815
Traducători	1	16639	4409.335	21,048	1	16285	4315.525	20,601	1	30507	7436.89	37,944
Secția Documentare	4	101503	23135.295	124,638			0	0			0	0
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>19</b>	<b>545525</b>	<b>130452.875</b>	<b>675,978</b>	<b>28</b>	<b>1059161.33</b>	<b>255555.7525</b>	<b>1314717.082</b>	<b>28</b>	<b>1343464.88</b>	<b>331135.27</b>	<b>1674600.148</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	52050	13594.25	65,644	1	69876	17977.14	87,853	1	41936	10181.97	52,118
Resurse umane	1	38585	10225.025	48,810	1	11268	2986.02	14,254	1	21303	4611.06	25,914
Securitate	3	68765	18222.725	86,988	3	51524	13653.86	65,178	3	95052	22241.79	117,294
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială			0	0			0	0			0	0
Specialist IT			0	0	1	21760	5766.4	27,526	1	39244	9455.13	48,699
Arhivar	2	41952	11117.28	53,069	1	39678	10514.67	50,193	1	25258	5678.91	30,937
Secretar executiv	1	19522	5173.33	24,695	1	23198	6147.47	29,345	1	22531	4942.62	27,474
Electrician			0	0			0	0			0	0
Șofer	1	13851	3670.515	17,522	1	29598	7843.47	37,441	1	29929	6940.08	36,869
Îngrijitor încăperi	3	37495	9936.175	47,431	3.5	52450	13899.25	66,349	3.5	63717	14922.09	78,639
Operator în cazangerie	1.5	50208	13305.12	63,513			0	0			0	0
Alte (specificați)			0	0			0	0			0	0
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>14</b>	<b>322428</b>	<b>85244.42</b>	<b>407,672</b>	<b>13</b>	<b>299352</b>	<b>78788</b>	<b>378140</b>	<b>13</b>	<b>338970</b>	<b>78974</b>	<b>417944</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>42.5</b>	<b>1452900.0</b>	<b>361300.8</b>	<b>MDL 1,814,201</b>	<b>49.5</b>	<b>2103710.3</b>	<b>522400.5</b>	<b>MDL 2,626,111</b>	<b>49.5</b>	<b>2912696.9</b>	<b>731144.9</b>	<b>MDL 3,643,842</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Soroca**

# 17 Judecătoria Soroca - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		536,498	717,088	821,937
Arendă	inclusiv plăți informale			
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	306,098	363,645	395,272
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	47,232	42,505	39,995
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	77,665	58,865	211,463
Curățenie	doar serviciile contractate			
Securitate	doar serviciile contractate			
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	82,832	140,140	154,898
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale			
Activități IT	cheltuieli necapitale	22,671		12,425
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		8,000	10,000	10,725
<b>Indemnizații de concediere</b>			10,096	7,600
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		2,170	4,891	7,552
<b>Active fixe</b>		31,200	627,800	0
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii	<b>1,678,323</b>	<b>398,117</b>	
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>2,256,191</b>	<b>1,767,992</b>	<b>847,814</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Soroca**

<b>Total bugetul executat</b>		<b>4,070,392</b>	<b>4,394,103</b>	<b>4,491,655</b>
-------------------------------	--	------------------	------------------	------------------

# 17 Judecătoria Soroca Optiunea 2 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	451	354	159,654
2	Amenajarea Teritoriului	55	1,153	63,400
3	Renovare	248	1,557	386,214
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>609,268</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		24,371
6	MAȘE	5%		30,463
7	Costuri administrative	1%		6,093
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>670,194</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		100,529
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>199</b>	<b>3,874</b>	<b>770,724</b>
			x	19.85
			<b>ML</b>	<b>15,298,865</b>

# 17 Judecătoria Soroca

## Sumarul Programului Judecătoria Raională Soroca Optiunea 2 (10 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activități	20	1,889	1,889
2.0	Administrația instanței	7	163	163
3.0	Cancelaria	12	398	398
4.0	Mentenanța clădirii		650	650
		<b>39</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>3,099</b>	<b>3,099</b>
	+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sa	10%	310	310
	+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică	15%	465	465
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>3,874</b>	<b>3,874</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			351	351
Etajul unu			605	605
Etajul doi			601	601
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>1,557</b>	<b>1,557</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>2,317</b>	<b>2,317</b>
<b>Amplasament nou</b>				
	3 locuri de parcare pentru personal	30	78	78
	10 locuri de parcare publice	30	300	300
	0.2 alocații amenajarea teritoriului	3,874	775	775
<b>Total amplasament nou</b>			<b>1,153</b>	<b>1,153</b>

# 17 Judecătoria Soroca

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Soroca Opțiunea 2 (10 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	2	2	100	100	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	2	2	120	120	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 judecători	70	1	1	70	70	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	4	4	60	60	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	1	1	20	20	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	1	1	20	20	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	5	5	10	10	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	5	5	50	50	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	2	2	30	30	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru înfățișările dintre avocați și justifiabili	15	2	2	30	30	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	2	2	24	24	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	5	5	10	10	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	5	5	45	45	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Săliile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	9	9	216	216	Birou personal
Asistenți judiciari	10	10	10	100	100	Birou comun
Grefieri	10	10	10	100	100	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	9	9	180	180	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	10	10	40	40	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	10	10	50	50	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	10	10	40	40	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
Total judecători		10	10			
Total personalul judiciar de suport		20	20			
Total Net metri pătrați				1,453	1,453	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			436	436	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		30	30	1,889	1,889	

# 17 Judecătoria Soroca

## 2.0 Administrația instanței

### Judecătoria Raională Soroca Opțiunea 2 (10 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	-	-	-	-	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu d
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>7</b>	<b>7</b>			
Total Net metri pătrați				130	130	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		33	33	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>7</b>	<b>7</b>	<b>163</b>	<b>163</b>	



# 17 Judecătoria Soroca

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Raională Soroca Opțiunea 2 (10 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii d	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stor
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>12</b>	<b>12</b>			
Total Net metri pătrați				318	318	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			80	80	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>12</b>	<b>12</b>	<b>398</b>	<b>398</b>	

# 17 Judecătoria Soroca

## 4.0 Mentenanța clădirii

### Judecătoria Raională Soroca Opțiunea 2 (10 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea c	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	10	10	300	300	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				520	520	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			130	130	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>650</b>	<b>650</b>	

# 18 Judecătoria Strășeni Optiunea 1 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Strășeni</b>	<b>20</b>	<b>65</b>	<b>6,645</b>	<b>68,013,977</b>	<b>8,364,534</b>	<b>276,581,282</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Strășeni	8	36	1,230	-3,809,300	4,329,876	143,171,487
Judecătoria Raională Călărași	7	31	NA	-5,044,300	3,298,079	109,054,129
Judecătoria Raională Nisporeni	5	26	NA	-2,652,900	2,565,087	84,817,046
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>20</b>	<b>93</b>			<b>10,193,042</b>	<b>337,042,662</b>
Economii					1,828,509	60,461,380

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 18 Judecătoria Strășeni Optiunea 1 - Sumar

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1.0	82923	20504	103,427	1.0	103787	26360	130,147	1.0	74986	19368	94,354
Vicepreședinte	1.0	72839	17977	90,816	1.0	101023	25653	126,676	1.0	169330	44251	213,581
Judecător	6.0	358373	93280	451,653	6.0	424863	107082	531,945	6.0	645944	166847	812,791
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>8.0</b>	<b>514135</b>	<b>131761</b>	<b>645896</b>	<b>8.0</b>	<b>629673</b>	<b>159095</b>	<b>788768</b>	<b>8.0</b>	<b>890260</b>	<b>230466</b>	<b>1120726</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1.0	52866	12916	65,782	1.0	81897	20638	102,535	1.0	<b>81339</b>	<b>20748</b>	102,087
Asistent judiciar					8.0	274724	68347	343,071	8.0	<b>424845</b>	<b>106166</b>	531,011
Grefieri	8.0	296149	72296	368,445	8.0	322658	79235	401,893	8.0	334302	83324	417,626
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative												
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale												
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice					1.0	28770	7032	35,802	1.0	<b>51947</b>	<b>13088</b>	65,035
Cancelarie	1.0	48225	11709	59,934	5.0	194904	39111	234,015	5.0	<b>268756</b>	<b>68212</b>	336,968
Traducători	1.0	32440	8075	40,515	1.0	21326	5651	26,977	1.0	<b>9413</b>	<b>2542</b>	11,955
Secția Cancelarie	4.0	61472	14890	76,362								
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>15.0</b>	<b>491152</b>	<b>119886</b>	<b>611038</b>	<b>24.0</b>	<b>924279</b>	<b>220014</b>	<b>1144293</b>	<b>24.0</b>	<b>1170602</b>	<b>294080</b>	<b>1464682</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1.0	48357	11926	60,283	1.0	57374	14184	71,558	1.0	<b>64274</b>	<b>16185</b>	80,459
Resurse umane	1.0	7802	1974	9,776	1.0	17917	4315	22,232	1.0	<b>50320</b>	<b>12650</b>	62,970
Securitate	3.0	43067	10482	53,549	3.0	76174	27533	103,707	3.0	<b>71589</b>	<b>18149</b>	89,738
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1.0	28987	5060	34,047								
Specialist IT					1.0	18180	4484	22,664	1.0	<b>37972</b>	<b>9572</b>	47,544
Arhivar	1.0	20457	5038	25,495	1.0	23674	5696	29,370	1.0	<b>29414</b>	<b>7380</b>	36,794
Secretar executiv	1.0	28329	6810	35,139	1.0	23768	5869	29,637	1.0	<b>16065</b>	<b>4082</b>	20,147
Electrician												
Șofer	1.0	26413	6384	32,797	1.0	34045	8345	42,390	1.0	<b>43176</b>	<b>10885</b>	54,061
Îngrijitor încăperi	2.0	30732	7518	38,250	2.0	36376	8888	45,264	2.0	<b>42460</b>	<b>10833</b>	53,293
Operator în cazangerie	1.5	17365	4602	21,967								
Îngrijitor încăperi					0.5	6864	1646	8,510	0.5	<b>7977</b>	<b>2154</b>	10,131
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>12.5</b>	<b>251509</b>	<b>59794</b>	<b>311303</b>	<b>11.5</b>	<b>294372</b>	<b>80960</b>	<b>375332</b>	<b>11.5</b>	<b>363247</b>	<b>91890</b>	<b>455137</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>35.5</b>	<b>1256796</b>	<b>311441</b>	<b>1568237</b>	<b>43.5</b>	<b>1848324</b>	<b>460069</b>	<b>2308393</b>	<b>43.5</b>	<b>2424109</b>	<b>616436</b>	<b>3040545</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Strășeni**

# 18 Judecătoria Strășeni Optiunea 1 - Sumar

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		553,000	748,400	477,638
Arendă	inclusiv plăți informale	0	0	0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	126,116	136,998	137,467
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	547	640	
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	0	0	0
Curățenie	doar serviciile contractate	0	0	0
Securitate	doar serviciile contractate	0	0	0
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	29,277	30,105	31,500
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	0	0	0
Activități IT	cheltuieli necapitale	0	0	12,400
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		1,494	2,015	1,800
<b>Indemnizații de concediere</b>		0	0	794,967
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		5,242	8,000	14,926
<b>Active fixe</b>		0	97,152	0
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>559,736</b>	<b>855,567</b>	<b>1,289,331</b>
<b>COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE</b>				
<b>Judecătoria Strășeni</b>				
<b>Total bugetul executat</b>		<b>2,127,973</b>	<b>3,163,960</b>	<b>4,329,876</b>

# 18 Judecătoria Strășeni Opțiunea 1 - Sumar

		<b>Costul/MP</b>	<b>Aria</b>	<b>Costul/EURO</b>
1	Construcție Nouă	451	6,645	2,997,008
2	Amenajarea Teritoriului	55	3,088	169,846
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>3,166,853</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		126,674
6	MAșE	5%		158,343
7	Costuri administrative	1%		31,669
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>3,483,539</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		522,531
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>603</b>	<b>6,645</b>	<b>4,006,069</b>
				19.85
	<b>Total ML</b>		<b>ML</b>	<b>79,520,477</b>

# 18 Judecătoria Strășeni Opțiunea 1 - Sumar

## Sumarul Programului Judecătoria Raională Strășeni Opțiunea 1 (20 judecători)

Agenția	Suprafața programată	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activități	40	3,671	3,671
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	17	445	445
4.0	Mentenanța clădirii	-	1,025	1,025
<b>Total Personal</b>		<b>65</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		Factori	<b>5,316</b>	<b>5,316</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sa		10%	532	532
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	797	797
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>6,645</b>	<b>6,645</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			410	410
Etajul unu			410	410
Etajul doi			410	410
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>1,230</b>	<b>1,230</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>5,415</b>	<b>5,415</b>
<b>Amplasament nou</b>				
4 locuri de parcare pentru personal		30	130	130
10 locuri de parcare publice		30	300	300
.4 alocații amenajarea teritoriului		2,658	2,658	2,658
<b>Total amplasament nou</b>			<b>3,088</b>	<b>3,088</b>

# 18 Judecătoria Strășeni Optiunea 1 - Sumar

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

### Judecătoria Raională Strășeni Optiunea 1 (20 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	4	4	200	200	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	4	4	240	240	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de 3 j.	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	7	7	105	105	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru întâlnirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Gardă
vestibulul pentru judecători	2	10	10	20	20	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	10	10	100	100	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	4	4	60	60	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru întâlnirile dintre avocați și justițiabili	15	5	5	75	75	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	5	5	60	60	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	10	10	20	20	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	10	10	90	90	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălii judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	19	19	456	456	Birou personal
Asistenți judicari	10	20	20	200	200	Birou comun
Grefieri	10	20	20	200	200	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	19	19	380	380	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	20	20	80	80	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	20	20	100	100	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	20	20	80	80	6 metri lineari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
Total judecători		20	20			
Total personalul judiciar de suport		40	40			
Total Net metri pătrați				2,824	2,824	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			847	847	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>60</b>	<b>60</b>	<b>3,671</b>	<b>3,671</b>	



# 18 Judecătoria Strășeni Opțiunea 1 - Sumar

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Raională Strășeni Opțiunea 1 (20 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu d
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

# 18 Judecătoria Strășeni Optiunea 1 - Sumar

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Raională Strășeni Optiunea 1 (20 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	2	2	16	16	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu p	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria; nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delict	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosc	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>17</b>	<b>17</b>			
Total Net metri pătrați				356	356	
Rezervă alocată pentru circulație				25%	89	89
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>17</b>	<b>17</b>	<b>445</b>	<b>445</b>	

# 18 Judecătoria Strășeni Optiunea 1 - Sumar

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Raională Strășeni Optiunea 1 (20 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijire	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	20	20	600	600	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				820	820	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			205	205	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,025</b>	<b>1,025</b>	

## 18 Judecătoria Strășeni Optiunea 2 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Strășeni</b>	<b>15</b>	<b>52</b>	<b>5,402</b>	<b>41,847,978</b>	<b>6,593,221</b>	<b>218,011,128</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Strășeni **	8	36	1,230	-3,809,300	4,329,876	143,171,487
Judecătoria Raională Călărași **	7	31	Necunoscut	-5,044,300	3,298,079	109,054,129
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>15</b>	<b>67</b>			<b>7,627,955</b>	<b>252,225,616</b>
Economii					1,034,735	34,214,488

\* Ia19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoria eliberate

## 18 Judecătoria Strășeni - costuri de personal, opțiunea 2

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Salarii și indemnizații anuale	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1.0	82923	20504	103,427	1.0	103787	26360	130,147	1.0	74986	19368	94,354
Vicepreședinte	1.0	72839	17977	90,816	1.0	101023	25653	126,676	1.0	169330	44251	213,581
Judecător	6.0	358373	93280	451,653	6.0	424863	107082	531,945	6.0	645944	166847	812,791
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>8.0</b>	<b>514135</b>	<b>131761</b>	<b>645896</b>	<b>8.0</b>	<b>629673</b>	<b>159095</b>	<b>788768</b>	<b>8.0</b>	<b>890260</b>	<b>230466</b>	<b>1120726</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1.0	52866	12916	65,782	1.0	81897	20638	102,535	1.0	<b>81339</b>	<b>20748</b>	102,087
Asistent judiciar					8.0	274724	68347	343,071	8.0	<b>424845</b>	<b>106166</b>	531,011
Grefieri	8.0	296149	72296	368,445	8.0	322658	79235	401,893	8.0	334302	83324	417,626
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative												
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale												
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice					1.0	28770	7032	35,802	1.0	<b>51947</b>	<b>13088</b>	65,035
Cancelarie	1.0	48225	11709	59,934	5.0	194904	39111	234,015	5.0	<b>268756</b>	<b>68212</b>	336,968
Traducători	1.0	32440	8075	40,515	1.0	21326	5651	26,977	1.0	<b>9413</b>	<b>2542</b>	11,955
Secția cancelarie	4.0	61472	14890	76,362								
<b>TOTAL GREFĂ</b>	<b>15.0</b>	<b>491152</b>	<b>119886</b>	<b>611038</b>	<b>24.0</b>	<b>924279</b>	<b>220014</b>	<b>1144293</b>	<b>24.0</b>	<b>1170602</b>	<b>294080</b>	<b>1464682</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1.0	48357	11926	60,283	1.0	57374	14184	71,558	1.0	<b>64274</b>	<b>16185</b>	80,459
Resurse umane	1.0	7802	1974	9,776	1.0	17917	4315	22,232	1.0	<b>50320</b>	<b>12650</b>	62,970
Securitate	3.0	43067	10482	53,549	3.0	76174	27533	103,707	3.0	<b>71589</b>	<b>18149</b>	89,738
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1.0	28987	5060	34,047								
Specialist IT					1.0	18180	4484	22,664	1.0	<b>37972</b>	<b>9572</b>	47,544
Arhivar	1.0	20457	5038	25,495	1.0	23674	5696	29,370	1.0	<b>29414</b>	<b>7380</b>	36,794
Secretar executiv	1.0	28329	6810	35,139	1.0	23768	5869	29,637	1.0	<b>16065</b>	<b>4082</b>	20,147
Electrician												
Șofer	1.0	26413	6384	32,797	1.0	34045	8345	42,390	1.0	<b>43176</b>	<b>10885</b>	54,061
Îngrijitor încăperi	2.0	30732	7518	38,250	2.0	36376	8888	45,264	2.0	<b>42460</b>	<b>10833</b>	53,293
Operator în cazangerie	1.5	17365	4602	21,967								
Îngrijitor încăperi					0.5	6864	1646	8,510	0.5	<b>7977</b>	<b>2154</b>	10,131
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>12.5</b>	<b>251509</b>	<b>59794</b>	<b>311303</b>	<b>11.5</b>	<b>294372</b>	<b>80960</b>	<b>375332</b>	<b>11.5</b>	<b>363247</b>	<b>91890</b>	<b>455137</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>35.5</b>	<b>1256796</b>	<b>311441</b>	<b>1568237</b>	<b>43.5</b>	<b>1848324</b>	<b>460069</b>	<b>2308393</b>	<b>43.5</b>	<b>2424109</b>	<b>616436</b>	<b>3040545</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Strășeni**

# 18 Judecătoria Strășeni - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
Noua Judecătorie Strășeni		553,000	748,400	477,638
Arendă	inclusiv plăți informale	0	0	0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	126,116	136,998	137,467
Judecătoria Călărași	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	547	640	
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	0	0	0
Curățenie	doar serviciile contractate	0	0	0
Securitate	doar serviciile contractate	0	0	0
Consumabile	furnituri poștale, benzină, furnituri de birou, editare	29,277	30,105	31,500
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	0	0	0
Activități IT	cheltuieli necapitale	0	0	12,400
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		1,494	2,015	1,800
<b>Indemnizații de concediere</b>		0	0	794,967
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		5,242	8,000	14,926
<b>Active fixe</b>		0	97,152	0
Achiziționarea boilerului				
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii			
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>559,736</b>	<b>855,567</b>	<b>1,289,331</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Strășeni**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>2,127,973</b>	<b>3,163,960</b>	<b>4,329,876</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

## 18 Judecătoria Strășeni Opțiunea 2 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	451	4,172	1,881,403
2	Amenajarea Teritoriului	55	2,505	137,756
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,019,159</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		80,766
6	MAșE	5%		100,958
7	Costuri administrative	1%		20,192
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>2,221,074</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		333,161
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>612</b>	<b>4,172</b>	<b>2,554,236</b>
			x	19.85
	<b>Total ML</b>			<b>50,701,578</b>

# Strășeni District Court

## Sumarul Programului

Judecătoria Raională Nouă Strășeni

## Judecătoria Raională Strășeni Opțiunea 2 (15 judecători)

Agenția		Personal	Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)	
			2,015	2035
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	30	2,894	2,894
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	14	415	415
4.0	Mentenanța clădirii		838	838
<b>Total Staff</b>		<b>52</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>		Factori	<b>4,321</b>	<b>4,321</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sar		10%	432	432
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	648	648
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>5,402</b>	<b>5,402</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			410	410
Etajul unu			410	410
Etajul doi			410	410
Etajul trei			0	0
Etajul patru			0	0
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>1,230</b>	<b>1,230</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>4,172</b>	<b>4,172</b>
<b>Amplasament nou</b>				
3 locuri de parcare pentru personal		30	104	104
8 locuri de parcare publice		30	240	240
.4 alocații amenajarea teritoriului		5,402	2,161	2,161
<b>Total amplasament nou</b>			<b>2,505</b>	<b>2,505</b>



# 18 Judecătoria Strășeni

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

Judecătoria Raională Nouă Strășeni

## Judecătoria Raională Strășeni Opțiunea 2 (15 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	3	3	150	150	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	4	4	240	240	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de	70	1	1	70	70	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	7	7	105	105	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	1	1	20	20	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	Capacitate 4 persoane fiecare
1 Cameră pentru inculpați	10					Ecran de separare din sticlă
Spațiu prevăzut pentru înfățișarea dintre avocat și inculpat (1)	5					Garda
Locul pentru gardă	5					1 per sală de judecată
vestibulul pentru judecători	2	8	8	16	16	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
spațiul pentru așteptare	10	8	8	80	80	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Camera pentru deliberări (procurori)	15	4	4	60	60	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru înfățișarea dintre avocați și justițiabili	15	4	4	60	60	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Sala pentru martori	12	4	4	48	48	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	8	8	16	16	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	8	8	72	72	Capacitatea - 8-10 persoane
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	
<b>Sălii judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	14	14	336	336	Birou personal
Asistenți judicari	10	15	15	150	150	Birou comun
Grefieri	10	15	15	150	150	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	14	14	280	280	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	15	15	60	60	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	15	15	75	75	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	15	15	60	60	6 metri lineari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>15</b>	<b>15</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>30</b>	<b>30</b>			
Total Net metri pătrați				2,226	2,226	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			668	668	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>45</b>	<b>45</b>	<b>2,894</b>	<b>2,894</b>	

# 18 Judecătoria Strășeni

## 2.0 Administrația instanței

Judecătoria Raională Nouă Strășeni

## Judecătoria Raională Strășeni Opțiunea 2 (15 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța cl	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu d
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

# 18 Judecătoria Strășeni

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Raională Strășeni Opțiunea 2 (15 judecători)

Judecătoria Raională Nouă Strășeni

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii de	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stor
Cantină	40			40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
		1	1			
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10			10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
		1	1			
Camera pentru server	8			8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
		1	1			
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<hr/>						
Total personal		14	14			
<hr/>						
Total Net metri pătrați				332	332	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			83	83	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>14</b>	<b>14</b>	<b>415</b>	<b>415</b>	

# 18 Judecătoria Strășeni

## 4.0 Mentenanța clădirii

Judecătoria Raională Nouă Strășeni

## Judecătoria Raională Strășeni Opțiunea 2 (15 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea cli	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	15	15	450	450	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<b>Total personal</b>						
Total Net metri pătrați				670	670	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			168	168	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>838</b>	<b>838</b>	

# 19 Judecătoria Ungheni Optiunea 1 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Ungheni</b>	<b>18</b>	<b>60</b>	<b>6,170</b>	<b>71,664,004</b>	<b>7,239,340</b>	<b>239,375,692</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Ungheni **	8	33	NA	-2,188,400	3,805,294	125,825,684
Judecătoria Raională Fălești **	6	31	NA	-4,726,500	3,223,243	106,579,595
Judecătoria Raională Telenești **	5	26	NA	-2,158,100	2,884,440	95,376,761
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>19</b>	<b>90</b>			<b>9,912,977</b>	<b>327,782,040</b>
Economii					2,673,637	88,406,348

\* la 19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 19 Judecătoria Ungheni - costuri de personal Opțiunea 1

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	71500	17900	89,400	1	87343	22126	109,469	1	167015	43953.3	210,968
Vicepreședinte	1	65000	16200	81,200	1	90217	22887	113,104	1	163980.65	43134.03	207,115
Judecător	6	347750	86300	434,050	6	438306	110030	548,336	6	662321.1	173046.9	835,368
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>8</b>	<b>484250</b>	<b>120400</b>	<b>604650</b>	<b>8</b>	<b>615866</b>	<b>155043</b>	<b>770909</b>	<b>8</b>	<b>993317</b>	<b>260134</b>	<b>1253451</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1	40324.97	9900	50,225	1	65165	16248	81,413	1	83879.03	21506.59	105,386
Asistent judiciar	0	0	0	0	8	312622	95766	408,388	8	301926.89	76844.12	378,141
Grefieri	8	232439.24	58100	290,539	8	295097	71511	366,608	8	303099.08	57128.33	360,227
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	0	0	0	0	4	143916	35320.26	179,236	4	206599.28	52415.58	259,015
Cancelarie	8	210283.88	51400	261,684	4	109560	26934.6	136,495	4	207908.67	52576.64	260,485
Traducători	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alte (specificați)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>17</b>	<b>483048</b>	<b>119400</b>	<b>602448</b>	<b>25</b>	<b>926360</b>	<b>245780</b>	<b>1172140</b>	<b>25</b>	<b>1103413</b>	<b>260471</b>	<b>1363254</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	43014.14	10500	53,514	1	56462	13942	70,404	1	43156.54	10835.42	53,992
Resurse umane	1	0	0	0	1	43202	10571	53,773	1	76650.48	19257.88	95,908
Securitate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1	18252	4500	22,752	1	43160	10610.6	53,771	1	55112.57	13824.52	68,937
Specialist IT	0	0	0	0	0	0	0	0	1	41782.74	10554.65	52,337
Arhivar	1	18252	4500	22,752	1	23240	5713.4	28,953	1	30465.16	7740.49	38,206
Secretar executiv	0	0	0	0	1	11205	2754.68	13,960	1	29965	7682.85	37,648
Electrician	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Șofer	1	21682.28	5300	26,982	1	1732	459	2,191	1	4542.41	1226.45	5,769
Îngrijitor încăperi	2	26295.48	6500	32,795	1	15180	3808	18,988	1	19583.92	4963.67	24,548
Operator în cazangerie	1	13591.14	3300	16,891	1	7795	1914.36	9,709	0	0	0	0
Alte (specificați)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>8</b>	<b>141087</b>	<b>34600</b>	<b>175687</b>	<b>8</b>	<b>201976</b>	<b>49773</b>	<b>251749</b>	<b>8</b>	<b>301259</b>	<b>76086</b>	<b>377345</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>33</b>	<b>1108385</b>	<b>274400</b>	<b>1382785</b>	<b>41</b>	<b>1744202</b>	<b>450596</b>	<b>2194798</b>	<b>41</b>	<b>2397989</b>	<b>596691</b>	<b>2994049</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Ungheni**

# 19 Judecătoria Ungheni - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		465,423	475,970	482,233
Arendă	inclusiv plăți informale	0	0	0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	178,155	175,727	147,048
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	1,328	1,247	1,194
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	600	1,529	2,100
Curățenie	doar serviciile contractate	0	0	0
Securitate	doar serviciile contractate	27,894	30,456	28,176
Consumabile	alocație, benzină	37,658	39,989	54,996
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	0	0	1,200
Activități IT	cheltuieli necapitale	3,602	4,800	18,640
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		1,937	8,783	5,971
<b>Indemnizații de concediere</b>		2,266	0	306,693
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		4,763	9,064	16,348
<b>Active fixe</b>		0	93,607	0
Achiziționarea boilerului		0	0	0
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii	0	460,000	3,111,231
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>474,389</b>	<b>587,424</b>	<b>811,245</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

**Judecătoria Ungheni**

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1,857,173</b>	<b>2,782,221</b>	<b>3,805,294</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------

## 19 Judecătoria Ungheni Optiunea 1 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	451	6,170	2,782,726
2	Amenajarea Teritoriului	55	2,858	157,193
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,939,919</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		117,597
6	MAșE	5%		146,996
7	Costuri administrative	1%		29,399
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>3,233,911</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		485,087
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>603</b>	<b>6,170</b>	<b>3,718,998</b>
				19.85
			<b>ML</b>	<b>73,822,104</b>



# 19 Judecătoria Ungheni

## Sumarul Programului

## Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 1 (18 judecători)

Suprafața programată		Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2015	2035
Agenția				
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	36	3,376	3,376
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	16	435	435
4.0	Mentenanța clădirii		950	950
<b>Total Personal</b>		<b>60</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>4,936</b>	<b>4,936</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sc		10%	494	494
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	740	740
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>6,170</b>	<b>6,170</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			692	692
Etajul unu			740	740
Etajul doi			649	649
Etajul trei			680	680
Etajul patru			719	719
Etajul cinci			708	708
Etajul șase			679	679
Etajul șapte			61	61
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>4,928</b>	<b>4,928</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>1,242</b>	<b>1,242</b>
<b>Amplasament nou</b>				
4 locuri de parcare pentru personal		30	120	120
9 locuri de parcare publice		30	270	270
.4 alocații amenajarea teritoriului		6,170	2,468	2,468
<b>Total amplasament nou</b>			<b>2,858</b>	<b>2,858</b>

# 19 Judecătoria Ungheni

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

### Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 1 (18 judecători)

Descriere	Suprafata Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafata programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	3	3	150	150	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	4	4	240	240	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu de	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	7	7	105	105	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru întâlnirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Gardă
vestibulul pentru judecători	2	9	9	18	18	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	9	9	90	90	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	4	4	60	60	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru întâlnirile dintre avocați și justițiabili	15	5	5	75	75	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	5	5	60	60	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	9	9	18	18	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	9	9	81	81	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălii judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	17	17	408	408	Birou personal
Asistenți judicari	10	18	18	180	180	Birou comun
Grefieri	10	18	18	180	180	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	17	17	340	340	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	18	18	72	72	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-16 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	18	18	90	90	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	18	18	72	72	6 metri lineari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>18</b>	<b>18</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>36</b>	<b>36</b>			
Total Net metri pătrați				2,597	2,597	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			779	779	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>54</b>	<b>54</b>	<b>3,376</b>	<b>3,376</b>	

# 19 Judecătoria Ungheni

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 1 (18 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța c	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigider
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

# 19 Judecătoria Ungheni

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 1 (18 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	2	2	16	16	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judecătorești	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu pentru amplasarea tehnicii d	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delictive și a probelor	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosarelor active	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>16</b>	<b>16</b>			
Total Net metri pătrați				348	348	
Rezervă alocată pentru circulație		25%		87	87	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>16</b>	<b>16</b>	<b>435</b>	<b>435</b>	

# 19 Judecătoria Ungheni

## 4.0 Mentenanța clădirii

### Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 1 (18 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea clienților	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	18	18	540	540	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<hr/>						
Total personal						
Total Net metri pătrați				760	760	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			190	190	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>950</b>	<b>950</b>	

## 19 Judecătoria Ungheni Optiunea 2 - Sumar

Judecătoria Gazdă	Nr. Judecători	Nr. Personal	Judecătoria m <sup>2</sup>	ML* Costurile Estimative ale Construcției	ML Costurile Operaționale Anuale	x20 Ani mărite cu 5% per an
<b>Judecătoria Raională Nouă Ungheni</b>	<b>14</b>	<b>49</b>	<b>5,074</b>	<b>58,038,602</b>	<b>5,847,159</b>	<b>193,341,905</b>
<b>Instanțele Fuzionate</b>						
Judecătoria Raională Ungheni	8	33	NA	NA	3,805,294	125,825,684
Judecătoria Raională Nisporeni **	5	26	Necunoscut	-2,652,900	2,565,087	84,817,046
<b>Total Instanțe Existente</b>	<b>13</b>	<b>59</b>			<b>6,370,381</b>	<b>210,642,730</b>
Economii					523,222	17,300,825

\* la19/5/2015 Euro/ML rata de schimb = 1:19.85

\*\*Costurile estimative ale construcției compensate cu valoarea bunului Judecătoriei eliberate

## 19 Judecătoria Ungheni - costuri de personal, opțiunea 2

Titlu	2012				2013				2014			
	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială	Nr.	Total salarii și indemnizații lunare	Contribuții anuale de asigurare medicală și socială	Total salarii și contribuții de asigurare medicală și socială
<b>MAGISTRAȚI</b>												
Președintele judecătoriei	1	71500	17900	89,400	1	87343	22126	109,469	1	167015	43953.3	210,968
Vicepreședinte	1	65000	16200	81,200	1	90217	22887	113,104	1	163980.65	43134.03	207,115
Judecător	6	347750	86300	434,050	6	438306	110030	548,336	6	662321.1	173046.9	835,368
<b>TOTAL MAGISTRAȚI</b>	<b>8</b>	<b>484250</b>	<b>120400</b>	<b>604650</b>	<b>8</b>	<b>615866</b>	<b>155043</b>	<b>770909</b>	<b>8</b>	<b>993317</b>	<b>260134</b>	<b>1253451</b>
<b>GRAFĂ</b>												
Șeful secretariatului	1	40324.97	9900	50,225	1	65165	16248	81,413	1	83879.03	21506.59	105,386
Asistent judiciar	0	0	0	0	8	312622	95766	408,388	8	301926.89	76844.12	378,141
Grefieri	8	232439.24	58100	290,539	8	295097	71511	366,608	8	303099.08	57128.33	360,227
Serviciul pentru cauze civile, comerciale și administrative	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul pentru cauze penale și contravenționale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul pentru sistematizarea și generalizarea practicii judiciare și relații publice	0	0	0	0	4	143916	35320.26	179,236	4	206599.28	52415.58	259,015
Cancelarie	8	210283.88	51400	261,684	4	109560	26934.6	136,495	4	207908.67	52576.64	260,485
Traducători	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alte (specificați)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL GRAFĂ</b>	<b>17</b>	<b>483048</b>	<b>119400</b>	<b>602448</b>	<b>25</b>	<b>926360</b>	<b>245780</b>	<b>1172140</b>	<b>25</b>	<b>1103413</b>	<b>260471</b>	<b>1363254</b>
<b>ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>												
Contabilitate	1	43014.14	10500	53,514	1	56462	13942	70,404	1	43156.54	10835.42	53,992
Resurse umane	1	0	0	0	1	43202	10571	53,773	1	76650.48	19257.88	95,908
Securitate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul de aprovizionare tehnico-materială	1	18252	4500	22,752	1	43160	10610.6	53,771	1	55112.57	13824.52	68,937
Specialist IT	0	0	0	0	0	0	0	0	1	41782.74	10554.65	52,337
Arhivar	1	18252	4500	22,752	1	23240	5713.4	28,953	1	30465.16	7740.49	38,206
Secretar executiv	0	0	0	0	1	11205	2754.68	13,960	1	29965	7682.85	37,648
Electrician	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Șofer	1	21682.28	5300	26,982	1	1732	459	2,191	1	4542.41	1226.45	5,769
Îngrijitor încăperi	2	26295.48	6500	32,795	1	15180	3808	18,988	1	19583.92	4963.67	24,548
Operator în cazangerie	1	13591.14	3300	16,891	1	7795	1914.36	9,709	0	0	0	0
Alte (specificați)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL ADMINISTRAREA JUDECĂTORIEI</b>	<b>8</b>	<b>141087</b>	<b>34600</b>	<b>175687</b>	<b>8</b>	<b>201976</b>	<b>49773</b>	<b>251749</b>	<b>8</b>	<b>301259</b>	<b>76086</b>	<b>377345</b>
<b>Total costuri de personal</b>	<b>33</b>	<b>1108385</b>	<b>274400</b>	<b>1382785</b>	<b>41</b>	<b>1744202</b>	<b>450596</b>	<b>2194798</b>	<b>41</b>	<b>2397989</b>	<b>596691</b>	<b>2994049</b>

COSTURI ANUALE DE PERSONAL

**Judecătoria Ungheni**

# 19 Judecătoria Ungheni - costuri de întreținere

Categorie	Descriere	2012	2013	2014
<b>Plăți pentru bunuri și servicii</b>		465,423	475,970	482,233
Arendă	inclusiv plăți informale	0	0	0
Servicii comunale	gaz, electricitate, termoficare, apă, telefon, internet, salubritate	178,155	175,727	147,048
Asigurare	incendii, inundații, auto, răspundere civilă	1,328	1,247	1,194
Întreținere	sisteme ingineresti ale clădirii	600	1,529	2,100
Curățenie	doar serviciile contractate	0	0	0
Securitate	doar serviciile contractate	27,894	30,456	28,176
Consumabile	alocație, benzină	37,658	39,989	54,996
Mobilier/echipament	cheltuieli necapitale	0	0	1,200
Activități IT	cheltuieli necapitale	3,602	4,800	18,640
<b>Deplasări în interes de serviciu</b>		1,937	8,783	5,971
<b>Indemnizații de concediere</b>		2,266	0	306,693
<b>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă, achitate de angajator</b>		4,763	9,064	16,348
<b>Active fixe</b>		0	93,607	0
Achiziționarea boilerului		0	0	0
<b>Investiții capitale</b>	sisteme ingineresti ale clădirii	0	460,000	3,111,231
<b>Total costuri de întreținere</b>		<b>474,389</b>	<b>587,424</b>	<b>811,245</b>

COSTURI ANUALE DE ÎNTREȚINERE

Judecătoria Ungheni

<b>Total bugetul executat</b>	<b>1,857,173</b>	<b>2,782,221</b>	<b>3,805,294</b>
-------------------------------	------------------	------------------	------------------



# 19 Judecătoria Ungheni Optiunea 2 - Costuri

		Costul/MP	Aria	Costul/EURO
1	Construcție Nouă	451	5,074	2,288,430
2	Amenajarea Teritoriului	55	2,338	128,571
3	Renovare	248	0	0
<b>4</b>	<b>Costul Total al Construcției</b>			<b>2,417,001</b>
5	Proiectare și inginerie	4%		96,680
6	MAȘE	5%		120,850
7	Costuri administrative	1%		24,170
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>			<b>2,658,701</b>
9	Cheltuieli neprevăzute	15%		398,805
11	Procurarea terenului			0
<b>12</b>	<b>GRAND TOTAL</b>	<b>603</b>	<b>5,074</b>	<b>3,057,506</b>
				19.85
			<b>ML</b>	<b>60,691,502</b>

# 19 Judecătoria Ungheni - Sumarul Programului

## Sumarul Programului

## Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 2 (14 judecători)

Suprafața programată		Suprafața utilizabilă netă m.p. (SUN)		
		Personal	2,015	2035
Agentția				
1.0	Spațiile destinate proceselor judiciare și activităților	28	2,679	2,679
2.0	Administrația instanței	8	175	175
3.0	Cancelaria	13	405	405
4.0	Mentenanța clădirii		800	800
<b>Total Personal</b>		<b>49</b>		
<b>Total suprafața programată (SUN)</b>			<b>4,059</b>	<b>4,059</b>
+ Spațiile cu circulație intensă, interdepartamentală/noduri sa		10%	406	406
+ Anvelopa clădirii/Mecanică/Electrică		15%	609	609
<b>Total suprafața necesară a clădirii (SCB)</b>			<b>5,074</b>	<b>5,074</b>
SCB = Suprafața clădirii Brut (m.p.)				
<b>Judecătoria existentă</b>			<b>SCB</b>	<b>SCB</b>
Suprafața utilizabilă a subsolului			692	692
Etajul unu			740	740
Etajul doi			649	649
Etajul trei			680	680
Etajul patru			719	719
Etajul cinci			708	708
Etajul șase			679	679
Etajul șapte			61	61
<b>Suprafața existentă a clădirii (SCB)</b>			<b>4,928</b>	<b>4,928</b>
<b>Total Construcție Nouă (SCB)</b>			<b>146</b>	<b>146</b>
<b>Amplasament nou</b>				
3 locuri de parcare pentru personal		30	98	98
7 locuri de parcare publice		30	210	210
.4 alocații amenajarea teritoriului		5,074	2,030	2,030
<b>Total amplasament nou</b>			<b>2,338</b>	<b>2,338</b>

# 19 Judecătoria Ungheni - 1.0 Spațiile destinate proceselor

## 1.0 Spațiile destinate proceselor

## Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Notes
		2015	2035	2015	2035	
<b>Seria de săli de judecată</b>						
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze civile	50	2	2	100	100	Locuri în galerie-30; 2 mese pentru avocații părților ; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sala de judecată pentru examinarea dosarelor pe cauze penale	60	3	3	180	180	Locuri în galerie-40; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Sală de judecată mare pentru examinarea dosarelor de către un colegiu	70	2	2	140	140	Locuri în galerie-60; 2 mese pentru avocații părților; 2 stații de lucru computerizate; locuri pentru martori
Camera pentru deliberări (1 judecător)	15	5	5	75	75	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru deliberări (3 judecători)	20	2	2	40	40	14 persoană + 2 adițional
Camera pentru inculpați (1 per 2 săli de judecată pentru cauze penale)	20	2	2	40	40	
1 Cameră pentru inculpați	10					Capacitate 4 persoane fiecare
Spațiu prevăzut pentru întâlnirea dintre avocat și inculpat (1)	5					Ecran de separare din sticlă
Locul pentru gardă	5					Garda
vestibulul pentru judecători	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
spațiul pentru așteptare	10	7	7	70	70	Echivalent cu zona de așteptare din spațiul deschis pentru accesul publicului
Camera pentru deliberări (procurori)	15	3	3	45	45	Standart = 4:10 săli de judecată (med. 15 m2)
Sala pentru întâlniri dintre avocați și justițiabili	15	4	4	60	60	Standart = 1:2 săli de judecată (med.15 m2)
Sala pentru martori	12	4	4	48	48	1:2 săli de judecată; standart = (med. 15 m2)
Camera pentru depozitarea corpurilor delictive	2	7	7	14	14	1 per sală de judecată
Camera pentru depozitarea echipamentului audio/video	9	7	7	63	63	1 per sală de judecată
Sala pentru mediere	15	2	2	30	30	Capacitatea - 8-10 persoane
<b>Sălile judecătorilor și a personalului judiciar</b>						
Președintele instanței	36	1	1	36	36	Birou personal
Judecători	24	13	13	312	312	Birou personal
Asistenți judiciari	10	14	14	140	140	Birou comun
Grefieri	10	14	14	140	140	Birou comun
Antecamera Președintelui instanței	24	1	1	24	24	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Antecamera judecătorului	20	13	13	260	260	Spațiul de așteptare pentru vizitatori
Zona de recepție	24	1	1	24	24	Capacitatea - 20 persoane
Zonele pentru păstrarea materialelor dosarelor	4	14	14	56	56	4 rafturi laterale mobile pentru arhivă; sistem de închidere/blocare
Sala de conferințe	24	1	1	24	24	Capacitatea - 12-14 persoane
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	14	14	70	70	6 metri lineari de masă; lavoar, dulapuri, frigider incastrabil
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou (copiator/imprimantă/fax)	4	14	14	56	56	6 metri liniari de suprafață pentru lucru, depozitate dedesubt
<b>Total judecători</b>		<b>14</b>	<b>14</b>			
<b>Total personalul judiciar de suport</b>		<b>28</b>	<b>28</b>			
Total Net metri pătrați				2,061	2,061	
Rezervă alocată pentru circulație	30%			618	618	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>42</b>	<b>42</b>	<b>2,679</b>	<b>2,679</b>	

# 19 Judecătoria Ungheni - 2.0 Administrația instanței

## 2.0 Administrația instanței

## Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șeful secretariatului	24	1	1	24	24	Birou personal
Traducători	10	2	2	20	20	Birou comun
Contabil-șef	14	1	1	14	14	Birou personal
Contabili	10	1	1	10	10	Birou comun
Specialis Resurse umane	10	1	1	10	10	Birou personal
Director IT	14	1	1	14	14	Birou personal
Responsabilul de deservirea/mentenanța c	14	1	1	14	14	Birou personal
Arhivar	10			-	-	Birou comun
Curier	8			-	-	Birou comun
Șofer	1			-	-	Birou comun
Electrician	1			-	-	Birou comun
Portar/îngrijitor	2			-	-	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	12	1	1	12	12	Capacitatea - 4 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	
Spațiu pentru amplasarea tehnicii de birou	5	1	1	5	5	2 metri lineari suprafața de lucru, spațiu de
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	5	1	1	5	5	2 doi metri lineari de masă, lavoar, frigide
Camera pentru server	10	1	1	10	10	Echipamentul rețelei
<b>Total personal</b>		<b>8</b>	<b>8</b>			
Total Net metri pătrați				140	140	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			35	35	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	

# 19 Judecătoria Ungheni - 3.0 Cancelaria

## 3.1 Cancelaria (Direcția evidență și documentare procesuală)

## Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Personalul</b>						
Șef direcție	18	1	1	18	18	Birou personal
<b>Registru și Reclamații</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
<b>Dosare pe cauze civile, comerciale și de contencios administrativ</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	2	2	12	12	Birou comun
<b>Dosare pe cauze penale și contravenționale</b>						
Primul adjunct	12	1	1	12	12	Birou comun
Adjunct	8	1	1	8	8	Birou comun
Specialistul	8	1	1	8	8	Birou comun
Inspectorul de executare a hotărârilor judec	6	1	1	6	6	Birou comun
<b>Alte încăperi</b>						
Recepție/Zonă pentru așteptare	30	1	1	30	30	Capacitatea - 20 persoane
Garderobă	2	1	1	2	2	2 metri lineari cuiere pentru îmbrăcăminte
Camera pentru corespondență cu spațiu p	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de sto
Mini-bucătărie (ceai/cafea)	6	1	1	6	6	2metri lineari suprafața de lucru, spații de stoc
Cantină	40	1	1	40	40	include bucătăria;nodul sanitar comun.
Spațiul pentru depozitarea corpurilor delict	10	1	1	10	10	Securizat, măsuri anti-incendiu, control al temperaturii ; rafturi
Camera pentru server	8	1	1	8	8	3 metri lineari suprafață de lucru, spații de stocare, dulap cu gratii pentru server
Camera pentru păstrarea materialelor dosc	40	1	1	40	40	standart = 4 m <sup>2</sup> /judecător
Arhiva	60	1	1	60	60	standart= 6 m <sup>2</sup> /judecător
<b>Total personal</b>		<b>13</b>	<b>13</b>			
Total Net metri pătrați				324	324	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			81	81	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>13</b>	<b>13</b>	<b>405</b>	<b>405</b>	

# 19 Judecătoria Ungheni - 4.0 Mentenanța clădirii

## 4.0 Mentenanța clădirii

## Judecătoria Raională Ungheni Opțiunea 2 (14 judecători)

Descriere	Suprafața Std. (Net m.p.)	Cantitate		suprafața programată - M <sup>2</sup>		Comentarii
		2015	2035	2015	2035	
<b>Culoarul clădirii</b>						
Vestibul	15	1	1	15	15	
Spațiu pentru așteptare la trecerea controlului de securitate	10	2	2	20	20	spațiu pentru 5-10 persoane
Postul de control de securitate	20	1	1	20	20	magnetometeru și roentgen
Culoarul public securizat	45	1	1	45	45	20 de locuri pentru șezut
Spații comerciale cu acces public	10	1	1	10	10	cantină automatizată
<b>Ghișeul pentru informații</b>						
Locul de lucru al personalului	8	1	1	8	8	
Panoul pentru afișarea materialelor informaționale/a broșurilor	1	1	1	1	1	1 raft
Terminale on-line cu acces public	1	2	2	2	2	2 locuri de lucru computerizate
<b>Încăperi pentru personal</b>						
Cantina pentru personal	20	1	1	20	20	mese și fotolii/canapele
Mini-bucătărie	8	1	1	8	8	3 metri lineari masă, lavoar
<b>Încăperi auxiliare</b>						
Depozitul central	10	1	1	10	10	3 metri lineari rafturi
Sala pentru corespondență	10	1	1	10	10	3 metri lineari suprafața de lucru, spații de stocare
Depozitul pentru păstrarea instrumentelor pentru curățarea și îngrijirea	6	1	1	6	6	2 metri lineari rafturi
<b>Parcarea internă și intrarea securizată pentru aducerea deținuților</b>						
Parcare securizată	30	14	14	420	420	10 automobile
Intrare securizată pentru aducerea deținuților	45	1	1	45	45	1 camion pentru transportarea inculpaților
<b>Total personal</b>						
Total Net metri pătrați				640	640	
Rezervă alocată pentru circulație	25%			160	160	
<b>Total Suprafața Utilizabilă Netă</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	